

Översiktsplan Nybro kommun 2050

Antagen av kommunfullmäktige
2026-06-15





Ta del av översiktsplanen digitalt i en interaktiv karta på nybro.se/2050

Parallellt med arbetet med den nya översiktsplanen har en genomförandeplan tagits fram. Genomförandeplanen syftar till att konkretisera översiktsplanens mål och visa vilka åtgärder som krävs för att förverkliga dem. Genomförandeplanen är därmed ett viktigt verktyg för att ta översiktsplanens vision från idé till verklighet.

Samtliga foton tillhör Nybro kommun om inget annat anges.

Miljökonsekvensbeskrivningen redogör för de miljökonsekvenser som planförslaget kan medföra.

En begreppsförklaring finns i slutet av kapitel 1.

Avgränsningar och sträckningar på kartor är inte exakta.

Innehåll

KAPITEL 1: Välkommen till Nybro 2050

| | |
|--|-----------|
| Vad är en översiktsplan? | 7 |
| Så läser du översiktsplanen..... | 7 |
| Kunskapsunderlag..... | 9 |
| Planprocessen | 9 |
| Planeringsstrategi..... | 9 |
| Planering på olika nivåer..... | 10 |
| Omvärldsanalys | 11 |
| Globalisering | 11 |
| Klimatförändringar | 11 |
| Digitalisering och teknisk utveckling..... | 12 |
| Krisberedskap..... | 12 |
| Lokala utmaningar | 13 |
| Genomgående perspektiv..... | 14 |
| Begrepp i översiktsplanen | 15 |

KAPITEL 2: Mål och utvecklingsinriktning

| | |
|---|-----------|
| Mål, planer och program..... | 20 |
| Målbild för Nybro kommun 2050..... | 21 |
| 1. Plats för livskvalitet | 21 |
| 2. Tillväxt genom starka stråk och kopplingar | 23 |
| 3. Livskraftig natur | 25 |
| Utvecklingsinriktning..... | 27 |
| Nybro kommun i ett regionalt sammanhang | 27 |
| Utvecklingsinriktning i Nybro kommun | 27 |
| Kommundelarnas utveckling | 31 |

KAPITEL 3: Förutsättningar

| | |
|--|-----------|
| Bebyggelse..... | 36 |
| Arkitekturpolicy för god bebyggd miljö | 36 |
| Boendemiljöer..... | 37 |
| Centrumområden i serviceorterna | 39 |
| Landsbygdsutveckling | 39 |
| Hållbart byggande..... | 43 |
| Bebyggelse i kulturmiljöer..... | 44 |

| | |
|--|------------|
| Natur och klimat | 49 |
| Grön infrastruktur och ekosystemtjänster..... | 49 |
| Klimatförändringar och klimatanpassning..... | 55 |
| Formellt skydd av natur och vatten | 59 |
| Mobilitet och trafik | 66 |
| Tryggt, tillgängligt och effektivt transportsystem | 66 |
| Barns och ungas mobilitet..... | 67 |
| Vägtrafik | 69 |
| Järnväg | 70 |
| Farligt gods | 71 |
| Kollektivtrafik..... | 71 |
| Gång och cykel..... | 71 |
| Landskapets resurser | 73 |
| Landskapet i Nybro kommun..... | 73 |
| Skogsbruk..... | 75 |
| Jordbruksmark..... | 75 |
| Berg- och grustäkter | 77 |
| Teknisk försörjning | 78 |
| Avfallshantering och materialåtervinning | 78 |
| Energiförsörjning | 78 |
| Vattentjänster | 79 |
| Riksintressen | 83 |
| Riksintresse för kulturmiljövård (3 kap 6§ MB)..... | 84 |
| Riksintresse för naturvård (3 kap 6§ MB)..... | 87 |
| Riksintresse för kommunikationer (3 kap 8§ MB)..... | 90 |
| Riksintresse för totalförsvaret | 95 |
| Miljö, säkerhet och risker | 103 |
| Miljökvalitetsnormer | 103 |
| Vatten..... | 103 |
| Buller | 111 |
| Luftföroreningar | 114 |
| Miljöfarliga och omgivningsstörande verksamheter | 115 |
| Farligt gods..... | 116 |
| Elektromagnetiska fält, strålning och radon | 118 |
| Översvämning | 120 |
| Ras, skred och erosion | 123 |
| Potentiellt förorenade områden..... | 125 |

| | |
|--|------------|
| Social hållbarhet..... | 131 |
| Inkludering..... | 131 |
| Folkhälsa..... | 133 |
| Kultur, identitet och dialog..... | 134 |
| Mellankommunala frågor..... | 137 |
| Mellankommunala relationer..... | 137 |
| Besöksnäring..... | 137 |
| Kommunikationer..... | 138 |
| Natur, kultur och fritid..... | 139 |
| Teknisk försörjning..... | 139 |
| Potentiellt förorenad mark..... | 140 |
| KAPITEL 4: Fördjupningar | |
| Fördjupningar och tillägg..... | 142 |
| Fördjupningar och tillägg till översiktsplanen..... | 142 |
| Fördjupningar och tillägg som ersätts..... | 143 |
| Fördjupningskapitel..... | 143 |
| Vindbruksplan..... | 144 |
| Landsbygdsutveckling i strandnära lägen..... | 151 |
| Arkitekturpolicy..... | 155 |
| KAPITEL 5: Mark- och vattenanvändningskarta | |
| Mark- och vattenanvändningskarta..... | 160 |



1.

VÄLKOMMEN TILL NYBRO 2050

I detta kapitel får du en introduktion till vad en översiktsplan är och hur den tas fram. Här beskrivs också omvärldsfaktorer och perspektiv som på olika sätt påverkar den kommunala översiktsplaneringen.

Vad är en översiktsplan?

En översiktsplan är en långsiktig plan för kommunens mark- och vattenanvändning. Enligt plan- och bygglagen ska varje kommun ha en aktuell översiktsplan.

Översiktsplanen är inte juridiskt bindande, utan ska vara vägledande när kommunen eller andra myndigheter fattar beslut avseende mark- och vattenanvändningen. Det kan vara beslut gällande detaljplanering, planbesked, bygglov och andra tillståndsprövningar. Översiktsplanen ses därmed som ett av kommunens viktigaste styrdokument och fungerar som ett verktyg, både internt inom kommunen och i dialog med utomstående aktörer. Detta genom att ange inriktningar för hur mark- och vattenområden ska användas, utvecklas och bevaras.

Det finns olika typer av översiktsplaner. Den kommunövergripande översiktsplanen (ÖP) omfattar hela kommunens yta. Ett tematiskt tillägg till översiktsplanen (TÖP) hanterar ett visst ämne, exempelvis vindbruk, över hela kommunens yta. En fördjupad översiktsplan (FÖP) gäller för ett geografiskt avgränsat område, exempelvis en tätort, som visar en mer detaljerad bild av kommunens vilja. Nybro 2050 är Nybro kommuns nya kommunövergripande översiktsplan.

Så läser du översiktsplanen

Nybro kommuns översiktsplan består av fem huvudkapitel. Innehållet i de olika kapitlen presenteras kort här nedan. Till översiktsplanen hör också en miljökonsekvensbeskrivning som presenteras i ett separat dokument.

Välkommen till Nybro 2050

I första kapitlet ges en introduktion till vad en översiktsplan är och hur den tas fram. Vidare beskrivs omvärldsfaktorer som på olika sätt påverkar den kommunala översiktsplaneringen.

Mål och utvecklingsinriktning

I andra kapitlet beskrivs den målbild och utvecklingsinriktning som översiktsplanen arbetar mot. Kommunens utvecklingsinriktning visar hur Nybro ska utvecklas långsiktigt. Utvecklingsinriktningen sammanfattar de viktigaste utvecklingsfrågorna sett ur olika geografiska perspektiv och visar hur olika delar av kommunen kan växa och länkas samman med varandra.

Förutsättningar

I tredje kapitlet beskrivs förutsättningar för översiktsplanen indelade i olika ämnesområden exempelvis bebyggelse, natur och klimat, riksintressen och mellankommunala frågor. Inom flera ämnesområden presenteras ställningstaganden. Ställningstaganden beskriver på vilket sätt kommunen ska arbeta för att nå översiktsplanens mål och ta hänsyn till olika allmänna intressen.

Fördjupningar

I fjärde kapitlet presenteras fördjupningar inom olika ämnesområden. I översiktsplanen för Nybro kommun 2050 integreras ett antal tematiska tillägg i planförslaget, för att ge en mer samlad bild av den strategiska utvecklingen av kommunens mark- och vattenresurser. Vissa tillägg och fördjupningar är separata styrdokument, såsom den Fördjupade översiktsplanen för Nybro, antagen 2022, och Vattentjänstplanen, som är under framtagande parallellt med denna översiktsplan. Tematiska tillägg som ingår i denna översiktsplan och presenteras som fördjupningskapitel är:

- Vindbruksplan
- Landsbygdsutveckling i strandnära lägen
- Arkitekturpolicy

Mark- och vattenanvändningskarta

I femte kapitlet presenteras en karta som visar kommunens förslag på hur mark- och vattenområden bör användas fram till år 2050. Till de utpekade områdena i mark- och vattenanvändningskartan finns en beskrivning av området nuläge, den önskade utvecklingen, vilka konsekvenser utvecklingen medför, samt vilken hänsyn som krävs. Till de olika utpekade områdena kopplas också ställningstaganden från kapitel tre och fyra.

Mark- och vattenanvändningen är uppdelad i olika användningar, det vill säga kategorier som hanterar olika ämnen såsom bebyggelse, infrastruktur eller natur. Inom respektive kategori finns vidare en indelning utifrån användningsstatus.

- Befintlig användning avser områden där den nuvarande användningen bedöms vara fortsatt lämplig och där inga förändringar föreslås.
- Ny användning innebär att platsens funktion förändras i grunden, till exempel när ett naturområde omvandlas till bostadsområde.
- Utvecklad användning syftar till att förstärka eller vidareutveckla den befintliga användningen, utan att ändra dess grundläggande inriktning.

Miljökonsekvensbeskrivning

Till översiktsplanen har en miljökonsekvensbeskrivning med hållbarhetsbedömning tagits fram.

Kunskapsunderlag

Till översiktsplanen finns en digital bilaga, ett kunskapsunderlag. I denna bilaga presenteras utredningar och sammanställningar om Nybro kommun. Här ingår den förstudie för översiktsplanen som genomfördes under 2022 och 2023. I förstudien genomfördes en tidig invånardialog samt ortsanalyser för Alsterbro, Flerohopp, Kristvallabrunn, Orrefors och Örsjö.

Planprocessen

Processen för att ta fram en översiktsplan regleras i plan- och bygglagen (PBL). Vägen fram mot en ny översiktsplan är en lång process som i Nybro kommuns fall påbörjades 2022. Fram till dess att översiktsplanen antas ställs förslaget ut vid två olika tillfällen, samråd och granskning. Vid dessa tillfällen finns det möjlighet för länsstyrelsen, myndigheter, invånare och andra intressenter att lämna synpunkter på förslaget.

Efter att planförslaget reviderats är översiktsplanen redo att antas av kommunfullmäktige. När tiden för överklagande har löpt ut utan att någon har överklagat, eller när eventuella överklaganden har prövats slutgiltigt och avslagits, vinner beslutet att anta planen laga kraft.



Kontinuerlig översiktsplanering

När översiktsplanen har antagits ska den omsättas i praktiken, bland annat genom att vara vägledande i beslut och genom att kommunen utvecklar olika typer av planer. Översiktsplanen ingår i en kontinuerlig process där de mål och strategier som planen föreslår regelbundet utvärderas i relation till kommunens utveckling.

Planeringsstrategi

I april 2020 infördes flera ändringar i plan- och bygglagens tredje kapitel. Ändringarna syftade till att främja en kontinuerlig översiktsplanering. För att hålla översiktsplanen aktuell infördes ett krav på att varje kommun, senast 24 månader efter varje ordinarie val, ska ta fram en planeringsstrategi.

En planeringsstrategi kan ses som en utvärdering av översiktsplanens innehåll. Vid framtagande av en ny planeringsstrategi görs en bedömning avseende om översiktsplanen fortfarande är aktuell samt om planeringen även i fortsättningen kan utgå från det underlag som planen presenterar. De formella kraven på planeringsstrategins innehåll är av begränsad omfattning vilket möjliggör att strategin kan hållas kortfattad. Det innebär också att det finns goda förutsättningar för att strategin ska kunna utformas efter den enskilda kommunens behov och förutsättningar. Nybro kommuns första planeringsstrategi antogs av kommunfullmäktige 17 juni 2024.

Planering på olika nivåer

Fysisk planering handlar om att sträva mot att mark- och vattenresurserna ska användas på det sätt de är bäst lämpade för. Planeringen av hur mark- och vattenområden ska användas är en sammanhängande process från nationella lagar till den privata fastighetsägarens bygglovsansökan. På de olika beslutande nivåerna tillämpas övergripande mål och lagar och omsätts till mer specifika viljeinriktningar och till slut till lagligt bindande detaljplaner och bygglov.

I Sverige har kommunerna huvudansvaret för planeringen. Detta kallas för planmonopol och innebär mer specifikt att det är kommunerna som har ensamrätt att bestämma hur mark och vatten ska användas inom sina gränser. Detta görs genom detalj- och översiktsplaner. Ramarna för planeringen styrs dock från nationellt håll med lagar och förordningar som beslutas i Sveriges riksdag.

Det finns tolv statliga förvaltningsmyndigheter i Sverige. Dessa myndigheter kan skydda nationellt viktiga områden genom att peka ut områdena som riksintressen. Sveriges regioner genomför vidare vägledande planering för hela regionen. Planering av statlig infrastruktur sker genom Väglagen och Lagen om byggande av järnväg med Trafikverket som huvudansvarig aktör och utifrån ekonomiska prioriteringar som redogörs i Nationell och Regional Transportplan vilka beslutas av Regeringen respektive regionerna.

Varje kommun ska ha en politiskt antagen översiktsplan som vägleder i beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. Det som föreslås i denna översiktsplan utgör grunden för all kommande planering, såsom detaljplaner, bygglov och tillståndsprövningar.

Omvärldsanalys

Den kommunala översiktsplaneringen påverkas av händelser i vår omvärld. En omvärldsanalys kan hjälpa oss att förstå hur världen runt omkring oss kan förändras fram till år 2050. Det handlar om att identifiera risker och hot, men också att se nya möjligheter för hållbar utveckling och tillväxt. På så vis kan vi planera och utveckla strategier som gör Nybro kommun starkare och bättre på att hantera oväntade händelser.

Globalisering

Globalisering innebär att världen blir alltmer sammanlänkad genom handel, kommunikation och kulturellt utbyte. För att lokala samhällen ska kunna dra nytta av globaliseringens möjligheter, men även hantera dess utmaningar, behövs genomtänkta strategier. Internationella marknader och ekonomiska trender påverkar lokala ekonomier och det är viktigt att följa utvecklingen. Den teknologiska utvecklingen och spridning av innovationer sker snabbt. De skapar vidare behov av strategier på lokal nivå för att integrera ny teknik och digital infrastruktur. Globala utmaningar som miljöutmaningar och klimatförändringar måste hanteras på lokal nivå med fokus på hållbar utveckling, hantering av risker och miljövänliga lösningar. En ökad kulturell mångfald skapar behov av inkluderande miljöer.

Genom att förstå och integrera dessa aspekter kan översiktsplanering bidra till att skapa flexibla och robusta samhällen som är bättre rustade att hantera globala förändringar.

Klimatförändringar

Vi vet inte hur stora klimatförändringarna kommer att bli fram till år 2050, men vi vet att extremväder som skyfallsregn och värmeböljor kommer vara vanligare än idag. I Nybro kommun kommer översvämningar och torka att vara två aspekter som blir allt vanligare i framtiden. Klimatförändringar påverkar vårt samhälle och vi behöver anpassa oss för att hantera dem.

Klimatförändringar kommer att medföra att fler och mer intensiva väderhändelser som värmeböljor, stormar, torka och skyfall inträffar. Dessa händelser kan orsaka stora skador på infrastruktur, jordbruk och bostäder. Stigande havsnivåer kommer att hota kustnära områden med översvämningar och erosion. Högre temperaturer förväntas leda till fler och längre värmeböljor samt perioder av torka. Det är en direkt risk för hälsa och liv. Förhöjda temperaturer kommer även att leda till ökad risk för sjukdomar som sprids via vatten och insekter, samt sämre luftkvalitet. En direkt effekt av värmeböljor och torka är påverkan på skogsbruket, jordbruket och livsmedelsproduktionen, något som Nybro kommun är högst beroende av.

Klimatförändringar kan leda till stora ekonomiska konsekvenser, inklusive kostnader för att reparera skador från extremväder och för att anpassa infrastruktur.

För att hantera klimatförändringar behöver samhällen utveckla strategier för klimatanpassning. Detta kan inkludera att bygga mer motståndskraftig infrastruktur, förbättra vattenhantering och utveckla beredskapsplaner för extremväder.

Nybro kommuns läge i inlandet medför att kommunen inte direkt påverkas av havsnivåhöjningar. Andelen hårdgjorda ytor, såsom vägar och parkeringar som bidrar till högre temperaturer, är väldigt liten utanför centralorten.

Kommunen är till största del bestående av skog vars träd sänker temperaturer. Översvämningrisker finns, främst kopplat till vattendrag, och kan drabba enskilda, men bedöms inte utgöra en samhällsrisk. Den stora frågan för Nybro kommun kopplat till klimatrisker är torka. För att motverka effekterna av perioder med långvarig torka behöver landskapets vattenhållande förmåga stärkas. I praktiken handlar det om att behålla och fördröja regn- och smältvatten på platsen där det faller, i stället för att leda bort det via avlopp eller diken. Genom att fördröja vattnet förbättras grundvattenbildningen då vattnet får möjlighet att infiltrera ner i marken.

Digitalisering och teknisk utveckling

Digital infrastruktur som bredband, 5G och andra kommunikationsteknologier är avgörande för att stödja smarta samhällen och digitala tjänster. Teknisk utveckling påverkar arbetsmarknaden och kräver nya kompetenser. Arbetsmarknadsregioner blir större i takt med att förutsättningarna för arbete förändras och möjligheter för distansarbete ökar.

IoT (Internet of Things), AI och andra teknologier kan påverka samhällsplaneringen, till exempel genom smarta trafiksystem, energieffektiva byggnader och digitala tjänster för medborgarna. Med ökad digitalisering kommer också utmaningar kring datasäkerhet och integritet.

I framtiden förutspås självkörande bilar ha potential att förändra transportsektorn och påverka hur vi reser och planerar våra städer. Självkörande bilar kan leda till positiva miljöeffekter, bland annat genom elektrifiering vilket kan förändra ägandeformer med en ökning av delningstjänster.

Krisberedskap

Till följd av det geopolitiska läget under översiktsplanens framtagande och Sveriges medlemskap i NATO kommer det framöver att vara ett stort fokus på frågor som rör totalförsvaret och säkerhetspolitik.

Krisberedskapen kan leda till nya statliga anspråk på mark och vatten i Nybro kommun kopplat till totalförsvaret, behov av ny och förbättrad infrastruktur samt lokalisering av samhällsviktiga funktioner.

Lokala utmaningar

I Nybro kommun finns många möjligheter, men även utmaningar som den kommunövergripande översiktsplanen behöver ha strategier för att hantera.

En osäker befolkningsutveckling och åldrande befolkning

Nybro kommuns befolkningsprognoser visar på en långsam minskning av befolkningen i hela kommunen fram till år 2034. Men inom kommunen finns variationer sett utifrån ett geografiskt perspektiv. Befolkningsprognoserna är osäkra och endast en fingervisning om befolkningsutvecklingen. De senaste årens låga barnafödande på såväl nationell som lokal nivå påverkar befolkningsantalet och medelåldern negativt.

Nybro kommun har i jämförelse med andra kommuner en äldre befolkning som förutspås öka i framtiden. En åldrande befolkning innebär att en mindre andel av kommunens invånare arbetar, vilket ökar försörjningsbördan på de individer som arbetar och genererar skatteintäkter. En åldrande befolkning innebär också att behovet av kommunal service ökar, i form av till exempel hemtjänst och särskilt boende.

Stor och utspridd kommun

En kommun med långa avstånd innebär flera utmaningar, exempelvis att underhåll och utveckling av infrastruktur är kostsamt och resurskrävande. Det finns utmaningar i att upprätthålla och förbättra kollektivtrafiken vilket påverkar tillgängligheten till olika målpunkter för invånarna. En av dessa utmaningar handlar om att kollektivtrafikens tillgänglighet och attraktivitet påverkas av flera ömsesidigt beroende faktorer. För att kollektivtrafiken ska kunna utvecklas med tätare turer krävs ett ökat resande. Samtidigt är det just fler turer och attraktiva biljettpriser som ofta krävs för att fler ska välja att resa kollektivt. Det uppstår därför ett ömsesidigt beroende mellan utbud och efterfrågan. I en geografiskt stor kommun med en förhållandevis gles befolkning blir denna balans särskilt utmanande att uppnå. Här krävs strategiska överväganden och långsiktiga satsningar för att kollektivtrafiken ska kunna bli ett konkurrenskraftigt alternativ till bilen.

Avstånd och tillgång till offentlig och kommersiell service är ojämnt fördelad i kommunen och leverans av varor och tjänster kan vara en logistisk utmaning. Människor lever inte sina liv efter kommungränser. Kommuner kan dra stor nytta av att samarbeta med varandra för att tillgodose invånarnas behov av service.

Genomgående perspektiv

Barnperspektivet, jämställdhet och folkhälsa är tre mycket viktiga och övergripande perspektiv som genomsyrar all fysisk planering och i stor utsträckning påverkar kommunens samhällsbyggnadsarbete och därmed översiktsplanering. Det går att läsa mer om perspektiven och hur de tillämpas i översiktsplanen i kapitlet Förutsättningar, under avsnittet Social hållbarhet.

Begrepp i översiktsplanen

Barnperspektiv

Barnperspektiv handlar om att se samhället ur barns synvinkel. Det innebär att miljöer planeras där barn kan röra sig fritt och säkert, ha nära till grönområden och lekplatser, och känna sig trygga i sin vardag. Det innebär också att hänsyn tas till barns rätt att komma till tals i frågor som rör deras livsmiljö – i enlighet med barnkonventionen.

Biologisk mångfald

Biologisk mångfald handlar om variationen i naturen – att det finns många olika arter, att de lever i olika miljöer och att det finns genetisk variation inom varje art. Ju större mångfald, desto bättre fungerar ekosystemen. En hög biologisk mångfald är viktig både för naturen och för oss människor.

Byggrätt

Byggrätt är den rätt du har att bygga på en fastighet enligt detaljplanen. Den anger till exempel hur stort, högt eller nära tomtgränsen du får bygga. Byggrätten visar alltså vad som är tillåtet att bygga – men inte nödvändigtvis vad som måste byggas.

Dagvatten

Dagvatten är regn- och smältvatten som rinner från hårda ytor som asfalt, tak och trottoarer. Vattnet leds ofta bort via avloppssystem eller öppna diken. För att minska risken för översvämningar och förorening av sjöar och vattendrag är det viktigt att hantera dagvattnet på ett hållbart sätt

Detaljplan

En detaljplan är en juridiskt bindande plan som tas fram av kommunen. Den visar hur mark och vatten får användas inom ett visst område, till exempel var man får bygga bostäder, vägar, parker och hur högt husen får vara. En detaljplan består av en plankarta som visar vad som får byggas och var, samt en planbeskrivning som förklarar varför planen ser ut som den gör och hur den ska tolkas.

Ekosystemtjänster

Ekosystemtjänster är en samlingsterm som beskriver de tjänster som naturen och det som lever i den bistår människan med, direkt eller indirekt. Ekosystemtjänster delas in i olika grupper:

Stödjande ekosystemtjänster

De stödjande ekosystemtjänsterna är grundläggande förutsättningar för att andra ekosystemtjänster ska fungera. Här finns basala funktioner som fotosyntes, matjordsbildning, vattnets cykel i naturliga system och biologisk mångfald där bland annat bevarande av ekosystem och biodiversitet ingår.

Reglerande ekosystemtjänster

Exempel på reglerande tjänster är rening av luft och vatten, reglering av klimat både lokalt och globalt, inklusive mikroklimat inom staden, samt koldioxidinbindning, erosionsskydd, bullerdämpning, pollinering, skadedjursbekämpning och återföring av näringsämnen.

Försörjande ekosystemtjänster

Bland de försörjande ekosystemtjänsterna finns många av de produkter som människan direkt drar nytta av. Produktion av syre, mat, virke, bioenergi och dricksvatten ingår i denna kategori, och de är i sin tur beroende av de stödjande ekosystemtjänsterna. Till dessa tjänster hör även estetiska värden som uppskattas av människor som vistas i natur- och stadsmiljöer.

Kulturella ekosystemtjänster

Kulturella ekosystemtjänster handlar om de immateriella värden som kommunens gröna och blå områden bidrar med. Dessa inkluderar direkt hälsofrämjande effekter som renare luft, minskad stress och snabbare återhämtning, samt indirekta effekter som ökad fysisk aktivitet. Till de kulturella tjänsterna hör också sociala aktiviteter och gemenskap i naturen, till exempel odling, rekreation, friluftsliv och turism.

Ekosystemtjänstbaserat arbetssätt

Ett ekosystemtjänstbaserat arbetssätt innebär att planering och utformning utgår från platsens naturliga förutsättningar i stället för att motverka dem. Det är därför viktigt att naturens värden identifieras och beaktas tidigt i planeringsprocessen. Exempel på ett sådant arbetssätt kan vara att undvika att bebygga områden som fungerar som naturliga avrinningsytor vid skyfall, eller att skapa mötesplatser och rekreationsytor i befintliga naturområden i stället för att anlägga nya. Ytterligare exempel är att återställa våtmarker och svämytor där de naturliga förutsättningarna redan finns. Genom att nyttja befintliga resurser på ett klokt och långsiktigt sätt integreras naturens egna processer i planeringen – till nytta för både människor och miljö.

Glasriket

Glasriket är ett område i sydöstra Småland som är känt för sin långa och rika historia av glastillverkning. Glasriket omfattar kommunerna Emmaboda, Lessebo, Nybro och Uppvidinge. Området är en destination för både svenska och utländska besökare och marknadsförs av Destinationsbolaget Glasriket AB. Framträdande upplevelser i Glasriket är kulturarv och samtida glasdesign kombinerat med mat och vistelse i den småländska naturen.

Grön infrastruktur

Grön infrastruktur är nätverk av natur- och grönområden som bidrar till fungerande livsmiljöer för växter och djur och till människors välbefinnande. Det kan vara parker, skogar, våtmarker, ängar, trädgårdar, gröna korridorer och vattenområden som tillsammans hjälper till att bevara den biologiska mångfalden.

Värdekärna

En värdekärna är ett område där det finns högre naturvärden än i omgivande marker. Dessa områden är relativt ovanliga och är extra betydelsefulla som noder i den gröna infrastrukturen. Värdekärnorna är sårbara för yttre påverkan, om det inte är skötselåtgärder som stärker naturvärdena.

Värdenätverk

Värdenätverk innebär att värdekärnor ligger så pass nära varandra i landskapet att det motiverar ett ekologiskt utbyte. Värdenätverken är viktiga länkar i den gröna infrastrukturen och dessa områden kan därför vara sårbara för till exempel exploatering. Samtidigt har de en stor potential att på sikt utvecklas mot att hysa större värden.

Värdetrakt

Värdetrakter är större områden i landskapet med högre ekologiska värden än omgivande landskap. En värdetrakt har högre täthet av värdekärnor för djur- och växtliv, inklusive biologiskt viktiga strukturer, funktioner och processer. Det betyder dock inte att allt i en värdetrakt håller höga värden.

Stödhabitat

Stödhabitat är områden med vissa biologiska värden som inte är tillräckligt höga för att räknas som värdeelement eller värdekärna. Stödhabitat kan fungera som spridningslänkar, och de kan förstärka värdekärnor eller värdetrakter genom att öka dessa arealer.

Hela-resan-perspektivet

Hela-resan-perspektivet innebär att planera transporter utifrån en resas startpunkt till resans mål - från dörr till dörr. Bristande tillgänglighet i ett av en resans många steg kan göra att resan som helhet inte går att genomföra.

Hydrologisk återställning

Hydrologisk återställning innebär att naturliga vattenflöden i ett landskap återskapas, till exempel genom återväta utdikade våtmarker eller att återmeandra ett rakt dike till en slingrande bäck. Syftet är ofta att minska översvämningsrisker, förbättra vattenkvalitet och gynna biologisk mångfald.

Jämställdhetsperspektiv

Jämställdhetsperspektivet handlar i samhällsplanering om att skapa en miljö som är rättvis och tillgänglig för alla, oavsett kön. Det handlar alltså om att planera för ett samhälle där både kvinnor och män, flickor och pojkar får lika möjligheter att röra sig, vistas och känna sig trygga.

Lekotop

En lekotop är en lekmiljö med höga lekvärden, formade av material från naturen. Dessa miljöer är mer naturnära och öppna för tolkning, snarare än begränsade till fasta lekredskap.

Mötesplats

En mötesplats är en plats där människor möts och interagerar i någon form. Mötet och interaktionen bidrar med livskvalitet och stärker den sociala sammanhållningen mellan människor. En mötesplats kan exempelvis vara ett torg, en lekplats eller en park.

Nod

En nod är en viktig knutpunkt där olika flöden möts och kopplas samman. Sett från ett trafikperspektiv är en nod en plats där olika transportslag möts, till exempel en tågstation, bussterminal eller större hållplats. En nod kan även vara en plats där ekologiska samband eller livsmiljöer möts, exempelvis där gröna stråk korsar varandra eller där olika naturtyper knyts ihop.

Offentlig service

Offentlig service är den service som tillhandahålls av offentliga förvaltningar som till exempel stat och kommun. Servicen är skattefinansierad.

Platsutveckling

Platsutveckling är en strategisk och långsiktig medskapandeprocess med syftet att utveckla en plats mot att bli mer attraktiv, hållbar och levande till glädje för alla som nyttjar platsen. Platsutveckling utgår alltid från platsens unika förutsättningar, behov och utmaningar. Platsutveckling handlar om en helhetssyn på platsen och omfattar mer än fysisk planering, exempelvis service, kultur, trygghet och platsens varumärke. Platsutveckling kräver därför nära samverkan mellan offentliga aktörer, boende, civilsamhälle och näringsliv.

Särskilt skyddsvärda träd

Med särskilt skyddsvärda träd avses:

Jätteträd; träd grövre än 1 meter i diameter på det smalaste stället under brösthöjd.

Mycket gamla träd; Gran, tall, ek och bok äldre än 200 år. Övriga trädslag äldre än 140 år.

Grova hålträd; träd grövre än 40 cm i diameter i brösthöjd med utvecklad håplighet i huvudstam.

Både levande och döda träd ingår i definitionen.

Tillgänglighet

Inom översiktsplanering handlar tillgänglighet om att planera för ett samhälle som är användbart för alla, oavsett ålder eller funktionsnedsättning. Upplevelsen av platsen är också viktig ur ett tillgänglighetsperspektiv.

Tätort och småort

En tätort är ett sammanhängande bebyggt område med minst 200 invånare där avståndet mellan husen normalt inte överstiger 200 meter.

En småort är ett mindre bebyggt område med sammanhängande bebyggelse och mellan 50 och 199 invånare. Avståndet mellan husen i en småort får inte överstiga 150 meter.

Universell utformning

För att skapa ett tillgängligt samhälle kan principen om universell utformning användas. Det innebär att skapa miljöer som är tillgängliga för alla redan från början, utan att behöva anpassa till speciella behov i efterhand.

Återvätning

Återvätning av landskapet definieras som ett arbete att öka landskapets möjligheter att hålla vatten, främst genom att återställa mänskligt påverkade våtmarkers, vattendrags och sjöars hydrologi.

2.

MÅL OCH UTVECKLINGSINRIKTNING

I detta kapitel kan du läsa om översiktsplanens mål för Nybro kommuns utveckling och hur de bidrar till att uppnå övergripande globala, nationella och regionala mål.



Mål, planer och program



Läs mer i
kunskapsunderlaget
Relevanta mål,
planer och program.

Enligt plan- och bygglagen (3 kap. 5 §) ska översiktsplanen redovisa hur kommunen avser att ta hänsyn till nationella och regionala mål, planer och program.

Nybro kommun har tidigt i översiktsplaneprocessen genomfört en analys för att identifiera vilka mål, planer och program som är mest relevanta för den fysiska planeringen, samt hur dessa kan och bör påverka översiktsplanens innehåll och utformning. Resultatet av analysen redovisas i en bilaga till översiktsplanen.

Även om alla mål, planer och program är viktiga, är det nödvändigt att göra en prioritering för att översiktsplanen ska kunna bli ett effektivt verktyg för styrning och utveckling. Mål som inte behandlas lika utförligt som de prioriterade kan i många fall hanteras mer lämpligt inom andra kommunala dokument, exempelvis kommunens hållbarhetsprogram eller natur- och friluftslivsprogram.

En arbetsprocess, med grund i förstudien där det bland annat hölls invånardialog med invånare samt workshops med politiker, inleddes för att prioritera mål i arbetet med översiktsplanen och för efterföljande förverkligande av den.

De globala mål som anses vara av särskild stor relevans för översiktsplanen är:

- Mål 11. Hållbara städer och samhällen
- Mål 13. Bekämpa klimatförändringar
- Mål 15. Ekosystem och biologisk mångfald

Av Sveriges miljömål anses följande vara av särskild stor relevans för översiktsplanen:

- Begränsad miljöpåverkan
- Myllrande våtmarker
- Levande skogar
- Ett rikt odlingslandskap
- God bebyggd miljö
- Ett rikt växt- och djurliv

Barnkonventionen anses också vara ett nationellt mål som är av särskild stor relevans för översiktsplanen. Detta eftersom översiktsplanering till stor del lägger grunden för hur samhället utvecklas, vilket i sin tur påverkar barn och ungas fysiska och mentala hälsa, exempelvis genom att det finns en god tillgänglighet och tillgång till naturområden, lekplatser, förskolor och skolor.

Målbild för Nybro kommun 2050

Invånarna i Nybro kommun har en god livskvalitet med fysiskt, psykiskt och socialt välbefinnande. Närheten gör vardagslivet enkelt och lämnar tid över till våra intressen och passioner. Människor väljer Nybro kommun som växtplats för sig, sin familj och sina drömmar.

Nedan följer en beskrivning av översiktsplanens mål för Nybro kommuns utveckling fram till år 2050. De övergripande målen är Plats för livskvalitet, Tillväxt genom starka stråk och kopplingar och Livskraftig natur. Under respektive mål finns ett antal delmål. Målen kopplar an till kommunens vision och de tre perspektiven gemenskap, tillväxt och hållbarhet.

1. Plats för livskvalitet

1.1 En sammanhållen och jämlik kommun

I en funktionell region samverkar orter av olika storlek, sammansättning av invånare och arbetstillfällen med varandra och med sitt omland. I regionen finns en variation av boendemiljöer, arbetsplatser, service och möjlighet till rekreation som tillsammans skapar attraktiva platser.

Nybro kommun ska arbeta för att utveckla en flerkärnig struktur på både lokal och regional nivå. Tillgängligheten och utbytet mellan centralorten Nybro



Figuren visar de tre olika målnivåerna, globala mål, nationella mål och lokala mål.

stad, serviceorterna Alsterbro, Orrefors och Örsjö, samt boendeorter och landsbygder förbättras. Detta uppnås genom att förbättra infrastrukturen som kopplar samman viktiga målpunkter samt lokalisera kommunal service i strategiska och ändamålsenliga lägen. Den regionala flerkärniga strukturen stärks genom förbättrad infrastruktur. Nybro kommuns strategiska läge mellan tillväxtmotorerna Kalmar, Växjö och Karlskrona tas tillvara genom förbättrade pendlingsmöjligheter. Detta kräver ett aktivt kommunalt påverkansarbete i förhållande till regionala och nationella aktörer.

Samhällsbyggandet ska bidra till att främja social sammanhållning där människor känner tillit till varandra. Lokala identiteter synliggörs i den fysiska miljön och kommunens invånare ska göras delaktiga i samhällsutvecklingen. Samhällsbyggandet ska också bidra till att minska skillnader i folkhälsa mellan olika geografiska områden genom att utveckla boendemiljöer och infrastruktur som möjliggör och stödjer hälsosamma val.

Tillgång till service och infrastruktur, samt regionens utbud, skapar förutsättningar för ett enkelt och bekvämt vardagsliv för kommunens invånare.

1.2 Attraktiva boendemiljöer

Nybro kommuns boendemiljöer skapar förutsättningar för god livskvalitet i livets alla skeden. Boendemiljöerna ska ha närhet till natur och platser för fysisk aktivitet, tillgång till kultur, kommunal och offentlig service och hållbara kommunikationer.

Vistelse i natur bidrar till många positiva hälsoeffekter som rörelse och rekreation samt ökad naturförståelse. Grönska och grönområden behövs i alla miljöer, men är särskilt viktigt i anslutning till bostäder samt vid förskolor och skolor eftersom närhet är en förutsättning för att regelbundet kunna besöka parker och naturområden. Den vardagsnära naturen är därför ett viktigt verktyg som bidrar till en jämlik hälsa. I Nybro kommun är den vardagsnära naturen en självklar del av boendemiljön.

Offentliga miljöer som planeras, byggs och förvaltas med omsorg skapar förutsättningar för gemenskap mellan människor och gör ett samhälle mer attraktivt. Nybro kommuns offentliga miljöer utformas med utgångspunkt i universell utformning, för att skapa förutsättningar för att de offentliga miljöerna fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor.

I Nybro kommun är kulturmiljöer en värdefull resurs. De bidrar till sammanhållning genom att spegla samhällets gemensamma identitet och utgör uppskattade kvaliteter i stads- och landskapsbilden. Kulturmiljöerna har en positiv inverkan på människors val av bostadsort, men också för besöksnäringen och näringslivetableringar.

1.3 Ändamålsenlig planering och hållbart byggande

Nybro kommun ska ha en god planeringsberedskap som innefattar markberedskap och strategisk beredskap med aktuella och relevanta underlag som stöd för planeringen. Det ska finnas detaljplaner och byggrätter som är redo att möta framtida behov av bostäder, verksamheter och annan bebyggelse. Nybro kommuns detaljplaner ska vara ändamålsenliga och aktuella för att främja den önskade utvecklingen av platsen.

Den bebyggda miljön ska spegla behovet som finns av bostäder, verksamheter och annan bebyggelse. Det som byggs i Nybro kommun baseras på hållbara val och livscykelkostnader. I kommunens verksamheter sker ny- och ombyggnationer med fokus på samordningsvinster och byggnader som kan förändras efter behov.

Nya områden med bebyggelse koncentreras i serviceorter och i utvecklingsområdet S:t Sigfrid för en hållbar och samhällsekonomiskt effektiv utveckling.

2. Tillväxt genom starka stråk och kopplingar

2.1 Effektiva och hållbara transporter

Nybro kommun är en pendlingskommun. För att stärka kommunens position i arbetsmarknadsregionen ska hållbara och effektiva transporter främjas.

I Nybro kommun ska barns och ungas behov och förutsättningar vara utgångspunkt i trafikplaneringen. Det leder till ett trafiksystem som är säkrare och mer tillgängligt för alla. För att främja barns och ungas möjlighet att förflytta sig självständigt är det viktigt att planera för gång-, cykel- och kollektivtrafik.

För att öka tågets attraktivitet som färdmedel behöver turtäthet, punktlighet och tillförlitlighet förbättras. Det långsiktiga målet är avgångar varje halvtimme på sträckan Nybro-Kalmar. Nybro kommun ska arbeta för att Kust till kust-banan mellan Kalmar och Alvesta byggs ut till dubbelspår. Nybro kommun ska också arbeta för att öka kollektivtrafikens turtäthet i centralorten och i serviceorterna. Bytespunkter i strategiska lägen skapas där resenärer kan byta mellan olika transportslag. Kommunen ska även främja innovativa lösningar för gemensamt resande.

Andelen resor med gång och cykel ska öka, medan korta bilresor under fem kilometer ska minska. Det ska vara tryggt och enkelt att cykla i Nybro kommun. Gång- och cykelvägar ska koppla samman viktiga målpunkter och infrastrukturen utformas så att den stödjer användandet av lättare eldrivna fordon som elcyklar och elscootrar.

Framkomligheten och säkerheten på vägnätet är viktigt för tillväxt. Nybro kommun ska arbeta för att uppnå nollvisionen - att ingen ska dö eller skadas allvarligt i trafiken. Kommunen ska också arbeta för en ökad standard på riksvägarna och de regionala länsvägarna.

2.2 Platsutveckling för tillväxt

Nybro kommun ska arbeta för att skapa attraktiva platser för besökare, invånare, företag och investerare genom platsutveckling. Platsutveckling handlar om att säkerställa att turism och besöksnäring också gynnar de som bor på platsen. Arbetet utgår från platsens unika förutsättningar, utmaningar och behov och är en långsiktig process mot en gemensam målbild. Arbetet sker med lokalt inflytande och Nybro kommun ska främja samarbete mellan den offentliga sektorn, det civila samhället och det privata näringslivet.

Naturturismen ökar, och Nybro kommuns natur är en viktig resurs för både invånare och besökare. Alsteråns naturskogar har unika naturvärden och potential att bli en drivkraft för besöksnäringen i den norra kommundelen, vilket bidrar till både lokal och regional tillväxt. Genom platsutveckling skapas en internationell besöksdestination med fokus på friluftsliv.

Nybro kommun finns i hjärtat av Glasriket som lockar besökare från hela världen. Översiktsplanen bidrar till att Glasrikets besöksmål utvecklas genom att tillvarata synergieffekter mellan natur- och kulturvärden och möjlighet till friluftsliv.



Figuren visar de tre olika målnivåerna, globala mål, nationella mål och lokala mål.

3. Livskraftig natur

3.1 Sammanhållen grön infrastruktur

Hållbara ekosystem och biologisk mångfald är grundläggande för att tillgodose vårt behov av ekosystemtjänster, som livsmedel, energi, vatten, mineraler och råmaterial. För att djur och växter ska kunna leva och sprida sig i landskapet behöver deras livsmiljöer ha tillräckligt god kvalitet och vara tillräckligt stora. Skogar, öppna gräsmarker, vattendrag och våtmarker bildar, tillsammans med stadens och orternas gröna miljöer, ett sammankopplat nätverk av natur. Det är det som är grön infrastruktur.

