



Upphävande av del av byggnadsplan över

Bäckebo kyrksamhälle

i Bäckebo, Nybro kommun

Samrådsredogörelse

Syftet med upphävandet

Syftet är att upphäva delar av en äldre detaljplan inom vilken bebyggelsen har förlorat sin ursprungliga funktion. Detta samtidigt som bebyggelsestrycket i Bäckebo inte är av sådan omfattning att det finns ett fortsatt behov av att marken är detaljplanelagd. Inom upphävandeområdet finns det även delar som inte har genomförts och som idag utgör ett hinder för befintlig användning av området.

Sammanfattning av samrådet

Upphävandeplanen har varit ute på samråd mellan 13 maj och 28 maj 2026. Underrättelse om samråd gjordes på kommunens digitala anslagstavla.

Under samrådstiden har yttranden inkommit från Länsstyrelsen, Lantmäteriet, Trafikverket, Nybro-Emmaboda fågelklubb och Polismyndigheten. Inget av yttrandena har föranlett några ändringar i planförslaget.

Efter samrådet har endast några fåtal redaktionella justeringar gjorts i planbeskrivningen och plankartan.



Inkomna yttranden

Länsstyrelsen i Kalmar län

Detaljplanens överensstämmelse med översiktsplanen

Länsstyrelsen bedömer att detaljplaneförslaget överensstämmer med översiktsplanen enligt PBL 4 kap. 33 § p.5.

Länsstyrelsens synpunkter - prövningsgrunder enligt 11 kap. 10 § PBL

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden att ett antagande av detaljplanen enligt förslaget kan accepteras och därför inte kommer att prövas av Länsstyrelsen om den antas.

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att planen inte innebär betydande miljöpåverkan.

Kommunens svar: Noteras.

Nybro-Emmaboda fågelklubb

Vi tackar för möjligheten att få komma med synpunkter. Vi har inget ytterligare att tillägga än det som redan har sagts i planförslagen. Det är positivt att man vill bevara allén med lövträd. När dessa blir gamla och ihåliga blir de ofta boträd för hålbbyggande fågelarter som t.ex. stare som numera är rödlistad. När de gamla träden ersätts med nya är det därför mycket välkommet ifall man kan sätta upp fågelholkar. Holkar behöver inte spikas fast i stammen, det finns mängder med olika sätt att fästa dem som inte skadar träden.

Kommunens svar: Informationen har arbetats in i planbeskrivningen för områdesbestämmelserna som är tillgänglig för granskning under samma period som upphävandeplanen.

Följande har ingen erinran

Lantmäteriet

Trafikverket

Polismyndigheten