



Upphävande av del av detaljplan för del av

Madesjö 3:250, Hagnebo 1:4 m.fl. (Västra förbifarten)

i Nybro, Nybro kommun

Undersökning

Undersökning av betydande miljöpåverkan

När en ny detaljplan tas fram eller en befintlig ändras ska kommunen ta ställning till om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Som stöd för undersökningen använder kommunen en checklista. Om genomförandet av en detaljplan antas medföra betydande miljöpåverkan ska en miljökonsekvensbeskrivning upprättas enligt plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. 2 § och miljöbalken (1998:808) 6 kap. 11 §.

Syftet med upphävandet

Syftet med upphävandet är att ta bort inaktuella regleringar för allmän platsmark och utfartsförbud inom planlagt område för verksamheter i anslutning till Trafikverkets trafikplats vid västra infarten.

Sammanvägd bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att upphävandet av detaljplanen inte kan antas medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 4 kap 34 § plan- och bygglagen och 6 kap 11 § miljöbalken. En miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning kommer därför inte genomföras.



Betydande miljöpåverkan - checklista

Ja	Nej	Påverkan på miljömål	
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Miljökvalitetsmål	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Miljökvalitetsnormer	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Lokala miljömål	Ingen påverkan
Ja	Nej	Påverkan på planer och program	
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Översiktsplan	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Detaljplan	<p>Detaljplanen för Västra förbifarten (D 149) medger handel, småindustri, kontor, bilservice och parkering inom kvartersmark eller lokalgata och park inom allmän platsmark inom den del av planområdet som berörs av upphävandet. Detaljplanen möjliggör i övrigt trafikytor för fordon, tåg, gång- och cykel samt jordbrukstransport, naturområden, vattenområden samt transformatorstation. Planen fick laga kraft 23 juni 2006. Genomförandetiden var 5 år och gick ut 2011. Detaljplanen har tidigare även omfattat handelsområdet Skruven. Den delen av detaljplanen ersattes 2013 av en ny detaljplan med plannummet D 199.</p> <p>Detaljplanen omfattar två planområden. Upphävandet berör den exploatering som detaljplanen möjliggör söder om riksväg 25 och innebär att tidigare planlagd allmän platsmark för lokalgata och park samt utfartsförbud mot</p>



			angränsande vägar inom fastigheten Riddaretorp 1:14 upphävs. Genom att lokalgatan, parkmarken och utfartsförbudet upphävs skapas förutsättningar för en direkt in- och utfart till kvartersmarken från angränsande väg. Utfartens närmare placering och utformning ska regleras genom avtal mellan fastighetsägaren och Trafikverket som är väghållare.
Ja	Nej	Påverkan på riksintressen	
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Riksintresse för naturvård 3 kap 6 § MB	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Riksintresse för kulturmiljövård 3 kap 6 § MB	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Riksintresse för friluftsliv 3 kap 6 § MB	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Riksintresse för totalförsvaret 3 kap 9 § MB	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Riksintresse för kommunikation 3 kap 8 §	Ingen påverkan
Ja	Nej	Påverkan på skyddsområden	
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Nationalpark 7 kap 2 § MB	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Kulturresevat 7 kap 9 § MB	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Naturresevat 7 kap 4 § MB	Ingen påverkan.
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Naturminne 7 kap 10 § MB	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Biotopskyddsområde 7 kap 11 § MB	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Djur- och växtskyddsområde 7 kap 12 § MB	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Strandskyddsområde 7 kap 13-18 § MB	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Natura 2000 7 kap 27 § MB	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Naturvårdsavtal 7 kap 3 § MB	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Vattenskyddsområde 7 kap 21 § MB	Ingen påverkan



Ja	Nej	Påverkan på naturvärden	
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Jordbruksmark	Ingen påverkan.
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Skyddsvärda träd	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Värdefulla växt-, djur- eller svamparter	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Spridningskorridor	Ingen påverkan
Ja	Nej	Påverkan på vattenområden	
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Grundvatten	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ytvatten	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Dagvatten	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Dricksvattentäkt	Ingen påverkan
Ja	Nej	Påverkan på kulturområden	
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Fornminnen 2 kap KML	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Byggnadsminnen 3 kap KML	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Kyrkliga kulturminnen 4 kap KML	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Stadsbild	Ingen påverkan
Ja	Nej	Påverkan på människors hälsa och säkerhet	
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Luftkvalitet	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Buller och vibration	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Markföroreningar	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Radon	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Översvämning	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Information (t.ex. fiber)	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Olycka (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods)	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Vatten och avlopp	Ingen påverkan



<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Renhållning	Ingen påverkan
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Energiförsörjning	Ingen påverkan