Nybro kommun ska arbeta för att skapa en sammanhållen grön infrastruktur. Det innebär att åtgärder görs på rätt plats för att knyta ihop landskapet och skapa funktionella ekologiska nätverk. Den gröna infrastrukturen ska också bidra till människors välbefinnande. Översiktsplanen lägger särskild vikt vid den gröna infrastrukturen i den vardagsnära naturen som utgörs av grönområden i och utanför bebyggda områden som kan besökas och användas i vardagen samt vid vatten- och våtmarksmiljöer i skogslandskapet.



Figuren visar de tre olika målnivåerna, globala mål, nationella mål och lokala mål.

3.2 Ekosystembaserad klimatanpassning

En ekosystembaserad klimatanpassning betyder att naturens funktioner och tjänster används för att anpassa samhället till klimatförändringarna och minska dess negativa effekter. Att arbeta med ekosystembaserade klimatanpassningar kan även leda till att fler fördelar och vinster uppnås, som till exempel värden för friluftslivet och stärkt biologisk mångfald.

Nybro kommuns klimatarbete fokuseras till att hantera riskerna som följer av perioder av torra samt skyfall eller höga flöden som leder till översvänningsrisker främst kopplat till vattendragen. I tätbebyggda områden skapas mångfunktionella ytor som tjänar flera syften i vardagen men som också kan hantera extrema väderförhållanden, som kraftiga regn. I glesbebyggda områden bedrivs klimatarbetet genom att återveta landskapet och skapa förutsättningar att hålla mer vatten. Det görs genom restaurering av våtmarker.

Klimatarbetet kan bedrivas effektivt eftersom de klimatrelaterade riskerna torra samt skyfall eller höga flöden i vattenförekomsterna kan hanteras med samma typ av åtgärder.

Utvecklingsinriktning

Utvecklingsinriktningen beskriver de stora dragen i utvecklingen av Nybro kommun fram till år 2050. Utvecklingsinriktningen sammanfattar de viktigaste utvecklingsfrågorna och visar hur olika delar av kommunen kan växa och länkas samman med varandra.

Nybro kommun i ett regionalt sammanhang

Nybro kommun är till följd av sin strategiska placering en pendlingskommun som ligger mellan tre större arbetsmarknadsregioner; Kalmar, Växjö och Karlskrona. Kartan visar sambanden mellan Nybro kommun och omgivande arbetsmarknadsregioner samt andra viktiga noder och infrastrukturkopplingar. Kartan tar avstamp i den Regionala utvecklingsstrategin för Kalmar län 2030, samt regionens Strukturbildsarbete, som är ett kunskapsunderlag och samarbete mellan Regionsamverkan Sydsverige (RSS).

Översiktsplanen föreslår satsningar på de statliga vägarna och järnvägarna som går genom kommunen och som utgör viktiga förutsättningar för Nybro kommuns utveckling. Genom att effektivisera och förbättra flöden av både gods- och persontrafik, där olika trafikslag samordnas genom utvecklade stråk, noder och bytespunkter, stärks tillgängligheten till de tre stora arbetsmarknadsregionerna. Detta bidrar till att stärka Nybro kommuns relation till sin omgivning. För möjliggörandet av satsningarna krävs samverkan med regionala och nationella myndigheter såsom Region Kalmar Län och Trafikverket.

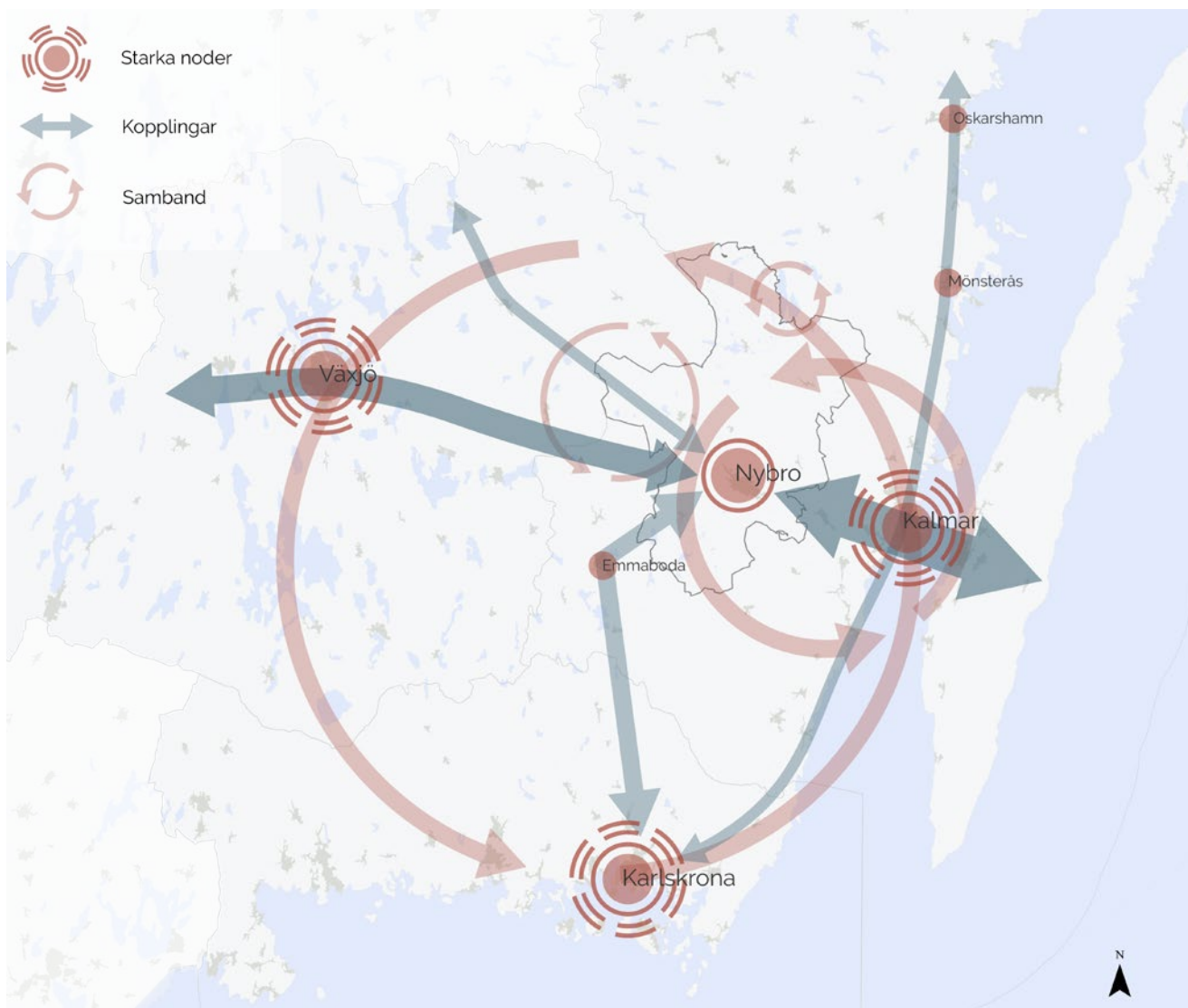
Översiktsplanen pekar även ut ett viktigt samband i norra kommunen, i gränslandet mellan Nybro, Högsby och Mönsterås kommun, kring Alsterån och Hornsö ekopark. Här ser Nybro kommun potential till utveckling av en besöksdestination med utgångspunkt från områdets höga naturvärden genom samarbete med grannkommuner, destinationsbolag, civilsamhälle och statliga myndigheter.

Utvecklingsinriktning i Nybro kommun

Flerkärnig struktur genom serviceorter

För att uppnå målet om en sammanhållen och jämlik kommun ska Nybro kommun utvecklas mot en flerkärnig struktur. I en flerkärnig struktur finns flera centrum, eller ”kärnor” som förser kommunens invånare och besökare med olika former av samhällsviktig service. Utbudet i serviceorterna kan variera utifrån behov och serviceunderlag. I en orts serviceutbud kan exempelvis skola, vård, livsmedelsbutiker och kollektivtrafik ingå.

Nybro stad fortsätter att utvecklas som kommunens centralort med stor betydelse för sitt omland när det kommer till sjukvård, service, handel och offentlig förvaltning. Nybro stad är också ett besöksmål för såväl kommunens invånare som besökare.



Kartan visar Nybro kommun i ett regionalt sammanhang.

Alsterbro, Orrefors och Örsjö utvecklas som serviceorter för sina respektive kommuner. En serviceort är en ort som tillhandahåller samhällsservice och handel till sitt närmaste omland – vilket inkluderar Nybro kommun samt delar av Nybros grannkommuner. Serviceorterna bidrar därmed i stor utsträckning till en levande landsbygd. I serviceorterna sker en långsiktig satsning på samhällsviktig service, offentlig eller privat, nya bostäder, mötesplatser, rekreationsområden samt gång- och cykelvägar. Det ska finnas planberedskap för bostäder och verksamheter i samtliga serviceorter. Nya områden med bebyggelse lokaliseras främst till serviceorterna för en samhällsekonomiskt effektiv utveckling.

Övriga orter, det vill säga alla tät- och småorter förutom Alsterbro, Orrefors och Örsjö utvecklas som boendeorter. I kommunens boendeorter och på landsbygdens uppmantras initiativ till ny bebyggelse. Invånarna bor naturnära och pendlar till arbete och närliggande service. Innovativa lösningar för mötesplatser, hållbart

resande, digitala tjänster och flexibel service, till exempel vård buss och bokbuss, är viktiga och bidrar till att komplettera den service som erbjuds i kommunens centralort och serviceorter. I boendeorter finns möjlighet att erbjuda viss service, förutsatt att det finns ett tillräckligt befolkningsunderlag som kan motivera och bära upp sådan verksamhet. För att bidra till målet om attraktiva boendemiljöer görs satsningar på utveckling av den vardagsnära naturen för friluftsliv och rekreation i kommunens boendeorter.

Landsbygdsutveckling i attraktiva lägen

Landsbygden öster om Nybro stad, kring S:t Sigfrid och Kristvallabrunn, har ett strategiskt läge och stor potential att vidareutvecklas som ett attraktivt område för lantligt boende med närhet till både Nybro och Kalmar.

S:t Sigfrid ligger inom cykelavstånd till Nybro och i nära anslutning till Svartbäcksmåla aktivitetsområde. Genom närheten till staden och till väg 25 finns goda förutsättningar för pendling med kollektivtrafik inom Kalmars arbetsmarknadsregion.

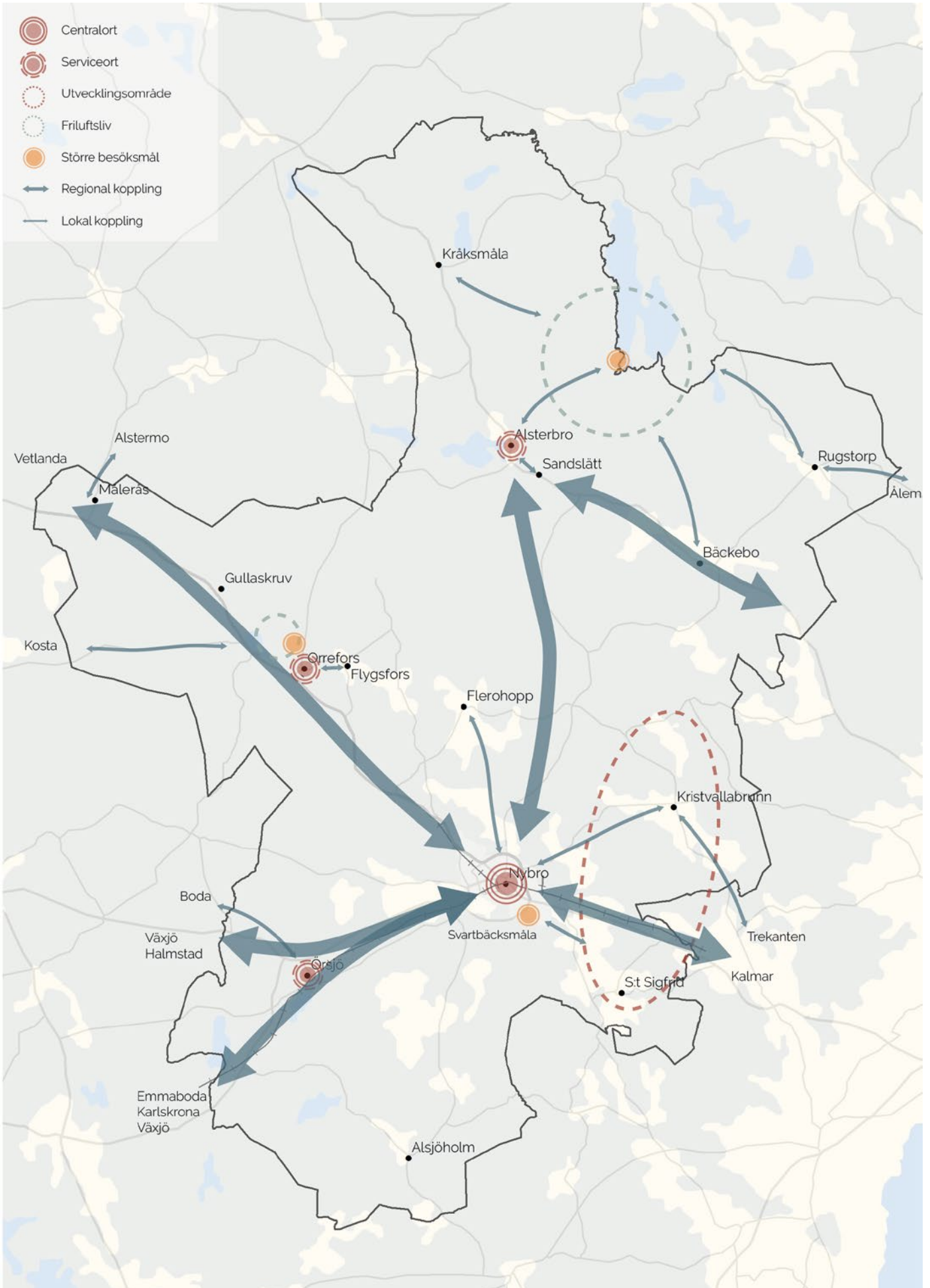
Liksom S:t Sigfrid har landsbygden kring Kristvallabrunn ett strategiskt läge med nära kopplingar till både Nybro och Kalmar via Trekanten och väg 25. I området finns möjlighet till lantligt boende med närhet till staden och goda pendlingsmöjligheter. Kristvallabrunn har en tätare villabebyggelse som erbjuder andra kvaliteter än landsbygden runtomkring.

Utvecklingen av området ska ske genom platsutveckling och ta sin utgångspunkt i platsens identitet och historiska värden, vilket ger förutsättningar för en långsiktigt hållbar och platsanpassad tillväxt. Vid utveckling av området ska jordbruksmark och den lantliga karaktären bevaras.

Genom översiktsplanen underlättas också bostadsbyggande i strandnära lägen vid sju av kommunens sjöar och vattendrag. Attraktiva lägen för bostäder, med närhet till både service och natur, bidrar till att stärka serviceunderlaget på landsbygden och blir ett stöd för landsbygdsutveckling. Flera av de utpekade områdena ligger i eller i anslutning till kommunens serviceorter.

Starka stråk och kopplingar

De regionala sambanden utvecklas avseende framkomlighet och säkerhet för att bidra till målet om effektiva och hållbara transporter. Nybro är en pendlingskommun med en stor andel ut- och inpendlare. Genom att förbättra infrastrukturen och pendlingsmöjligheterna kan invånare i Nybro kommun och i angränsande regioner få tillgång till större utbildnings- och arbetsmarknader. Detta är också av stor vikt för besöksnäringen. Översiktsplanen föreslår en rad möjliga åtgärder såsom förbättrade cykelkopplingar, utveckling av bytespunkter i serviceorterna, faunaåtgärder såsom viltstängsel och passager, mötesseparering och



Kartan visar översiktsplanens föreslagna utvecklingsinriktning inom Nybro kommun.

trafiksäkerhetsåtgärder vid korsningar. Kust till kust-banan föreslås också förbättras genom att utvecklas med mötesspår och att på sikt vara dubbelspårig. Åtgärder som rör statlig väg och järnväg kräver samarbeten med statliga och regionala aktörer.

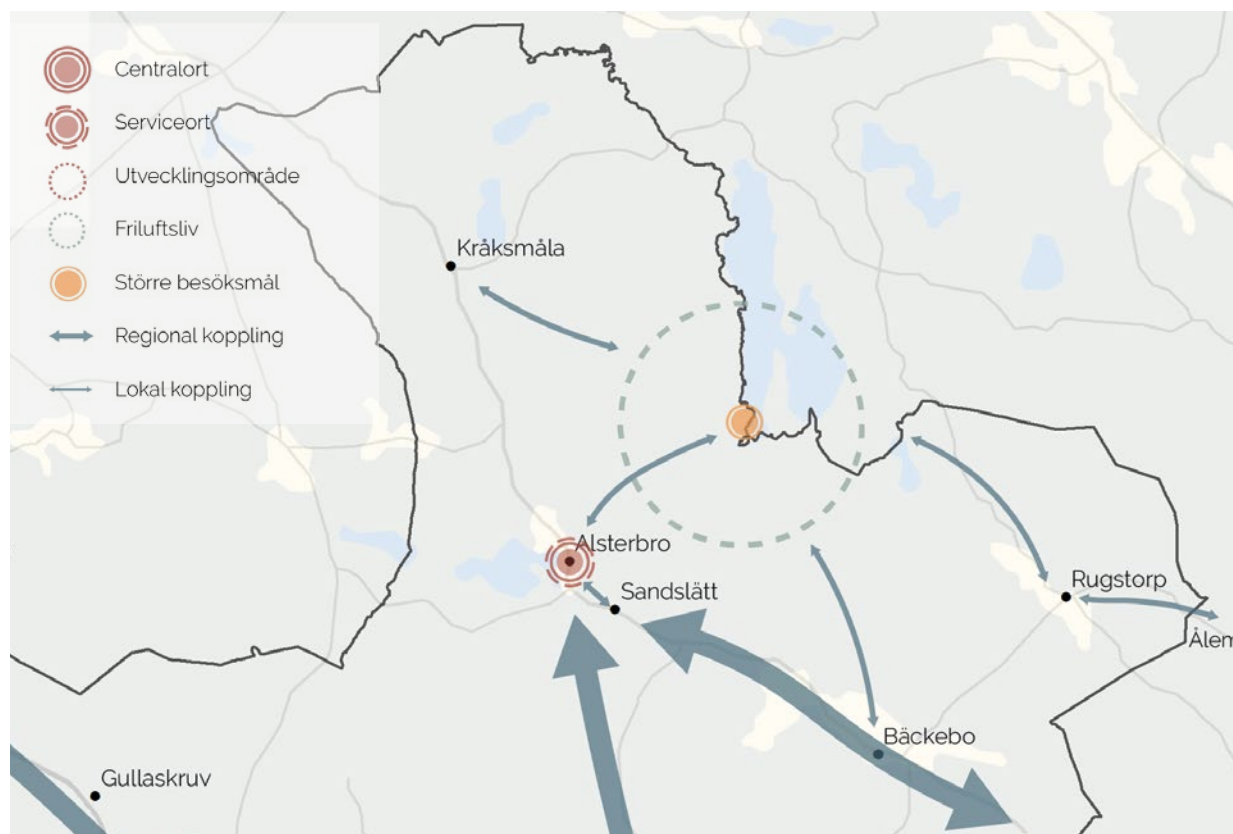
Platsutveckling för friluftsliv i Glasriket

Alsteråns naturskogar, Svartbäcksmåla aktivitetsområde och Orrefors utvecklas som större besöksmål med upplevelser under hel eller del av säsong. Utvecklingen av de tre besöksmålen ska dra fördel av synergieffekter mellan natur- och kulturvärden och möjlighet till friluftsliv och tillväxt. Detta grundat i att en starkt attraktionskraft möjliggör fler arbetstillfällen inom turism och friluftsliv. Besöksmålen genererar besök från såväl kommunens invånare som besökare. Satsningen på de tre större besöksmålen bidrar till målet om platsutveckling för tillväxt.

Kommundelarnas utveckling

Norra kommundelen

I norra kommundelen stärks den flerkärniga strukturen genom att Alsterbro utvecklas som serviceort med nya bebyggelselägen för bostäder. Sandslätt, Bäckebo, Abbetorp, Rugstorp och Kråksmåla utvecklas som boendeorter med fokus på att utveckla boendemiljöerna med vardagsnära natur. Sambandet mellan Alsterbro och Sandslätt stärks genom infrastruktur och möjliggörande av ny bebyggelse.



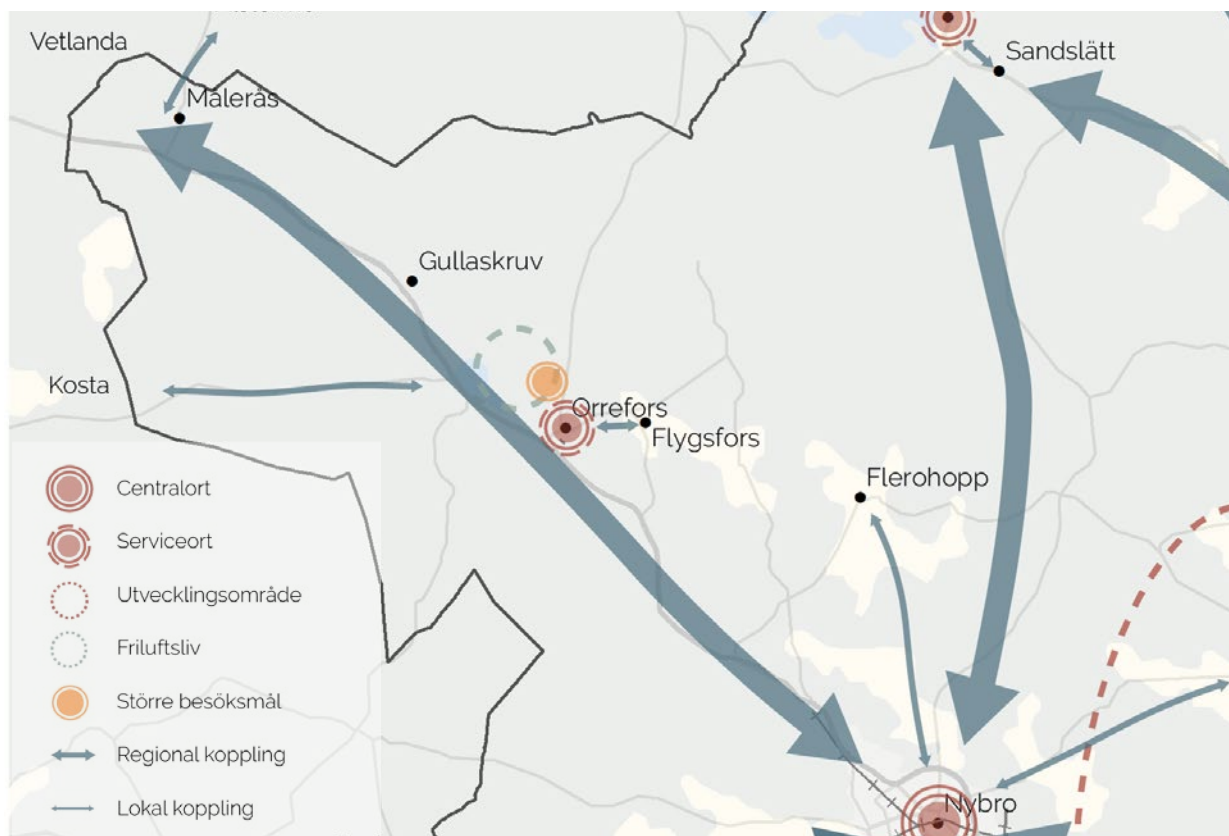
Utvecklingsinriktning i norra kommundelen.

Alsteråns naturskogar, skogsområdena kring Alsterån och sjön Algunnen, utvecklas till en destination med fokus på naturturism och friluftsliv. En fortsatt utveckling av Hornsö ekopark bidrar till lokal och regional tillväxt. Området kopplas samman med omkringliggande orter och landsbygder via vandrings- och cykelleder. Alsterbro samhälle är Nybro kommuns huvudentré till Alsteråns naturskogar, både via väg och ett nytt friluftslivsstråk längs med Alsterån. I och kring Alsterbro finns en väl utbyggd infrastruktur kopplad till besöksnäringen. Utvecklingengynnare och vidareutvecklar befintliga värden för besökare centralt i orten. Centralt i Alsterbro finns möjlighet till ett flertal aktiviteter där badplatsen vid Store Hindsjön med intilliggande idrottsplats erbjuder stora rekreativmöjligheter samt boende.

Västra kommundelen

I västra kommundelen stärks den flerkärniga strukturen genom att Orrefors utvecklas som serviceort med nya bebyggelseplaner för bostäder och verksamheter. Flygsfors, Gullaskröv och Målerås utvecklas som boendeorter med fokus på att utveckla boendemiljöerna med vardagsnära natur. Sambandet mellan Orrefors och Flygsfors stärks genom friluftslivsstråk och möjliggörande av ny bostadsbebyggelse.

Riksväg 31 utvecklas genom breddning, mötesfrihet och faunaåtgärder, såsom viltstängsel och passager. Det utpekade sambandet längs med riksväg 31 inbegriper även den gamla banvallen, vilken utgör en lokal koppling mellan Orrefors och Målerås. Banvallen utvecklas med fokus på hållbara resor och besöksnäring.



Utvecklingsinriktning i västra kommundelen.

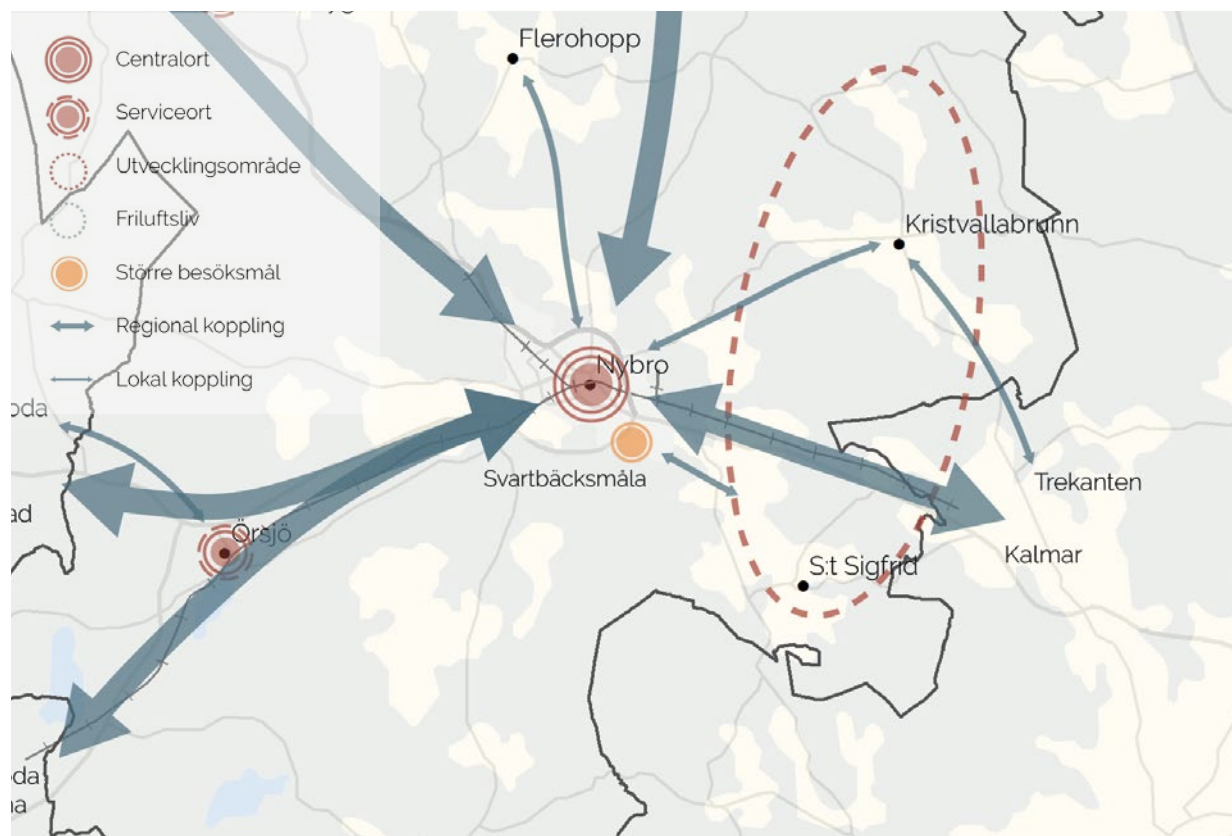
Ny trafiklösning vid korsning i anslutning till skolan utvecklas för att förbättra framkomligheten för oskyddade trafikanter. Glasbruksorterna utgör en del av Glasriket och är sedan länge etablerade destinationer i den västra kommundelen. Glashyttorna är grunden i besöksmålen och de kompletteras med satsningar på naturturism och bevarande av kulturmiljöer.

Östra kommundelen

I östra kommundelen fortsätter Nybro stad utvecklas som centralort och erbjuder kommunens invånare och besökare olika former av samhällsservice. Svartbäcksmåla utvecklas som regionalt besöksmål och bidrar till ett stärkt näringsliv.

Landsbygden kring S:t Sigfrid och Kristvallabrunn pekats ut som utvecklingsområde för lantligt boende, med närhet till staden. Här utvecklas nya bebyggelselägen för bostäder och förbättrade gång- och cykelstråk till centralorten Nybro stad och mot Kalmar. Utvecklingsområdet erbjuder ett lantligt och naturnära boende. Området har goda pendlingsmöjligheter och närhet till Nybro stad samt till rekreationsområden som golfbanan och Svartbäcksmåla. Bostäderna anpassas till områdets identitet och historiska värden.

Boendeorten Flerohopp utvecklas genom satsningar på vardagsnära natur och stärkta kopplingar mot Nybro stad.



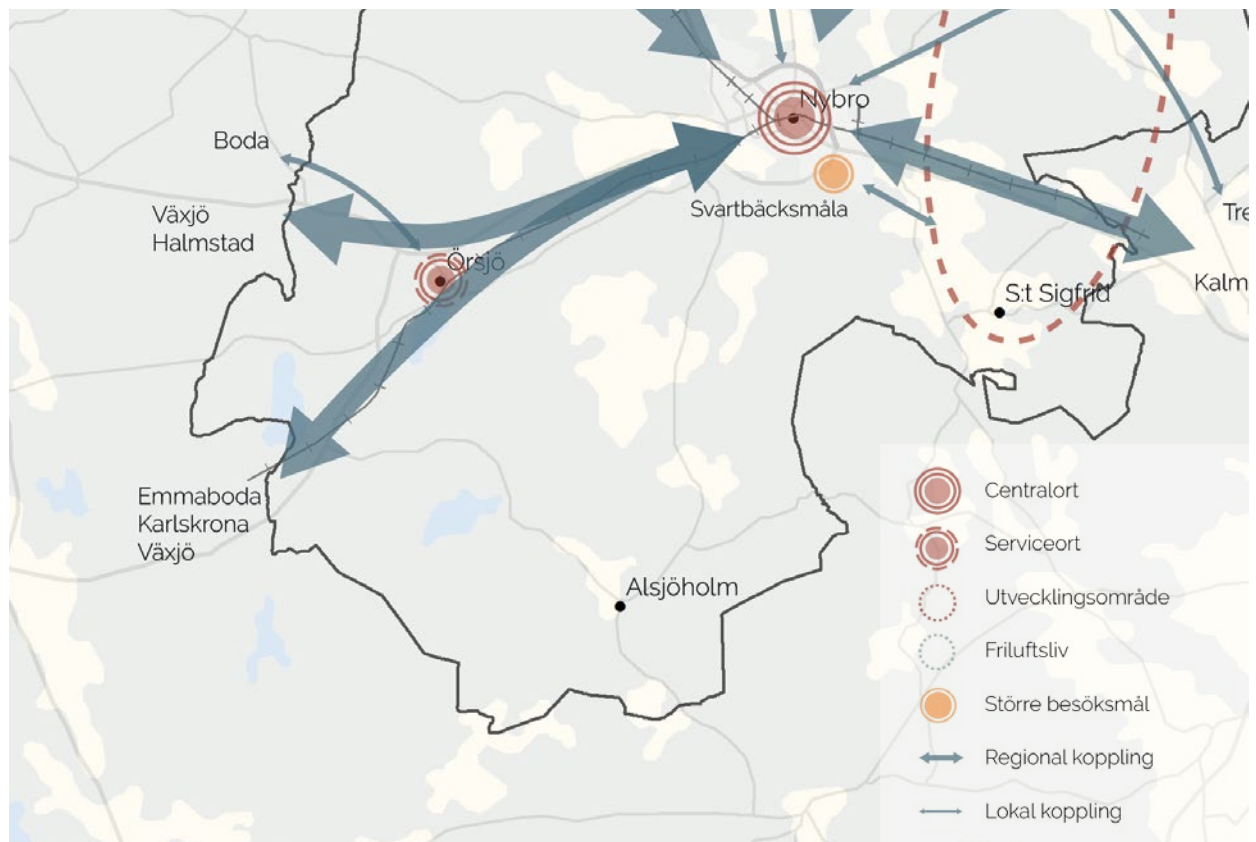
Utvecklingsinriktning i östra kommundelen.

Utvecklad infrastruktur och pendlingsmöjligheter främjar områdets attraktivitet via koppling mot Kalmars arbetsmarknadsregion. Vid riksväg 25 tillkommer ny planskild korsning öster om Nybro stad som förbättrar framkomlighet och trafiksäkerhet, i enlighet med den fördjupade översiktsplanen för Nybro stad. Kust till kust-banan föreslås utvecklas med mötesspår och på längre sikt med dubbelspår.

Södra kommundelen

I södra kommundelen stärks den flerkärniga strukturen genom att Örsjö utvecklas som serviceort med nya bebyggelselagen för bostäder. Alsjöholm utvecklas som boendeort med fokus på att utveckla vardagsnära natur. Södra Nybro kommun erbjuder vackra boendemiljöer i lantlig miljö. Möjligheten att resa med tåg från Örsjö station skapar förutsättningar för att leva och bo lantligt och hållbart.

Gällande utveckling av starka stråk utgör riksväg 25 en viktig nationell koppling. Kust till kust-banan förbättras genom att utvecklas med mötesspår och på sikt med dubbelspår. I Örsjö utvecklas stationsläget. Ny trafiklösning vid korsning i anslutning till stationen utvecklas för att förbättra framkomligheten för oskyddade trafikanter.

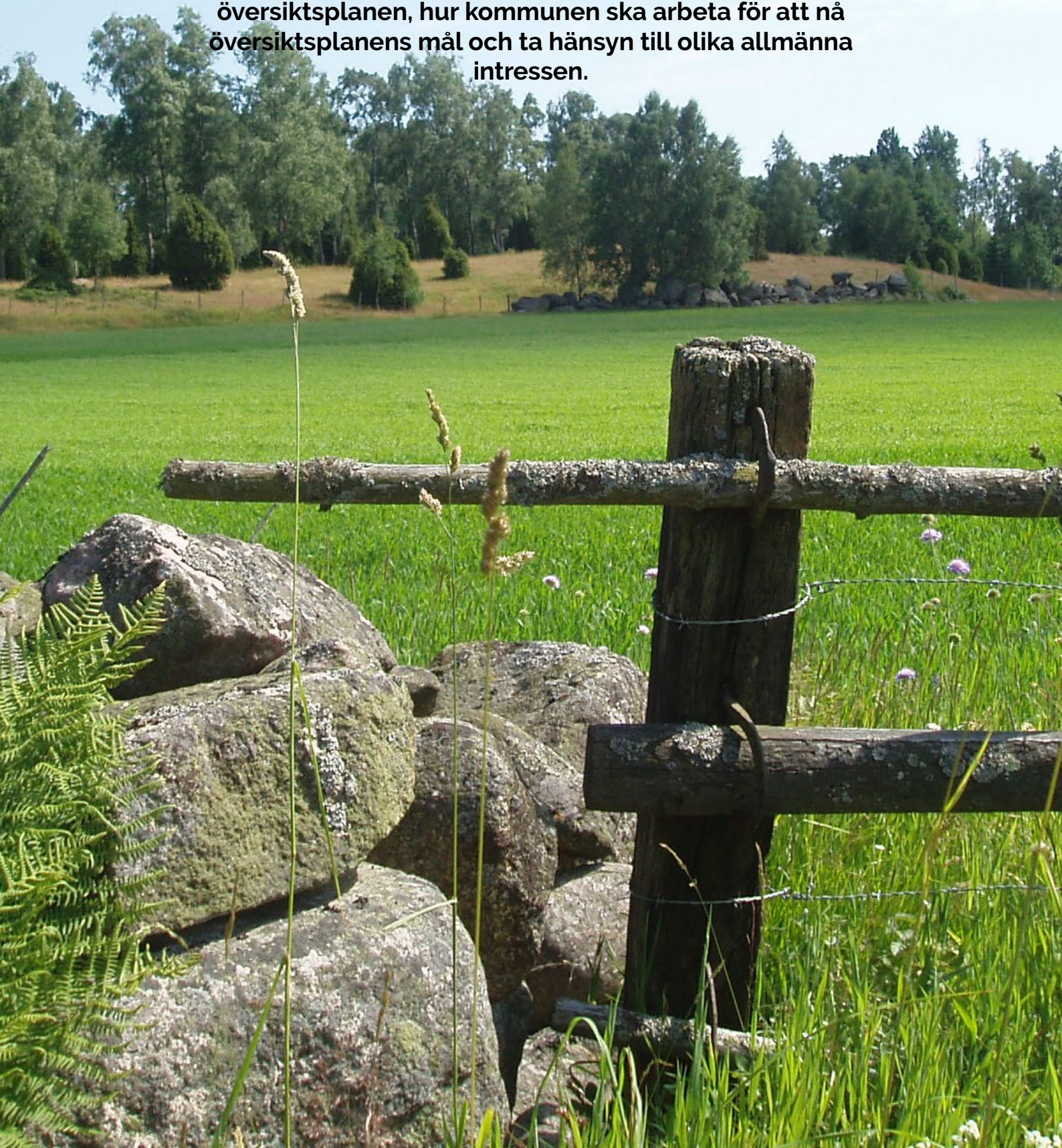


Utvecklingsinriktning i södra kommundelen.

3.

FÖRUTSÄTTNINGAR

I detta kapitel kan du läsa om förutsättningarna för översiktsplanen, hur kommunen ska arbeta för att nå översiktsplanens mål och ta hänsyn till olika allmänna intressen.





Relaterade dokument:

Hoppfullt och hållbart (2018)

Nybro kommuns kulturmiljöprogram (2022)

Kulturpolitiskt program Nybro kommun (2025)

Handlingsplan för bostadsförsörjning (2026)

Lekplatsprogram (2020)

Stadsmiljöprogram för Nybros stadskärna (2009)

Bebyggelse

Den svenska statens samlade politik för arkitektur, form, design, konst och kulturmiljö i den fysiska planeringen kallas "Politik för gestaltad livsmiljö". Det handlar om hur vi utformar platserna där vi bor, arbetar och lever våra liv. Hur ser framtidens bebyggda miljö ut i Nybro kommun, vilka förutsättningar behöver utvecklingen utgå ifrån, vilka värden ska bevaras och hur kan utveckling ske på ett hållbart sätt?

Arkitekturpolicy för god bebyggd miljö

Arkitektur och gestaltning ges särskild tyngd i översiktsplanen, utifrån en genomförd prioritering av nationella mål där God bebyggd miljö och Politik för gestaltad livsmiljö lyfts fram som särskilt betydelsefulla utifrån ett översiktsplaneperspektiv.

Nybro kommun har därför, parallellt med framtagande av denna översiktsplan, tagit fram en Arkitekturpolicy. Arkitekturpolicyn innehåller principer för hur arkitekturrelaterade frågor ska hanteras, exempelvis i samband med planprocesser och bygglov. Arkitekturpolicyn, inklusive ställningstaganden gällande arkitektur och gestaltning, presenteras i sin helhet i kapitlet Fördjupningar.

Arkitekturpolicyns principer

Arkitektur påverkar och påverkas av sin omgivning. Planeringen ska främja blandade användningar av byggnader och områden för att skapa levande och dynamiska miljöer. Byggnader, gator, parker och torg ska ses som en helhet och utformas med människan i fokus. Offentliga miljöer ska underlätta vardagslivet och gestaltas utifrån tillämpning av universell utformning. Byggnader och gator ska ha proportioner som känns nära och trygga och de offentliga rummen ska främja möten, trygghet och livskvalitet.

Den byggda miljön förhåller sig till sin historiska kontext och utveckling av byggda miljöer skall balansera bevarande och förnyelse. Arkitekturen ska bidra till framtidens kulturarv och karaktärsmiljöer som byggnader, grönska samt väg- och gatustrukturer visas hänsyn.

Hög arkitektonisk kvalitet handlar om långsiktigt hållbara lösningar, som blir värdefulla även i framtiden. Hållbara metoder och material skall användas och nya bebyggelseområden lokaliseras i anslutning till befintlig bebyggelse och infrastruktur. Tydliga stråk ska främja hållbara trafikslag som gång, cykel- och kollektivtrafik. Vatten och grönska är tillgångar vars värden tas tillvara och utvecklas för att främja biologisk mångfald, rekreation och ett aktivt liv.

Nybro kommuns orter och omkringliggande landsbygd ska kopplas samman och nya områden kopplas till befintliga. I kommunens serviceorter, Alsterbro, Orrefors och Örsjö, bidrar utveckling av tydliga centrumområden till en

känsla av sammanhang och identitet. Den byggda miljön utvecklas utifrån de generella principerna för gestaltad livsmiljö fast i mindre skala - utifrån platsens förutsättningar och unika kontext. Utvecklingen sker i nära samverkan med invånare och lokala aktörer.

