



Planarkitekt
Elin Hausenkamp
Tfn: 0481-453 59
E-post: elin.hausenkamp@nybro.se

Underrättelse om antagande av Upphävande av del av detaljplan för del av Madesjö 3:250, Hagnebo 1:4 m.fl. (Västra förbifarten)

Samhällsbyggnadsnämnden (SBN) har antagit ett beslut som innebär att del av detaljplan för del av Madesjö 3:250, Hagnebo 1:4 m.fl. (Västra förbifarten) upphävs, enligt bifogat protokollsutdrag.

Beslutet att anta en detaljplan vinner laga kraft när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva beslutet och ingen har överklagat det.

Överklagande av SBN:s antagandebeslut sker genom att besvär inges till Mark- och miljödomstolen (PBL 13 kap § 2a, 16–17).

Fullständiga planhandlingar hittar du på kommunens webbplats
www.nybro.se/detaljplan

För samhällsbyggnadsnämnden

Elin Hausenkamp
Planarkitekt



Hur man överklagar

Om du/ni vill överklaga beslutet gör du enligt följande:

Ställ skrivelsen till: **Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt, Box 81, 351 03 VÄXJÖ**, men skicka skrivelsen till Nybro kommun som prövar om överklagandet kommit in i rätt tid och därefter skickar denna till Mark- och miljödomstolen.

Observera att skrivelse ska skickas till:

Nybro kommun
Samhällsbyggnadsnämnden
382 80 NYBRO

Brevet ska vara samhällsbyggnadsnämnden tillhanda **inom tre veckor** från den dag då justeringen av protokollet med beslutet har tillkännagivits på kommunens anslagstavla. Se sammanträdesprotokollet.

- Ange vilket beslut du/ni överklagar, till exempel genom att ange planens rubrik eller beslutsparagraf.
- Ange varför du/ni överklagar beslutet och vilken ändring du/ni vill ha. Skicka även med sådant som ni anser har betydelse för ärendet.
- Underteckna skrivelsen och uppge ert namn, adress och telefonnummer. Du/ni kan givetvis anlita ombud att sköta överklagandet åt er.

Upplysningar

För ytterligare upplysningar kan ni vända er till berörd handläggare.



§ 68 - Antagande av upphävande av del av detaljplan för del av Madesjö 3:250, Hagnebo 1:4 med flera (Västra infarten)

Dnr TS-2026-1009

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta förslag till upphävande av del av detaljplan för del av Madesjö 3:250, Hagnebo 1:4 med flera (Västra infarten).

Beslutsunderlag

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Samrådsredogörelse

Redogörelse för ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag om att upphäva allmän platsmark och utfartsförbud inom gällande detaljplan för ett nytt verksamhetsområde söder om Västra infarten. Bakgrunden är att Trafikverket idag bedömer att den sedan tidigare planlagda lokalgatan med utfart mot riksväg 25 ligger för nära trafikplatsen för att uppfylla kraven på trafiksäkerhet.

Genom att upphäva den allmänna platsmarken och utfartsförbudet skapas förutsättningar för att anlägga en ny direkt in- och utfart till kvartersmarken från den angränsande vägen. Utfartens exakta placering och utformning ska fastställas i dialog mellan fastighetsägaren och Trafikverket, som är väghållare för den aktuella vägen.

Ärendet har handlagts av plan- och exploateringsenheten efter beslut om planbesked i samhällsbyggnadsnämnden, samt under arbetets gång presenterat och diskuterat ärendet i kommunens planberedning och i samhällsbyggnadsnämnden. Områdesbestämmelserna har varit tillgänglig för synpunkter:

- Samråd 2026-06-09 – 2026-06-24

Motivering av beslutet

Planen har handlagts med förenklat standardförfarande för upphävande i enlighet med plan- och bygglagen (2010:900) och är nu klar för antagande.

Lagstöd

Plan- och bygglagen (PBL) 5 kap. 38 §.



PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2026-09-01

Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till mark- och miljödomstolen. Bilaga med information om hur beslutet kan överklagas bifogas beslutet.

Beslutet skickas till

- Elin Hausenkamp, planarkitekt
- Ann-Sofie Larsson, exploateringssamordnare
- Berörda sakägare och myndigheter
- För publicering på extern webb
- Akten