På landsbygden ska landskapsbilden beaktas genom att siktlinjer och utblickar bevaras. Ny bebyggelse blir ett komplement till befintlig bebyggelse och placeras så att den får stöd i landskapet. Bebyggelsen anpassas efter det äldre vägnätet och hus placeras med fördel där minst påverkan på marken krävs.

Boendemiljöer

Ställningstaganden

- Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor.
- Mötesplatser ska erbjuda en variation i utformning och innehåll för att locka olika målgrupper. De ska också nås via trygga och säkra stråk.
- Boendemiljöer ska möjliggöra och stödja hälsosamma val för att främja en jämställd och jämlik hälsa.
- Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service.
- Nybyggnation av bostäder ska bidra till att skapa en blandning av olika lägenhetsstorlekar, bostads- och upplåtelseformer i hela kommunen.
- Alla kommunens service- och boendeorter ska ha tillgång till vardagsnära natur i form av ett bostadsnära park- eller naturområde med särskilda värden för friluftsliv och rekreation.
- Boendemiljöer ska utformas för att bidra till ökat välmående och kreativitet hos barn och unga.
- Trafikplaneringen har barns och ungas behov och förutsättningar som utgångspunkt.

En boendemiljö är den fysiska och sociala miljö där människor bor och lever sina dagliga liv. Den omfattar både inomhus- och utomhusmiljöer, som bostäder, grönområden, lekplatser, och närliggande service som affärer och skolor.

Offentliga miljöer som planeras, gestaltas, byggs och förvaltas med omsorg skapar förutsättningar för gemenskap mellan människor och gör ett samhälle mer attraktivt. Att arbeta med universell utformning vid utveckling av befintliga och nya platser innebär att platser görs tillgängliga, användbara och trygga för alla, oberoende av fysiska och kognitiva förutsättningar. Detta främjar inkludering och tillgänglighet, ökar användarvänligheten och säkerställer efterlevnad av lagkrav. Det är också kostnadseffektivt att bygga inkluderande för att undvika dyra anpassningar i efterhand.

Mötesplatser stärker gemenskapen mellan människor i ett visst område eller med ett visst intresse, till exempel lekplatser eller idrottsplatser. Platser som erbjuder en variation i utformning och innehåll såsom lekmiljöer, vackra planteringar, offentlig konst, tilltalande sittmöbler, ytor för bollek och boulebanor lockar till sig olika målgrupper och skapar förutsättningar för nya möten. Mötesplatser ska nås via säkra och trygga stråk för att främja en jämställd och jämlik användning.

Ojämligheter i hälsa skapas av att olika grupper i samhället har olika livsvillkor, levnadsförhållanden och levnadsvanor och kan ses ur ett livsloppsperspektiv. Det innebär att hälsan är ett resultat av processer som pågått under hela livet, där faktorer såsom uppväxt, familj, skola, arbete och boende formar förutsättningarna för ett hälsosamt liv. Människors boendemiljöer är avgörande för att skapa möjligheter för hälsosamma livsval.

Nybro kommun ska vara en bra plats att växa upp på. Den fysiska omgivningen har stor betydelse och kan på flera sätt främja barns och ungas hälsa, utveckling och lärande. Barn och unga behöver tillgång till trygga och säkra miljöer som lekplatser, skolvägar och bostadsområden så att de kan upptäcka sin omvärld självständigt. Tillgång till vardagsnära natur och lekplatser eller lekotoper, lekmiljöer med höga lekvärden formade av material från naturen, främjar fysisk aktivitet och lek, vilket är viktigt för barns hälsa och utveckling. Tillgänglighet till bra skolor och fritidsaktiviteter och mötesplatser är också en central aspekt för att stödja barns och ungas lärande och sociala utveckling.

Handlingsplan för bostadsförsörjning

Kommunens handlingsplan för bostadsförsörjning redovisar kommunens mål och planerade insatser för bostadsförsörjningen enligt lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar. Enligt denna lag ska handlingsplanen även tjäna som ett underlag för kommunens översiktsplan. Handlingsplanen redovisar hur kommunen avser arbeta utifrån nationella, regionala mål, planer och program för bostadsförsörjningen. Socialnämnden är en viktig samverkanspart utifrån Socialtjänstlagen (2025:400) som anger att nämndens medverkan i samhällsplaneringen ska bygga på nämndens sociala erfarenheter. Detta är grundläggande för kommunens ansvar för bostadsförsörjningen och för att skapa förutsättningar för att alla kommuninvånare ska ha möjlighet till en god boendemiljö.

Boverkets analys från 2025 gällande Sveriges kommuners bostadsbehov är ett underlag till handlingsplanen. Analysen visar på att Nybro kommun inte har något ökat bostadsbehov utifrån beräknad befolkningsutveckling för åren 2025–2034.

Nybro kommun ser dock behov av att under denna tidsperiod möjliggöra särskilda typer av boenden och att komplettera befintligt bostadsbestånd med bostäder i en standard anpassad till dagens behov. Översiktsplanens planeringshorisont är



Relaterade dokument:

Handlingsplan för
bostadsförsörjning
(2026)

dessutom år 2050, vilket föranleder att det finns skäl att peka ut lämpliga ytor för bostadsbebyggelse i ett längre perspektiv.

I översiktsplanen pekas lämpliga platser för boenden ut för att tillgodose efterfrågade boendeformer och lägen. I översiktsplanen är utpekanden för bostäder i första hand lokaliserat till serviceorterna. Därtill finns utpekanden i sjönära lägen. Detta syftar till att förstärka förutsättningarna för en levande landsbygd med goda boendemiljöer som har närhet till service. Medelåldern i Nybro kommun ökar, och nya utpekanden av ytor för bostäder svarar upp mot behov av bostäder som i högre grad är tillgänglighetsanpassade än delar av det befintliga bostadsbeståndet. Alternativa boendeformer skapar även förutsättningar för att bo kvar på orten och möjliggör flyttkedjor.

Centrumområden i serviceorterna

Ställningstaganden

- I serviceorterna ska ett centrumområde utvecklas till en attraktiv och funktionell plats för invånare och besökare. Centrumområdena utgör samlingsplatser för service, mötesplatser och bytespunkter för transporter.
- Inom centrumområden ska parkmiljöer vara ett framträdande inslag och området ska genom sin utformning skapa förutsättningar att fungera som en mötesplats för orten.
- Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor.
- Nybro kommun ska arbeta utifrån de principer om centrumområden som framgår av översiktsplanens arkitekturpolicy.

I varje serviceort, Alsterbro, Orrefors och Örsjö, pekas ett centrumområde ut. Centrumområdet syftar till att samla olika typer av funktioner och skapa ett tydligt sammanhang som kan fungera som en mötesplats, samt ge en identitet för orten. På så vis främjas både social interaktion mellan boende och en ekonomisk tillväxt lokalt vilket leder till en levande miljö i de respektive orterna. Centrumområden syftar också till att bli den huvudsakliga kopplingen mellan trafikslag, där kollektivtrafik kan ansluta till lokalt gång- och cykelvägnät och vice versa.

Landsbygdsutveckling

Ställningstaganden

- Nybro kommun ska arbeta för en livskraftig och resilient landsbygd genom nära samverkan med lokalsamhälle, näringsliv och andra myndigheter.
- Nybro kommun ska verka för utveckling av bostäder i strategiska lägen på landsbygden öster om Nybro stad.
- Lämplig utveckling av attraktiva boendemiljöer på landsbygden inom utvecklingsområdet öster om Nybro stad ska utredas i dialog med boende i området, genom platsutveckling.



Läs mer om centrumområden i kapitlet Förutsättningar under rubriken "Arkitekturpolicy".

Nybro kommun ska verka för goda förutsättningar att bo, leva och verka på landsbygden i hela kommunen. En långsiktigt hållbar landsbygdsutveckling förutsätter engagemang från många aktörer samt ett nära och tillitsfullt samarbete mellan kommunen, lokalsamhället, näringslivet och civilsamhället. Även mellankommunala samarbeten är viktiga för att möjliggöra utveckling genom gemensamt resursutnyttjande och genom att funktionella samband kan stärkas över administrativa gränser.

Tillgång till service är en avgörande faktor för landsbygdens attraktivitet och livskraft. Översiktsplanen pekar ut Alsterbro, Orrefors och Örsjö som kommunens serviceorter, där service i första hand ska lokaliseras och utvecklas. För den östra kommundelen utgör Nybro tätort den huvudsakliga serviceorten. Dessa orter har en central roll för den omgivande landsbygden som bidrar till att skapa ett tillräckligt befolkningsunderlag för bibehållen och utvecklad service.

Goda kommunikationer och en robust infrastruktur är grundläggande förutsättningar för en levande landsbygd. Det omfattar såväl transportsystem som energiförsörjning och digital kommunikation. En väl fungerande infrastruktur stärker möjligheterna till arbetspendling, företagande och samhällsservice samt bidrar till ökad livskvalitet.

En levande landsbygd är en viktig del av Sveriges civila beredskap och totalförsvaret, inte minst genom att skapa förutsättningar för lokal och regional livsmedelsproduktion. Beredskaps- och försörjningsfrågor kan och bör hanteras på ett sätt som skapar mervärden för landsbygden.

Som stöd för det fortsatta arbetet med landsbygdsutveckling ska översiktsplanen kompletteras genom framtagande av en landsbygdsutvecklingsstrategi. Strategin ska ha ett tydligt fokus på landsbygdsfrågor och klargöra kommunens roll och ansvar i förhållande till andra aktörer. Den bör behandla frågor som rör livskvalitet, näringslivets utveckling, tillgång till service samt beredskap och resiliens.

Utvecklingsområde Öster om Nybro stad

Öster om Nybro stad pekas ett utvecklingsområde ut med syfte att stärka och utveckla det strategiska läget för boende som landsbygden kring S:t Sigfrid och Kristvallabrunn utgör. Kring Kristvallabrunn och S:t Sigfrid är det möjligt att bo på landet men med närhet till staden genom områdets strategiska placering mellan Nybro och Kalmar. Här finns möjlighet att nå stadens utbud av service, transportmöjligheter och aktiviteter samtidigt som boendet är lokaliserat i en lugn och vacker landsbygdsmiljö. Orterna har olika karaktär men med flera kvaliteter som gör att de erbjuder ett attraktivt lantligt boende.

Landsbygden kring byn S:t Sigfrid präglas av ett småskaligt och omväxlande jordbrukslandskap med ett flertal gårdar. Merparten av bebyggelsen ligger utmed huvudvägarna. Här utvecklas nya bebyggelselägen för bostäder, friluftslivsstråk

och förbättrade gång- och cykelkopplingar till centralorten Nybro stad och mot Kalmar. S:t Sigfrid erbjuder ett lantligt och naturnära boende. Området har goda pendlingsmöjligheter och närhet till Nybro stad samt till rekreation som golfbanan och Svartbäcksmåla. Bostäderna anpassas till platsens identitet och historiska värden.

Kristvallabrunn har en samlad villabebyggelse fungerar som en naturlig kärna med bostäder i ett småbrutet jordbrukslandskap. Här utvecklas sjönära boende intill Maltebo damm. Kombinationen av naturnära kvaliteter, en levande bymiljö, vattenmiljöer och närhet till arbete och service gör området attraktivt för inflyttning. Kommunen värnar samtidigt jordbrukslandskapet omkring Kristvallabrunn och den lantliga karaktären ska bevaras, vilket ger goda förutsättningar för hållbar landsbygdsutveckling.

Landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS)

I kapitlet Fördjupningar presenteras Nybro kommuns LIS-plan där områden för utveckling av bostäder i strandnära läge pekas ut. LIS-planen är en viktig del av översiktsplanens arbete för utveckling av bostadsbebyggelse på landsbygden, i attraktiva lägen.

Verksamhetsområden

Ställningstaganden

- Nya verksamhetsområden planeras där de kan ges goda förutsättningar för transporter i anslutning till riksvägarna och för vidare transport med järnväg.
- Nybro kommun ska arbeta för ökade godstransporter via järnväg genom användande av kombiterminalen i Nybro stad samt smidiga vägtransporter till kombiterminalen.
- Mark med förutsättningar för utveckling av verksamheter ska finnas i anslutning till kommunens centralort och serviceorter.
- Omgivningsstörande verksamheter ska placeras där störningar kan tolereras utifrån rådande miljölagstiftning och strategiska ställningstaganden.
- Bebyggelse placeras så att pågående verksamheter inte byggs in i samhället och riskerar restriktioner i efterhand.
- En energiplan för Nybro kommun ska tas fram och beslutas i kommunfullmäktige för att stärka den lokala och regionala näringslivsutvecklingen, öka industrins konkurrenskraft och skapa nödvändig redundans för att säkra energiförsörjningen.

Nybro kommun har en levande tillverkningsindustri. Tillverkningsföretagen är främst verksamma inom design-, trä-, metall- och pappersindustrin och flera är världsledande inom sina respektive branscher. Genom sitt strategiska läge har Nybro kommun också utvecklats till ett nav inom transport- och logistiksektorn i



Läs mer om LIS i kapitlet Fördjupningar under rubriken "Landsbygdsutveckling i strandnära lägen".



Läs mer om miljöfarliga och omgivningsstörande verksamheter i kapitlet Miljö, hälsa och säkerhet.

regionen. I Nybro stad finns en kombiterminal för omlastning av transporter mellan lastbil och tåg vilken ska fortsätta utvecklas i samverkan med näringslivet.

För att stärka kommunens flerkärnighet ska det finnas planberedskap för utveckling av verksamheter i anslutning till serviceorterna – Alsterbro, Orrefors och Örsjö. Vid lokalisering av omgivningsstörande verksamheter ska hänsyn tas till risken för störningar och framtida möjligheter till utveckling av ortens bebyggelse tas i beaktande.

Näringslivets konkurrenskraft är beroende av effektiva godstransporter. Nya verksamhetsområden ska därför planeras för att skapa goda förutsättningar för transport på riksvägar och med järnväg. Nybro kommun verkar för utveckling av Trafikverkets vägnät genom att samverka kring den fysiska infrastrukturplaneringen med regionala och nationella aktörer. Längs med riksväg 25 i höjd med Glasportens rastplats öster om Nybro stad planerar Trafikverket att bygga om den befintliga fyrvägs korsningen och göra den planskild. Åtgärden ingår den Fördjupade översiktsplanen för Nybro stad. Tillkomsten av en planskild korsning på riksväg 25 vid Glasporten är av största vikt för att Nybro kommuns och regionens näringsliv ska kunna fortsätta expandera. Det är också en viktig säkerhetshöjande åtgärd på en mycket olycksdrabbad sträcka.

Möjlighet till ökad elektrifiering i Nybro kommun är en förutsättning för en hållbar framtida samhällsplanering och goda förutsättningar för näringslivets utveckling. En energiplan ska tas fram för Nybro kommun för att stärka den lokala och regionala näringslivsutvecklingen, öka industrins konkurrenskraft och skapa nödvändig redundans för en säker energiförsörjning.

Ändamålsenlig planering

Ställningstaganden

- Nybro kommuns detaljplaners ändamålsenlighet ska utredas.
- Nybro kommun ska arbeta för en digital samhällsbyggnadsprocess.
- Kommunen ska äga mark som är lämplig för nya bostäder i central- och serviceorterna.
- Nybro kommun ska ha en god strategisk beredskap med aktuella och relevanta underlag som stöd för planeringen.
- För att säkerställa att omistliga värden inte går förlorade, exempelvis kulturmiljövärden eller naturvärden, ska skyddsvärda områden eller enskilda byggnader och objekt skyddas i detaljplan eller med områdesbestämmelser.

En ändamålsenlig planering uppnås genom att ha en god planeringsberedskap som innefattar markberedskap och strategisk beredskap med aktuella och relevanta underlag som stöd för planeringen. Det ska finnas detaljplaner och byggrätter som är redo att möta framtida behov av bostäder, verksamheter och annan bebyggelse.

Det är även viktigt att arbeta med att förenkla processerna för bygglov och detaljplaner, som digitalisering av planeringsprocessen.

Enligt plan- och bygglagen ska planläggning och prövning om lov eller förhandsbesked leda till att mark- och vattenområden används för det ändamål som de är mest lämpade för. I Nybro kommun finns många äldre detaljplaner som speglar den önskade utvecklingen då de antogs. Ny lagstiftning, kunskap och ändrade omvärldsförhållanden har medfört att många av dessa äldre detaljplaner inte längre är ändamålsenliga i förhållande till den utveckling som präglar samtiden. Det finns ett behov av att utreda ändamålsenligheten hos Nybro kommuns gällande detaljplaner.

I kommunens orter finns detaljplaner på förorenad mark för ändamål som inte är förenliga med de konstaterade föroreningarna. Lämpligheten av bygglov behöver bedömas utifrån den kunskap gällande föroreningar som tillkommit efter det att detaljplanen togs fram. Ytterligare information om förorenade områden framgår under avsnittet Miljö, säkerhet och risker.

En detaljplan ska säkerställa lokalisering av funktioner som får stor påverkan på infrastruktur och rörelsemönster, till exempel förskola, skola, handel och verksamhet. Även lokalisering av nya bostäder behöver regleras i detaljplan på platser där det kan antas tillkomma fler bostäder över tid.

En detaljplan kan reglera på vilket sätt utbyggnad kan ske men den kan inte styra efterfrågan. I områden med lägre byggtryck behöver detaljplaner vara ändamålsenliga. Detaljplanen behöver spegla aktuella faktiska förhållanden och önskvärd utvecklingsinriktning. Det är viktigt att detaljplanerna inte begränsar önskad utveckling av befintlig bebyggelse, inte minst på platser som har ett lägre byggtryck.

För att säkerställa att omistliga värden inte går förlorade, exempelvis kulturmiljövärden eller naturvärden, ska skyddsvärda områden eller enskilda byggnader och objekt skyddas i detaljplan, med områdesbestämmelser.

Hållbart byggande

Ställningstaganden

- Riktlinjer för hållbart byggande med tillhörande checklista ska tas fram som stöd för exploatörer, kommunens tjänstepersoner och politiker för att säkerställa hållbart byggande.
- Livscykelanalyser ska göras i tidiga skeden i byggprojekt i kommunal regi.
- Nybro kommun ska verka för att ge byggnader och miljöer ny användning om de har tappat sin ursprungliga funktion, därigenom bevaras kulturvärden och materiella resurser.



Relaterade dokument:

Nybro kommuns
kulturmiljöprogram
(2022)

Ett hållbart byggande innebär att långsiktiga beslut fattas utifrån hållbarhetsaspekterna i samband med om-, till- och nybyggnation. I Nybro kommun skapas hållbara, inkluderande och estetiskt tilltalande miljöer tillsammans med alla som bygger och utvecklar miljöer i kommunen.

Hållbart byggande är en central del av den gröna omställningen och syftar till att minska byggsektorns miljöpåverkan genom hela byggnadens livscykel. En metod för att uppnå detta är livscykelanalys (LCA). Under en byggnads livscykel är miljöpåverkan störst under byggskedet och för energianvändningen under driften. Utvecklingen mot alltmer energisnåla hus och större andel förnybar energi innebär att byggskedets miljöpåverkan bli mer framträdande i en byggnads livscykel. Genom att göra livscykelanalyser i tidiga byggskedet kan olika konstruktionslösningar och materialval jämföras för att kunna föreslå miljöförbättringar.

Bebyggelse i kulturmiljöer

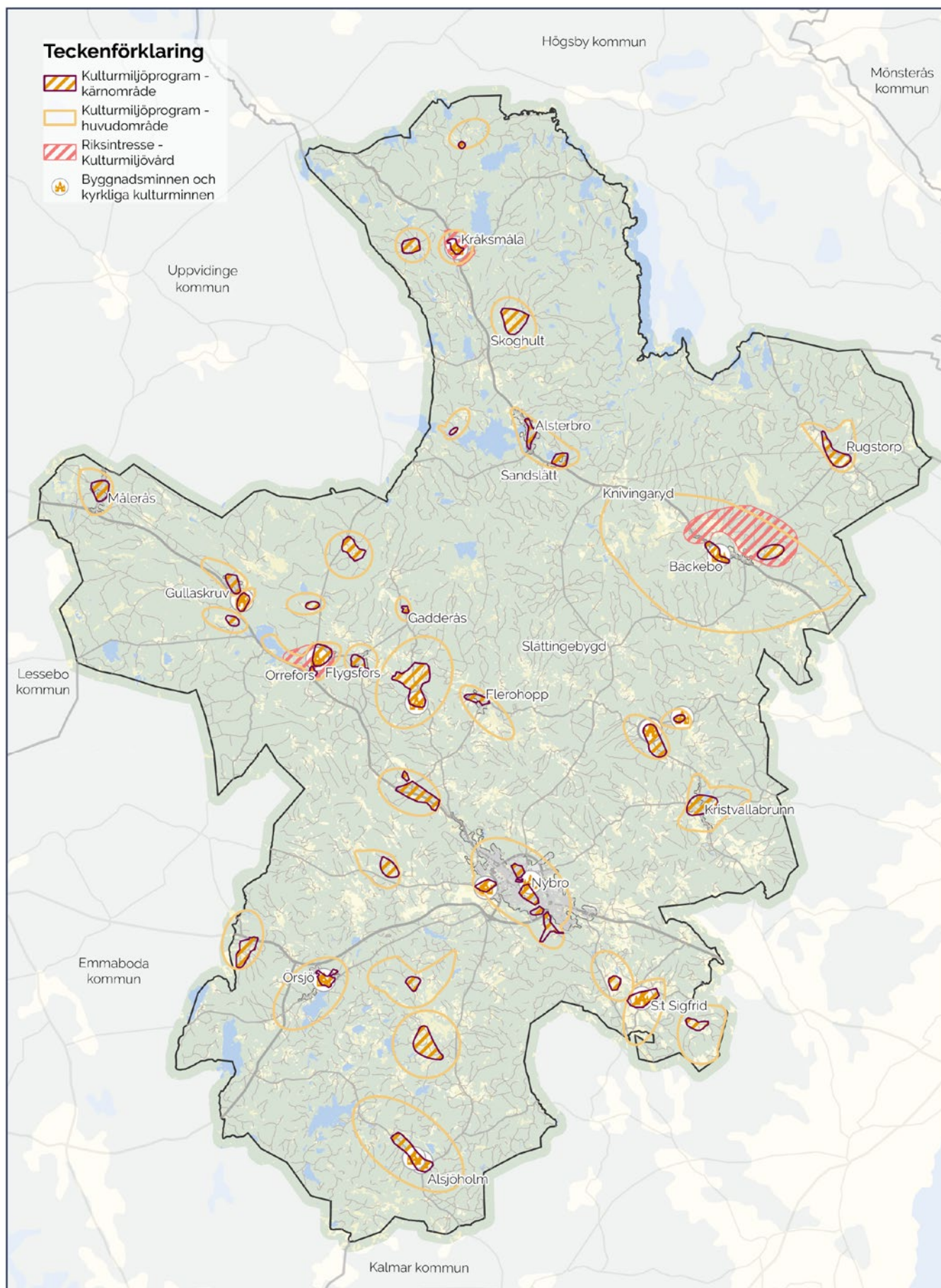
Ställningstaganden

- I frågor som rör förändringar i eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut.
- För att säkerställa att omistliga värden inte går förlorade, exempelvis kulturmiljövärden eller naturvärden, ska skyddsvärda områden eller enskilda byggnader och objekt skyddas i detaljplan eller med områdesbestämmelser.
- Nybro kommun ska verka för att ge byggnader och miljöer ny användning om de har tappat sin ursprungliga funktion, därigenom bevaras kulturvärden och materiella resurser.

Kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer

Det finns en stor mängd värdefulla kulturmiljöer inom Nybro kommun. I Nybro kommuns kulturmiljöprogram, antaget av kommunfullmäktige i juni 2022, beskrivs 33 kulturmiljöer som är utmärkande för kommunen samt några av Nybro kommuns särskilt värdefulla byggnader. Kulturmiljöprogrammet har varit ett underlag vid framtagandet av översiktsplanen.

Som ett stöd vid handläggning av ärenden kopplat till kulturmiljöerna i Nybro kommuns mindre orter har riktlinjer tagits fram. Riktlinjernas syfte är att ge vägledning åt hanteringen av kulturmiljöerna, till senare planeringskedan och vid bygglov.



Förutsättningar - Kulturvården

0 2 4 6 8 10 Kilometer



Kartan visar riksintresse för kulturmiljövård, kärnområden i kommunens kulturmiljöprogram samt byggnadsminnen.

Generella riktlinjer har tagits fram för kommunens orter:

- Värna de kulturhistoriska byggnaderna och miljöerna som omnämns i kulturmiljöprogrammet, vilka utgör ortens historia och bidrar till dess identitet.
- Värna sociala och funktionella ytor och miljöer med koppling till bruksorten, samt tillhörande byggnader.
- Särskilt värdefulla byggnader enligt Plan- och bygglagen kan ges nya funktioner men den yttre karaktären ska behållas.
- Terränganpassa tillägg i kuperade lägen och undvik omfattande schaktningar, utfyllnader och stödmurar.

Specifika riktlinjer har också tagits fram för totalt åtta orter: Bäckebo, Flerohopp, Flygsfors, Gullaskruv, Kristvallabrunn, Kråksmåla, Målerås och Sandslätt. De ortsspecifika riktlinjerna utgör ett planeringsunderlag och presenteras inte i översiktsplanen.

Ett tillägg till eller en förändring av den befintliga bebyggelsen kan ha olika grad av påverkan på kulturmiljöns sammanhang och värden. Byggnader och miljöer är i de ortsspecifika riktlinjerna är därför ordnade efter en klassificering med tre kategorier: Mycket känsligt – känsligt – tåligt. En kulturmiljö som är tålig kan hantera förändringar och tillägg, medan en kulturmiljö som är mycket känslig kräver stor varsamhet för att befintliga värden inte ska gå förlorade eller förvanskas.

Ytterligare begrepp som används inom de ortsspecifika riktlinjerna ger ledning gällande hur olika miljöer och värden ska hanteras:

- Bibehåll: Ska bevaras som det är.
- Värna: Större delen ska bevaras som det är.
- Undvik: Krävs särskild motivering.

Riksintresse för kulturmiljövården

Riksintresseregleringen ska skydda kulturmiljöer som särskilt väl belyser kulturhistoriskt intressanta sammanhang (3 kap. 6 § miljöbalken). Dessa områden får inte utsättas för påtaglig skada. Nybro kommun har fyra områden av riksintresse för kulturmiljövården.

- Bäckebo
- Kråksmåla kyrkby
- Orrefors
- Pukeberg

Byggnadsminnen

Byggnadsminnen är värdefulla byggnader, miljöer och anläggningar som har, eller ingår i ett område med, ett synnerligen högt kulturhistoriskt värde. Syftet är att trygga människors rätt till en viktig del av det gemensamma kulturarvet. Varje byggnadsminne omfattar fastställda skyddsbestämmelser och föreskrifter och regleras i 3 kap. Kulturmiljölagen. Nybro kommun har två byggnadsminnen.

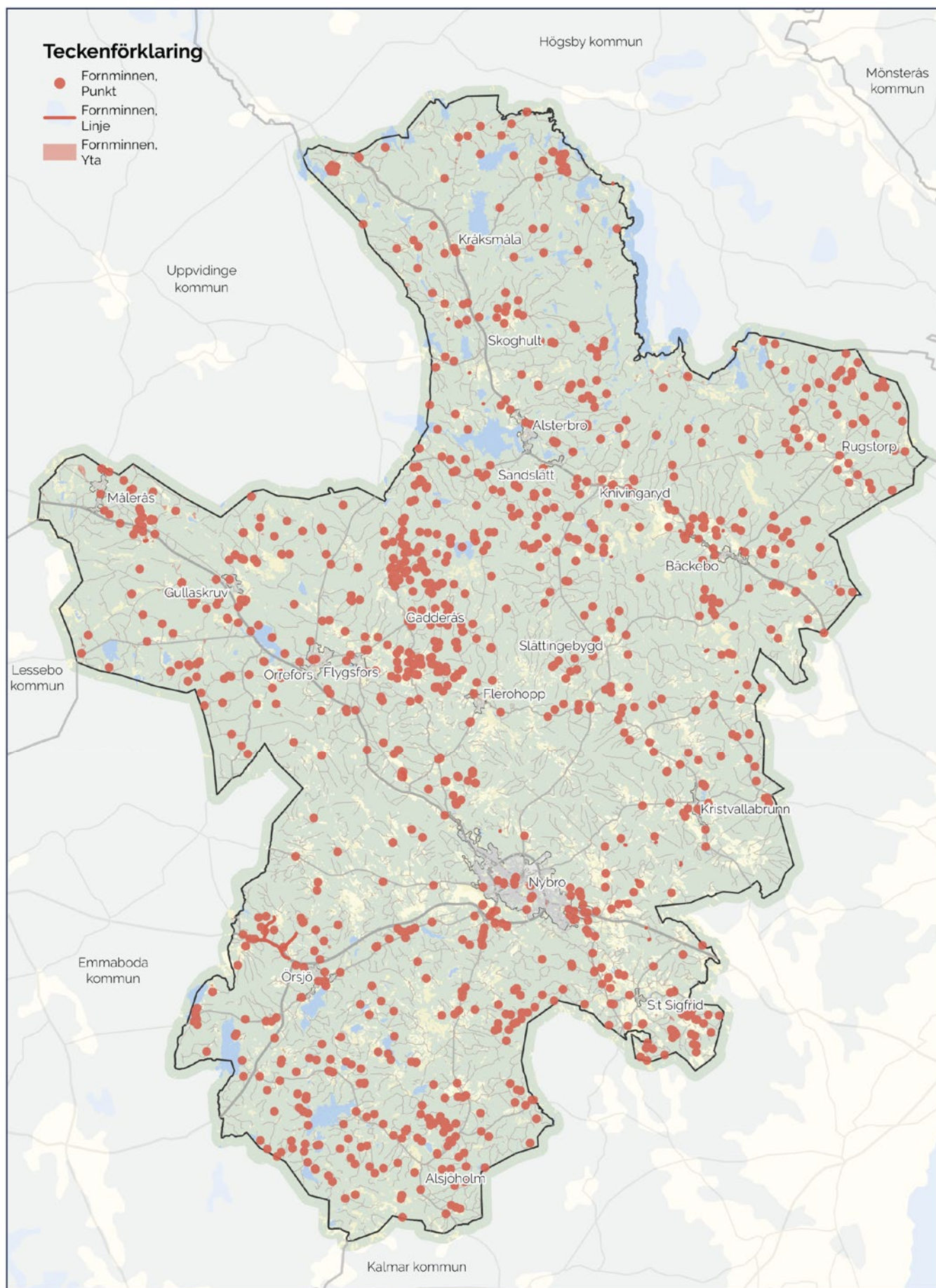
- Hammarsmedjan i Orrefors
- Kristvalla gamla prästgård

Kyrkliga miljöer

Enligt 4 kap. Kulturmiljölagen ska kyrkobyggnader och kyrkotomter vårdas och underhållas så att deras kulturhistoriska värde och karaktär inte påverkas negativt. Kyrkor, kyrkotomter och begravningsplatser som tillkommit före år 1940, eller sådana som har ett högt kulturhistoriskt värde och där länsstyrelsen beslutat om kulturminnesförklaring, får inte på något väsentligt sätt ändras utan tillstånd av länsstyrelsen.

Fornlämningar

Fornlämningar är spår efter mänsklig verksamhet som har tillkommit före år 1850. Det finns även yngre lämningar än år 1850 där länsstyrelserna har beslutat att de ska klassas som fornlämningar. De kan till exempel utgöras av boplatser, gravfält, gruvor och kvarnar. I 2 kap. Kulturmiljölagen anges vad som är en fornlämning och därmed omfattas av lagskyddet.



Försättningsområdet - Fornminnen

0 2 4 6 8 10 Kilometer



Natur och klimat

Människan är beroende av ekosystemtjänster, som rent vatten, pollinering av grödor och rekreativsmöjligheter. Välfungerande ekosystem kräver hög biologisk mångfald som gynnas av att områden med höga naturvärden bevaras och utvecklas, samt att dessa områden kopplas samman.

Grön infrastruktur och ekosystemtjänster

Ställningstaganden

- Vid exploatering eller andra ingrepp i områden utpekade i kartan "Nybro kommuns värdefulla naturmiljöer och vatten" behöver påverkan på värdefull natur utredas. Om det inte går att undvika negativa effekter kan kompensationsåtgärder krävas för att säkerställa fungerande grön infrastruktur.
- Bevarande av kommunens unika mångfald av naturmiljöer och den gröna infrastruktur som knyter samman dem, ska vara vägledande i prioriteringar och beslut som rör kommunens markanvändning.
- Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser.
- Skyddsvärda träd ska bevaras vid exploatering. De mest skyddsvärda träden ska skyddas genom naturminnesmärkning. Befintliga träd ska visas hänsyn vid exploatering och antalet träd i tätbebyggda områden ska bli fler.
- Den vardagsnära naturen utvecklas till en viktig del i kommunens gröna infrastruktur. Åtgärder för att utveckla friluftsliv och rekreation samt biologisk mångfald prioriteras.

Ekosystemtjänster

Ekosystemtjänster avser de nyttor som naturen bidrar med och som är avgörande för människors hälsa, välbefinnande och överlevnad – till exempel vattenrening, pollinering, klimatreglering och möjligheter till rekreation. Nybro kommun ska arbeta ekosystemtjänstbaserat i syfte att bevara och stärka naturens förmåga att leverera viktiga funktioner. Genom att integrera ekosystemtjänster i planering och beslutsfattande kan stora synergieffekter uppnås. Naturens utveckling ska främja ett landskap där de naturliga processerna får verka fritt, vilket skapar förutsättningar för robusta ekosystem som både kan möta framtida klimatutmaningar och säkerställa fortsatt tillgång till viktiga ekosystemtjänster.

Inom väl avgränsade och tätbebyggda områden görs ekosystemtjänstanalyser för att kartlägga, analysera och visualisera de olika tjänster som ekosystemen tillhandahåller. Analysen blir ett värdefullt underlag för beslutsfattare, planerare och förvaltare som kan ta mer välgrundade beslut som främjar både miljön och människors välbefinnande.

Grön infrastruktur

En grundförutsättning för många ekosystemtjänster, som vi människor är beroende av, är biologisk mångfald, det vill säga en mångfald av ekosystem och arter med förutsättningar att överleva och klara förändringar. Detta kräver tillräckligt stora



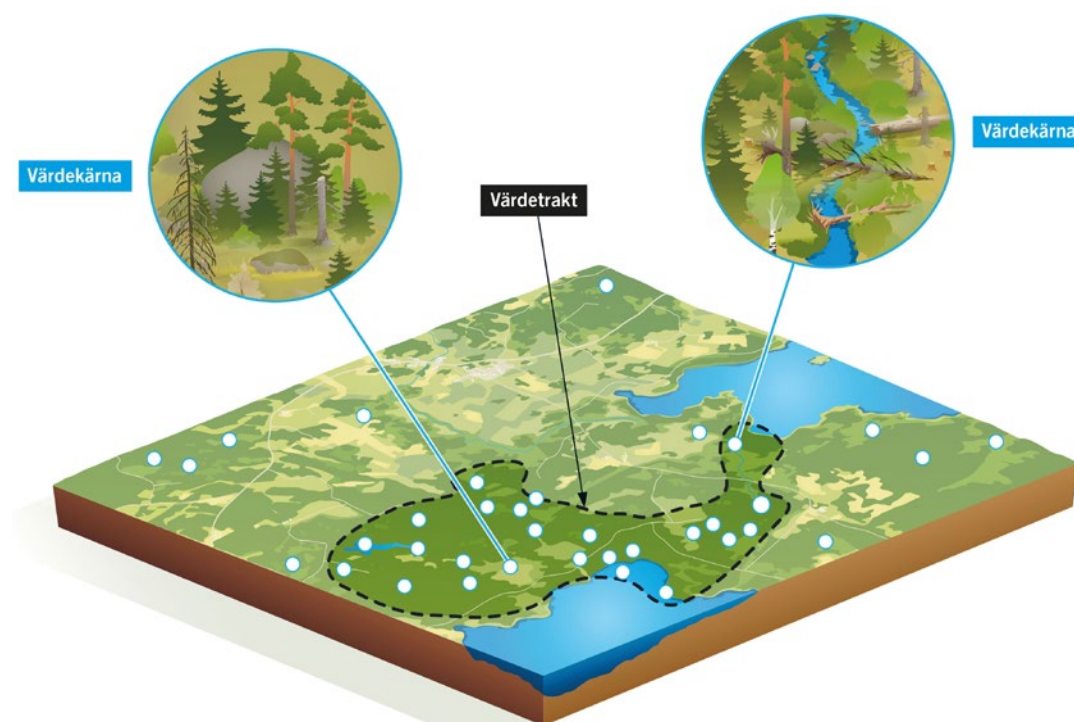
Relaterade dokument:

Natur- och friluftslivsprogram 2022-2026 (2022)

Ansvarsarter för Nybro kommun (2018)

och funktionella arealer av livsmiljöer. En fungerande grön infrastruktur är den rumsliga förutsättningen för att naturen ska kunna leverera ekosystemtjänster. Precis som transportsystem som länkar samman städer, tätorter och samhällen, behöver växter, djur och andra organismer ett nätverk av natur för att klara sig. För att kartlägga befintlig eller bristande grön infrastruktur delas landskapet in i värdekärnor, värdenätverk och värdestråk för olika naturtyper. I Nybro bedöms gamla barrskogar, gamla lövskogar, gamla träd i kulturlandskapet, rika sjöar, vattendrag och våtmarker samt ett rikt och varierat odlingslandskap vara särskilt viktiga miljöer. Kommunens höga naturvärden finns i stor utsträckning inom dessa miljöer. En värdekärna är ett område med högre naturvärden än omgivande marker. Dessa områden fungerar som knutpunkter i den gröna infrastrukturen. Värdenätverk innebär att värdekärnor ligger så pass nära varandra i landskapet att det möjliggör ett ekologiskt utbyte. Värdestråk är större områden i landskapet som innehåller värdekärnor. Allt i en värdestråk håller inte höga värden för naturtyperna utan värdefulla områden är ojämnt spridda i landskapet. Ofta sammanfaller värdefull natur för flera naturtyper i ett område.

Nybro kommun har kompletterat Länsstyrelsens utpekande av värdekärnor med kända områden med höga biologiska och ekologiska värden. Det har resulterat i kartan ”Nybro kommuns värdefulla naturmiljöer och vatten” (se sida 52). När exploatering eller andra ingrepp görs i dessa områden behöver eventuell påverkan på den gröna infrastrukturen beaktas. Vid negativ påverkan kan kompensationsåtgärder vara aktuella.

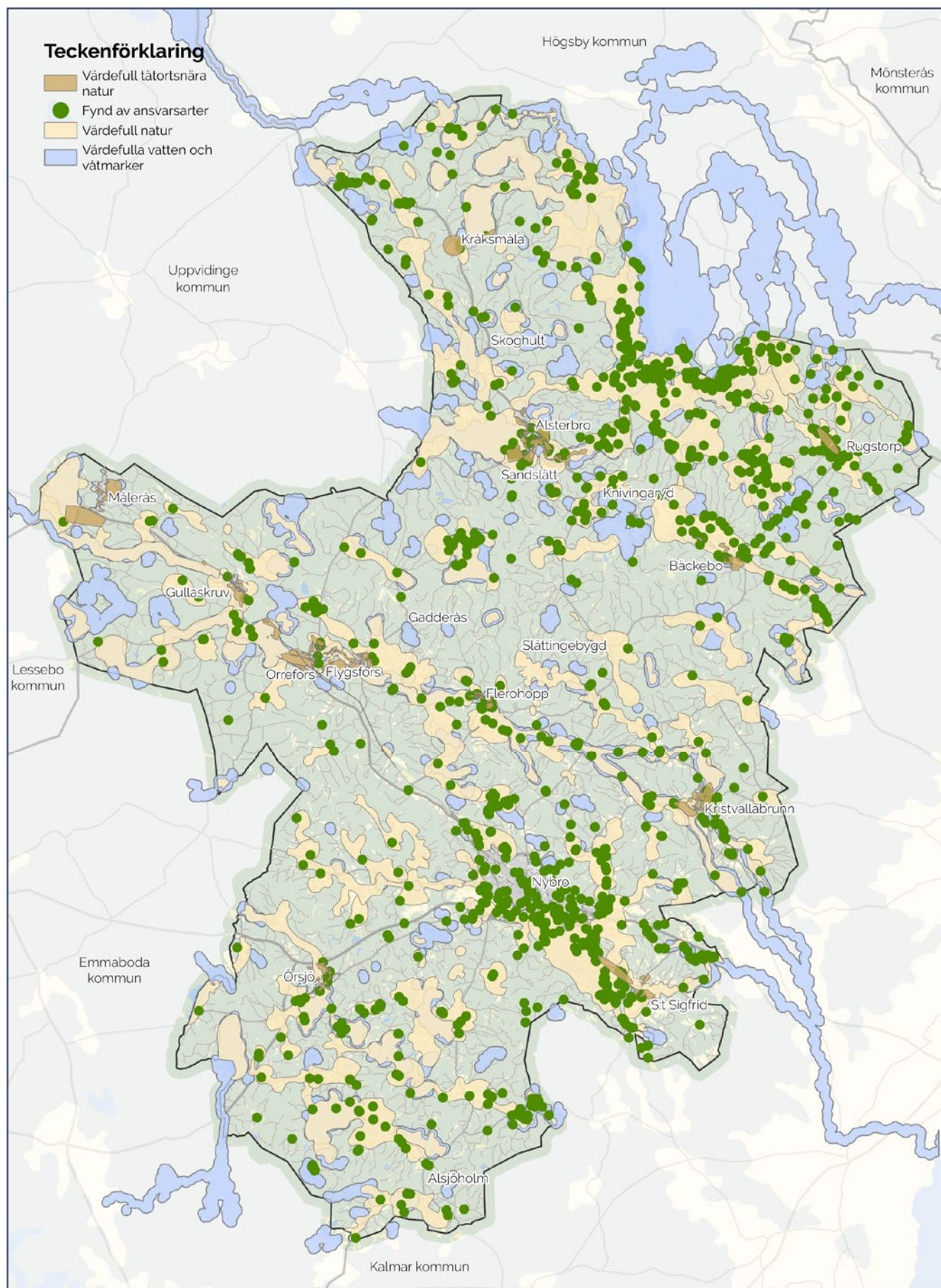


Illustratörer: Kjell Ström, Jakob Robertsson och Tobias Flygar.
Källa: Naturvårdsverket.

Nybro kommun har en unik mångfald av naturmiljöer som är mycket artrika. Nybro kommun har tagit fram en ansvarsartlista som lägger särskild vikt vid arter som har huvuddelen av sin utbredning i sydöstra Sverige och som tydligare än andra arter indikerar miljöer att värna och utveckla i vår del av landet. Ansvarsarterna fungerar antingen som indikatorer på miljöer eller platser som kan prioriteras för naturvårdsarbete eller som ett kvitto att genomförda åtgärder lyckats. För att främja miljöer och förhållanden för ansvarsarterna prioriteras naturvårdsarbete/förvaltning i de viktiga naturtyperna gamla barrskogar, gamla lövskogar, gamla träd i kulturlandskapet, rika sjöar, vattendrag och våtmarker och ett rikt och varierat odlingslandskap.

Gamla träd är viktiga i landskapet och livsmiljöer för många arter. För att träden ska utveckla olika kvaliteter, som starkare ekosystemtjänster, ökad biologisk mångfald och god virkeskvalitet krävs en lång omloppstid, det vill säga att träden får växa under många år och att även det döda trädet, i vissa fall, tillåts vara kvar och brytas ned. Träd hjälper till att reglera temperaturen, dämpa buller och rena luften, samt minskar risken för översvämningar. Dessutom är träd en del av vårt biologiska kulturarv och de skapar en trevlig miljö att vistas i. För att säkerställa att det finns en återväxt av träd, som så småningom kan utveckla kvaliteter som är viktiga för ekosystemtjänster, ska befintliga träd visas hänsyn vid exploatering och antalet träd i tätbebyggda områden bli fler.

Den gröna infrastrukturen i Nybro kommun stärks genom att översiktsplanen och efterföljande arbete fokuserar på landskapstyper och objekt där synergieffekter och mervärden kan uppnås, som skyddsvärda träd, vardagsnära natur i anslutning till människors boendemiljöer, våtmarker och därmed påverkan på sjöar och vattendrag.



Förutsättningar - Värdefull natur

Nybro kommuns värdefulla naturmiljöer och vatten, vardags- och tätortsnära natur samt ansvarsarter

Friluftsliv och rekreation

Ställningstaganden

- Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv.
- Vardagsnära natur med höga natur-, kultur- och rekreationsvärden ska finnas vid kommunens centralort, serviceorter och boendeorter där Nybro kommuns invånare ges möjlighet till friluftsliv och rekreation i vardagen. I den vardagsnära naturen ska det finnas möjlighet till spännande, kreativ, naturnära lek i form av lekplatser eller lekotoper.
- De tätortsnära friluftslivsområdena Svartbäcksmåla och Orrefors utvecklas med inriktning att de ger mervärde till kommunens boendemiljöer och blir intressanta besöksmål.
- Utveckling av naturturism i norra kommundelen ska ske genom att tillgängliggöra Alsteråns naturskogar för besökare. Det kan ske genom att förespråka utpekande av riksintresse för friluftsliv, fortsatt utveckling av Hornsö ekopark, alternativt arbeta för bildande av nationalpark.
- Infrastruktur som vägtrafik, gång- och cykelkopplingar eller vandringsleder ska koppla samman Alsteråns naturskogar med service- och boendeorter i norra Nybro kommun. Alsterbro är Nybro kommuns huvudentré till Alsteråns naturskogar.
- Utvecklingen av Alsteråns naturskogar förutsätter samverkan och genomförande tillsammans med Högsby och Mönsterås kommuner.
- Nybro kommuns besöksnäring kopplat till friluftsliv ska utvecklas tillsammans med Destination Glasriket, grannkommuner, lokala föreningar och boende.
- Vid utveckling av tätortsnära friluftslivsområden och områden med särskilt värde för friluftslivet ska service som exempelvis sophantering, parkering och laddstation finnas.
- Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden.

Friluftsliv handlar om att vistas utomhus i natur- och kulturlandskap för att uppleva välbefinnande och naturupplevelser utan krav på tävling. Till natur- och kulturlandskapet räknas även stadens och orternas gröna miljöer såsom parker, gräsytor, gröna stråk och lekmiljöer. Friluftsliv är alltså inte begränsat till aktiviteter som sker utanför staden eller orten utan kan också inkludera andra former av rekreation; en picknick i parken, kojbygge i skogsdungen eller en promenad med hunden. Friluftsliv är en viktig del av Nybro kommuns identitet och bidrar till både fysisk och psykisk hälsa. Kommunens natur- och kulturmiljöer är tätt sammanflätade och landskapet speglar platsens kulturhistoria. Genom att utveckla områden för friluftsliv och rekreation där park-, lek-, natur- och kulturmiljöer lyfts fram som en resurs skapas attraktiva miljöer för boende och besökare.

I översiktsplanen har friluftsliv hanterats utifrån Boverkets och Naturvårdsverkets kategorisering av friluftslivsområden som har lett till tre övergripande kategorier. De är: Vardagsnära natur, Tätortsnära friluftslivsområden och Områden med särskilt värde för friluftslivet.



Relaterade dokument:

Natur- och friluftslivsprogram 2022-2026 (2022)

Naturmarkspolicy (2018)



Relaterade dokument:

Nybro 2040 -
En sammanhållen
stad. Fördjupad
översiktsplan

Vardagsnära natur

Vardagsnära natur är den natur som finns allra närmast människors bostäder, som kommunens parker eller bostadsnära skogar. Det är i dessa miljöer som en stor del av friluftslivet sker och de är en viktig resurs för jämlik hälsa. I den vardagsnära naturen finns natur- och kulturvärden av hög kvalitet och platser för social gemenskap, som till exempel en park eller allmänning. Här finns också lekmiljöer i form av lekplatser eller lekotoper - lekmiljöer med höga lekvärden, formade av material från naturen. Den vardagsnära naturen är också viktig för att nå en funktionell grön infrastruktur i hela kommunen. Utvecklingen av den vardagsnära naturen sker i dialog med invånarna och det lokala föreningslivet.

Svartbäcksmåla och Orrefors - Tätortnära friluftslivsområden

Tätortsnära friluftslivsområden utgör större naturområden som är välkända och välbesökta, eller har potential att bli det. Översiktsplanen pekar ut två tätortsnära friluftslivsområden som ska utvecklas med fokus på ökade friluftslivsvärden; Svartbäcksmåla och Orrefors. Dessa områden är lättillgängliga och kan nås till fots, med cykel eller kollektivtrafik. En långsiktig kommunal förvaltning säkras genom markköp, avtal eller naturskydd. De har markerade leder och anordningar som vindskydd och grillplatser samt erbjuder service som parkering, toaletter, skyltning, dricksvatten och information. Dessa områden inbjuder till längre utflykter och har värden för besöksnäring, pedagogisk verksamhet och föreningsliv.

Alsteråns naturskogar - Område med särskilt värde för friluftslivet

Områden med särskilt värde för friluftslivet, utmärker sig tydligt från den omgivande naturen genom sin storlek, höga naturvärden, unika landskap eller lämplighet för specifika friluftaktiviteter. Utveckling sker med särskilt fokus på besöksnäring. I översiktsplanen pekas Alsteråns naturskogar ut som ett område med särskilt värde för friluftslivet. Området utvecklas med fokus på friluftsliv och med hänsyn till att områdets värden inte ska gå förlorade.

Alsteråns naturskogar, som inkluderar området kring sjön Allgunnen och Hornsö ekopark ligger i det glesbefolkade gränslandet mellan Nybro, Högsby och Mönsterås kommuner. Området har unika naturvärden och potential att utvecklas till en internationell besöksdestination och utgöra en drivkraft för tillväxt i norra delen av Nybro kommun, vilket kan leda till landsbygdsutveckling och ett ökat serviceunderlag. Alsteråns naturskogar har en storlek som ger en känsla av avskildhet och tystnad, något som är attraktivt för besökare och som förutspås bli mer sällsynt i framtiden. Områdets flora och fauna är unik tack vare dess skogsmosaik, som består av en kombination av olika skogstyper, vattenmiljöer som knyts samman av Alsterån, samt brandpräglade tallnaturskogar med mycket död ved som utgör livsmiljö för många arter.

Utvecklingen av Alsteråns naturskogar till ett internationellt besöksmål kräver ett långsiktigt arbete för platsutveckling som bedrivs av kommunens destinationsbolag Destination Glasriket, och ett mellankommunalt samarbete mellan Nybro, Högsby och Mönsterås kommuner.

Klimatförändringar och klimatanpassning

Ställningstaganden

- Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild.
- Nybro kommun ska arbeta för att återväta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras.
- Då utdikade torvmarker planeras att återvätas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden.
- Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skydds-zoner och konnektivitet.
- I den bebyggda miljön ska lokalklimatet gynnas genom att främja gröna miljöer som grönområden och parker, öka antalet träd och bevara stora träd. Kommunen är positiv till gröna tak.
- I låglänta områden ska ny bebyggelse undvikas. Grönytor och parker kan med fördel förläggas i låglänta områden där de blir naturliga översvämningsytor.

I framtidens klimat kommer extremväder vara mer frekventa och intensiva. Klimatarbete handlar om att motverka klimatförändringar genom att minska klimatutsläpp samt klimatanpassa samhället till att klara framtidens väderförhållanden.

Nybro kommuns läge i inlandet, glesa bebyggelse och stora markytor med skog och grönska bidrar till att klimatarbetet kan fokuseras till att hantera risker som följer av perioder av torka, till exempel skogsbränder, vattenbrist och minskad livsmedelsproduktion, samt skyfall eller höga flöden i vattendrag som leder till översvämningsrisker. Översiktsplanens klimatarbete fokuserar på att hantera dessa risker.

Höga flöden i vattendragen

En analys av data från SMHI (1933-2024) visar att höga flöden i vattendragen oftast inträffar vid vårflod och snösmältning. Historiskt sett var höga flöden vanligare och omfattade större vattenvolymer. Numera är de mer sällsynta på grund av mindre snö under vintern. Klimatmodeller förutspår ökad risk för skyfallsregn på sommaren, vilket kan buffras i torrlagda våtmarker och sjöar, men riskerna ökar vid mycket torra marker eller långvarig nederbörd.



Relaterade dokument:

Hoppfullt och hållbart (2018)

Klimatsmarta Nybro (2019)



Läs mer om Höga flöden i vattendragen i kapitlet Miljö, hälsa och säkerhet, under rubriken "Översvämnning"

I Nybro kommun påverkas Ljungbyån och Snärjebäcken mest av skyfallsflöden och vårflod på grund av låg buffrande förmåga. Ljungbyån, som passerar tätbebyggda områden och kritisk infrastruktur, är särskilt utsatt. Dammar har liten effekt på att dämpa höga flöden och kan utgöra säkerhetsrisker vid dåligt underhåll.

Nybro kommuns infrastruktur har hanterat höga flöden sedan 1970-talet och bedöms kunna hantera även mycket höga flöden, men särskilt kritisk infrastruktur behöver säkras. Nybro stad kräver särskild hantering på grund av förändrad bebyggelse och avrinning.

För att motverka risker ska låglänta områden inte bebyggas, kritisk infrastruktur identifieras och vid behov åtgärdas, samt landskapets vatten återställas.

Klimatrelaterade risker ska analyseras närmare i samband med framtagande av Risk- och sårbarhetsanalys för Nybro kommun, som underlag för kommande planeringsstrategi.

Ekosystembaserad klimatanpassning

Ekosystemtjänster är de fördelar som människor får från naturen och som är avgörande för vår överlevnad och välbefinnande. Exempel på ekosystemtjänster är rent vatten, pollinering av grödor och rekreativsmöjligheter. Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning som innebär att naturen är förebild. Det är ett kostnadseffektivt arbetssätt eftersom flera problem kan lösas samtidigt. En klimatanpassningsåtgärd kan till exempel leda till att biologisk mångfald gynnas, buller och föroreningar minskas och stress och ohälsa kan förebyggas. En ekosystembaserad klimatanpassning kräver ett brett samarbete inom kommunkoncernen. Nya arbetssätt behöver definieras och omsättas i praktik.

Att återväta landskapet genom restaurering av våtmarker och svämplan längs vattendragen gynnar skogen lokalt och ökar landskapets vattenhållande egenskaper, vilket skyddar mot både torra och översvämningar, renar vatten och bidrar till ökad grundvattenbildning. Återvätning av torvmarker minskar dessutom utsläppen av växthusgaser, vilket gör det till en viktig åtgärd för att motverka klimatförändringar. Våtmarker erbjuder attraktiva miljöer för rekreation och friluftsliv och tillhandahåller en variation av livsmiljöer och biotoper som främjar biologisk mångfald.

Nybro kommun har gjort en kartläggning av områden där det bedöms finnas goda förutsättningar att restaurera eller återskapa våtmarker för att återställa landskapets förmåga att balansera vattenflöden, bidra till grundvattenbildning och öka vattenrening. Denna typ av ytor pekas även ut i den fördjupande översiktsplanen för Nybro, Nybro 2040. Det omfattar bland annat ytorna 5, 12 och 90 i den fördjupade översiktsplanen.

I tätbebyggda områden är det viktigt att låglänta områden där vatten kan ansamlas behålls obebyggda och med god genomsläpplighet i marken. Multifunktionella ytor är ett verktyg för att hantera stora mängder dagvatten. En multifunktionell yta är ett



Relaterade dokument:

Nybro 2040 -
En sammanhållen
stad, Fördjupad
översiktsplan

lågglänt grönområde, exempelvis en parkyta, som vid kraftiga regn eller höga flöden i vattendragen kan översvämmas för att avlasta och utjämna flöden i dagvattensystem eller öppna system.

Stora träd ger skugga och en kylande effekt vilket skyddar vid värmebölja. Träden bidrar också positivt vid skyfall genom att suga upp och därmed hålla kvar vatten lokalt. Träd och annan vegetation renar även luften, begränsar upplevelsen av buller, binder koldioxid och utgör samtidigt boendemiljö för ett stort antal olika växter och djur.

Återställning av landskapets vatten

Områden som har pekats ut som lämpliga för hydrologisk återställning har analyserats utifrån kriterierna:

- Ljungbyåns och Snärjebäckens avrinningsområden
- Förekomst av organiska jordar
- Flacka marker med stora svämplan och åtminstone viss hydrologisk påverkan av människan

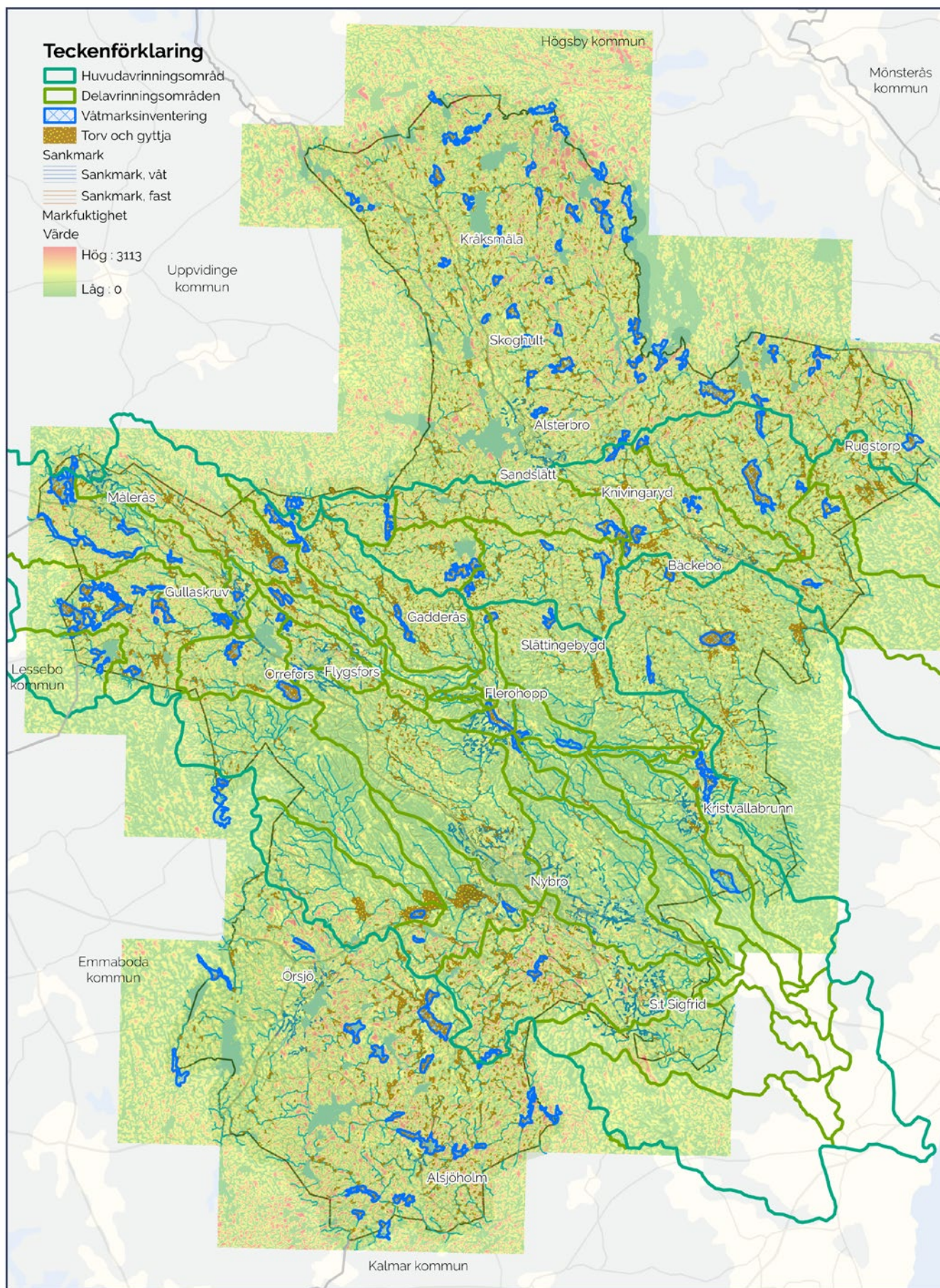
Både Ljungbyån och Snärjebäckens avrinningsområden har sin huvudutbredning inom Nybro kommun och bedöms som starkt hydrologiskt påverkade genom bland annat dikning, rätning och rensning.

Ljungbyån passerar flera orter och har stor påverkan på människor och bebyggelse i både Nybro och Kalmar kommun. Den bedöms vara särskilt känslig för både höga flöden och torka. Ljungbyåns källflöden är till stor del belägna i Nybro kommuns västra och mellersta delar där även huvudparten av de utpekade våtmarkerna finns. Snärjebäcken är betydligt mindre och passerar inte lika många orter och bostäder men bedöms vara biologiskt värdefull. Vattendraget är på många platser påverkat av människan vilket gett en starkt negativ effekt på vattenhållande egenskaper.

I analysen avser organiska jordar främst torvjordar och gyttja. Dessa jordar indikerar var naturliga våtmarker förekommer i landskapet. Högt upp i avrinningsområdena, i svagt kuperad terräng, finns stora torvrika våtmarker där stora vattenvolymer kan bromsas och ge en betydande flödesutjämnande effekt.

Hydrologisk påverkan är synlig på flera sätt. I Nybro kommun har många vattendrag nyttjats för flottning av timmer och delar av vattendragen har rätats för att skynda på avvattningen av landskapet. Dessutom är många av de sjöar och våtmarker som utgör tillflöden till åarna dikade av olika anledningar. I analysen har våtmarker med kända eller synliga dikesstrukturer prioriterats.

Till detta har sedan andra värden vägts in. Den nationella våtmarksinventeringen ger data om ett flertal större våtmarker och dess värdeklass. I denna analys har områden med lägre värdeklasser prioriterats eftersom de bedöms ha störst chans att påverkas positivt av hydrologisk återställning.



Förutsättningar - Landskapets vatten

0 2 4 6 8 10 Kilometer



Kartan visar underlag till områden som pekats ut som våtmark i mark- och vattenanvändningskartan.

Där utpekade våtmarker tangerar vattentäkter har detta vägts in som en positiv faktor eftersom hydrologisk återställning kan ge en positiv effekt på grundvattennivåer. Odlingsbar mark eller områden där påverkan på odlingsbar mark kan misstänkas har undvikits i analysen.

Formellt skydd av natur och vatten

I formellt skydd av natur och vatten ingår flera skyddsformer som skyddar alltifrån stora områden på tusentals hektar till enskilda objekt. De mest välkända skyddsformerna är naturreservat, som kan beslutas av kommun eller länsstyrelse och nationalparker, som beslutas av regering och riksdag. Förutom skyddad natur finns riksintressen vilket avser områden som behöver bedömas särskilt för att undvika påtaglig skada på områdenas värden vid olika tillstånds- och planeringsbeslut. Nedan presenteras olika skyddsformer kortfattat.

Vattenskyddsområden

För att skydda dricksvatten finns nationella och internationella politiska miljömål det vill säga de globala hållbarhetsmålen (Agenda 2030). För att skydda viktiga råvattenresurser kan länsstyrelsen eller kommunen besluta om att inrätta vattenskyddsområden med särskilda föreskrifter. Enligt 7 kap 21 § miljöbalken (MB) kan ett mark- eller vattenområde förklaras som vattenskyddsområde till skydd för grund- eller ytvattentillgång som nyttjas eller komma att nyttjas som vattentäkt. För att skydda grundvatten finns nationella och internationella politiska miljömål. Kommunala vattentäkter skyddas extra genom vattenskyddsområden.

Strandskydd

Strandskyddet är ett generellt skydd för alla kuster, sjöar och vattendrag. Strandskyddet syftar till att trygga förutsättningarna för allmänhetens tillgång till sjöar och vattendrag, samt bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtliv. Vanligtvis omfattar strandskyddet ett område inom 100 meter från strandkanten, både upp på land och ut i vattnet.

Inom strandskyddet är det förbjudet att uppföra nya byggnader, ändra byggnader eller sätta upp andra anläggningar eller anordningar som avhåller allmänheten från att röra sig där. Gräva, spränga eller på annat sätt förbereda för sådana åtgärder samt utföra andra åtgärder som kan skada växt- och djurliv är likaså förbjudet. Strandskyddet regleras i miljöbalken 7 kap. 13§-18§. I 18§ beskrivs de särskilda skäl som finns för att få dispens från strandskyddet.

Översiktsplanen pekar ut områden för Landsbygdsutveckling i strandsnära läge, så kallade LIS-områden, vid ett antal utvalda sjöar i kommunen. I dessa områden bedömer kommunen det lämpligt med lättnader i strandskyddet för att möjliggöra bostadsbebyggelse.



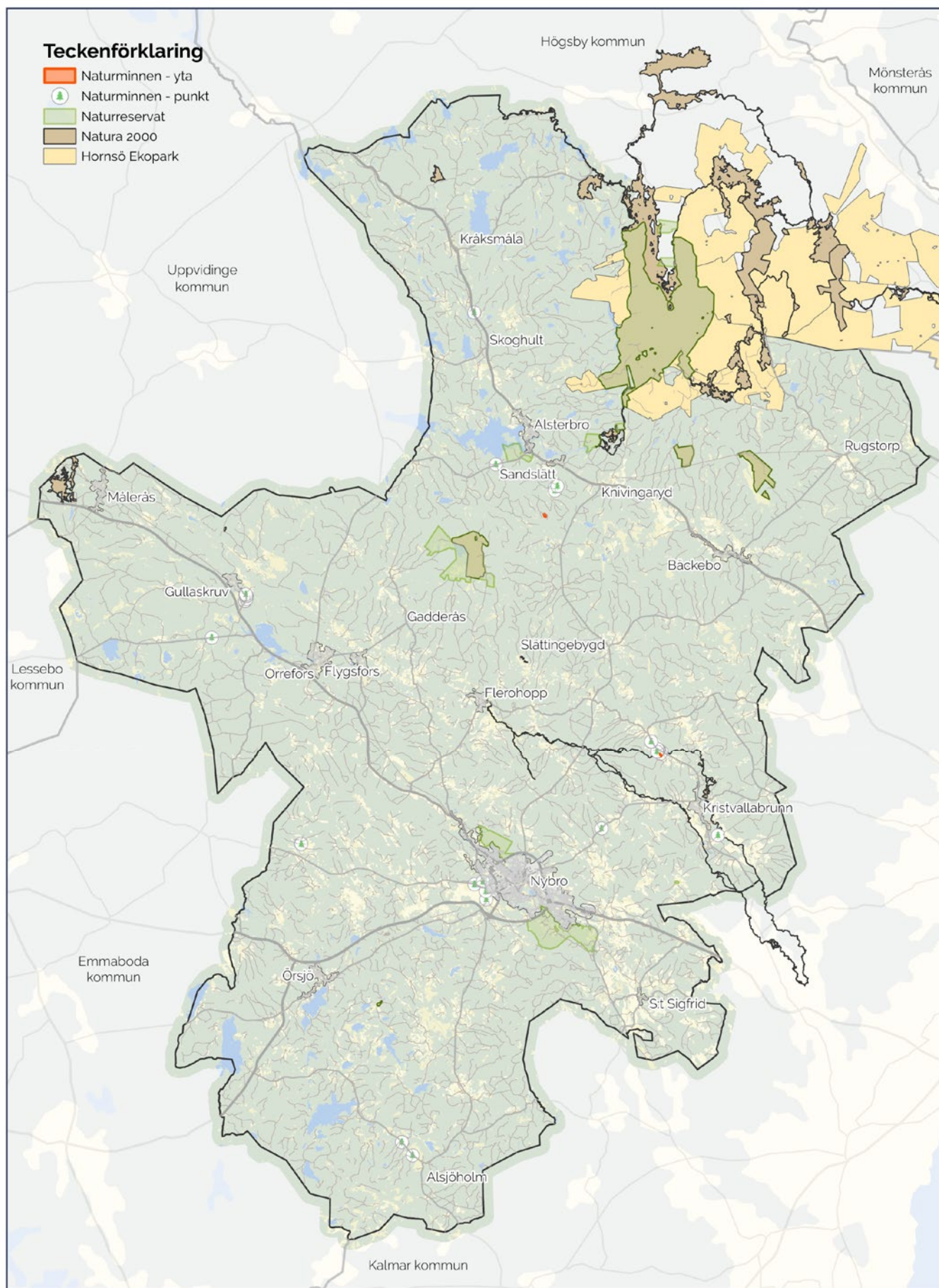
Läs mer om skyddad natur i form av riksintressen i kapitlet Riksintressen.



Läs mer om vattentäkter och vattenförsörjning i kapitlet Teknisk försörjning.



Läs mer om LIS i kapitlet Fördjupningar under rubriken "Landsbygdsutveckling i strandsnära lägen".



Naturvårdsavtal

Naturvårdsavtal är en form av avtal som tecknas mellan myndigheter, såsom länsstyrelser, Skogsstyrelsen eller kommuner, för att skydda naturen. Dessa avtal omfattar oftast skogsmark, men kan även inkludera betesmarker eller våtmarker. Naturvårdsavtal förbinder markägaren att under en överenskommen tid sköta en yta i enlighet med avtalet för att skydda och vårda de naturvärden som finns där. Avtalen gäller oftast mindre områden och tecknas vanligtvis mellan markägare och länsstyrelsen eller Skogsstyrelsen. De största naturvårdsavtalen, sett till yta, är ekoparksavtalen mellan det statligt ägda Sveaskog och Skogsstyrelsen.

Ekopark Hornsö

Ekoparksavtal är naturvårdsavtal tecknade för stora, sammanhängande skogsområden mellan det statliga skogsbolaget Sveaskog och Skogsstyrelsen. Ekoparksavtalen är inte lika strikta som andra naturvårdsavtal och omfattar bara områden som är större än tusen hektar.

Ekopark Hornsö omfattar 9242 hektar varav cirka en fjärdedel finns i Nybro kommun och resterande i Högsby kommun. I Ekopark Hornsö ingår flera skogsreservat och här finns också flera informationspunkter om området. Naturvårdande skötsel utförs på många platser inom ekoparken men ett visst skogsbruk tillåts. Översiktsplanen föreslår utveckling av området som omfattar Ekopark Hornsö till en destination för besöksnäringen, Alsteråns naturskogar. Läs mer om detta under rubriken Friluftsliv och rekreation ovan.

Naturreservat

I Nybro kommun finns tio naturreservat. Fyra av dem är kommunala; Bjällingsmåla, Rismåla, Svartbäcksmåla och Vikrokens naturreservat. Resterande sex naturreservat är statliga. Översiktsplanen föreslår bildande av ytterligare ett kommunalt reservat i anslutning till Orrefors.

Bjällingsmåla naturreservat

Bjällingsmåla naturreservat är beläget sydväst om Alsterbro samhälle, direkt söder om Store Hindsjön. I stort sett hela reservatet är bevuxet med skog. Höga naturvärden är knutna till den äldre och variationsrika naturskogsartade skogen.

Reservatet är lättillgängligt med en reservatparkering och via en gång- och cykelstig från Alsterbro samhälle. Här finns en vandringsled, Bjällingsmålaleden, grillplatser samt badmöjligheter.



Relaterade dokument:

Nybro 2040 -
En sammanhållen
stad. Fördjupad
översiktsplan

Rismåla naturreservat

Rismåla naturreservat är ett tätortsnära naturområde där vardagsrekreation blandas med bad, fiske och naturupplevelser. I området finns många stigar och vid sjön finns en badplats med rastplats, vindskydd och eldstad. I reservatets sydvästra del finns ett dödisområde som har bildats av isälvsmaterial. Rismåla naturreservat ligger inom det område som hanteras i den fördjupade översiktsplanen för Nybro stad.

Svartbäcksmåla naturreservat

Svartbäcksmåla naturreservat är beläget söder om Nybro stad. Landskapet i reservatet är format av istiden och rymmer en stor variation av naturmiljöer. Svartbäcksmåla naturreservat är en del av Svartbäcksmåla aktivitetsområde där det finns ett rikt förenings- och friluftsliv. Svartbäcksmåla naturreservat ligger till stor del inom det område som hanteras i den fördjupade översiktsplanen för Nybro stad.

Vikrokens naturreservat

Vikrokens naturreservat är fördelat på två ytor. Reservatet omfattar lövrika skogar med små våtmarker. Denna kombination ger en stor mängd död ved och andra strukturer som utgör livsmiljöer för många arter. Området är beläget i direkt anslutning till Alsterån och knyter an mot det biologiskt mycket intressanta och värdefulla området vid Allgunnen. Området nås via grusvägar från Alsterbro samhälle.

Toresbo naturreservat

Toresbo består huvudsakligen av en slätteräng. Området är litet och ligger mellan den gamla gårdsbebyggelsen och Hagbyån. Det är särskilt känt för sin rika flora, med många slättergynnade växter.

Fjelebo naturreservat

Fjelebo består av en slätteräng. Inom reservatet finns ett flertal träd som hamlas.

Smedjeviks naturreservat

Smedjeviks naturreservat utgörs till stor del av Stensjön som är en grund sjö med rikt fågelliv. Söder om Stensjön breder Sjömaden och flera andra stora kärr och mossar ut sig. Här finns en rik flora med många arter typiska för öppna mossar och kärr. Det är ett nästan helt opåverkat våtmarkssystem, omgivet av skogar som domineras av magra tallskogar med inslag av bördigare marker. Naturtypen är sällsynt i denna del av landet.

Grytsjöns naturreservat

Grytsjöns lövskogar är så nära en urskog man kommer i vår del av Sverige. Reservatets skogar domineras av lövträd, främst asp och ek. I de magrare områdena förekommer mycket tall och på vissa platser mer gran. Strandskogarna mot Grytsjön är sumpskogar med björkar och klibbal. Hela området är påverkat av flera stora skogsbränder, varav den senaste inträffade i början av 1900-talet.

Vackerslät naturreservat

Vackerslät är ett gammelskogsreservat. Området omfattar ett småkuperat moränåndslandskap med gammal tall- och blandskog. Hela området är starkt präglad av flera stora skogsbränder och det finns bitvis stora inslag av gammal asp. Här finns en mycket rik insekts- och fågelfauna.

Allgunnens naturreservat

Allgunnen är kommunens och ett av länets största naturreservat med omkring en tredjedel av reservatet belägen i Nybro kommun. Området är känt för sina stora, sammanhängande och varierade skogar men omfattar även stora mossar, öppna våtmarker, sumpskogar, delar av Alsterån och flera sjöar. Skogarna kring Allgunnen har unika naturvärden för Nordeuropa, särskilt när det gäller arter knutna till död ved, främst insekter och svampar. Här finns en rik skogsfågelfauna. Sjön Allgunnen är en oreglerad sjö som tillsammans med Alsteråns naturliga fluktuation i vattenstånd skapar förutsättningar för många vatten- och våtmarkslevande arter.

Biotopskydd

Biotopskydd är en skyddsform för små mark- och vattenområden som har särskilda egenskaper och utgör viktiga livsmiljöer för hotade djur- eller växtarter. Dessa områden är skyddade för att bevara den biologiska mångfalden och förhindra att de förstörs eller skadas. Inom kommunen finns ett fyrtiotal biotopskyddsområden, samtliga i skogsmark.

Generellt biotopskydd

Ett antal biotoper, som alléer, stenmurar, åkerholmar och småvatten och våtmark i jordbruksmark har ett generellt skydd i hela landet som biotopskyddsområden. Förekomsten av dessa finns inte sammanställd utan behöver inventeras inför varje planläggning och exploatering.

Naturminnen

Naturminnen skyddar enskilda naturobjekt som träd, geologiska formationer eller skogsbestånd. De kan bildas av kommun eller länsstyrelse. I Nybro kommun finns 37 naturminnen, där alla utom två omfattar enskilda träd.

Artskydd

Artskyddsbestämmelserna ger fridlysta arter ett skydd som i vissa fall också omfattar deras livsmiljöer. Artskyddet kan påverka var och när åtgärder bör genomföras. Utredning av artskyddsfrågor görs inför planläggning, dispensansökan från strandskyddet eller exploatering av ett område. Artskyddsbestämmelser kopplas i vissa fall även till områdesskydd, exempelvis i Natura 2000-områden där åtgärder som kan påverka arterna direkt ses som en påverkan på områdesskyddet (som har som syfte att skydda och bevara artförekomsten).

Artförekomster, i synnerhet av kommunens ansvarsarter, har vägts in i bedömningarna av särskilt värdefulla naturmiljöer som legat till grund för avvägningar i översiktsplanen. I områden där artfynd indikerar särskilt värdefulla naturmiljöer har dessa ytor bedömts olämpliga för byggnation eller andra ianspråkstaganden. Ett undantag från detta utgör utpekanden av områden som är möjliga för vindbruksetableringar där tillståndsansökningar för vindkraft i senare kräver omfattande utredningar av påverkan på naturmiljöer. Förekomst av skyddade fåglar har legat till grund för urvalet av sjöar för landsbygdsutveckling i strandnära lägen men i övrigt får dessa förekomster inventeras i senare detaljplaneskeden eller tillståndsprövningar.



Mobilitet och trafik

Nybro är en pendlingskommun med en stor andel ut- och inpendlare. Genom att förbättra infrastrukturen och pendlingsmöjligheterna kan invånare i Nybro kommun och i angränsande regioner få tillgång till större utbildnings- och arbetsmarknader. Goda kommunikationer är också av stor vikt för utveckling av besöksnäringen och näringslivet i stort.

Tryggt, tillgängligt och effektivt transportsystem

Ställningstaganden

- Transportsystemet utformas utifrån hela-resan-perspektivet (från dörr till dörr).
- Transportsystemet utformas utifrån principen om universell utformning som säkerställer att miljöer och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor.
- Trafiksäkerheten ska förbättras genom trafikseparering av olika trafikslag, trygga trafikpassager, mittseparering av riksvägarna samt viltstängsel.
- Vid analys och prioritering av åtgärder i transportsystemet ska Fyrstegsprincipen tillämpas.
- Vid planering av gaturum ska konsekvenserna av olika lösningar i förhållande till framtidens mobilitetsbehov vägas in.
- Nya verksamhetsområden planeras där de kan ges goda förutsättningar för transporter i anslutning till riksvägarna och för vidare transport med järnväg.

Hela-resan-perspektivet skapar förutsättningar för människor att kunna ta sig från dörr-till-dörr på ett smidigt, säkert och hållbart sätt, oavsett om de går, cyklar, använder kollektivtrafik eller kör bil samt oberoende fysiska och kognitiva förutsättningar. Detta ställer krav på ett sammanhängande och effektivt transportsystem, plats för cykel- och bilparkering samt god anslutning till gång- och cykelvägar vid bytespunkter och stationslägen.

Nybro kommun arbetar utifrån fyrstegsprincipen för att hantera framtida utmaningar inom infrastrukturen. Fyrstegsprincipen är framtagen av Trafikverket för att planera och utvärdera åtgärder inom transportsystemet. Den innebär att lösningar för förbättringar undersöks i fyra steg.

Teknisk utveckling och elektrifiering

En effektivare användning av befintlig infrastruktur ska alltid eftersträvas innan byggnation av ny infrastruktur övervägs. I första hand ska åtgärder som kan påverka behovet av transporter och resor samt valet av transportsätt övervägas. I andra hand åtgärder som optimerar och effektiviserar befintlig infrastruktur. I tredje hand genomförs begränsade ombyggnationer för att förbättra befintlig infrastruktur. I fjärde hand genomförs nyinvesteringar och större ombyggnadsåtgärder.



Fyrstegsprincipen innebär följande fyra steg:

1. Tänk om
2. Optimera
3. Bygg om
4. Bygg nytt

Den tekniska utvecklingen av fordon och leveransmetoder samt nya lösningar för förbättrad rörlighet, säkerhet och hållbara transporter, kräver att kommunen möjliggör nya metoder och arbetsätt inom infrastruktur. Detta kan gälla elektrifiering av transporter, alternativa bränslen samt hur digitalisering driver mobilitetstjänster, delad mobilitet och självkörande fordon. Genom att planera för flexibilitet i gaturummen kan användandet anpassas efter nya trender och förändringar i resvanor. Fortsatt arbete med anläggande av laddinfrastruktur inom kommunen behöver följa framtagna riktlinjer för laddinfrastruktur.

Nybro kommuns förutsättningar, med en glesare bebyggelsestruktur, gör att luftmobilitet, som drönare, kan bidra till effektivare transporter mellan målpunkter.

Barns och ungas mobilitet

Ställningstaganden

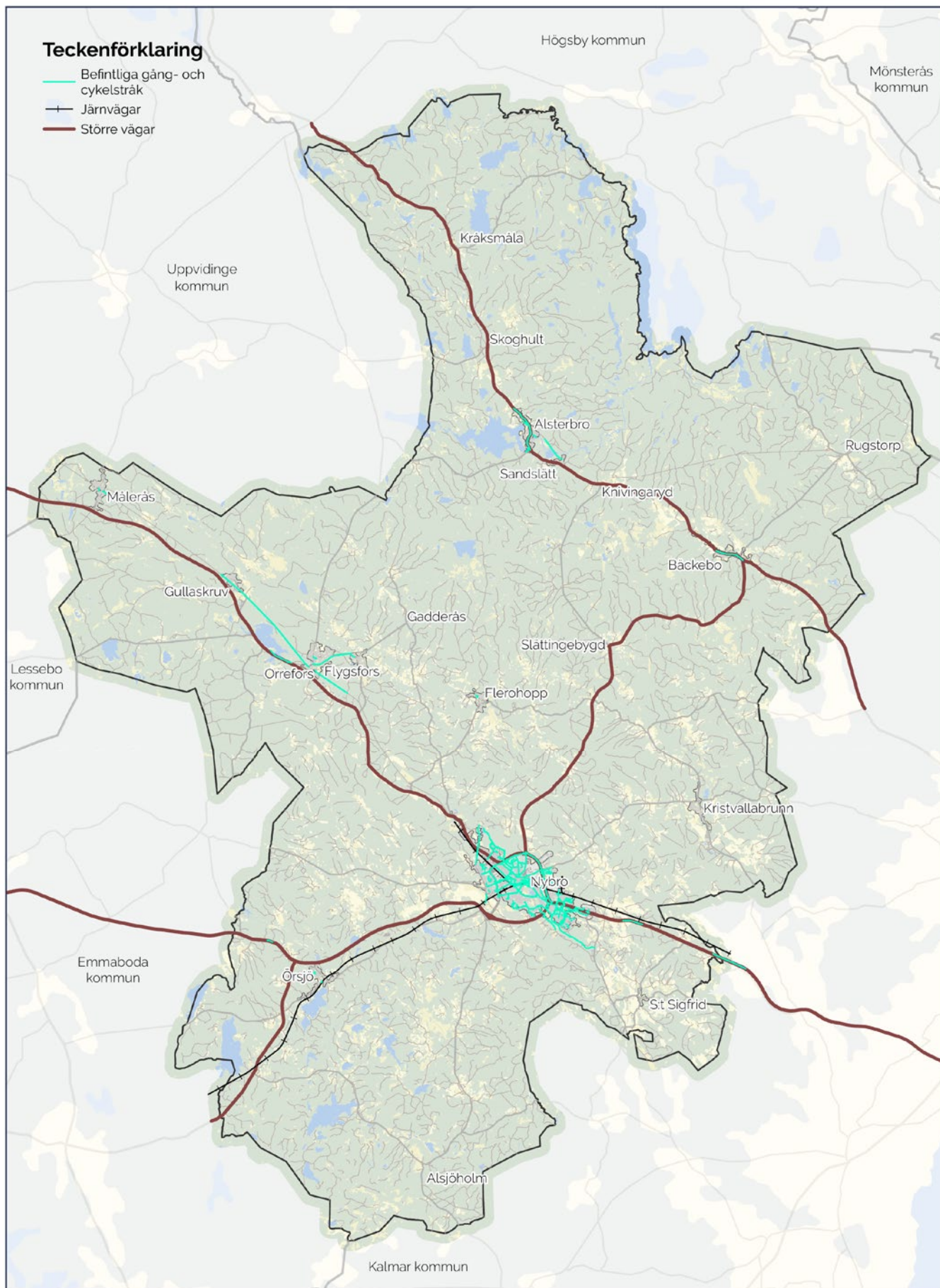
- Transportsystemet ska utgå från barns perspektiv och behov för att främja deras självständiga rörlighet. Skolvägar ska vara trygga, tydliga och säkra genom bland annat belysning, trygga passager och skyltning. Barnperspektivet ska vara utgångspunkt vid lokalisering och utformning av busshållplatser.
- I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar.
- Vid förändringar i transportsystemet ska dialoger hållas med barn och unga för att få information om deras målpunkter och deras upplevelser av trafiken i sin närmiljö.

För att främja barns och ungas möjlighet till att självständigt förflytta sig i Nybro kommun ska deras behov och förutsättningar vara utgångspunkt i trafikplaneringen. Det medför ett trafiksystem som är mer säkert och tillgängligt för alla.



Relaterade dokument:

Hoppfullt och hållbart
(2018)



Förutsättningar - Transportinfrastruktur

Vägtrafik

Ställningstaganden

- För att förbättra trafiksäkerheten och uppnå ökad standard på riksvägarna och de regionala länsvägarna ska ett aktivt påverkansarbete föras med regionala och nationella aktörer.
- Vägutformning och hastighetsbegränsningar i service- och boendeorter anpassas för att minska olycksrisken och för att öka trafiksäkerheten.
- Vid skolor, förskolor och andra viktiga målpunkter görs trafiksäkerhetsåtgärder för att skydda barn och äldre.
- Nybro kommun ska verka för att riksväg 25 uppgraderas till europaväg.
- Vägstandarden på riksväg 31 behöver förbättras till 2+1-väg.
- Nybro kommuns önskan är att riksväg 31 pekats ut som riksintresse mellan den kommunala gatan Blads väg nordväst om Nybro stad och kommungräns mot Uppvidinge kommun.
- Nybro kommun ska verka för att riksvägarna uppgraderas till bärighetsklass 4 för förbättrade möjligheter till godstransporter med lastbil.

För många människor, inte minst på landsbygden, kommer bilen fortsätta vara det viktigaste transportmedlet fram till år 2050. Vägunderhåll och stärkta kopplingar är viktiga att utveckla för att främja en levande landsbygd, men också näringslivet. Inte minst eftersom Nybro kommun har en stor transportsektor inom näringslivet.

Utformning av vägar och gaturum utgör en viktig del av boendemiljöer. Det handlar om mer än bara funktionen att kunna ta sig från en plats till en annan. För att skapa en trivsamt boendemiljö bör fokus ligga på god gestaltning i syfte att skapa tillgängliga, trygga och trafiksäkra miljöer för alla åldrar. Belysning ska finnas där det bedöms vara nödvändigt för att öka trygghet och säkerhet, men i första hand ska andra trygghetskapande åtgärder övervägas. Hänsyn ska tas till eventuella negativa effekter såsom ljusförorening, energianvändning och påverkan på ekosystem.

Riksväg 25

Riksväg 25 går mellan Kalmar och Halmstad via Nybro, Växjö och Ljungby. Vägens funktion är grundläggande för den gemensamma arbetsmarknaden i sydöstra Sverige och för Linnéuniversitetet i Kalmar och Växjö. Riksvägen har stor betydelse för öst-västliga transporter lokalt, regionalt och nationellt. Det har även betonats i samband med Sveriges inträde i NATO. Vägstandarden behöver förbättras till minst 2+1-väg mellan Kalmar och Växjö. För att betona vägens betydelse nationellt förordar Nybro kommun att vägen får status som europaväg. Det högst prioriterade infrastrukturprojektet för Nybro kommun är byggandet av en ny planskild korsning längs väg 25 vid trafikplats Glasporten, strax öster om Nybro centralort. Viltstängsel behöver tillkomma på olycksdrabbade sträckor på både riksväg 25 och riksväg 31. Båda riksvägarna behöver uppgraderas till bärighetsklass 4 för att förbättra för godstransporter med lastbil.



Relaterade dokument:

Regional transportplan
för Kalmar län
2026-2037 (2026)

Riksväg 31

Riksväg 31 går mellan Nybro och Jönköping. Vägen förbinder centralorten Nybro med bland annat orterna Flerohopp, Flygsfors, Orrefors, Gullaskruv och Målerås. Vägen förbinder också Kosta skjutfält i Lessebo kommun med kusten. Vägstandarden på riksväg 31 behöver förbättras till 2+1-väg.

Riksväg 31 är inte utpekad riksintresse, men ingår i det funktionellt prioriterade vägnätet. Kommunens inställning är att väg 31 bör pekas ut som riksintresse. Vägen löper genom Nybro kommun, från Nybro stad till Vetlanda. Riksväg 31 är en viktig transportled för att förflytta sig mellan Kosta skjutfält och österut mot kusten. Riksväg 31 är därför viktig för att tillgodose totalförsvarets intressen. En åtgärdsvalsstudie för riksväg 31 föreslås mellan Kyrkslätt och Kolsbygd för att möjliggöra en standardhöjning av sträckan. Vid ett utpekade av riksintresse för kommunikationer behöver riksintresseanspråket följa med vid en eventuell omdragning kopplat till standardhöjningen.

Järnväg

Ställningstaganden

- Stationslägena ska kopplas till sitt omland med gång- och cykelvägar och utgöra bytespunkt mellan olika trafikslag. Stationslägena ska integreras med omkringliggande bebyggelse och utformas omsorgsfullt så att de upplevs vackra, inbjudande och trygga.
- Nybro kommun ska arbeta för att Kust till kust-banan mellan Kalmar och Alvesta byggs ut till dubbelspår och att sträckan Emmaboda-Kalmar trafikeras med halvtimmestrafik.
- Nybro kommun ska arbeta för ökade godstransporter via järnväg genom användande av kombiterminalen i Nybro stad samt smidiga vägtransporter till kombiterminalen.

Kust till kust-banan sträcker sig från Göteborg till Kalmar samt Karlskrona via bland annat Nybro, Borås, Värnamo och Alvesta. Banan trafikeras av person- och godståg. Tågets attraktivitet som färdmedel är beroende av turtäthet, punktlighet och tillförlitlighet. Sträckan Emmaboda-Kalmar bör trafikeras med halvtimmestrafik för att utgöra ett attraktivt alternativ för pendling. För att uppnå detta behöver Kust till kust-banan mellan Kalmar och Alvesta i första hand byggas ut med mötesspår och på sikt till dubbelspår.

Det är också viktigt att utveckla stationslägen för att höja deras attraktivitet som en del av tågresandet. Stationslägen bör vara väl anslutna till omgivande bebyggelse och infrastruktur för andra transportmedel än tåg. De ska ha parkering för cyklar och bilar. De ska utformas så att de är vackra, inbjudande och trygga med god belysning, väderskydd och integreras med omkringliggande bebyggelse.

Möjligheterna till transporter av gods på järnväg är goda genom befintlig kombiterminal i Nybro stad. Kommunen ska verka för ett ökat nyttjande av intermodala transporter via väg till järnväg genom smidiga transporter till kombiterminalen från närliggande län och kommuner.

Farligt gods

Ett generellt skyddsavstånd från utpekad led för farligt gods till ny bostadsbebyggelse är 150 meter. Den befintliga bebyggelsen som finns inom detta avstånd bör skyddas med avkörningsskydd eller andra lämpliga skyddsåtgärder med prioritering av fastigheter i närheten av de respektive väg eller järnväg. En riskanalys över vilka fastigheter som bör omfattas av skyddsåtgärder bör genomföras.

Kollektivtrafik

Ställningstaganden

- Kollektivtrafiken bör integreras tidigt i planeringsprocessen för att skapa god tillgänglighet mellan bebyggelse och hållplatser.
- I serviceorterna ska bytespunkter skapas där resenärer kan byta mellan olika transportslag med hållplatser för kollektivtrafik, cykel- och bilparkering samt god anslutning till gång- och cykelvägar.

För att kollektivtrafiken med buss ska utgöra ett alternativ till att välja bilen behöver turtätheten öka. Det är beroende av ett tillräckligt befolkningsunderlag. Genom att områden med ny bebyggelse planeras i stråk och knutpunkter kan kollektivtrafikstråk stärkas.

För att stärka möjligheterna att resa hållbart i hela kommunen skapas bytespunkter i serviceorterna. Vid bytespunkter kan resenärer i ett omland byta mellan olika transportslag. Vid bytespunkterna finns hållplatser för kollektivtrafik, cykel- och bilparkering samt god anslutning till gång- och cykelvägar.

Gång och cykel

Ställningstaganden

- Regionala cykelstråk ska utvecklas i enlighet med Regional cykelinfrastrukturplan för Kalmar län 2023–2033.
- Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor mellan målpunkter både inom och utanför kommungränsen.
- Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister.
- I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas.

Genom att främja en aktiv mobilitet i form av gång och cykel i alla delar av samhällsbyggnadsprocessen, från översiktsplan till genomförande, skapas en livsmiljö som förbättrar tillgängligheten, stärker folkhälsan och minskar klimat- och miljöpåverkan.



Relaterade dokument:

Regional
cykelinfrastrukturplan
Kalmar län 2023-2033
(2023)

Olika grupper ska inkluderas i planeringsprocesser av gång- och cykelvägar genom kunskapsinhämtning och dialog. Samverkan med Region Kalmar län behöver ske avseende finansiering av gång- och cykelåtgärder längs det regionala statliga vägnätet, vilket även framgår av regional cykelinfrastrukturplan för Kalmar län 2023–2033. Lokal kunskap om målpunkter och resmönster leder till en mer effektiv användning av infrastruktur och en fysiskt aktiv vardag för de boende.

Teknikutveckling som elscootrar och elektrifiering av cyklar medför att hållbart resande kan ske över längre sträckor och att tröskeln för att resa hållbart blir lägre. Det ställer också större krav på att infrastrukturen har en hög standard och ett större fokus på trafiksäkerhet. Utrymme behöver skapas för olika hastigheter. Fotgängare bör separeras från cyklister, men det kan också finnas behov av att dela upp gruppen cyklister i flera kategorier för att fånga upp olika behov. Parkering av cyklar och lättare eldrivna fordon behöver också vara en del av planeringen. För att skapa säkra, trygga och attraktiva cykelvägar är det viktigt att säkerställa en god förvaltning under hela året. Därför ska drift- och underhållsperspektivet tas med redan i planeringsskedet.



Relaterade dokument:

Riktlinjer för parkering i Nybro (2017)

Parkering

Ställningstaganden

- Vid utveckling av tätortsnära friluftslivsområden och områden med särskilt värde för friluftslivet ska service som exempelvis sophantering, parkering och laddstation finnas.
- Vid bytespunkterna i serviceorterna ska plats för parkering med laddstation beaktas.
- I serviceorternas centrumområden ska hänsyn tas till platsbehov kopplat till delade mobilitetstjänster såsom bilpool.

Planering av cykel- och bilparkering ska gynna ett hållbart resande med kollektivtrafik, gång och cykel. Det gäller såväl vid byggnation av bostäder och verksamheter som vid samlade parkeringsanläggningar. Pendlarparkeringar för bil och cykel ska finnas vid serviceorternas bytespunkter för att främja hållbart resande. Parkeringsmöjligheter för bilar och cyklar ska även finnas på platser där människor vistas för arbete, utbildning och rekreation.

Landskapets resurser

Landskapets resurser skapar förutsättningar för en hållbar framtid.

Livsmedelsproduktion förutsätter att det finns jordbruksmark, även i framtiden.

Naturreсурser i form av material såsom trä, sten och grus är viktiga för bygg- och anläggningssektorn.

Landskapet i Nybro kommun

Nybro kommun sluttar jämnt i en linje från nordväst mot sydost. För att vara en småländsk kommun är höjdskillnaden från de lägst till de högst liggande delarna stor. Även om den totala höjdskillnaden är stor är landskapet förhållandevis flackt eller småkuperat. Det medför att siktlinjer i landskapet är förhållandevis korta.

Skogslandskap

En stor del av Nybro kommun är bevuxen med olika typer av skog. Bebyggelsen i denna landskapskaraktär är gles. Främst finns det i kommunen skogar som är aktivt brukade med konventionella skogsbruksmetoder, vilket ofta innebär att trädbestånden är likåldriga främst består av gran och tall. Lokala förutsättningar med fuktighet och jordmån samt brukningshistoria ger en variation i förekomsten av områden med höga naturvärden och komplexitet. Vildmarkslika, äldre och opåverkade skogsområden är värdefulla ur ett biologiskt perspektiv liksom kulturpåverkade områden med gamla träd, fuktiga skogar invid vatten med flera miljöer.

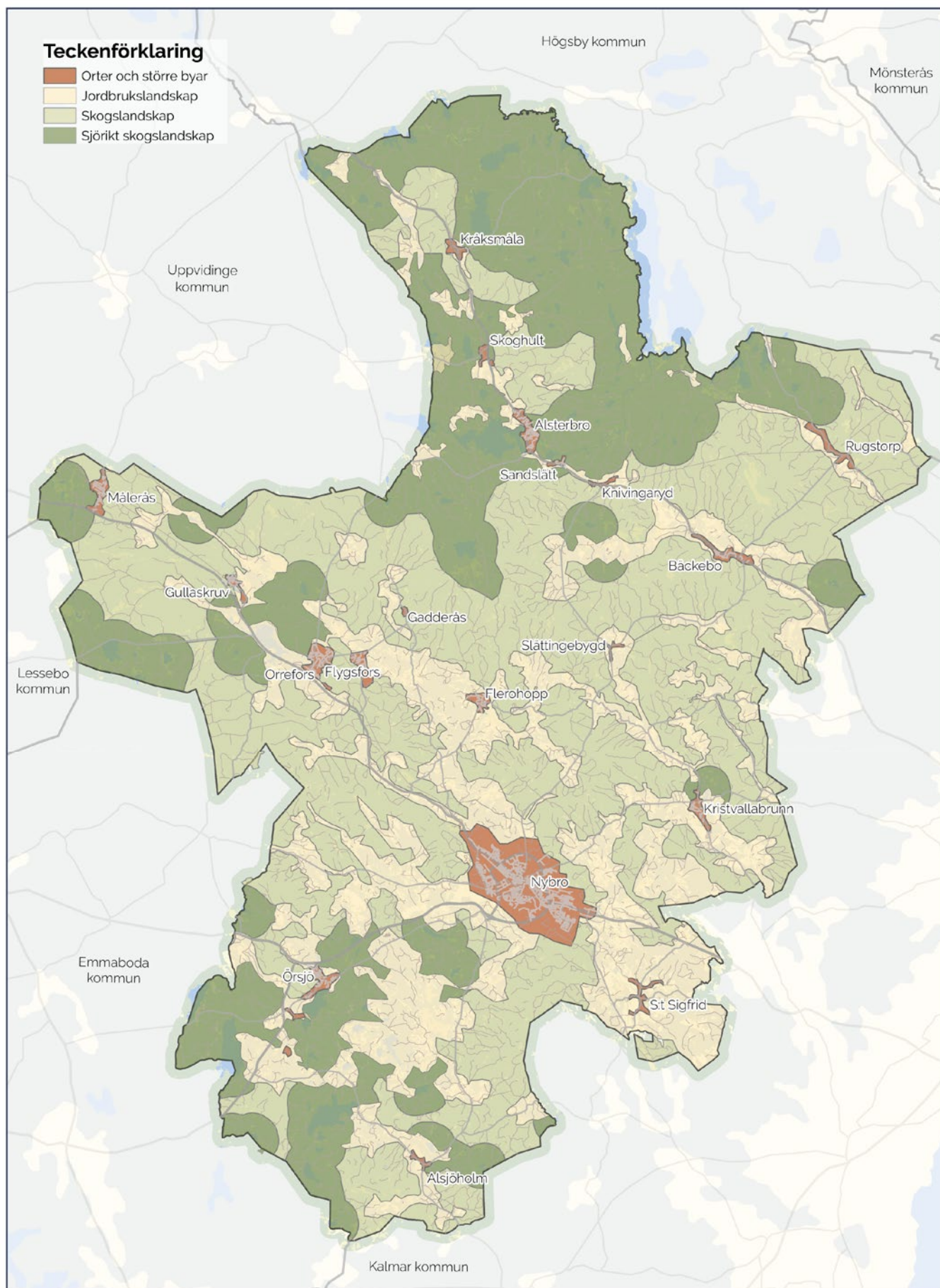
Sjöriska skogslandskap

Landskapets karaktär är lik skogslandskapet med skillnaden att sjöriska landskap erbjuder fler utblickar och har en högre variation sett till både brukande, struktur och naturvärden. Generellt har områden intill sjöar även betydelse för rekreation och friluftslivet och utgör attraktiva boendemiljöer. De sjöriska landskapen i Nybro kommun finns i kommunens södra, västra och norra delar. I synnerhet de södra delarna har en relativt hög komplexitet med en mosaik av både landskapskaraktärer och höjdskillnader. Landskap kring sjöar kan upplevas som tidlöst.

Jordbrukslandskap

Nybros mest karaktäristiska odlingslandskap är gårdsbebyggelse samlad kring skiftade bykärnor eller enskilda gårdar i ett skogsdominerat landskap. Landskapet är till hög grad präglat av mänsklig påverkan och bebyggelsen är tätt sammansatt. Landskapet har en hög komplexitet med små åkrar, betesmarker och skogsdungar intill varandra. Jordbrukslandskapet har en lång historia och en låg förändringstakt. Det kan finnas längre utblickar i form av öppna åkrar, höjder och betesmarker.

I kommunens sydöstra delar är jordbrukslandskapet mer sammanhängande och storskaligt än i övriga kommunen och sammankopplat med de mer omfattande



Teckenförklaring

- Orter och större byar
- Jordbrukslandskap
- Skogslandskap
- Sjörikt skogslandskap

Förutsättningar - Landskapstyper



jordbruksbygderna i Kalmar kommun. Landskapstypen är mer öppen med stora fält med långa horisonter. På åsarna är byarna ofta sammanhängande och långsträckta i åsens längdriktning. Jordbrukslandskapet på åsarna är ofta höjda över omgivande landskap vilket ger längre utblickar.

Skogsbruk

Nybro kommuns yta består till cirka åttio procent av skogsmark och majoriteten av denna yta brukas för produktion av skogsråvaror. Skogsbruket och industrin kopplad till skogen är en viktig näring i Nybro med, utöver skogsbruket, också stora träförädlingsindustrier på flera platser.

Då skogsmarken i Nybro är förhållandevis varierad finns en potential att producera olika typer av produkter och skapa ett skogsbruk med stor förmåga att motstå ett förändrat klimat med hög andel tall- och lövskog.

Nybro kommun äger drygt 2000 hektar naturmark där övervägande majoriteten är skogsmark. Denna förvaltas och brukas med hänsyn till natur- och rekreationsvärden i enlighet med kommunens Naturmarkspolicy.

Jordbruksmark

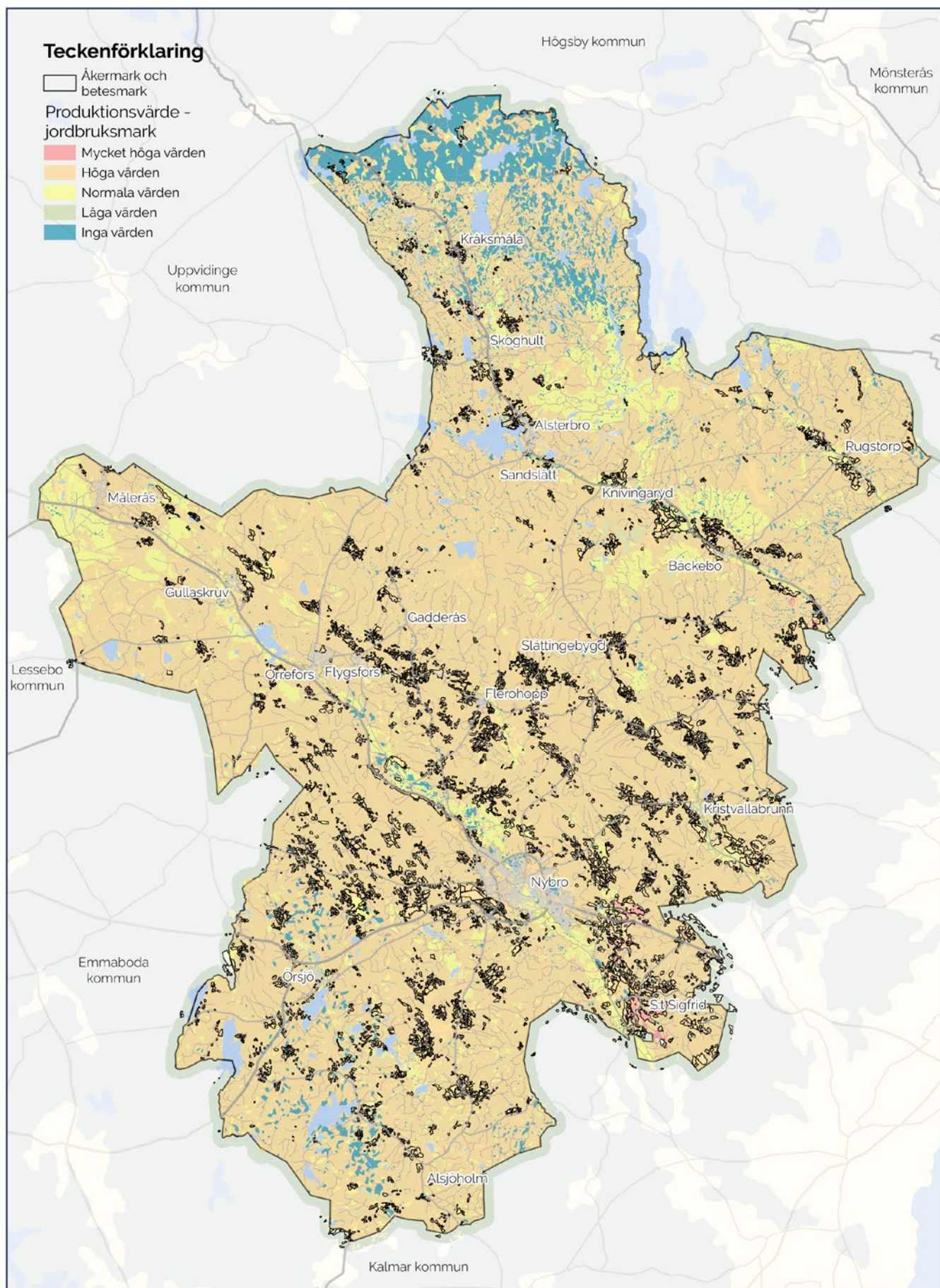
Ställningstaganden

- Jordbruksmark värnas och kan endast bebyggas för att tillgodose ett väsentligt samhällsintresse
- Bostadsbebyggelse på jordbruksmark ska enbart tillåtas på de ytor som pekas ut i översiktsplanens mark- och vattenanvändningskarta.

Nybro kommuns odlingslandskap är en ovärderlig resurs för lokal livsmedelsförsörjning och biologisk mångfald. Ofta har den också ett kulturellt och historiskt värde som är viktigt för den gemensamma identiteten. Jordbruksmark värnas och tas endast i anspråk för att tillgodose ett väsentligt samhällsintresse.

Väsentliga samhällsintressen som kan motivera exploatering av jordbruksmark är:

1. Att tillgodose bostadsförsörjningsbehov i sammanhållen bebyggelse i serviceorterna.
2. Att möjliggöra för utveckling av effektiv och hållbar infrastruktur och tekniska försörjningssystem såsom vägar, järnvägar, ledningar för energidistribution, vatten och avlopp samt bevattningsdammar eller andra anläggningar som bidrar till god vattenhushållning.



Förutsättningar - Odlingsbar mark



Berg- och grustäkter

Ställningstaganden

- Grusåsar inom Nybro kommun ska skyddas från utvinning av åsmaterial där det riskerar att skada grundvattenförekomster.
- Nya täkter lokaliseras så att gällande lagstiftning och riktlinjer följs, särskilt med hänsyn till bullernivåer och vattenförekomster.

Genom Nybro kommun löper flera grusåsar. Grusåsarna är viktiga för dricksvattenförsörjningen och behöver skyddas från utvinning av åsmaterial i områden där utvinning riskerar att skada grundvattenförekomster. Syftet med detta är att säkra dricksvattenförsörjningen för framtida generationer.

Nybro kommun har granit och ryolit som sina huvudsakliga bergarter. För närvarande finns två aktiva bergtäkter i kommunen, men det finns inga riksintressen för utvinning av värdefulla ämnen. Bergtäkter är en miljöfarlig och omgivningsstörande verksamhet som genererar störningar genom tunga transporter, buller från verksamheten samt dammbildning, vilket ställer höga krav på lokalisering.

Vid etablering av nya täkter hänvisas till aktuella lagar och riktlinjer. Nya täkter lokaliseras med ett skyddsavstånd till bostäder som säkerställer att krav på maximal bullernivå uppfylls. I Nybro kommun ska bullernivå 40 dBA vara riktvärde vid lokaliseringsprovning. Områden för nya täkter ska ha låga naturvärden och en god trafikförsörjning. Vid ansökan om ny bergtäkt ska påverkan på grund- och ytvattenförekomster hanteras enligt gällande lagstiftning.

Teknisk försörjning

Med teknisk försörjning avses de inrättningar och anläggningar som hanterar energiförsörjning, avfallshantering, avlopp samt vattenförsörjning. Dessa funktioner är grundläggande för hur samhället är uppbyggt och ligger till grund för all ytterligare utveckling av bebyggelse i kommunen.

Avfallshantering och materialåtervinning

Ställningstaganden

- Möjligheten att samla in avfall och återvinna material ska säkerställas i samband med detaljplanering och bygglov.

Kretslopp Sydost (KSO) ansvarar för omhändertagande av allt avfall från kommunens hushåll. Detta kallas kommunalt avfall. Kretslopp Sydost är ett kommunalförbund och medlemskommunerna är utöver Nybro kommun även Kalmar, Mörbylånga, Nybro, Oskarshamn, Sävsjö, Torsås, Uppvidinge och Vetlanda.

Från och med 1 januari 2026 ska kommunen skapa förutsättningar för insamling av förpackningsavfall i sex olika fraktioner på allmänna torg och platser, om dessa platser har betydande besöksantal och är över 2000 kvm.

Energiförsörjning

Ställningstaganden

- En energiplan för Nybro kommun ska tas fram och beslutas i kommunfullmäktige för att stärka den lokala och regionala näringslivsutvecklingen, öka industrins konkurrenskraft och skapa nödvändig redundans för att säkra energiförsörjningen.
- Nybro kommun har en positiv inställning till etablering av hållbar energiproduktion.
- Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem.
- Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden.
- Hänsyn ska tas till landskapsperspektiv och vattenskyddsområden vid lokalisering av markförlagda solceller.

Energiplan

Enligt Lagen om kommunal energiplanering (1977:439) ska varje kommun ha "en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi" som är beslutad av kommunfullmäktige. Energiplanen ska innehålla en analys av vilken inverkan den i planen upptagna verksamheten har på miljön, hälsan och hushållningen med mark och vatten och andra resurser. Nybro kommun hade vid framtagande av översiktsplanen inget samlat dokument som hanterar dessa frågor. En energiplan för Nybro kommun ska tas fram och beslutas i kommunfullmäktige för att stärka den

lokala och regionala näringslivsutvecklingen, öka industrins konkurrenskraft och skapa nödvändig redundans för att säkra energiförsörjningen.

Nationella och regionala mål anger att i framtiden ska den energi vi förbrukar vara förnyelsebar. Energiplanering är viktig för att stärka den lokala och regionala näringslivsutvecklingen och öka industrins konkurrenskraft. Genom att inkludera energiplanering i översiktsplaneringen ges en möjlighet till samsyn och kommunen kan bättre förbereda sig för framtida energibehov.

Vindbruksplan

Nybro kommun har en positiv inställning till etablering av hållbar energiproduktion. Kommunen har vetorätt i samband med miljöprövningar för etablering av vindkraft. I kapitlet fördjupningar presenteras kommunens ställningstaganden gällande vindkraft liksom en landskapsanalys som legat till grund för översiktsplanens utpekanden av lämpliga områden för vindkraft.

Markförlagda solceller

Hänsyn ska tas till landskapsperspektiv och vattenskyddsområden vid lokalisering av markförlagda solceller. Vid etablering av markförlagda solceller är kommunen en samrådspart vid miljöprövning men kommunen är inte beslutande myndighet.

Vattentjänster

Ställningstaganden

- Prioriterade vattenresurser, samt andra grund- och ytvattentillgångar, som i framtiden kan komma att användas som vattentäkter ska långsiktigt skyddas och hänsyn ska tas till dessa i kommunens planering.
- Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas, för att förhindra negativ påverkan på människors hälsa och miljön.
- Dagvatten ska så långt det är möjligt omhändertas - infiltreras och fördröjas - lokalt.
- Vid utredning och genomförande av åtgärder för en långsiktigt hållbar vattenförsörjning behöver avvägningar göras och hänsyn tas till ekologiska, ekonomiska och sociala aspekter.

Nybro kommuns Vattentjänstplan innehåller de övergripande målen och strategierna för vattentjänsterna i Nybro kommun. Vattentjänstplanen ersätter kommunens tidigare VA-plan. Vattentjänstplanen fungerar både som ett underlag till och en fördjupning av översiktsplanen. Eftersom vattentjänster hanteras ingående i vattentjänstplanen lyfter översiktsplanen endast frågor som har direkt koppling till översiktsplanens ställningstaganden och föreslagna markanvändning. Kommunen har även en separat Vattenförsörjningsplan som ska säkerställa kommunens långsiktiga dricksvattenförsörjning.



Läs mer om vindbruk i kapitlet Fördjupningar under rubriken "Vindbruksplan".



Relaterade dokument:

Vattentjänstplan
(2026)

Vattenförsörjningsplan
Nybro kommun (2023)

Vattenresurser

Vattentäkter är naturliga sötvattenförekomster som utnyttjas till vattenförsörjning. I dag används endast grundvattentäkter för Nybro kommuns kommunala vattenförsörjning. Möjlighet finns att använda ytvatten för att förstärka grundvattentäkterna genom så kallad konstgjord infiltration. Det innebär att ytvatten pumpas upp och infiltreras i marken för att bilda grundvatten.

För att skydda viktiga råvattenresurser kan länsstyrelsen eller kommunen besluta om att inrätta vattenskyddsområden med särskilda föreskrifter. Enligt 7 kap 21 § miljöbalken (MB) kan ett mark- eller vattenområde förklaras som vattenskyddsområde till skydd för grund- eller ytvattentillgång som nyttjas eller komma att nyttjas som vattentäkt. För att skydda grundvatten finns nationella och internationella politiska miljömål. Kommunala vattentäkter skyddas extra genom vattenskyddsområden.

Vid översiktsplanering är det viktigt att prioritera vattenresurser, även de utan skyddsområde och de resurser med befintligt skyddsområde som planeras att utökas. Utbyggnad av nya vattentäkter är en lång och komplex process som kan ta upp till 10 år, och under denna tid är det viktigt att bevaka resursen för att minimera framtida konflikter. Även långsiktiga vattenresurser bör skyddas och pekats ut i planeringen.

Nybro kommun har följande prioriterade vattenresurser:

- Orranäsasjön
- Store Hindsjön
- Uvasjön
- Hagbyån och Hultebräan
- Gårdsryd
- Bäckebo
- Knivingaryd
- Örsjö
- Orranäsaformationen (Tikaskröv)
- Alsjöholm

Följande utgör regionalt prioriterade vattenresurser:

- Nybroåsen
- Alsterån
- Uvasjön
- Hagbyån och Hultebräan
- Ljungbyån och Orranäsasjön

Vattenförsörjning

Nybro kommun har tagit fram en vattenförsörjningsplan med syfte att skydda befintliga och potentiella framtida dricksvattenresurser på lång sikt. Vattenförsörjningsplanen är ett viktigt underlag till vattentjänstplanen. VA-huvudmannen Nybro Energi VA AB har tagit fram en beredskapsplan för dricksvattenförsörjningen i Nybro kommun.

Ett förslag för att säkra Nybros framtida vattenförsörjning har tagits fram av Nybro Energi VA AB. Förslaget, som är under utredning, bygger på att Gårdsryds vattentäkt förstärks genom konstgjord infiltration med ytvatten från Orranäsasjön. Målsättningen med en reservvattentäkt för Gårdsryd är att skapa en långsiktigt hållbar reservvattenförsörjning ur både ett kvantitets- och kvalitetsperspektiv. Utredning av projektets miljökonsekvenser i förhållande till övriga mark- och vattenresurser bedöms inom ramen för tillståndsansökan till mark- och miljödomstolen och hanteras därför inte inom ramen för översiktsplanens miljökonsekvensbedömning.

Verksamhetsområden för kommunala vattentjänster

Ett verksamhetsområde för de kommunala vattentjänsterna - dricksvatten, spillvatten och dagvatten - är ett område där dessa tjänster ska ordnas genom allmänna VA-anläggningar. Enligt lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) har kommunen en skyldighet att inrätta ett verksamhetsområde om behov finns med hänsyn till människors hälsa eller för att skydda miljön. Lagen avser hushållsbehov. I Nybro kommun är det Nybro Energi VA AB som är VA-huvudman.

Fastighetsägaren har ansvar för avvattning av det dagvatten som produceras inom fastigheten. Om fastigheten ligger inom verksamhetsområde för dagvatten gäller att fastighetsägaren leder vattnet till förbindelsepunkt. Målsättningen enligt Nybro kommuns dagvattenstrategi är att så mycket dagvatten som möjligt ska kunna tas omhand lokalt.

Kommunala vattentjänster inom nya områden för bebyggelse

Kommunens vattentjänstplan presenterar en översikt över områden där det kan vara aktuellt att kommunen kan komma att ta över ansvaret för vatten- och avloppsförsörjningen. Prioritering mellan olika utbyggnadsområden görs i första hand utifrån risken för människors hälsa och miljön.

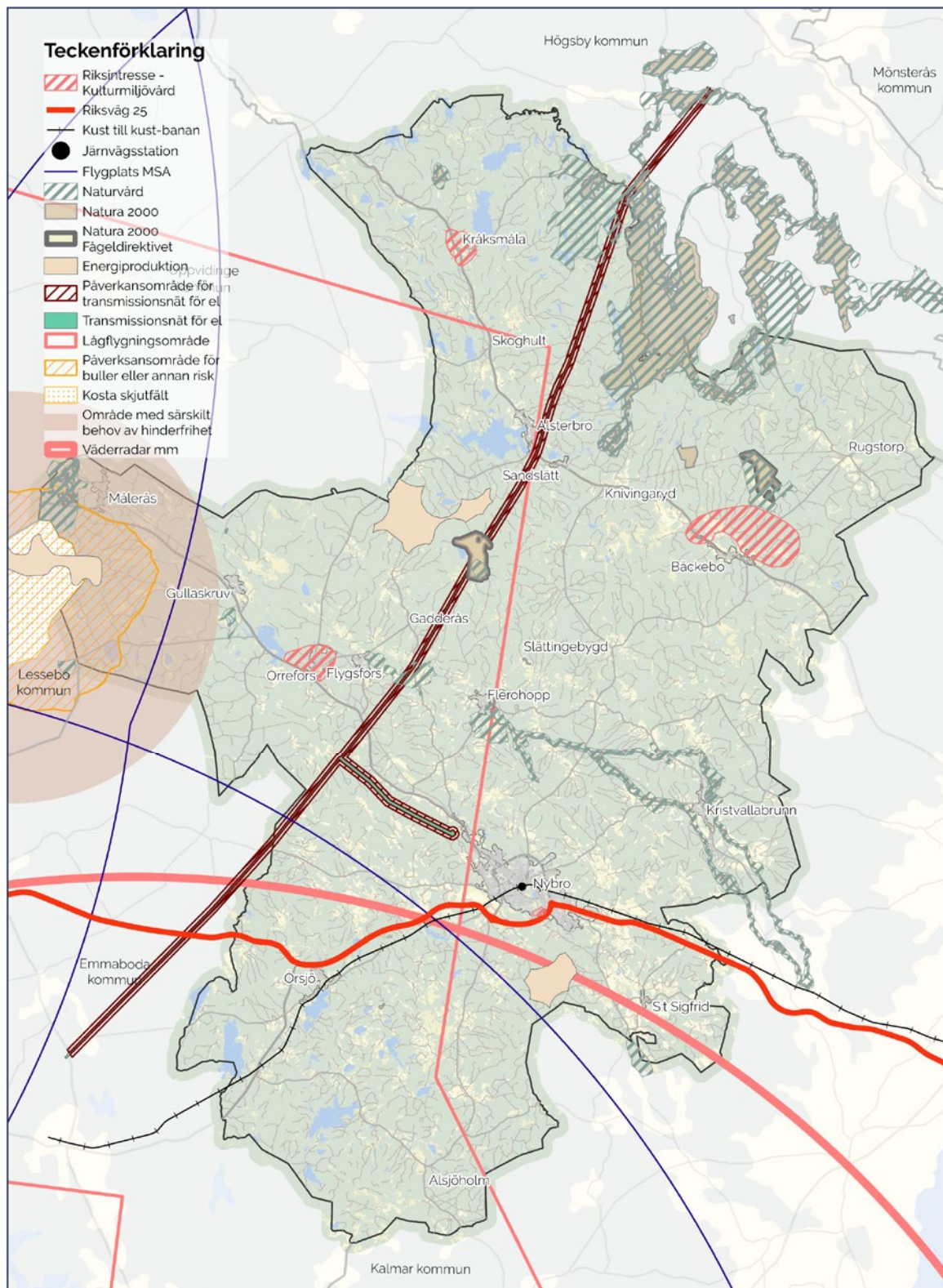
Förutsättningen för och behovet av utbyggnad av verksamhetsområden för vatten- och spillvatten har bedömts vid lokalisering av översiktsplanens utbyggnadsområden för bostäder samt utpekade områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen.

Eftersom varken översiktsplanen eller vattentjänstplanen är juridiskt bindande dokument har Nybro kommun valt att också fatta separata beslut för utbyggnadsområden. I genomförandeplanen för översiktsplanen kommer en prioritering löpande att göra av i vilken ordning bostadsområden planeras byggas ut. Utifrån denna prioritering kan beslut om utbyggnad av kommunala vattentjänster fattas i kommunfullmäktige.

Dagvatten föreslås generellt hanteras lokalt, i enlighet med kommunens vattentjänstplan men bedömning får göras i samband med detaljplaneläggning och exploatering av respektive område.

Riksintressen

Riksintressen omfattar geografiskt avgränsade områden som innehåller värden, funktioner eller kvaliteter som är av värde ur ett nationellt perspektiv. Översiktsplanen ska redovisa vilka områden som är av riksintresse och beskriva hur riksintressena tillgodoses.



Riksintresse för kulturmiljövård (3 kap 6§ MB)

Ställningstaganden

- Planer (såsom byggnadsplaner, områdesplaner och detaljplaner) inom utpekade områden ska skydda riksintressets värdebärande egenskaper.
- Inom område av riksintresse för kulturmiljövården ska särskild hänsyn tas till utpekade värdebärande egenskaper och uttryck i samtliga plan- och bygglovsärenden för att undvika skada på eller försvagning av riksintresset. Kulturmiljöutredningar och konsekvensbedömningar kan krävas för att säkerställa att riksintresset tillgodoses.
- Nybro kommun instämmer med beskrivningen av riksintressets värden i Orrefors. Däremot anser kommunen att den geografiska utbredningen av riksintresset inte speglar beskrivningen. Kommunens inställning är att den geografiska utbredningen av riksintresset bör minskas och omfatta de mer centrala delarna av Orrefors samhälle vars värden är beskrivna.
- Detaljplaner inom riksintresse för kulturmiljövården bör ses över och vid behov revideras i syfte att bevara riksintressets värden.
- Översiktsplanen bedöms inte påverka utpekade riksintressen för kulturmiljövård i Nybro kommun.



Relaterade dokument:

Nybro 2040 -
En sammanhållen
stad, Fördjupad
översiktsplan (2022)

Ett riksintresse för kulturmiljövården utgörs av en sammanhängande kulturmiljö av nationellt intresse. De utgör en resurs för att utveckla platsens identitet och attraktivitet som besöksmål. I Nybro kommun finns fyra riksintressen för kulturmiljövården: Bäckebo, Kråksmåla kyrkby, Orrefors, och Pukeberg. Områdena har pekats ut och beskrivits ytterligare i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. För redovisning av riksintresset i Pukeberg, se Fördjupad översiktsplan för Nybro stad.

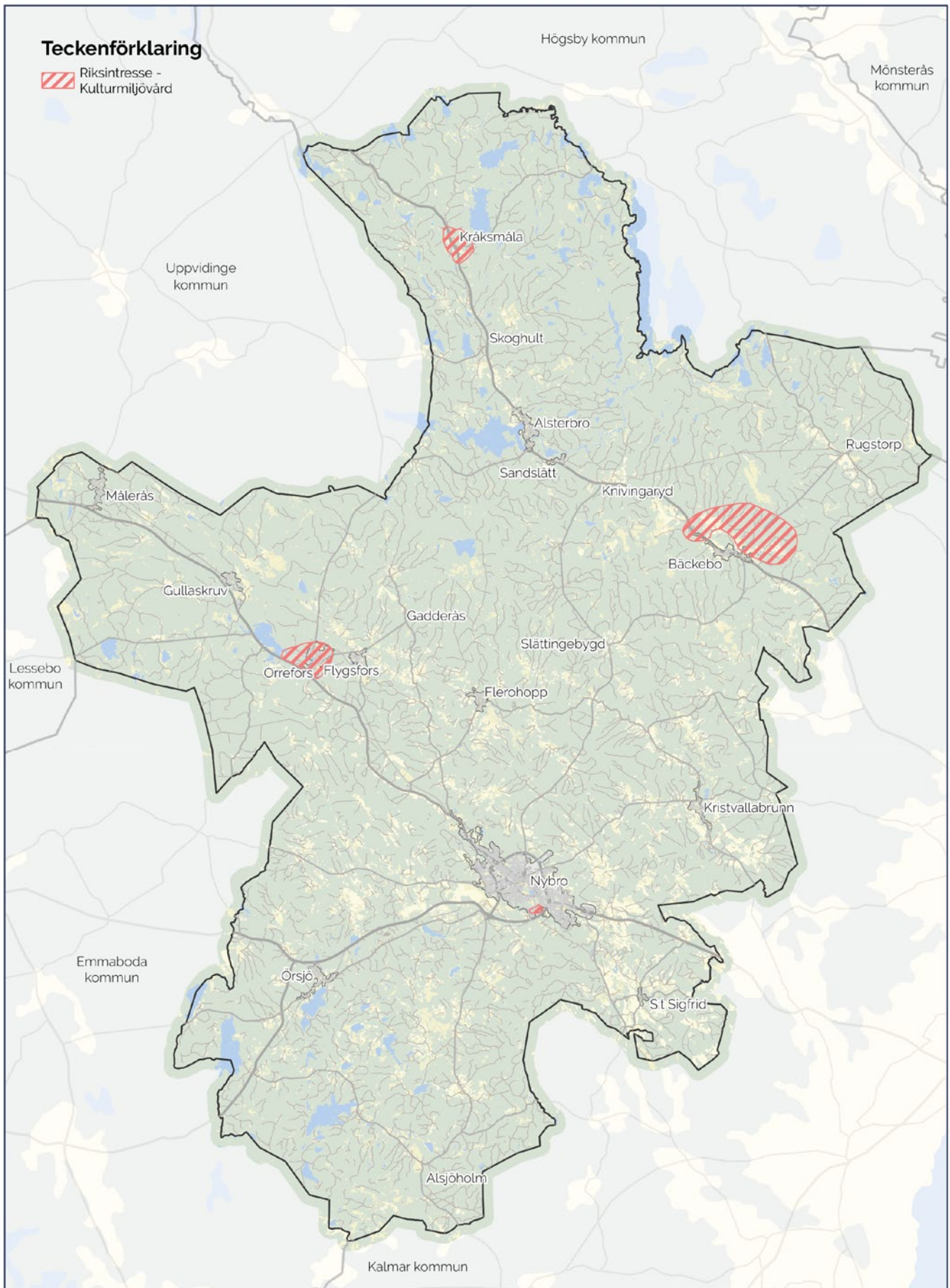
Hur översiktsplanen tillgodoser riksintresse för kulturmiljövården

Bäckebo

Bäckebo utgörs av en av Sveriges största koncentrationer med lämningar efter järnframställning, främst omkring åren 1250-1450. Spår av den äldre järnmiljön kopplar tydligt an till områdets vattenmiljöer.

Riksintresset och dess värden riskerar att påverkas främst av skogsindustri och ledningsdragningar.

- Kommunens bedömning är att översiktsplanen inte påverkar riksintresset
- Lämningar efter tidig järnframställning bör inventeras och rapporteras som fornlämning till Länsstyrelsen Kalmar län.



Kråksmåla kyrkby

Kråksmåla kyrkby är ett äldre sockencentrum och kyrkomiljö med anor från 1700-talet. Riksintresset och dess värden riskerar att påverkas främst av rivningar och ombyggnationer.

- Kommunens bedömning är att översiktsplanen inte påverkar riksintresset
- Översiktsplanens intention att utveckla friluftslivet i den norra kommundelen kan med fördel samordnas med att synliggöra Kråksmåla kyrkbys höga kulturvärden.

Orrefors

Orrefors är ett välbevarat brukssamhälle som vuxit fram kring det järnbruk som med tiden blev ett av landets mest kända glasbruk. Bostadsbebyggelsen har utvecklats likt årsringar. Riksintresset och dess värden riskerar att påverkas främst av rivningar och ombyggnationer.

Nybro kommun instämmer med beskrivningen av riksintressets värden. Däremot anser kommunen att utbredningen av riksintresset inte speglar beskrivningen som fokuserar på samhällets centrala delar. Kommunens inställning är att utbredningen av riksintresset bör minskas och omfatta de mer centrala delarna av Orrefors samhälle.

- Kommunens bedömning är att översiktsplanen inte påverkar riksintresset
- Hammarsmedjan och gnistugnen är utpekade byggnadsminnen enligt Kulturmiljölagen.
- Detaljplaner inom området bör ses över och vid behov revideras i syfte att bevara riksintressets värden.

Riksintresse för naturvård (3 kap 6§ MB)

Ställningstaganden

- Översiktsplanens inriktning att utveckla Alsteråns naturskogar kan dra nytta av och utveckla värdena av riksintresset för naturvård i Alsteråns vattensystem. Översiktsplanen bedöms inte påverka övriga utpekade riksintressen för naturvård i Nybro kommun.

Riksintresse för naturvård omfattas av områden som har höga naturvärden eller förutsättningar för ett rikt friluftsliv. Följande riksintressen för naturvård ligger helt eller delvis inom Nybro kommun: Ljungbyån, Gråstensmon, Barkeströms åsnät, Flögstorp-Skedebäckshult, Sjömaden, Jonsbo fly, Alsteråns vattensystem, Grytsjön och Igersdela åsnät.

Nybro kommun tillgodoser riksintresset för naturvård genom att värna, bevara och utveckla dessa områden. Områdena bidrar till sociala värden genom att människor får tillgång till natur med höga naturvärden.

Alsteråns vattensystem

Ett av södra Sveriges mest värdefulla vattensystem. Alsterån har en rik bottenfauna och sällsynta arter. Allgunnen, den största sjön, har en artrik fiskfauna och intressanta hydrologiska förhållanden. I området finns värdefulla odlingslandskap och våtmarker med höga naturvärden. I anslutning till Allgunnen och Alsterån finns värdefulla skogar med mycket hög biodiversitet och stora värdekärnor utan motstycke i södra Sverige.

Inom området finns flera mindre vandringsleder och utveckling av tillgängligheten pågår.

Jonsbo Fly

Jonsbo fly är beläget i Alsteråns avrinningsområde. Det är ett orört myrkomplex med tallmosse och öppna kärr som innehåller flera intressanta växtarter.

Omgivningarna är huvudsakligen bevuxna med barrskog. Myrkomplexet ligger i ett flackt, högt beläget område i det annars småkulliga landskapet.

Grytsjön

Området omfattar den sänkta Grytsjön som har växt igen till ett stort öppet kärr, samt en urskogslignande skogsmark. Områdets kombination av blockrik mark och gammal orörd lövskog är unik för Kalmar län. Området har en unik fjärilsfauna med flera hotade arter och ett rikt fågelliv.



Förutsättningar - Riksintressen - naturvård

0 2 4 6 8 10 kilometer



Sjömaden

Området är beläget strax söder om skogssjön Stensjön. Sjömaden är ett stort, orört topogent kärr med vidsträckta fastmatte- och lösbottnkärr. Myren är botaniskt intressant. Inom området finns även geologiskt intressanta blocksamlingar och ravinliknande bildningar.

Barkeströms åsnät

Området vid Barkeström utgörs av en väl utbildad del av Nybroåsen och har höga geologiska värden. Åsryggarna är smala och vindlande och bildar norr om Barkadammen en förening av åsar. Här finns dessutom en kulturhistorisk förankring med fördämning och rätade bäckar med koppling till historiskt skogsbruk och kraftutvinning.

Gråstensmon

Gråstensmon är ett framträdande exempel på ett dödismoränlandskap. I anslutning finns ett våtmarksområde som består av ett stort, orört och mosaikartat myrkomplex. Området karakteriseras av ett vindlande system av kullar, ryggar och dödisgropar. I lågområdena finns så gott som helt kala blockfält.

Flögstorp och Skedebäckshult

Representativt, välbevarat och mångformigt odlingslandskap med vidsträckta naturbetesmarker. Andelen öppna hagmarker är ovanligt hög. Området har en värdefull flora och kring de två kulturhistoriskt värdefulla byarna Smedstorp och Skedebäckshult finns odlingsmarker med långa anor. Rikligt med kulturhistoriska spår finns.

Ljungbyån

Ljungbyån rinner genom ett landskap med mycket små höjdskillnader. Utmed ån, som delar sig i två huvudfåror, finns värdefulla våtmarker samt välbevarade odlingslandskap. Åförloppet är av stort geohydrologiskt intresse. Ljungbyån hyser en skyddsvärd stam av storvuxen havsöring.

Igersdela åsnät

Området är utpekad för sina geologiska värden, utgör en del av Nybroåsen och består av ett mycket värdefullt åsnät. Åsnätet vid Igersdela är väl utbildat med smala, vindlande ryggar, mellanliggande djupa åsgropar och långsmala åsgravar. Området ligger i höjd med högsta kustlinjen i övergången mellan Kalmarslätten och inlandets skogsklädda, något kuperade landskap.

Riksintresse för friluftslivet (3 kap 6§ MB)

Ställningstaganden

- Nybro kommun förespråkar att området Hornsö ekopark pekas ut som riksintresse för friluftslivet.

Idag finns det inte något riksintresse för friluftslivet i Nybro kommun. Kommunens inställning är att ett riksintresse för friluftslivet i den norra kommundelen bör tillkomma.

Hornsö ekopark och omkringliggande områden har kombinationen av att vara ett av Sveriges artrikaste områden, där det finns goda möjligheter för friluftsliv, samtidigt som känslan av vildmark och tysthet kan upplevas. Området är stort och sträcker sig även in i grannkommunerna där det finns flera anläggningar för friluftsliv. Området har tidigare varit utpekade som riksintresse för friluftsliv på grund av sin vildmarkskaraktär. Översiktsplanens viljeinriktning är att området utvecklas som en destination med fokus på besöksnäring.

Bildande av ett riksintresse för friluftsliv har flera positiva effekter. Skyddet bidrar till bevarande av biologisk mångfald och kulturmiljöer. Tillgången till friluftsområden har positiva effekter på folkhälsan genom minskad stress, förbättrad psykisk hälsa och främjad fysisk aktivitet. Dessutom kan friluftsliv stimulera ekonomisk tillväxt genom turism och rekreation.

Konsekvenser av ett utpekande kan innebära restriktioner för markanvändning, vilket kan påverka markägarnas möjlighet till egen utveckling och exploatering. Skyddet av friluftsområden kan ibland komma i konflikt med andra samhällsintressen, såsom vindkraftsutbyggnad eller bebyggelseutveckling. Övriga konsekvenser är ökad belastning på infrastruktur, samt att anpassningar och restriktioner behöver ses över för att skydda naturen på platsen.

Riksintresse för kommunikationer (3 kap 8§ MB)

Ställningstaganden

- Nybro kommun förespråkar och ska verka för att riksväg 31 pekas ut som riksintresse mellan den kommunala gatan Blads väg nordväst om Nybro stad och kommungräns mot Uppvidinge kommun.
- Översiktsplanen kan ha en positiv inverkan på riksintresset Kust till kust-banan genom önskad utveckling till dubbelspår samt utveckling av Örsjö station.
- Översiktsplanen bedöms inte ha negativ påverkan på det utpekade riksintresset för kommunikationer riksväg 25.

Ett område som är utpekad som riksintresse för kommunikationer besitter värden som är av stor nationell vikt för transport och kommunikation. I Nybro kommun finns två riksintressen för kommunikationer. De omfattas av ett bebyggelsefritt avstånd om 30 meter.

Riksväg 25

Riksväg 25 ingår i det nationella stamvägnätet och är därmed av särskild nationell betydelse. Riksväg 25 utgör en viktig tvärförbindelse mellan europavägarna E6, E4 och E22 i södra Sverige. Vägen sträcker sig från Kalmar i öst till Halmstad i väst och förbinder Kalmar, Kronoberg och Hallands län med varandra. Genom Nybro kommun håller vägen motortrafikledsstandard med en snitthastighet på 100 km/h. Det är till stora delar en mötesfri väg som på sträckan Nybro-Kalmar är intensivt trafikerad med cirka 11 000 fordon i årsmedeldygnstrafik. Längs riksväg 25 råder en tillståndspliktig zon med ett byggnadsfritt avstånd på 30 meter.

En åtgärdsvalsstudie utfördes av Trafikverket 2018 med syfte att analysera de två korsningspunkterna Smedstorp och Glasporten samt sträckan däremellan.

Längs med sträckan har flera olyckor förekommit och korsningarna har framkomlighetsproblem. Vid korsningen Glasporten föreslås en ny planskild korsning. Den förväntas bidra med bättre framkomlighet och därmed bättre förutsättningar för verksamhetsetableringar i östra Nybro stad. Korsningen ligger inom avgränsningen för den fördjupade översiktsplanen för Nybro stad. Effekterna av den planskilda korsningen påverkar ett större omland.

Utvecklingsområdet öster om Nybro drar fördel av en ny planskild korsning vid Glasporten längs riksväg 25. Utbyggnad av utvecklingsområdet kan leda till en marginell ökning av biltrafik vid utfarterna Västrakulla och Smedstorp längs riksväg 25.

Kust till kust-banan

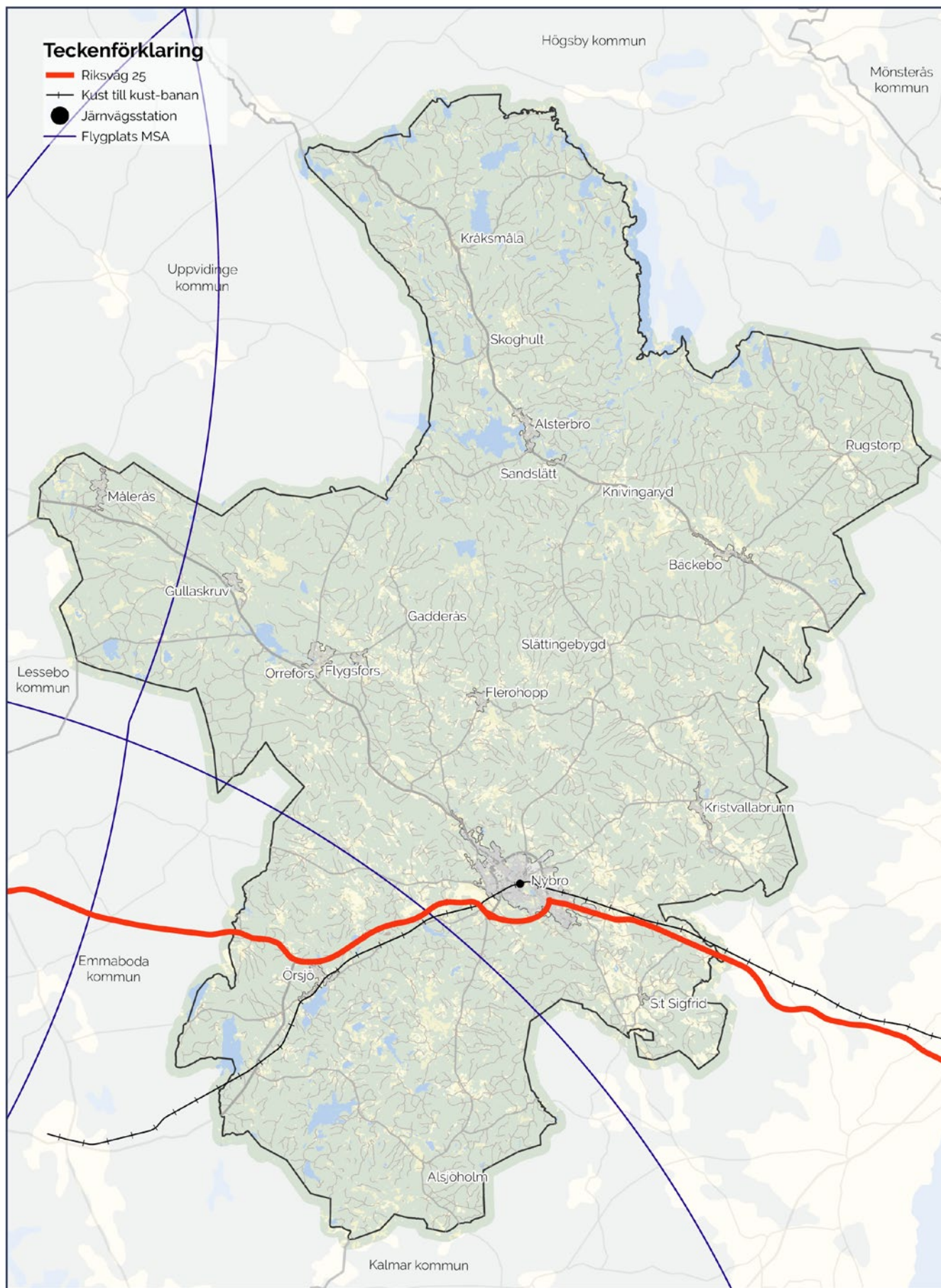
Järnvägen Kust till kust-banan sträcker sig från Kalmar till Göteborg och passerar Nybro kommun i öst-västlig riktning. Järnvägen förbinder de fyra länen Västra Götaland, Jönköping, Kronoberg och Kalmar och passerar bland annat Nybro, Växjö, Värnamo och Borås. Kust till kust-banan är av interregional betydelse och trafikeras av person- och godstransporter. Järnvägen omfattas av ett byggnadsfritt avstånd på 30 meter från järnvägen, räknat från spårmittpå närmaste spår.

I Nybro kommun finns två stationslägen, Nybro stad och Örsjö. Stationernas kärnfunktion, de vill säga plattform med väntfunktion, plattformsförbindelser och trafikinformation omfattas av riksintresset. Övriga delar av stationen ingår inte i riksintresseutpekandet om inte annat anges i en precisering.



Relaterade dokument:

Nybro 2040 -
En sammanhållen
stad, Fördjupad
översiktsplan (2022)



Förutsättningar - Riksintressen - kommunikationer

För att underlätta persontransporter på järnväg samt att stationen ska fungera som en effektiv bytespunkt bör stationslägena utvecklas med busshållplats, cykelparkering och service. Ändrad markanvändning i närheten av stationen kan påverka möjligheten att ta sig till stationen både positivt och negativt. Ytor i närheten av stationen bör säkras så att resenärer kan komma till och från plattformarna på ett snabbt, säkert och enkelt sätt. Man behöver även beakta hur säkerheten kan påverkas vid utbyggnad i stationens närhet.

Trafikverket har under 2021 färdigställt en åtgärdsvalsstudie för Kust till kust-banan med målen att uppnå en kapacitetsökning på banan, öka tillgängligheten samt få en förbättrad robusthet i järnvägsnätet. Möjliga framtida åtgärder i åtgärdsvalsstudien som berör Nybro kommun är en förlängning av mötesspåret vid Nybro station för en utökad godstrafik, samt en ny rakare spårdragning sydöst om Örsjösjön. Förlängning av mötesspår vid Nybro station, liksom stationsläge vid Fredrikslund, hanteras i den fördjupade översiktsplanen för Nybro stad.

Översiktsplanen föreslår att området kring Örsjö station utvecklas till att utgöra ett centrumområde med tydliga kopplingar för gång- och cykeltrafikanter. En ny övergång för gång och cykel som överbryggar järnvägen pekas ut i Örsjö. Den förväntas bidra med en förbättrad tillgång till plattformen även för de södra delarna av Örsjö. Översiktsplanens föreslagna utveckling av centrumområdet i Örsjö bedöms stärka riksintresset.

Riksintresse för energiproduktion (3 kap 8§ MB)

Ställningstaganden

- Bullerfria områden ska skyddas från permanenta bullerkällor.
- Översiktsplanen bedöms inte påverka riksintressen för energiproduktion Appleryd – Skedsbygd (område 264) och Kosta (område 265).
- Nybro kommun motsätter sig riksintresse för energiproduktion Gårdsryd (område 272) då riksintresset är i konflikt med utvecklingen av Nybro stad samt Svartbäcksmåla naturreservat och aktivitetsområde.

Energimyndigheten har i uppdrag att ta fram förslag på områden på land och till havs med särskilt goda vindförutsättningar som är av riksintresse för vindbruk. I Nybro kommun finns tre områden som omfattas av riksintressen för energiproduktion.

Appleryd-Skedsbygd (område 264)

Området är 7,69 km² stort. Det omfattar i första hand skogsmark och är skilt från bebyggelse. Sydöst om området finns Smedjeviks naturreservat. Vid naturreservatet finns i översiktsplanen ett utpekad bullerfritt område. Eventuella konflikter kan finnas med försvarets intressen.

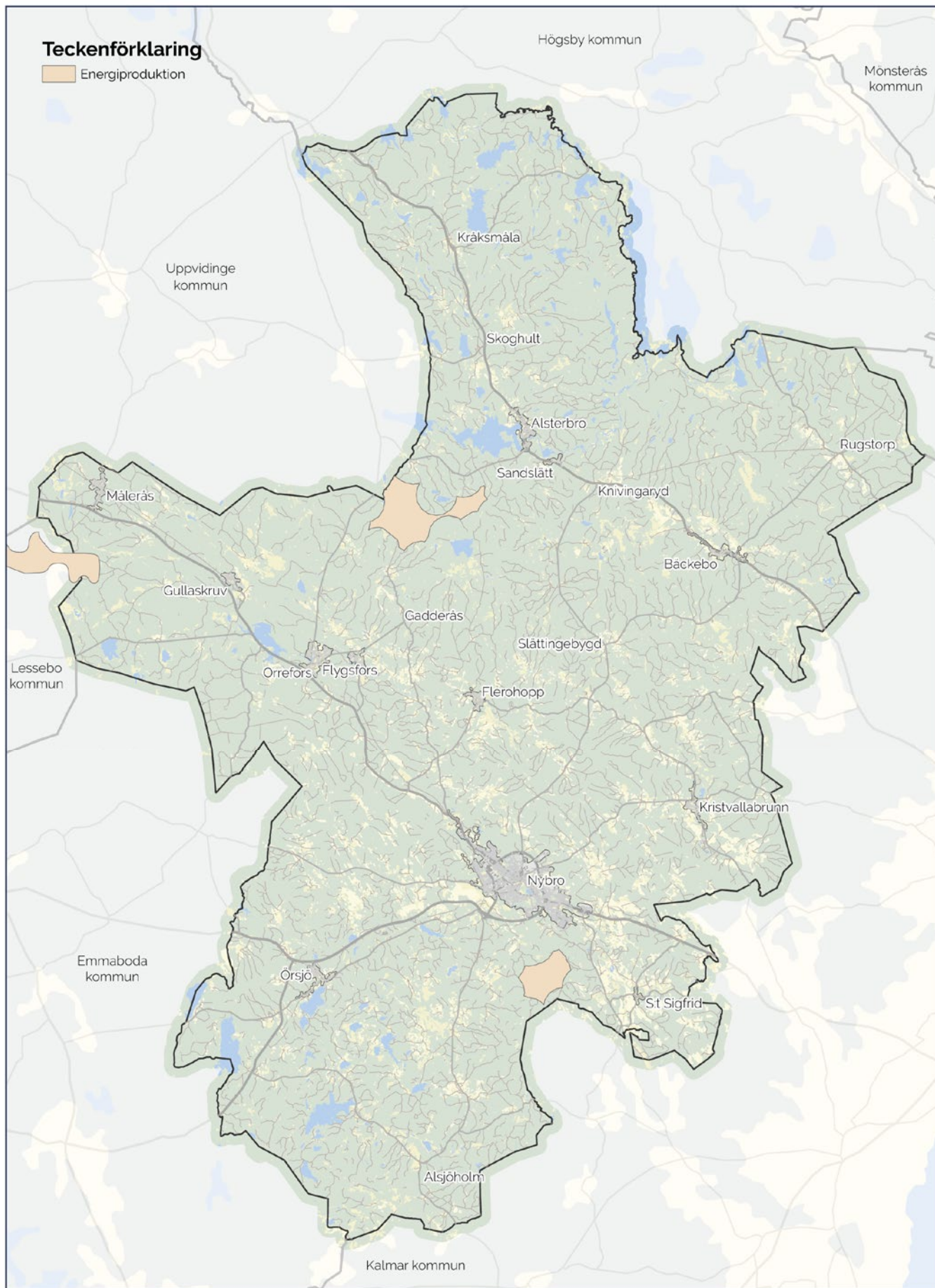


Relaterade dokument:

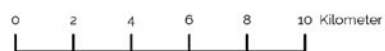
Nybro 2040 -
En sammanhållen
stad, Fördjupad
översiktsplan (2022)



Läs mer om bullerfria områden i kapitlet Miljö, säkerhet och risker under rubriken "Buller" samt i kapitlet Fördjupningar under rubriken "Fördjupningar och tillägg till översiktsplanen".



Förutsättningar - Riksentressen - Energiproduktion



Kosta (område 265)

Området är beläget vid kommungränsen mot Uppvidinge kommun, söder om Målerås. Det omfattar 6,47 km². Detta riksintresse täcks helt av behoven av hindersfrihet för Kosta skjutfält, riksintresse för totalförsvaret.

Gårdsryd (område 272)

Området är beläget på Nybroåsen, söder om Nybro stad och omfattar 3,74 km². Riksintresset står i konflikt med utveckling av Nybro stad och Svartbäcksmåla naturreservat och aktivitetsområde. Ett utpekat bullerfritt område tangerar naturreservat.

Riksintresse för totalförsvaret

Ställningstaganden

- Översiktsplanen bedöms inte påverka utpekade riksintressen för totalförsvaret.

Totalförsvaret - Lågflygningsområde med påverkansområde: Norra Blekinge - Södra Småland

Lågflygningsområden är av betydelse för totalförsvarets militära del och uppfyller kriterierna när det gäller möjligheten att utbilda och öva flygbesättningar i lågflygning. Området har särskilt behov av hinderfrihet. Ett påverkansområde redovisas för att säkerställa att mark- och vattenåtgärder i området inte medför skada på riksintresset. Lågflygningsområdena kan skadas av uppförandet av höga objekt.

Totalförsvaret - Kosta skjutfält

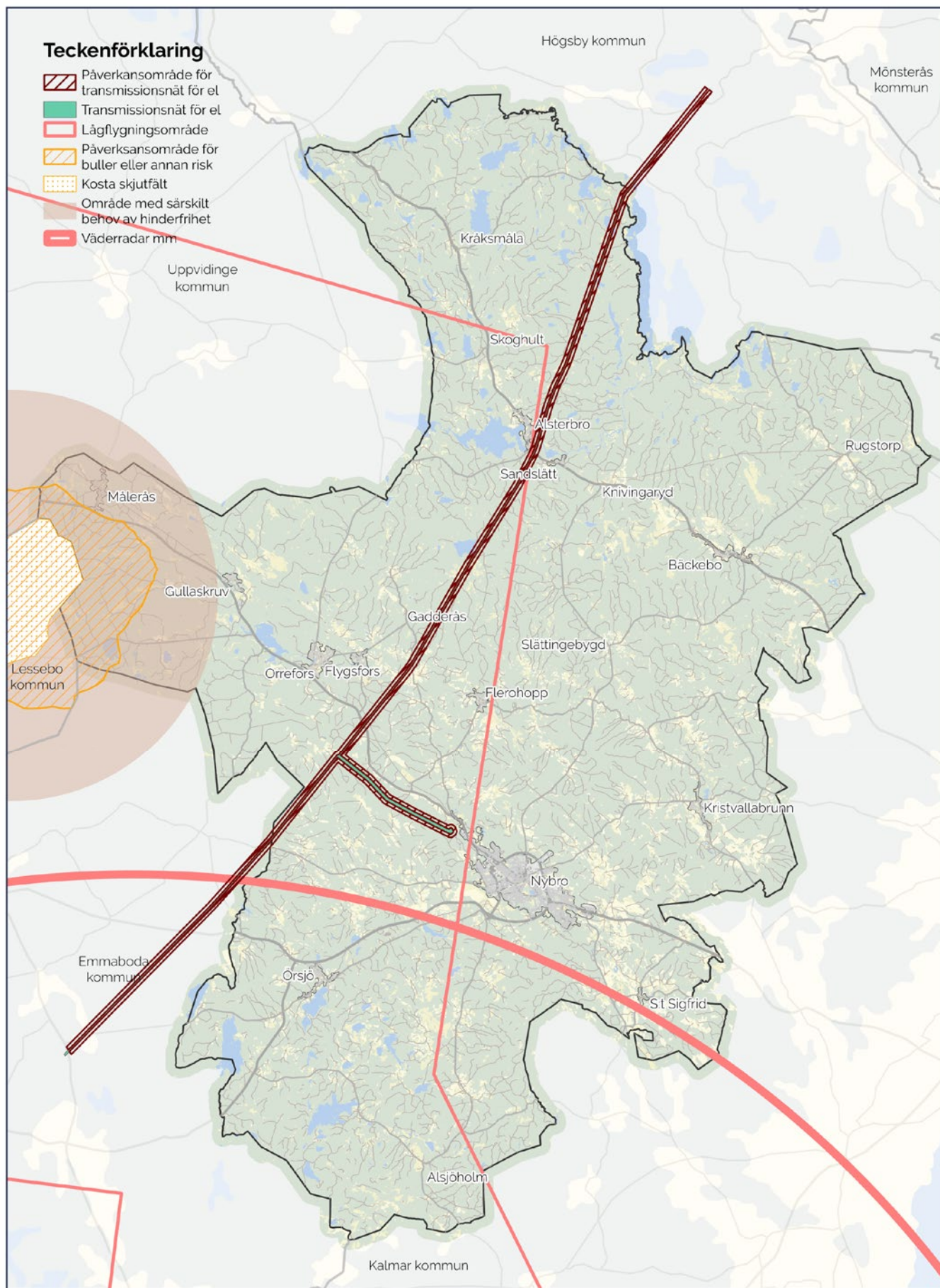
Riksintresse på land

Skjutfältet är beläget i Lessebo kommun cirka fyra kilometer öster om Kosta. Skjutfältets gräns i nordöst går dikt an kommungräns mot Nybro kommun och ligger cirka två kilometer sydöst om Målerås. Skjutfältet omfattar drygt 3000 hektar.

Inom fältet kan olika övningsmoment genomföras med skarp ammunition. Kosta skjutfält har också kapacitet för att genomföra samövningar mellan mark- och flygförband.

Påverkansområde för buller eller annan risk samt Område med särskilt behov av hinderfrihet

Påverkansområdena visar utbredning och typ av omgivningspåverkan för verksamheten som bedrivs inom riksintresset. För detta riksintresse gäller påverkansområde för buller eller annan risk och ett område med särskilt behov av hinderfrihet.



Förutsättningar - Riksintressen - Totalförsvaret



Påtaglig skada på skjutfält som utgör riksintresse för totalförsvarets militära del bedöms uppstå då åtgärder medför direkta eller indirekta begränsningar i vilken verksamhet som kan genomföras på skjutfältet. Till exempel ny bostadsbebyggelse, uppmuntrande av friluftsliv och rekreation och uppförande av höga objekt.

Totalförsvaret – Påverkansområde för väderradar: Karlskrona

Försvarsmaktens Vädertjänst och SMHI har en gemensamt finansierad meteorologisk infrastruktur i Sverige. Denna infrastruktur är en förutsättning för båda myndigheternas funktion inom sina ansvarsområden och måste fungera i samtliga beredskapsnivåer. Därför utgör väderradar samt tillhörande anläggningar riksintresse för totalförsvarets militära del.

Riksintresset väderradar riskerar framför allt att skadas av vindkraftsetableringar för nära väderradارانläggningarna. Störningarna på väderinformationen blir då för stora för att säkra prognoser ska kunna tas fram.

Det finns en internationell överenskommelse att inga vindkraftverk ska uppföras inom 5 kilometer radie från ett väderradarsystem och i Sverige används en bortre maxgräns på cirka 50 kilometer för påverkansområde för väderradar. Där måste särskilda analyser genomföras. Nybro kommun befinner sig nära påverkansområdets bortre maxgräns.

Totalförsvaret – Civilt försvar

Samtliga ledningar och stationer i transmissionsnätet för el, liksom områden för förnyelse och förstärkning av dessa utgör områden som är av riksintresse då de utgör samhällsviktig verksamhet för totalförsvarets anläggningar, den civila delen, enligt 3 kap. 9 § andra stycket miljöbalken (1998:808). Inom Nybro kommun avses de ledningar i transmissionsnätet som korsar kommungränsen i norr vid Allgunnens naturreservat, förbi Alsterbro och vidare mot Emmaboda i sydväst. Riksintresset avser även den del av transmissionsnätet som går till ställverket utanför Nybro stad.

Totalt omfattar den geografiska preciseringen för luftledningar 100 meter per luftledning. Påverkansområde för luftledningar är satt med ett avstånd på 160 meter åt vardera håll från riksintresseytans gräns vid luftledning. För luftledningar utgörs påverkansområdet av den maximala magnetfältsutbredning som kan behöva beaktas från två eller flera 400 kV-ledningar för att underskrida 0,4 μ T.

Totalförsvaret - Höga objekt

Alla byggnadsobjekt, oavsett typ, som är bygglovspliktiga eller ingår i kommunala planer och som är högre än 20 meter över mark eller vattenytan ska remitteras till Luftfartsverket och Trafikverket. Detta gäller oavsett position på svenskt territorium. Detta eftersom höga objekt kan påverka kommunikationssystem för flyg, väg och järnväg.

Samråd ska också ske med Försvarsmakten för objekt högre än 45 meter inom sammanhållen bebyggelse samt högre än 20 meter utanför sammanhållen bebyggelse. För att vindkraftverk eller andra höga objekt inte ska bli ett hinder för radiokommunikationssystemet RAKEL bör placeringen av exempelvis vindkraftverk på landsbygden och höga byggnader i tätorter ske i samråd med MSB:s verksamhet för Rakel och ledningssystem.

Samråd ska även alltid ske med berörda flygplatser inom en 60 kilometer radie från det objekt som ska uppföras, om objektet är högre än 20 meter över mark- eller vattenytan. Detta innebär för Nybro kommun att Kalmar, Ronneby och Växjö flygplatser kan påverkas beroende på var ett högt objekt avses placeras.

Natura 2000 (4 kap 8§ MB)

Ställningstaganden

- Översiktsplanen bedöms inte påverka de utpekade Natura 2000-områdena Jonsbo fly, Vackerslät, Grytsjön, Smedjevik, Appleryd, Gråstensmon, Högelycke Gammelskog och Toresbo.
- Översiktsplanens inriktning att utveckla Alsteråns naturskogar bedöms påverka de utpekade Natura 2000-områdena Allgunnen samt Alsteråns vattensystem positivt.
- Översiktsplanens inriktning att återställa våtmarker samt utveckla vardagsnära natur bedöms påverka det utpekade Natura 2000-området Ljungbyån positivt.

Natura 2000 är ett nätverk för områdesskydd inom EU med syfte att bevara den biologiska mångfalden. Områden med en natur som kan anses vara värdefull i ett internationellt perspektiv och som uppfyller kriterierna för utpekanden av Natura 2000 ska ingå i nätverket.

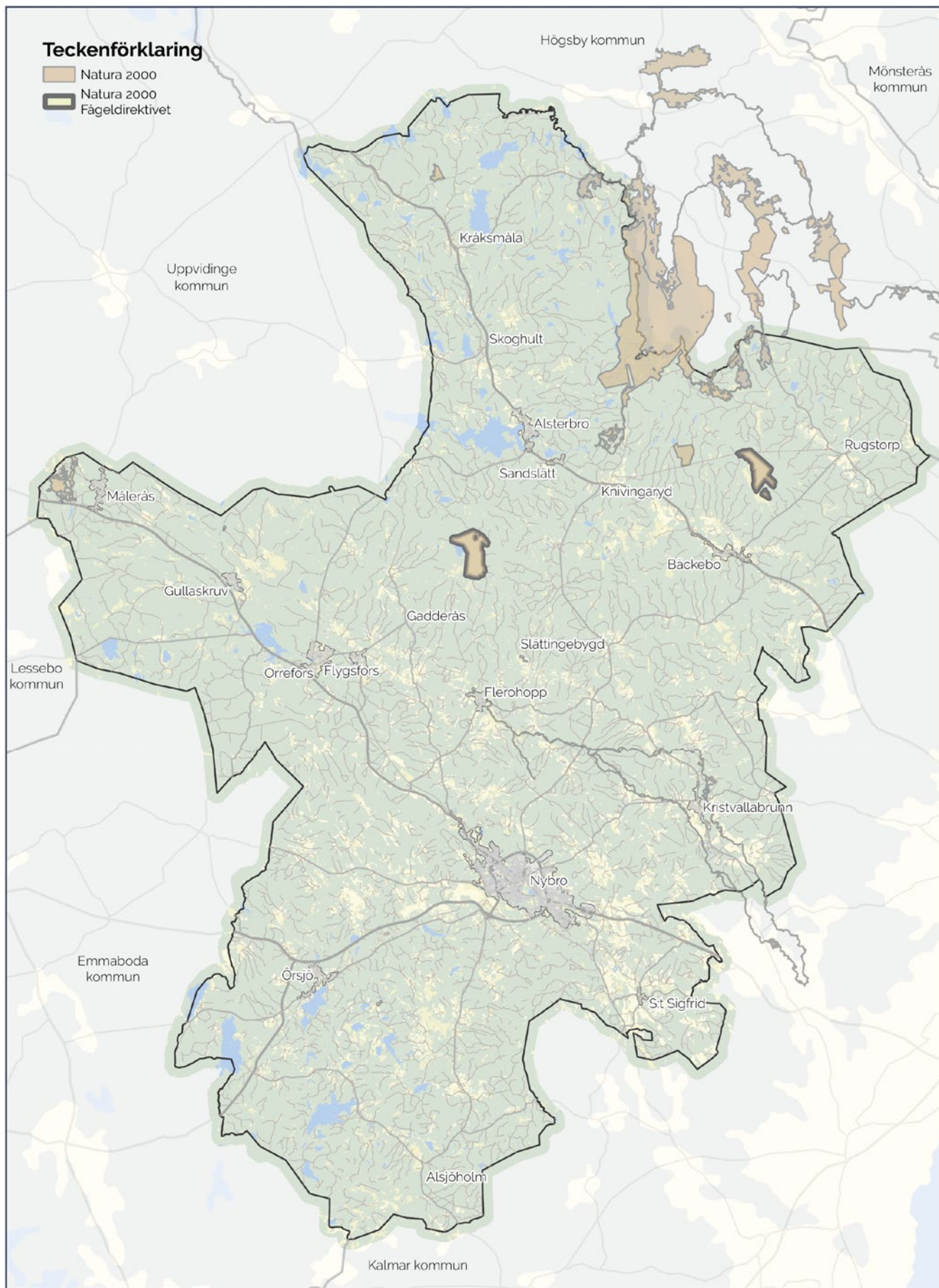
I Sverige beslutas Natura 2000-områden av regeringen efter förslag från länsstyrelserna. Marken eller vattnet inom ett Natura 2000-område kan vara ägt av staten, kommunen, bolag eller privata markägare.

Jonsbo fly

Jonsbo fly är ett helt orört myrkomplex, som består av en välutbildad tallmosse och öppna kärr. Kärren innehåller flera intressanta växtarter. Myrens främsta värde är knutna till den välutbildade och representativa tallmossen, orördheten samt de botaniska kvaliteterna.

Allgunnen

Allgunnen har stora naturvärden genom sin mosaik av olika naturtyper både i vatten och på land. Området omfattar vattenmiljöer med Allgunnen, Alsterån med



biflöden och deras svämområden samt rika skogar i anslutning till vattnet. Området har en komplex mosaik av många värdefulla naturtyper och saknar motstycke i Sverige. Inom området finns flera naturreservat och stora delar omfattas av Sveaskogs ekopark Hornsö.

Alsteråns vattensystem

Det utpekade området sträcker sig från Kleven, Stora Sinnern och Vikroken via huvudfåran Alsterån och biflöden ner till åns utlopp i Kalmarsund. Alsterån är varierad med lugnflytande partier, strömsträckor och breda svämzoner. Även de sjöar som omfattas av Alsterån med dess biflöden inkluderas liksom öarna i sjöarna. Det stora området omfattar en mängd naturtyper och variationen gör att många krävande och sällsynta arter förekommer med artrik flora och fauna knutna till både vattnet och strandmiljöerna.

Vackerslät

Vackerslät domineras av en olikåldrig blandskog på fuktig mark. Trädbeståndet domineras av asp och gran. I de fuktigaste partierna finns även inslag av klibbal. Skogen är självgallrad och det finns gott om död ved i olika nedbrytningsfaser. Området utgör livsmiljö för ett stort antal arter där många är beroende av mer eller mindre obrukade skogar med våtmarker och rikligt med död ved.

Grytsjön

Grytsjön är ett område med naturskogsartad löv- och blandskog samt delar av den avsänkta sjön Grytsjön som idag är en öppen, blöt mad. Skogen i området domineras av mycket gamla och dödvedsrika lövskogar med inslag av tall och gran. Närmast stranden till Grytsjön tar klibbalstrandskogar vid och omfattande videsnår finns i de blötare delarna av maden. Marken är bitvis mycket blockig och har omöjliggjort modernt skogsbruk vilket är en av anledningarna till att skogarna har bevarats fram till idag. Området har framför allt uppmärksammats tack vare den mycket artrika insektsfaunan där både vedlevande skalbaggar och fjärilar har inventerats omfattande. Fågelfaunan är rik med starka förekomster av flera krävande skogsfåglar.

Smedjevik

Smedjevik omfattar ett stort område kring Stensjön. Här finns en varierad natur med dels Stensjön, flacka våtmarker söder om sjön och kringliggande äldre barr- och blandskogar. Den sydliga delen av området utgörs av Sjömaden, som är ett ovanligt vidsträckt och orört kärr bestående av olika kärrtyper. Här finns en rik fågelfauna med skogs- och våtmarkslevande fåglar samt en artrik flora och insektsfauna.

Appleryd

I Appleryd finns två små ängar; en slätteräng och en löväng. Ängarna har ett varierat busk och trädskikt och en hävdgynnad flora som minner om det långvariga brukandet av marken.

Gråstensmon

Området består av ett myrsystem som breder ut sig i landskapets svackor. Det är en värdefull skogs- och myrmosaik inom ett geovetenskapligt värdefullt område. Huvudsyftet med skyddet av området är att bevara ett vidsträckt myrkomplex med de processer, funktioner, strukturer samt dess typiska växt och djurarter som tillhör dessa naturtyper. De utpekade ytorna är delvis skilda från varandra men samverkar genom sin hydrologi.

Högelycke Gammelskog

Högelycke Gammelskog är ett 1,5 hektar stort område. Området består utav ett mindre naturskogsartat tallbestånd vilket är ovanligt förekommande i regionen. Platsen kännetecknas av berggrund som utgörs av sura vulkaniska bergarter (granitporfyr) som överlagrats av en blockig morän.

Ljungbyån

Natura 2000-området Ljungbyån är ett 57 hektar stort område som följer ån från Flerohopp till Trekanten och som förutom huvudfåran också omfattar biflöden och bifurkationer som finns på sträckan. Bevarandeplanen listar en prioriterad naturtyp och en art ur art- och habitatdirektivet som grund för utpekandet.

Ljungbyån rinner genom ett flackt landskap. I anslutning till ån finns flera mycket värdefulla våtmarker och odlingsmarker. Ljungbyån mellan Flerohopp och Trekanten kännetecknas av att huvudfåran bildar två skilda strömmar. Det visar hur vattnet betar sig då det rinner genom en extremt flack terräng.

Området omfattas även av riksintresse för naturvård (3 kap 6§ MB) med samma namn.

Toresbo

Toresbo är ett 2,9 hektar stort område som omfattar en av få slätterängar i Nybro kommun. Området är till största delen öppen med spridda träd- och buskar, främst ek, apel och lind. En mindre lövskogssluttning ingår. I lövskogen finns en rik lundflora med lungört, vårärt, tandrot med mera.

Den hävdade slätterängen och maden har en hävdgynnad flora med många blommande örter och är pedagogiskt intressant då det är ett av få ställen man kan se och uppleva gamla tiders ängar. Området omfattas i sin helhet av naturreservatet Toresbo.



Miljö, säkerhet och risker

En helhetssyn på miljö, säkerhet och risker är avgörande för en trygg och hållbar livsmiljö. För att skydda hälsa och miljö är det viktigt att i översiktsplaneringen beakta miljökvalitetsnormer och identifiera risker kopplade till exempelvis farligt gods, förorenad mark, geologiska förutsättningar och ett förändrat klimat.

Miljökvalitetsnormer

Miljökvalitetsnormer (MKN) slår fast vilken statusnivå en viss miljöfaktor ska uppnå vid en given tidpunkt. Miljökvalitetsnormer finns för exempelvis omgivningsbuller, luft- och vattenkvalitet. Syftet med miljökvalitetsnormer är att hantera miljöpåverkan från diffusa utsläppskällor som exempelvis trafik eller jordbruk. Miljökvalitetsnormerna omfattar både kvalitativa och kvantitativa faktorer. För alla bedömda miljöfaktorer finns en fastställd tidpunkt då miljökvalitetsnormen ska vara uppfyllda. Om en miljökvalitetsnorm bedöms bli svår att nå ska ett åtgärdsprogram upprättas.

Vid planläggning och i andra ärenden enligt plan- och bygglagen får åtgärder som genomförs inte riskera att försämra förutsättningarna att uppnå miljökvalitetsnormerna. Enligt 3 kap § 5 i Plan- och bygglagen ska det i översiktsplanen framgå hur kommunen avser att följa gällande miljökvalitetsnormer.

Nybro kommuns arbete för att uppnå miljökvalitetsnormer för vatten, buller och luftföroreningar redovisas under respektive ämnesrubrik här nedan.

Vatten

Ställningstaganden

- Grundvatten, sjöar, vattendrag och våtmarker, ska skyddas mot åtgärder som negativt kan påverka vattenkvaliteten.
- Nybro kommun ska arbeta för att uppnå miljökvalitetsnormerna för vatten.
- Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet.
- Nybro kommun ska arbeta för att återvåta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras.
- Arrendeavtal för kommunal jordbruksmark bör omfatta krav på minimering av näringsläckage och naturhänsyn på betesmark.

Miljökvalitetsnormer för vatten

Miljökvalitetsnormer för vatten anger vilken status som ska uppnås i yt- och grundvattenförekomster till ett visst årtal. Ytvattenförekomsterna bedöms utifrån ekologisk och kemisk status medan grundvattenförekomsterna bedöms utifrån kemisk och kvantitativ status. I databasen Vatteninformationssystem Sverige VISS presenteras de statusklassade vattenförekomsternas bedömda status, miljökvalitetsnormer för vattendragen samt åtgärdsförslag för att uppnå dessa.

Kemisk status bedöms utifrån förekomsten av föroreningar. Ekologisk status inkluderar flera olika kvalitetsfaktorer. En av dessa är exempelvis vattenförekomstens struktur och hur den påverkar flödet. En annan kvalitetsfaktor är förekomsten av näringsämnen och försurning. Den tredje kvalitetsfaktorn är biologisk och bedömningen inkluderar exempelvis förekomsten av fisk och växtplankton.

Vattenförekomsternas status i Nybro kommun

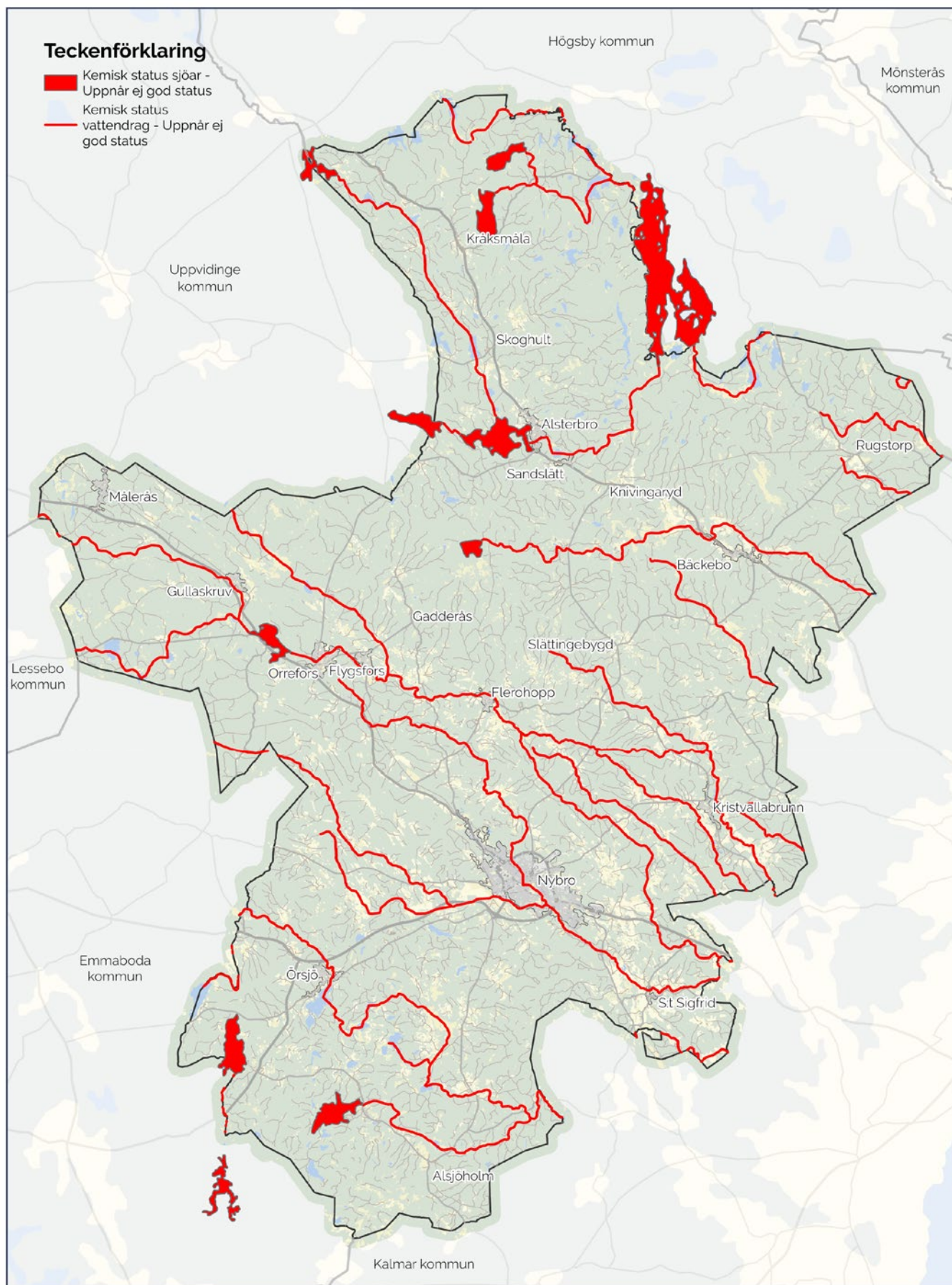
I Nybro kommun finns 59 vattenförekomster varav 50 ytvattenförekomster och nio grundvattenförekomster. De nio grundvattenförekomsterna har alla god kemisk och kvantitativ status.

Inga sjöar eller vattendrag i Nybro kommun uppnår god kemisk status. Förhöjda halter av kvicksilver och bromerade difenyleter (flamskyddsmedel) finns dock i stort sett i hela Sverige. Om dessa ämnen inte vägs in i bedömningen uppnår ett par av kommunens vattendrag samt fyra sjöar en god kemisk status.

Den ekologiska statusen i Nybro kommuns ytvattenförekomster är i de flesta fall god eller måttlig. Det finns tre ytvattenförekomster med otillfredsställande status, Boasjö samt två delsträckor i Ljungbyån - från Orranäsasjön till Gangsmad. Endast fem av de delsträckor i Nybro kommuns vattendrag där nuvarande status har bedömts uppnår god ekologisk status, resterande vattendrag bedöms ha måttlig ekologisk status. Samtliga sjöar, med undantag för Boasjö, Skärsjön och Hultabräan, bedöms ha god ekologisk status. Den vanligaste orsaken till att vattendrag inte uppnår god ekologisk status är att de är fysiskt påverkade av till exempel dammar, rensningar och rätningar. Några vattenförekomster är även negativt påverkade av försurning och näringsämnen.

Generella åtgärder för att uppnå miljökvalitetsnormerna för vatten

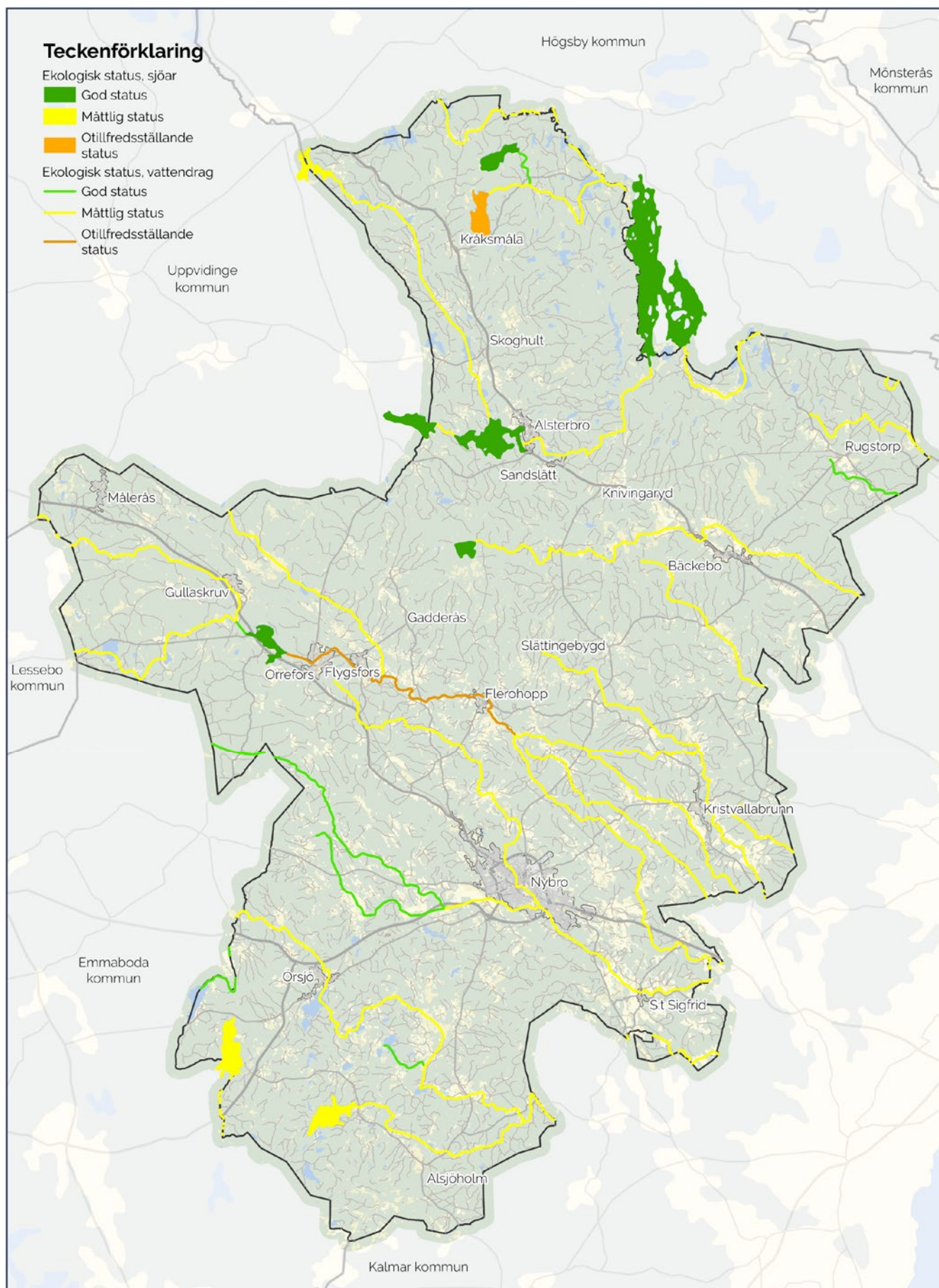
För att uppnå miljökvalitetsnormerna för vatten krävs arbete inom många olika områden och av många olika aktörer, offentliga och privata. Åtgärder uppströms i vattenförekomster får effekter längre ned i vattensystemen och därför är det viktigt att samarbeta över kommungränser. Nybro kommun arbetar med olika former av vattenvårdsåtgärder på kommunalt ägd mark.



Förutsättningar - Statusklassning ytvatten, kemisk status

0 2 4 6 8 10 Kilometer





Förutsättningar - Statusklassning ytvatten, ekologisk status



Att återväta landskapet genom att återställa våtmarker och svämplan vid sjöar och vattendrag har en avgörande roll för att förbättra vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Våtmarker stabiliserar och balanserar vattenflöden samtidigt som de bidrar positivt till den biologiska mångfalden. Överskott av näringsämnen fångas upp av våtmarken vilket leder till minskad övergödning samtidigt som föroreningar filtreras och bryts ned.

För att minska läckage och utsläpp av fosfor och kväve krävs ett aktivt arbete med påverkanskällorna. Inom jordbruket kan skyddszoner med vegetation fånga upp näringsämnen och sediment innan de når vattnet. Även förbättrad gödselhantering minskar överskottet av näringsämnen. Kommunen kan i viss utsträckning påverka detta genom sin roll som tillsynsmyndighet för lantbruket och genom åtgärder på kommunal mark.

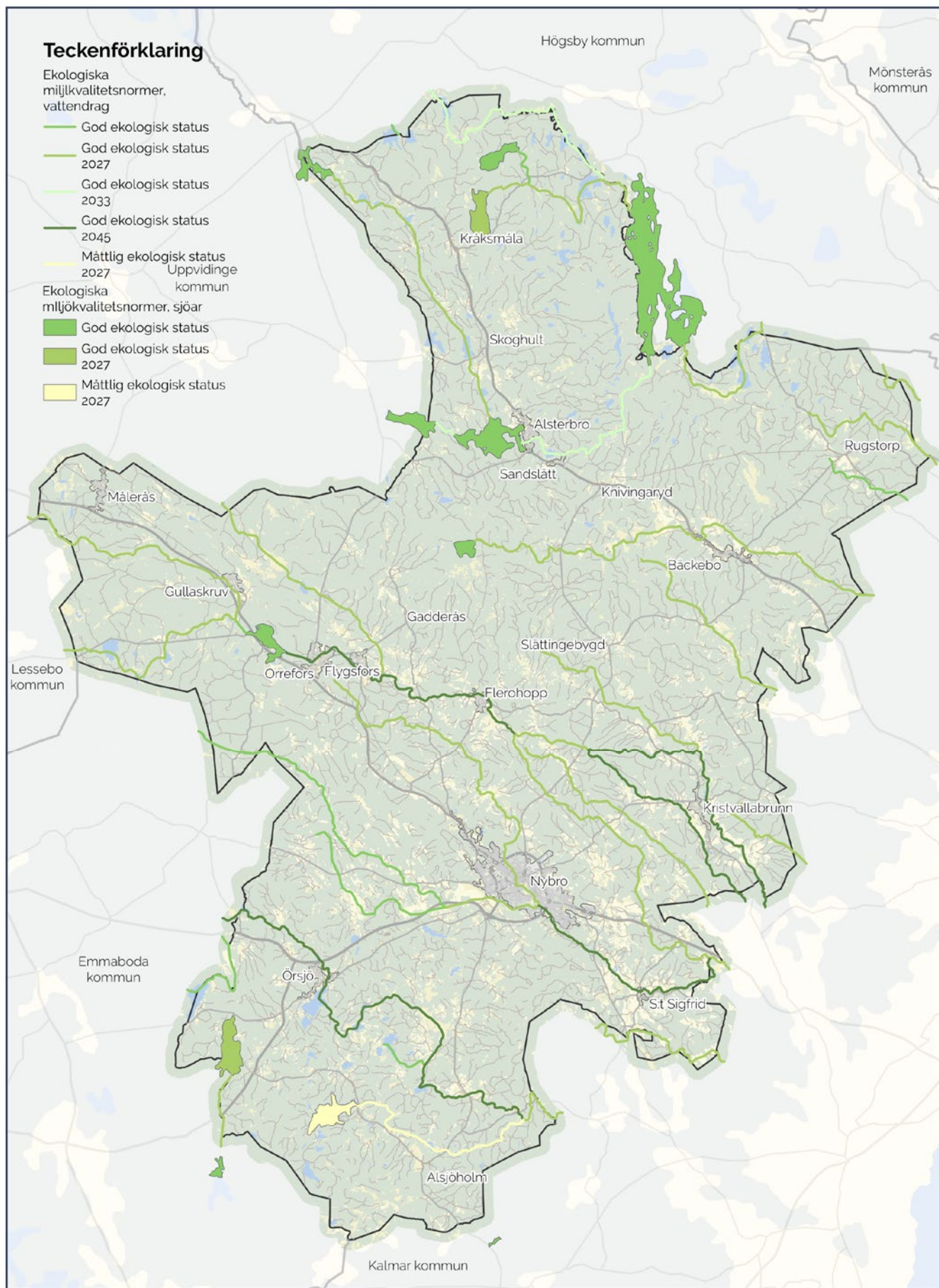
Avlopp och dagvatten riskerar också att tillföra näringsämnen och föroreningar till vattenförekomsterna. Kommunen arbetar med frågan genom tillsyn av enskilda anläggningar och genom Nybro Energis roll som VA-huvudman och leverantör av allmänna vatten- och avloppstjänster. Kommunen ska i samband med planläggning av områden säkerställa en god vatten- och avloppslösning.

Kalkning kan användas för att motverka försurning och Nybro kommun arbetar löpande med detta i utvalda vattendrag och sjöar. Skogsavverkningar vid vatten leder också till näringsläckage, försurning samt brunifiering. Nybro kommun kan arbeta förebyggande på kommunägd skogsmark exempelvis genom hyggesfritt skogsbruk och buffertzoner mot vatten.

I många av Nybro kommuns orter har det tidigare funnits glasbruk som genererat markföroreningar. För att förbättra vattenförekomsternas kemiska status kan sanering av förorenade områden ge stor effekt. De särskilt förorenade ämnena arsenik, koppar, krom, zink och uran kan även påverka vattenförekomsternas ekologiska status. Ett löpande saneringsarbete pågår, läs mer om detta under rubriken ”Potentiellt förorenade områden” nedan. Vidare är begränsningar i användning av bekämpningsmedel samt en god dagvattenhantering exempel på åtgärder för att förbättra kemisk status.

Översiktsplanens påverkan på miljökvalitetsnormerna för vatten

Översiktsplanen föreslår fördröjande åtgärder som håller kvar vatten i landskapet och sakta släpper det vidare i vattensystemen. Vidare föreslås alternativa vägar för vattnet skapas vid fördämningar där denna möjlighet finns. Utöver generella ställningstaganden som rör samtliga vattendrag prioriterar översiktsplanen främst åtgärder för att förbättra den ekologiska och kemiska kvaliteten i vattendragen Ljungbyån och Snärjebäcken. Orsaken är att dessa vattendrag har stora avrinningsområden i Nybro kommun och båda har höga värden och riskerar påverkas starkt av både höga och låga flöden. Områden med potential



Förutsättningar - Ekologiska miljö kvalitetsnormer, ytvatten



för återvätning har kartlagts och pekats ut i mark- och vattenanvändningskartan. Kommunens övergripande bedömning av de utpekade områdenas påverkan på miljökvalitetsnormerna för vatten framgår i tabellbeskrivningen som finns kopplad till respektive område.

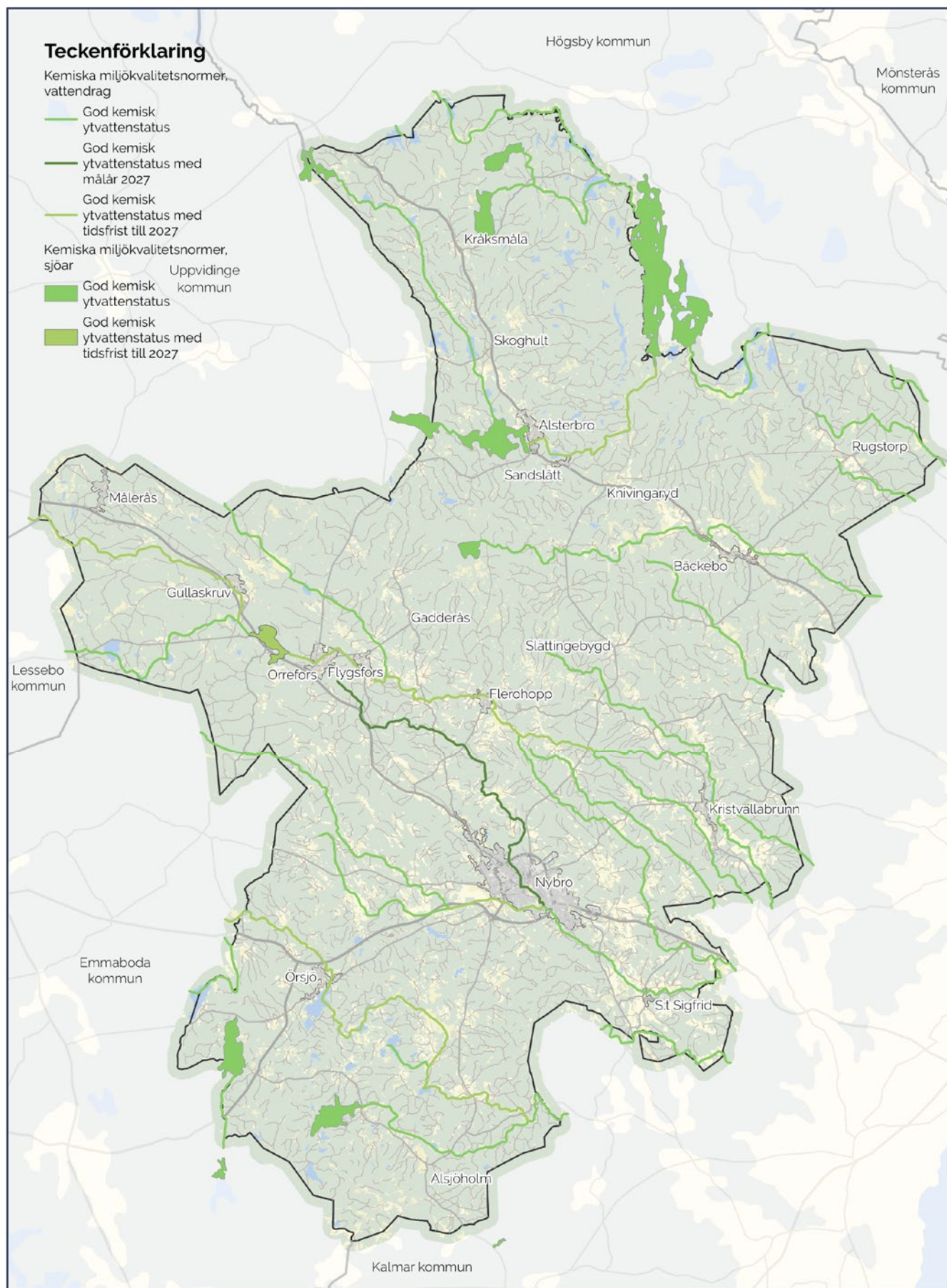
Ljungbyåns avrinningsområde är stort i Nybro kommun med många förgreningar och biflöden. Vissa av dem har sin uppkomst i Nybro kommun, exempelvis Bolanders bäck som rinner genom Nybro stad. Många verksamheter och människor påverkar och påverkas av Ljungbyån. Stora delar av ån är klassad som Natura 2000, som sträckan genom Gangsmad och vidare mot kvillsystemet i Kristvallabrunnsområdet. Flera biflöden passerar områden som är lämpliga för vattenfördröjande åtgärder exempelvis återvätning genom proppning av diken. Gårdsryd och Tikaskrubb vattenskyddsområden bedöms kunna påverkas positivt av dessa åtgärder.

För att säkerställa att i synnerhet Ljungbyåns kemiska status inte försämras vid sanering av intilliggande förorenade områden behöver lämpliga tekniska lösningar tillämpas för att inte frigöra sedimenterade föroreningar i åfåran.

Snärjebäckens avrinningsområde börjar i norra Nybro kommun, i trakterna kring Alsterbro och Stensjön. Vattennivån i Snärjebäcken fluktuerar kraftigt på grund av relativt få biflöden i tillrinningsområdet och dikningar i skogs- och åkermarker. Detta leder till att avrinningen i bäcken kan ske mycket snabbt. Vattenhållande åtgärder är lämpliga i flacka skogsområden och i före detta mad- och våtmarksområden. Åtgärder möjliggör att näringsläckage från jordbruks- och skogsmarker kan fångas upp och infiltreras i marken i stället för att ledas ut till Östersjön. Bäckebo vattenskyddsområde bedöms påverkas positivt av dessa åtgärder.

Kommunens övriga större vattendrag, främst Hagbyån och Alsterån, har också höga värden och kvaliteter som behöver skyddas och utvecklas. Längs Alsterån finns höga naturvärden knutna till hela åns lopp och biflöden. Delar av åns sträckning är Natura 2000 och inom vattensystemet finns flera naturreservat. Hagbyån utgör en del av Kalmar kommuns huvudvattentäkt och har dessutom mycket värdefulla svämområden och lövskogar i strandzonen. Även dessa vattendrag uppvisar betydande påverkan av mänsklig aktivitet, såsom dämning, dikning, rätning och rensning, vilket påverkar möjligheten att nå miljökvalitetsnormerna negativt.

Bedömningen att Nybro kommun har störst möjligheter att väsentligen påverka förutsättningarna positivt i Ljungbyån och Snärjebäcken utesluter inte ansvar och behov av åtgärder för att uppnå miljökvalitetsnormer för övriga vattenförekomster. De generella ställningstagandena om att grundvatten, sjöar, vattendrag och våtmarker ska skyddas mot åtgärder som negativt kan påverka vattenkvaliteten samt att Nybro kommun ska arbeta för att uppnå miljökvalitetsnormerna för vatten gäller för samtliga vattenförekomster inom kommunen.



Förutsättningar - Kemiska miljö kvalitetsnormer ytvatten

0 2 4 6 8 10 kilometer



Buller

Ställningstaganden

- Omgivningsstörande verksamheter ska placeras där störningar kan tolereras utifrån rådande miljölagstiftning och strategiska ställningstaganden.
- Mark som kan behöva tas i anspråk för bullerskyddande åtgärder ska säkerställas i detaljplan.
- Bullerfria områden ska skyddas från permanenta bullerkällor.
- Gällande riktvärden för vibrationer ska dessa tillämpas vid planering och byggande, med särskild hänsyn för bostäder, förskolor och skolor.
- En utredning av bullerfria områden ska göras i samband med framtagande av planeringsstrategi.

Buller definieras som icke önskvärt ljud. Samhällsbuller är ett utbrett miljöproblem och är den miljöstörning som berör störst antal människor i Sverige. En bullerfri miljö har betydelse för vår hälsa och möjligheten till en god livskvalitet.

Buller har en mängd olika källor, till exempel trafik, industriell verksamhet, vindkraftverk, byggarbetsplatser, restaurangverksamhet samt ventilationsfläktar och klimatanläggningar.

I Nybro kommun utgörs bullerkällorna av väg- och järnvägstrafik samt olika former av industrier. Vid etablering av ny bebyggelse utreds bullersituationen efter gällande riktlinjer.

Nybro kommun har flera gamla bruksorter där industrier har växt fram på centrala platser. Detta gäller inte minst glas- och sågverksindustrin. Verksamheterna fyller i vissa fall fortfarande en viktig funktion i samhällena vilket gör att omlokalisering till en annan del av kommunen inte alltid är aktuellt. Ett exempel på detta är sågverksindustrin i Orrefors där utgångspunkten i samband med sentida detaljplanarbeten har varit att sågverksamheten tillåts utvecklas i det område det legat sedan slutet av 1800-talet. För att begränsa bullerpåverkan från verksamheterna kan gröna skyddszoner bevarad och vid behov ställs krav på bullerskydd. I övrigt hanteras miljöpåverkan och andra risker i verksamheternas miljötillstånd.

Miljö kvalitetsnormer för buller

Ställningstaganden

- Mellan riksväg 25 och bebyggelse ska det finnas ett skyddsavstånd.

Miljö kvalitetsnormer för omgivningsbuller omfattar buller från exempelvis vägar, järnvägar, flyg och industrier. I mindre och medelstora kommuner, som Nybro



Läs mer om bullerfria områden i kapitlet Fördjupningar under rubriken "Fördjupningar och tillägg till översiktsplanen".

kommun, är strävan att begränsa buller. Arbetet utgår från miljöbalkens allmänna hänsynsregler som ska främja och skydda miljö och människor.

Buller från trafik som påverkar bostäder regleras i förordningen (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader och anger en gräns om 60 dBA ekvivalent ljudnivå vid fasad. Denna förordning ska tillämpas vid detaljplaneläggning, bygglov samt vid förhandsbesked. För bostäder som är högst 35 kvadratmeter gäller 65 dBA vid fasad och för uteplats vid bostad gäller en högsta ekvivalent ljudnivå på 50 dBA samt maximal ljudnivå på 70 dBA.

Översiktsplanens påverkan på miljökvalitetsnormerna för buller

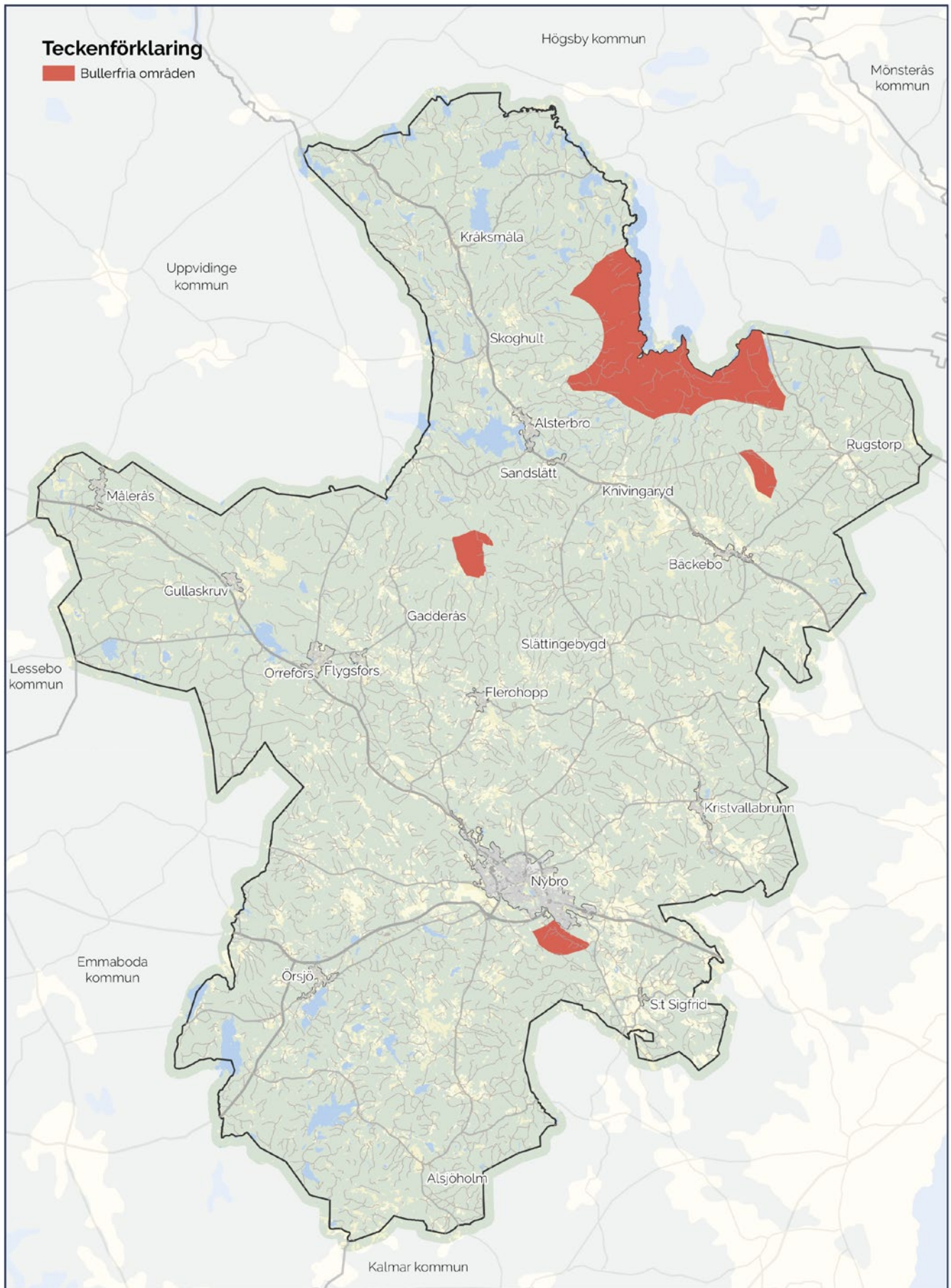
I översiktsplanen är det i första hand områden möjliga för vindkraftsetableringar som kan förväntas ha betydande påverkan på miljökvalitetsnormerna för buller. Bedömning av påverkan görs dock inte inom ramen för översiktsplanen utan hanteras i samband med senare tillståndsprövning utbyggnad av vindkraft. Även översiktsplanens förslag om hastighetshöjande åtgärd längs väg 31 och dubbelspår på Kust till Kust-banan kan ge påverkan på miljökvalitetsnormer för buller. Även detta hanteras i senare planeringsskeden.

Bullerfria områden

Bullerfria områden är inte helt tysta områden, men i dessa områden ska påverkan av samhällsbuller vara begränsad. I bullerfria områden kan invånare och besökare erbjudas möjlighet till rekreation och friluftsliv med naturliga ljud från till exempel kvittrande fåglar, porlande bäckar, suset från vinden och skrattande människor. Där kommer också i viss utsträckning höras buller från tillfälliga bullerkällor, som gevärsskott i samband med jakt, motorsågar, skogsmaskiner, traktorer, byggnadsarbeten och bilar som passerar genom området. Däremot ska inte permanenta bullerkällor, som större vägar, skjutbanor, industrier, vindkraftverk och liknande höras, över de riktvärden som föreskrivits inom området. Bullerfria områden är en tillgång för besöksnäringen då bullerfrihet riskerar att bli en bristvara i framtidens samhälle.

Bullerfria områden har identifierats genom en kartläggning av kända bullerkällor och skyddade områden för rekreation och friluftsliv. Därefter har kvarvarande områden analyserats om konflikt uppstår med andra intressen, som riksintressen för vindbruk, flyg eller vägar/järnvägar. Utifrån analyserna har Nybro kommun pekat ut fyra områden som ska behållas bullerfria.

Allgunnenområdet ska ses som ett bullerfritt område med begränsad förekomst av samhällsbuller.



Smedjevik ska ses som ett bullerfritt område med begränsad förekomst av samhällsbuller, men där tröskelvärdet för bullerfrihet föreslås till 40 dBA (A-vägd momentan ljudnivå) för att det bullerfria området inte ska komma i konflikt med riksintresset för vindkraft.

Grytsjön ska ses som ett bullerfritt område med begränsad förekomst av samhällsbuller.

Svartbäcksmåla ska ses som ett bullerfritt tätortsnära rekreationsområde. I detta område accepteras buller som har med driften av rekreationsområdet att göra, till exempel pistmaskiner och skidliftar.

Luftföroreningar

Ställningstaganden

- Nybro kommun bör delta vid nästa planerade mätning av NO₂ och/eller VOC i gaturum.
- En kompletterande luftkvalitetsmätning bör göras vid förskolor som underlag för planering och eventuella åtgärder.
- Boendemiljöer ska uppfylla miljökvalitetsnormernas krav. God status för utomhusluft ska uppnås och bibehållas under den nedre utvärderingströskeln.

Luftföroreningar är skadliga ämnen som påverkar både miljön och människors hälsa negativt. De kommer från olika utsläppskällor som exempelvis trafik, industri- och energiproduktion samt skogs- och jordbruk. För människor kan luftföroreningar innebära olika former av sjukdomar och för miljön kan aspekter som klimatförändringar, försurning, övergödning och korrosion öka.

På uppdrag av Kalmar läns luftvårdsförbund arbetade IVL (Svenska Miljöinstitutet AB) fram ”Kontrollstrategi och objektiva skattningar” 2024. Slutsatser om Nybro kommuns luftkvalitet baseras på historiska mätningar och objektiva skattningar. Vägtrafik bedöms vara den dominerande utsläppskällan i Nybro kommun.

Halterna av partiklar (PM₁₀ och PM_{2.5}), NO₂, bensen, benzo(a)pyren och metaller i länets största tätorter, Kalmar och Västervik, har vid de senaste årens mätningar legat under den nedre utvärderingströskeln (NUT). Vid år då mätningar av NO₂ har utförts parallellt i Västervik, Kalmar och Nybro låg halten i Nybro något under halten i Västervik och betydligt lägre än halten i Kalmar. 2012 låg halten bensen under miljökvalitetsmålets precisering. PM₁₀-halten var vinterhalvåret 2004/05 högre i gaturum i Nybro jämfört med i urban bakgrund Kalmar och Västervik, men halten låg ändå strax under NUT.

Nybro kommun bör delta vid nästa planerade mätning med diffusionsprovtagare av NO₂ och/eller VOC i gaturum i Kalmar län som kommer genomföras 2026. Sveriges radio gjorde en granskning i början på 2024 som visade att hälften av

förskolorna i Sverige finns på platser som har dålig luft. För att få bättre kunskap om hur det ser ut vid Nybros förskolor bör en kompletterande luftkvalitetsmätning göras som underlag för planering och eventuella åtgärder.

Miljö kvalitetsnormer för luft

Miljö kvalitetsnormer anger gränsvärden för luftföroreningar utomhus för bensen, bly, kolmonoxid, kvävedioxid, kväveoxider, ozon, partiklar (PM10 och PM2.5) och svaveldioxid. Med utgångspunkt i mätningar och objektiva skattningar ligger halterna i Nybro kommun en bra bit under tröskelvärdena vilket innebär att det inte finns några krav att mäta lufthalten. Luftmätning i länet sker via Kalmar läns luftvårdsförbund.

Översiktsplanens påverkan på miljö kvalitetsnormerna för luft

Översiktsplanens föreslagna utveckling bedöms inte vara av den omfattningen att luftkvaliteten kommer påverkas negativt i Nybro kommun.

Miljöfarliga och omgivningsstörande verksamheter

Ställningstaganden

- Omgivningsstörande verksamheter ska placeras där störningar kan tolereras utifrån rådande miljölagstiftning och strategiska ställningstaganden.
- Bebyggelse placeras så att pågående verksamheter inte byggs in i samhället och riskerar restriktioner i efterhand.

Miljöfarlig verksamhet är all användning av mark, byggnader eller anläggningar som kan orsaka störningar för människors hälsa eller miljön. Dessa störningar handlar dels om olika former av utsläpp till mark, luft eller vatten, dels om påverkan på omgivningen genom buller, vibrationer, ljus, strålning eller föroreningar.

Nya etableringar av miljöfarlig verksamhet ska göras där det är lämpligt utifrån verksamhetens påverkan på människors hälsa och kringliggande miljö. Vid etablering av nya miljöfarliga verksamheter som kan orsaka störningar i form av buller, ljus eller utsläpp ska platser som ger minsta möjliga störningar för närboende och inverkan på miljön väljas. På platser där miljöfarliga verksamheter redan finns lokaliserade är det viktigt att risken för olägenhet minimeras exempelvis genom att annan bebyggelse undviks.

Mindre verksamheter som är omgivningsstörande bör i första hand hänvisas till kommunal mark som är belägen på tillräckligt avstånd från befintlig bostadsbebyggelse för att undvika störningar. Den aktuella marken ska ha tillgång till grundläggande infrastruktur, såsom väganslutning och elförsörjning. Tillgång till kommunalt vatten och avlopp är inte ett krav, men ses som en fördel vid lokalisering.

För verksamheter som medför risker för miljön ansvarar kommunens samhällsbyggnadsnämnd för tillsynen. Inom kommunen finns ett drygt 50-tal miljöfarliga verksamheter. Av dessa är 16 stycken A- eller B-verksamheter. Hälften är lokaliserade i centralorten och övriga glest spridda i kommunen. Inom centralorten omfattar verksamheterna olika former av produktionsindustri såsom Nybro Cementgjuteri och träindustrin Bitus. Det finns två stycken 2:4 anläggningar i kommunen, Freezing Food Småland Öland AB och Nybro grus. I Nybro stad finns även verksamheter som rör kommunala bolags tjänster som kraftvärmeverket i Transtorp och Nybro avloppsreningsanläggning.

Utanför centralorten finns två vindkraftsanläggningar, två stora sågverk samt ett par stora anläggningar för djurhållning.

Påverkan från dessa anläggningar varierar påtagligt beroende på vilken typ av anläggning det är. Vindkraftsparkerna påverkar kringboende med buller, ljus- och skugg effekter. De större sågverken främst genom buller och viss risk för förorenande ämnen. De större produktionsindustrierna har olika påverkan beroende på verksamhet.

Farligt gods

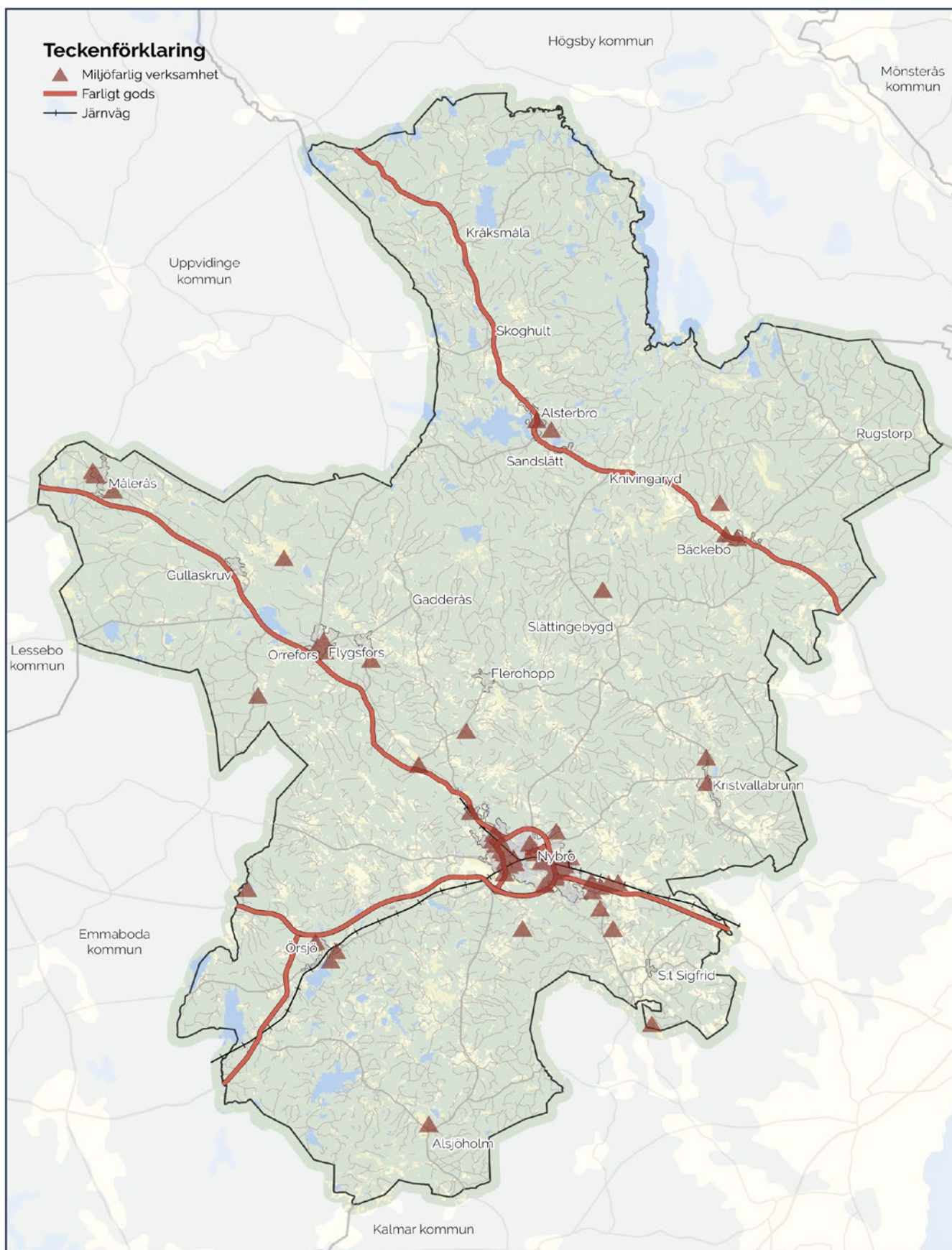
Ställningstaganden

- Länsstyrelsernas riktlinjer i Skåne, Stockholm och Västra Götalands län ska tillämpas vid detaljplanering när det gäller riskhantering intill transportleder för farligt gods.
- Vid planläggning ska hänsyn tas till utpekad transportled för farligt gods för att säkerställa transportledens värde och funktion.
- En riskanalys ska genomföras över vilka fastigheter, i anslutning till transportled för farligt gods, som bör omfattas av skyddsåtgärder.

Farligt gods är ett samlingsbegrepp för exempelvis explosiva, brandfarliga eller frätande ämnen som riskerar att orsaka skador på liv, hälsa, miljö eller egendom om de inte hanteras rätt under transport eller när det sker en olycka.

I Nybro kommun finns ett antal rekommenderade vägar för transport av farligt gods utpekade av länsstyrelsen i Kalmar län. De rekommenderade vägarna är riksväg 25, riksväg 31, länsväg 125 och länsväg 120. Kust till kust-banan som passerar genom Nybro kommun i östvästlig riktning trafikeras i huvudsak av persontåg, men på järnvägen förekommer även godstransporter med farligt gods.

Ett generellt skyddsavstånd från utpekad led för farligt gods till ny bostadsbebyggelse är 150 meter. Den befintliga bebyggelsen inom detta område bör skyddas med lämpliga skyddsåtgärder. Fastigheter i direkt närhet av respektive väg eller järnväg ska prioriteras.



Elektromagnetiska fält, strålning och radon

Ställningstaganden

- Utforma eller placera nya kraftledningar och andra elektriska anläggningar så att exponering för magnetfält begränsas.
- Undvik att placera nya bostäder, skolor och förskolor nära elanläggningar som ger förhöjda magnetfält.
- Samtliga kraftledningar som går genom eller i närheten av bebyggelse bör grävas ner för att minska risken att människor exponeras för magnetfält.
- Utomhusmiljöer till förskolor, skolor och omsorgsboenden ska utformas med skydd mot solens UV-strålning, exempelvis genom träd.
- Radonhalten ska kontrolleras vid all nybyggnation.

Elektromagnetiska fält och strålning

Kring en luftledning för växelström finns elektromagnetiska fält. Det är spänningen mellan faserna (linorna) och marken som ger upphov till det elektriska fältet, medan strömmen ger upphov till det magnetiska fältet. Det finns hälsorisker med varaktig exponering för elektromagnetiska fält.

Magnetfält finns i vår omgivning, kring kraftledningar och transformatorstationer. Magnetfält finns också kring eldrivna transportmedel. Längs järnvägsspår är fälten som starkast under högspänningsledningen men minskar snabbt med avståndet från denna. Det går att minska styrkan på magnetfälten genom att ersätta kraftledningar med kablar i marken.

Människor bör skyddas från solens UV-strålning som kan påverka hud och ögon på både kort och lång sikt. Kommunala verksamheter som skola och omsorg behöver erbjuda möjlighet till skugga vid utomhusvistelse.

Radon

Radon är en gas som bildas när det radioaktiva grundämnet radium sönderfaller. Radon i byggnader kan komma från tre olika källor: marken under och runt om huset, byggnadsmaterialet och vatten som används i hushållet. Av dessa är marken den vanligaste radonkällan. Radon kan utgöra en fara för människors hälsa. Det är därför viktigt att säkerställa att radonvärdena inte överskrider i befintliga och nya byggnader.

Störst risk för höga radonhalter finns i områden med relativt porösa, luftrika, jordarter där gasen lätt kan färdas uppåt och in i bostadshus via otäta grunder eller källare. I Nybro kommun är blockrika, sand- eller grusblandade moräner och i viss mån de stora grusåsarna som löper genom kommunen riskområden för höga radon-halter. Kartor som visar högriskområden finns öppet tillgängliga genom Sveriges Geologiska Undersökning SGU.

Krisberedskap och civilt försvar

Ställningstaganden

- Vid revidering av Nybro kommuns Risk- och sårbarhetsanalys (RSA) ska klimatrelaterade risker analyseras och kommunens RSA ska utgöra underlag för efterföljande planeringsstrategi.
- Bevara befintliga skyddsrum i planeringen.
- Nybro kommun förespråkar och ska verka för att riksväg 31 pekas ut som riksintresse för kommunikationer mellan den kommunala gatan Blads väg nordväst om Nybro stad och kommungräns mot Uppvidinge kommun.

En kris kan göra att samhället inte fungerar som vi är vana vid. Ett förändrat klimat kan göra att översvämningar och skogsbränder blir vanligare, händelser i omvärlden kan ge brist på vissa livsmedel och störningar kan påverka elförsörjningen. Att ha en god förberedelse för oönskade händelser är grunden för att samhället ska kunna fungera. VA-försörjning, infrastruktur och elförsörjning är viktiga för samhällets beredskap och robusthet.

Civilt försvar handlar om hela samhällets motståndskraft vid krigsfara och krig. Civilt försvar är det arbete och den samverkan som sker mellan statliga myndigheter, kommuner, landsting och regioner, privata företag och frivilligorganisationer i syfte att skydda civilbefolkningen. Skyddsrum är viktiga för att kunna skydda civilbefolkningen vid krig. De flesta skyddsrummen i kommunen finns i Nybro stad. Några enstaka skyddsrum finns i tätorter i kommunens västra delar. Avveckling av skyddsrum kräver särskilda skäl.

Det finns samhällsviktiga funktioner som är nödvändiga för att tillgodose samhällets grundläggande behov, värden och säkerhet. Dessa funktioner upprätthålls och säkerställs av samhällsviktiga verksamheter. Exempel på särskilt skyddsvärda verksamheter är vård, livsmedelsdistribution, förskolor och skolor, boenden för äldre samt samlingslokaler.





Läs mer om risker för översvämning i kapitlet Natur och klimat under rubriken "Höga flöden i vattendragen".

Översvämning

Ställningstaganden

- Vid revidering av Nybro kommuns Risk- och sårbarhetsanalys (RSA) ska klimatrelaterade risker analyseras och risk- och sårbarhetsanalysen ska utgöra underlag för efterföljande planeringsstrategi.
- Risk för brustna fördämningar ska minimeras genom underhåll av dammkonstruktioner. Kommunen ska också verka för att alternativa vägar för vattnet skapas vid fördämningar där denna möjlighet finns.
- I låglänta områden ska ny bebyggelse undvikas. Grönytor och parker kan med fördel förläggas i låglänta områden där de blir naturliga översvämningssytor.
- Vid utredning och åtgärder av potentiellt förorenad mark ska särskilt känsliga områden, såsom vattenskyddsområden och områden med risk för höga flöden och översvämning, prioriteras.

Skyfall och höga flöden i vattendrag

På grund av klimatförändringar förväntas extremnederbörd bli vanligare och korttidsnederbördens intensitet öka med upp emot 50 procent till år 2100. Ökad risk för skyfall kan medföra höga flöden i vattendrag och risk för översvämningar. Höga flöden kan även uppstå till följd av snösmältning eller en brusten fördämning i ett vattendrag. Människan har förändrat vattnets väg genom landskapet genom dikningar, uträtning av vattendrag och fördämningar som påverkar vattnets flöde. Vid höga flöden kan dammanläggningar översvämmas och vattnet kan hitta nya sidofårar.

I arbetet med översiktsplanen har data från SMHI för åren 1933-2024 över flöden i vattendragen analyserats. I Alsterån och Ljungbyån kommer data från mätstationer, medan andra vattendrag har beräknade flöden från modelldata som är mindre tillförlitliga. Analysen visar att höga flöden främst förekommit i samband med vårflod och snösmältning. Vidare har höga flöden i vattendragen tidigare varit mer frekventa och generellt omfattat större vattenvolymer. Idag inträffar höga flöden mer sällan i Nybro kommun, främst på grund av mindre snö under vintern. Klimatmodeller indikerar att risken för skyfallsregn sommartid kommer att öka. I kommunens generellt torra klimat bedöms många intensiva sommarregn kunna buffras i torrlagda våtmarker, bäck- och åfårar samt sänkta sjöar, vilket dämpar höga flöden. Riskerna ökar när markerna är mycket torra och vattnet inte kan infiltreras eller vid längre perioder med intensiv nederbörd då våtmarker och vattenmagasin är fyllda.

Som underlag till översiktsplanen har också en övergripande kartläggning av områden som riskerar att översvämmas vid höga flöden genomförts. Syftet var att identifiera områden där översvämningar riskerar att ge skador på infrastruktur,

bebyggelse och jordbruksmark och där risk finns att vattnet förflyttar föroreningar. Vattendragen delades in i delområden som beskrivits utifrån kartläggningen och ett resonemang har förts om vilka risker som kan följa av en översvämning inom respektive delområde.

Effekter av höga flöden i Nybro kommun

Rätade och dikade vattendrag ger snabbare flöden och förändringar av vattennivåer med kort förvarning. Förlusten av naturliga våtmarker, kvillar och svämplan genom dikning och rätning begränsar kapaciteten till naturlig vattenfördröjning och minskar landskapets förmåga att bromsa vattenflöden. Detta ökar också risken för översvämningar vid höga flöden.

I Nybro kommun bedöms Ljungbyån och Snärjebäcken vara de vattendrag där skyfallsflöden samt vårfloed och snösmältning får störst effekt. Det beror på att det finns förhållandevis låg buffrande förmåga på grund av liten andel sjöar och våtmarker inom avrinningsområdena. I synnerhet i Ljungbyån med biflöden bedöms höga flöden orsaka störst negativ påverkan i och med att ån passerar flera tätbebyggda områden och kritisk infrastruktur på sin väg mot Kalmarsund.

Utifrån den övergripande kartläggningen av översvämningrisker kan ett antal slutsatser dras.

Jordbruksmark i låglänta och dikade områden påverkas

Stora arealer jordbruksmark i lågt liggande områden, särskilt kring Snärjebäcken, Lindåsabäcken, Ljungbyån och S:t Sigfridsån, riskerar att svämmas över vid höga flöden.

Fördämningar utgör potentiella riskpunkter

Flera vattendrag har fördämningar som vid dammbrott i samband med höga flöden kan orsaka plötsliga och kraftiga översvämningar. Dammar och fördämningar i Nybro kommun har förhållandevis liten förmåga att dämpa flöden eftersom de oftast är vattenfyllda även vid lågt vattenstånd och vid höga flöden rinner vatten över fördämningen. Säkerhetsrisker finns, i synnerhet till oreglerade dammar, på grund av ökad risk för dammbrott i dåligt underhållna fördämningar.

Infrastruktur och bebyggelse nära vattendrag kan påverkas

Broar och trummor under vägar, särskilt mindre vägar, kan utgöra flaskhalsar vid höga flöden. Väg 125 i Alsterbro är särskilt sårbar då den är enda överfarten över Alsterån i området. I Flygsfors, Orrefors och Flerohopp finns bebyggelse nära vattendrag som kan påverkas vid skyfall eller höga flöden.

Nybro kommuns infrastruktur är i stora delar oförändrad sedan 1970-talet och har under denna tid hanterat flertalet tillfällen med mycket höga flöden i vattendragen.

Påverkan kan bli större i dagens informationstäta och elenergikrävande samhälle, men bedömningen är att infrastruktur och bebyggelse till stor del är lokaliserad och utformad på ett sätt så att även mycket höga flöden går att hantera. Särskilt kritisk infrastruktur behöver säkras. Nybro stad kräver separat hantering på grund av förändrad bebyggelse och avrinning.

Risk finns för spridning av föroreningar via vattendrag

I Nybro kommun finns områden där förorenad mark ligger i direkt eller nära anslutning till vattendrag. Detta är en naturlig följd av att många äldre industrier drog nytta av närheten till vattnet, exempelvis genom nyttjande av vattenkraft. Idag innebär detta dock att det finns områden där en översvämning riskerar att frigöra och transportera markföroreningar i vattendraget. Risken ökar efter en period av torka följd av ett skyfall.

I kommunen finns kända föroreningar i flera vattendrag, inte minst i Ljungbyån. Ansamling av föroreningar i sediment kan förväntas förekomma i anslutning till fördämningar i vattendragen, där flödet stoppas upp och transporterade sediment sjunker till botten. Det finns också kända förorenade områden där vattendragen svämmar över och dit föroreningar riskerar att transporteras med vattnet. Exempel på sådana platser är våtmarksområdet nedströms Gullaskruvs glasbruk och mader nedströms Flygsfors och Flerohopp.

Skyfall och dagvattenhantering i tätorter

I Nybro stad har en skyfallskartering tagits fram som underlag för den fördjupade översiktsplanen som omfattar staden. I kommunens övriga orter finns områden där ett skyfall likt ett 100-årsregn kan ge upphov till översvämningar som en följd av mycket kraftiga dagvattenflöden. Skyfall är något som inte kan hanteras av dagvattensystemet då det inte är dimensionerat för sådana mängder vatten. Det är inte samhällsekonomiskt rimligt att dimensionera det slutna ledningssystemet för dagvatten utifrån volymerna vid skyfall. Vattnet måste istället hanteras på markytan. I tätorter med stor andel hårdgjorda ytor, som asfalt och betong, förvärras problemen vid kraftig nederbörd. Eftersom vattnet inte kan infiltrera marken påskyndas avrinningen ytterligare och vattnet riskerar att ansamlas i olika lågpunkter. Vid en mycket översiktlig analys har inga områden identifierats där allvarliga risker för översvämningar kan förväntas ge upphov till allvarliga samhällsstörningar.

Översiktsplanens påverkan på risker för översvämning

Med avseende på översvämningsrisk, behöver frågan om vilka områden som är lämpliga för ny bebyggelse utredas närmare för att identifiera områden som inte bör bebyggas och områden som kan bebyggas under förutsättning att olika skyddsåtgärder vidtas. I samband med planläggning av nya områden har kommunen ansvar för att bebyggelsen lokaliseras till lämplig mark utifrån risken för till exempel översvämning eller erosion. För de områden som pekas ut i översiktsplanen har en övergripande bedömning gjorts av kommunen gällande markförutsättningarna för byggnation och risken för översvämningar.

Översiktsplanen har stort fokus på att Nybro kommun ska arbeta för ekosystembaserad klimatanpassning för att främja flödesutjämnande funktioner i vattendragen, genom återskapande av våtmarker och svämplan. Detta är ett viktigt förebyggande arbete för att minska översvämningsrisker. Arbete för att underhålla fördämningar och vid behov skapa alternativa vägar för vattnet att ta vid höga flöden minskar riskerna för att dammar brister och är en annan viktig förebyggande åtgärd.

En risk och sårbarhetsanalys, RSA, tas i Nybro kommun fram under första året efter ordinarie val. Kommunens kommande RSA ska inkludera klimatrelaterade risker som underlag för efterföljande planeringsstrategi. Kritisk infrastruktur bör i samband med detta identifieras utifrån höga flöden i vattendragen och åtgärder, alternativa lösningar eller skydd föreslås utifrån behov. Framkomligheten för räddningstjänstens och att andra samhällsfunktioner behöver säkerställas. Särskilt fokus behöver också i samband med analysen riktas mot områden med kända föroreningar som riskerar att påverkas av översvämning.

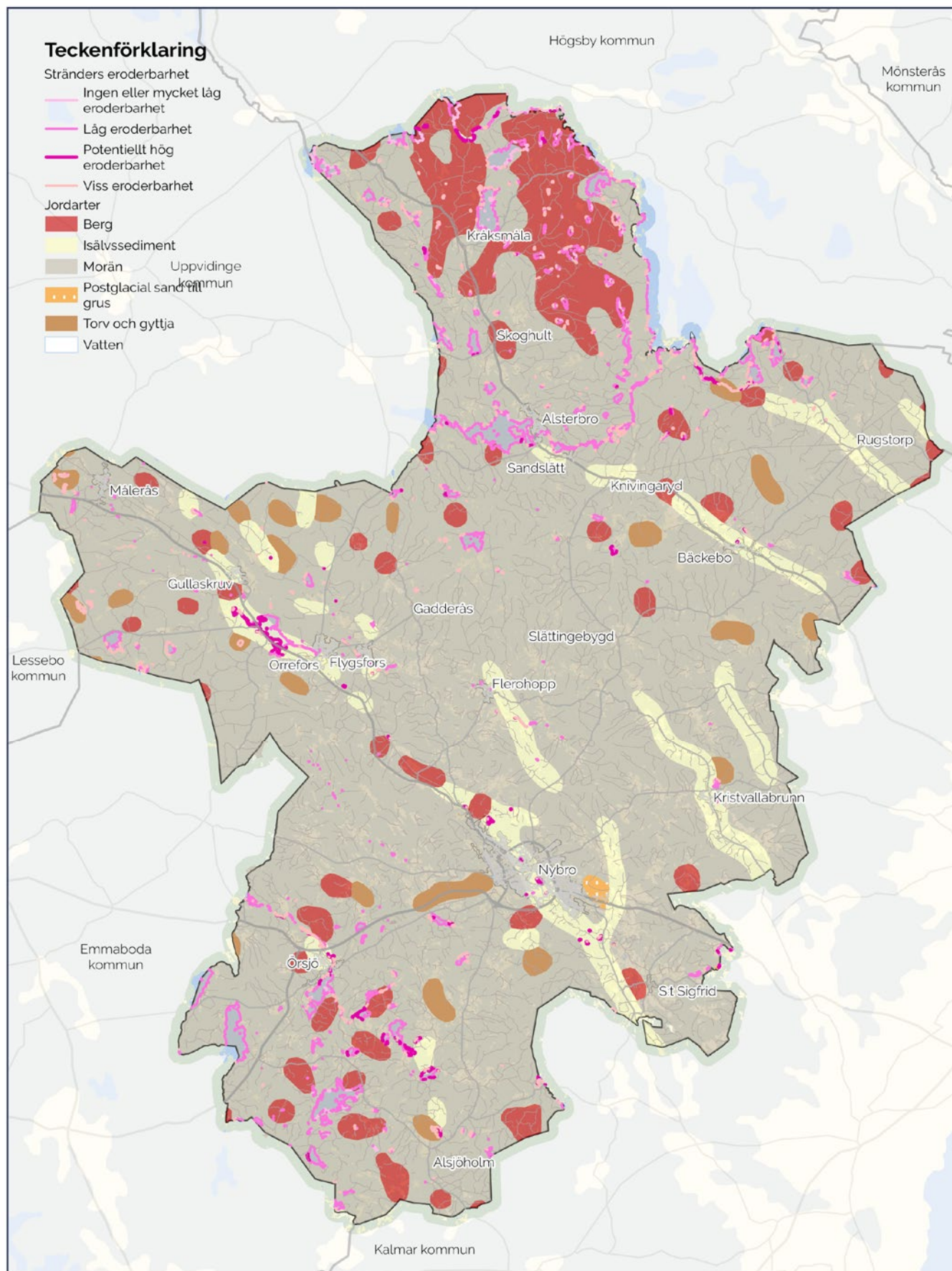
Sammanfattningsvis ska Nybro kommun arbeta för att motverka risker kopplade till översvämningar genom att: undvika att bebygga låglänta områden och arbeta med multifunktionella ytor för fördröjning och infiltration av vatten, analysera risker kopplade till klimatförändringar samt arbeta för att hålla mer vatten kvar i landskapet vilket minskar flödestoppar i vattendragen.

Ras, skred och erosion

Ställningstaganden

- Byggnation ska undvikas inom riskområden för ras, skred och erosion.
- Geotekniska utredningar ska tas fram i samband med detaljplanering.

Ras och skred är exempel på snabba massrörelser i jord eller i berg. Vid ett ras rör sig jordpartiklarna fritt medan ett skred innebär att en sammanhängande jordmassa kommer i rörelse. Erosion är den nednötning och borttransport av jord och berg i landskapet som orsakas av bland annat rinnande vatten, vind och is. Områden med



Förutsättningar - Jordarter och erosionsrisk



lösa jordarter eller branta sluttningar är mer benägna att drabbas av erosion.

Det föreligger ingen större risk för ras, skred och erosion i Nybro kommun.

Klimatförändringarna ökar dock risken genom höga flöden i vattendrag eller översvämningar vid skyfall. Ras, skred och erosion kan även påverka exponerings- och spridningsrisk från förorenade områden.

I Nybro kommun är det främst vid strandkanter längs med sjöar och vattendrag som risk för ras, skred och erosion förekommer. Nybro kommuns relativt flacka topografi med låga fallhöjder gör att flödes hastigheter generellt är låga, det medför också lägre risk för ras, skred och erosion. På platser med smala passager, som till exempel vägbroar blir dock flödes hastigheter högre, vilket kan öka risken för skador på infrastruktur.

För de områden i översiktsplanens mark- och vattenanvändningskarta där ny eller utvecklad markanvändning föreslås har kända data gällande områdets jordart och risker för erosion, ras och skred studerats, utifrån kartmaterial från Sveriges Geologiska Undersökning, SGU och Sveriges Geotekniska Institut, SGI. Vid behov genomförs geotekniska undersökningar i samband med detaljplanering och tillståndsprövningar i senare planeringsskeden.

Potentiellt förorenade områden

Ställningstaganden

- Kommunen ska bedriva egeninitierad tillsyn av förorenade områden med målet att nå de nationella och regionala miljö kvalitetsmålen för förorenad mark. Kommunen ska verka för att de prioriterade förorenade områdena ska undersökas vidare och att lämpliga åtgärder ska vidtas.
- Riktlinjer för efterbehandling av förorenade områden i Nybro kommun (2015) bör revideras.
- Utredning av förorenad mark bör utföras i ett tidigt planeringsskede.
- Vid utredning och åtgärder av potentiellt förorenad mark ska särskilt känsliga områden, såsom vattenskyddsområden och områden med risk för höga flöden och översvämning, prioriteras.
- Vid planering och utveckling av vardagsnära natur ska hänsyn ska tas till potentiellt förorenade områden. Skapande av platser där människor, och framför allt barn, förväntas uppehålla sig ska undvikas där risk för potentiellt förorenade områden finns.
- Markanvändningen på nedlagda deponier får inte hindra eller försvåra underhåll och nyinvesteringar av skyddsåtgärder. Bostäder på nedlagda deponier bör inte förekomma.
- Möjligheten till annan användning, exempelvis solcellsanläggningar på nedlagda deponier ska undersökas.

Förorenade områden är mark, grundvatten, ytvatten, sediment, byggnader eller anläggningar där föroreningar påträffats som kan innebära en negativ påverkan på människors hälsa och/eller miljön.

Arbetet med förorenade områden inleds med att identifiera potentiellt förorenade områden. Ett identifierat område behöver inte vara förorenat i praktiken, eller komma att kräva efterbehandlingsåtgärder. Därefter följer en inventeringsfas som resulterar i en riskklassning, där riskklass 1 innebär mycket stor risk och riskklass 4 innebär liten risk. Länsstyrelserna samlar information om dessa områden i EBH-stödet som är länsstyrelsernas databas över potentiellt eller konstaterat förorenade områden. Därefter prioriteras områdena för vidare hantering, främst objekt i riskklass 1 och 2. Länsstyrelsens arbete sammanfattas i ett regionalt program som beskriver planerade åtgärder och prioriterade objekt. Grundprincipen är att den som orsakat föroreningen ska bekosta åtgärderna, annars fastighetsägaren. Statliga bidrag kan sökas om ingen ansvarig finns.

Potentiellt förorenade områden i Nybro kommun

I nuläget finns cirka 360 identifierade objekt i Nybro kommun som kan vara förorenade. Cirka 120 av dessa objekt är riskklassade i riskklass 1-4. I kommunen finns sju objekt som har riskklass 1 och 31 objekt som har riskklass 2.

Av de objekt som klassas som riskklass 1 har flera ursprung från glasbruksindustrin. Dessa sju är Gullaskruvs glasbruk, Orrefors glasbruk, en deponi vid Vapnebacksvägen i Orrefors, sediment i Ljungbyån, Flygsfors glasbruk, Målerås glasbruk samt en tidigare träindustri i Rugstorp. Åtgärder för sanering av dessa föroreningar finns prioriterade i Nybro kommun handlingsplan för förorenade områden. Nybro kommun arbetar nära Länsstyrelsen Kalmar län avseende prioritering, undersökning och sanering av förorenade områden.

Föroreningar i Ljungbyån

I Ljungbyån nedströms Gullaskröv förekommer förhöjda halter av flera ämnen som har sitt ursprung i den tidigare glasbruksverksamheten. Ämnena har halter som är mätbara både i vattnet och i sedimentet. Förflyttning av dessa ämnen har konstaterats nedströms i vattendraget och i intilliggande svämmader. Denna typ av förflyttningar av föroreningar kan antas förvärras av höga flöden eller översvämningar. Vattendragets status i förhållande till miljökvalitetsnormer beskrivs ovan under rubriken Miljökvalitetsnormer för vatten. Kartläggning av riskområden för översvämningar har genomförts under framtagande av översiktsplanen och slutsatser presenteras under rubriken Översvämning ovan.

Förorenad mark i äldre detaljplaner och befintlig bebyggelse

Vid utvärdering av befintliga detaljplaners ändamålsenlighet behöver planens föreslagna användning kontrolleras mot EBH-stödets kartläggning för att säkerställa att planlagd användning inte genomförs där konstaterad markförorening finns, innan dess att sanering utförts. I kommunens orter, exempelvis Orrefors, förekommer detaljplanerad mark för ändamål som inte är förenliga med de

konstaterade föroreningarna. Vid bygglovskeden för mark där kommunen inte har rådighet behöver lämpligheten prövas i enlighet med plan- och bygglagens (PBL) andra kapitel samt 8 kap. 9§ gällande att tomten ska ordnas så att betydande olägenheter för omgivningen inte uppkommer och att risken för olycksfall begränsas.

Inom befintlig bebyggelse kan förekomsten av föroreningar medföra behov av sanering vid planer på förändrad markanvändning och bygglov, vilket bidrar till ökade kostnader. Förekomsten av föroreningar kan begränsa utvecklingen i vissa områden och i vissa fall, där höga halter av toxiska ämnen förekommer, begränsa förutsättningarna för vistelse eller bebyggelse i området.

Nedlagda hushållsdeponier

En hushållsdeponi är en plats där hushållsavfall läggs för långtidsförvaring. Deponering är en metod för avfallshantering som innebär att avfallet placeras på en soptipp eller deponi. I Sverige har mängden deponerat hushållsavfall minskat kraftigt de senaste decennierna, eftersom deponering anses vara en mindre miljövänlig metod jämfört med återvinning och förbränning.

Speciella förutsättningar gäller för användning av markytan på nedlagda deponier. Nedbrytning av avfallet kommer att fortgå under mycket lång tid, vilket gör att det inte är möjligt att förutsäga vilka skyddsåtgärder som kan bli nödvändiga i framtiden. Markanvändningen skall därför inte hindra eller försvåra underhåll och nyinvesteringar av skyddsåtgärder.

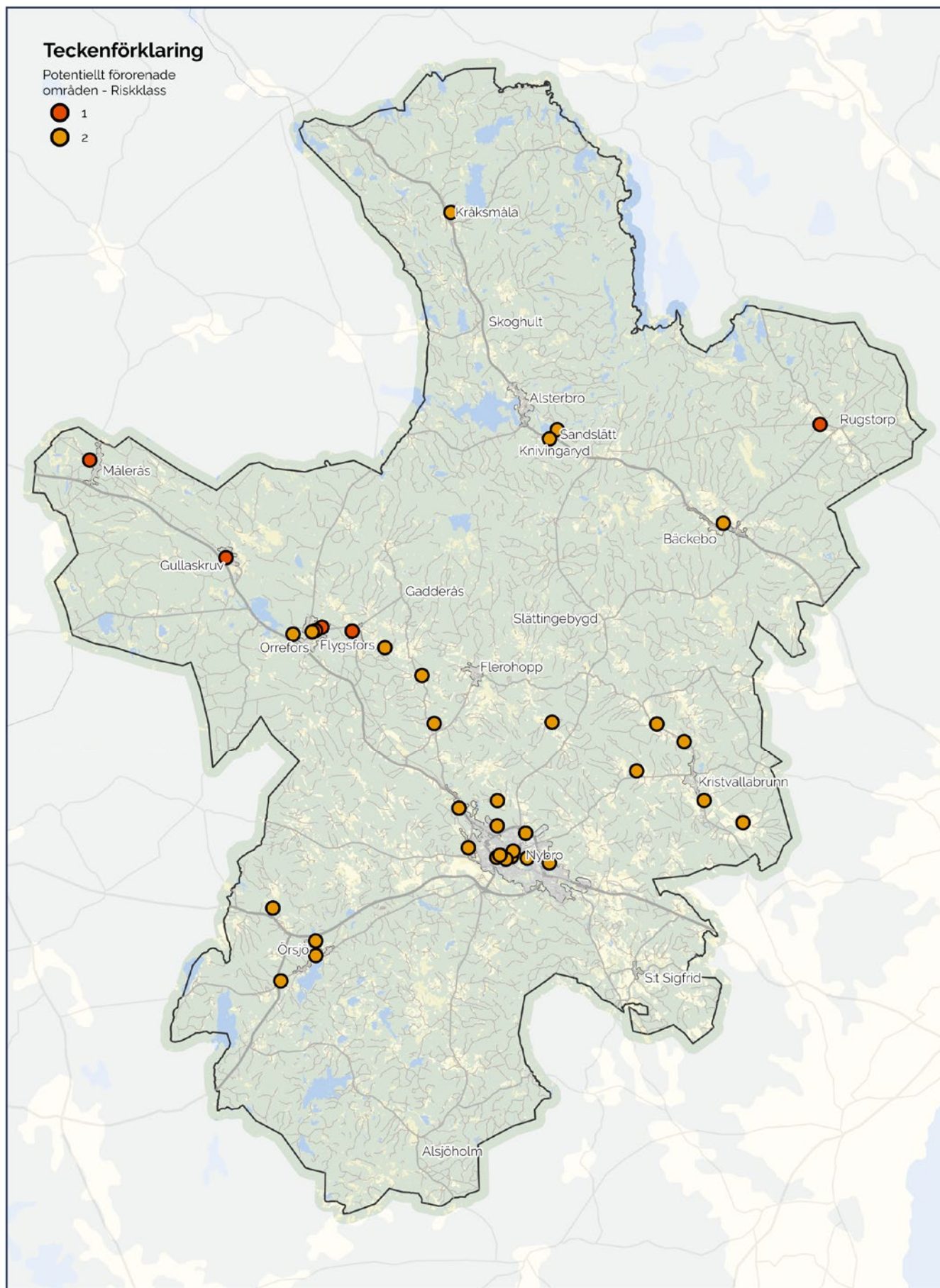
Under 2010-2013 inventerades och prioriterades nedlagda hushållsdeponier. Efter undersökning riskklassas deponierna, de med riskklass 1 och 2 bör undersökas vidare. Målsättningen är att en hushållsdeponi ska undersökas årligen. Undersökningarna är beroende av att kommunala medel avsätts. Nybro kommun har ansvaret för flertalet av de deponier som inventerats och riskklassats.

Nybro kommun har undersökt och riskklassat 29 nedlagda hushållsdeponier. Av dessa har tio riskklass 2 och ingen riskklass 1. 16 deponier återstår att undersöka.

Översiktsplanens påverkan på förorenade områden

I översiktsplanen pekas en yta för förändrad användning ut på förorenad mark, vilket är Orrefors glasbruk. Syftet är att vid planering i området kunna ta vara på de befintliga verksamhetslokalerna för nya ändamål. Området bedöms inte saneras till högre saneringsgrad än mindre känslig markanvändning med anledning av den höga föroreningsgraden vid bruksområdet.

I översiktsplanen föreslås vardagsnära natur utvecklas i form av ytor för rekreation och friluftsliv. Ytor för vardagsnära natur pekas bland annat ut i Bäckebo och Gullaskröv, delvis inom områden som potentiellt kan vara förorenade. Den exakta lokaliseringen är inte bestämd i översiktsplanen utan lokalisering och inriktning för



Förutsättningar - Potentiellt förenade områden



utveckling av dessa områden sker i nära dialog med lokalsamhälle och föreningar. Hänsyn ska tas till potentiellt förorenade områden vid planering och utveckling av dessa områden. Skapande av platser där människor, och framför allt barn, förväntas uppehålla sig ska undvikas där risk för potentiellt förorenade områden finns.

För att säkerställa att i synnerhet Ljungbyåns kemiska och ekologiska status inte försämras vid sanering av intilliggande förorenade områden behöver lämpliga tekniska lösningar tillämpas för att inte frigöra sedimenterade föroreningar i åfåran.

Djurhållning

Ställningstaganden

- Vid lokalisering av ny bebyggelse ska hänsyn tas till befintliga anläggningar för djurhållning.
- De vedertagna skyddsavstånden till anläggningar för djurhållning ska beaktas vid planläggning och nybyggnation.

Djurhållning kan påverka befintlig och ny bebyggelse, men bebyggelse kan även påverka djurhållning. Det kan vara störningar som är mer eller mindre konstanta över tiden på en och samma plats men det kan även vara tillfälliga störningar som sker på varierande plats från år till år. Det kan handla om olägenheter i form av lukt från gödselhantering, flugor och spridning av allergener.

Nybro kommun är positiva till etablering av ny djurhållning. Lokaliseringsprövning och bedömning måste göras i varje enskilt fall. Det finns bland annat vedertagna skyddsavstånd till befintliga anläggningar för djurhållning.





Social hållbarhet

Att alla människor ska ges förutsättningar att leva väl, under ett helt liv, är både en målsättning och en utmaning för en kommun. Förutsättningar kan skapas genom att aktivt arbeta med utformning och tillgängliggörande av den fysiska miljön och de värden som finns där. Dialog och delaktighet i planering och utformning bidrar till platser och upplevelser som främjar psykisk och fysisk hälsa.

Inkludering

Ställningstaganden

- Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor.
- Dialog i syfte att identifiera förbättringsbehov och trygghetsskapande åtgärder ska hållas med lokala föreningar och boende i serviceorterna Alsterbro, Orrefors och Örsjö.
- Kommunens boendemiljöer ska utformas för att stödja kvarboendepincipen.
- Transportsystemet ska utgå från barns perspektiv och behov för att främja deras självständiga rörlighet. Skolvägar ska vara trygga, tydliga och säkra genom bland annat belysning, trygga passager och skyltning. Barnperspektivet ska vara utgångspunkt vid lokalisering och utformning av busshållplatser.
- När översiktsplanen tillämpas och genomförs ska det alltid göras en bedömning av om och hur barn kommer att påverkas av de beslut som ska fattas.
- Vid ny- och ombyggnation inom kommunkoncernen ska barnkonsekvensanalyser göras löpande genom hela processen.
- I områden med ny bebyggelse bör det finnas gemensamma ytor som skapar förutsättningar till både social gemenskap och meningsfulla aktiviteter för invånarna. Exempelvis ytor för odling, grillplatser och redskap för lek- och aktivitet.
- Nya boenden för personer med särskilda behov eller som har uppnått en viss ålder ska planeras i närheten av park eller andra stora grönområden.

Enligt Plan- och bygglagen (PBL) 2 kap 3 § ska planläggningen främja en, från social synpunkt, god livsmiljö som är tillgänglig och användbar för alla samhällsgrupper. Inkluderande planering som ser till människors rättigheter och behov förebygger segregation och utanförskap. Det är viktigt att beakta livsvillkoren för olika samhällsgrupper och säkerställa att utformningen av fysiska miljöer möter invånarnas behov. Även den kunskap som socialtjänsten innehar om invånarnas livsvillkor behöver integreras i planläggningen.

Kvinnor och män, flickor och pojkar, barn, äldre och personer med funktionsnedsättningar har olika förutsättningar och preferenser, vilket påverkar deras val av färdstätt och hur de använder platser och områden, nivå av trygghetsupplevelse och så vidare. Exempelvis har män och kvinnor ofta olika

ansvar för hushåll och förutsättningar på arbetsmarknaden vilket speglar val av färdstätt. Personbilar ägs och körs i större utsträckning av män, medan fler kvinnor än män använder kollektivtrafik som huvudsakligt färdmedel.

För att öka allas lika rättigheter och möjligheter, oavsett kön, könsöverskridande identitet eller uttryck, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning, funktionsnedsättning, sexuell läggning eller ålder, att forma sina egna liv behövs reella valmöjligheter. Till exempel flera attraktiva alternativ för hur individer kan förflytta sig mellan mellan målpunkter, som kollektivtrafik, gång och cykel.

Demografisk utveckling

Nybro kommun har en åldrande befolkning, andelen äldre personer ökar i jämförelse med den totala befolkningen. Kvarboendepincipen innebär att äldre personer ska ha möjlighet att bo kvar i sina hem, även om de behöver vård och omsorg. Principen bygger på att det är bäst för individens välbefinnande att stanna i en bekant miljö där de känner sig trygga och har sina sociala nätverk. Målet är att ge äldre personer friheten att välja var de vill bo och att få den hjälp de behöver för att kunna leva ett självständigt och värdigt liv i sitt eget hem.

Kvarboende ställer krav på hur den fysiska miljön planeras och utformas. Offentliga platser, byggnader och transportmedel behöver vara tillgängliga för alla individer, oavsett ålder eller funktionsförmåga. Ett självständigt resande förutsätter en tillgänglig kollektivtrafik. En viktig förutsättning för kvarboende är att offentlig och kommersiell service, som matbutiker och hälso- och sjukvård, finns i strategiska lägen i kommunen. I kommunens boendemiljöer behövs bostäder som är anpassade för äldre personers behov samt natur och parker med tillgängliga promenadstråk och sittplatser. För att motverka ensamhet och isolering, behöver mötesplatser med sociala aktiviteter för äldre finnas på lättillgängliga och strategiska platser.

Barnperspektivet

Ett samhälle som är planerat för barn och unga är ett samhälle som är bra för alla. Därför ska Nybro kommun vara en bra plats att växa upp på. Barnkonventionen är lag i Sverige. Det innebär bland annat att barn och unga har rätt att uttrycka sina åsikter och få dem beaktade i alla frågor som rör dem. Barns behov i den fysiska planeringen utgörs framför allt av rörelsefrihet, säkerhet och tillgänglighet.

Den fysiska omgivningen kan på flera sätt främja barns och ungas hälsa, utveckling och lärande. Samhällsbyggandet ska främja utvecklingen av bra boendemiljöer som bidrar till ökat välmående och kreativitet hos barn och unga. Det kan handla om att bygga nya gång- och cykelvägar som gör det möjligt att ta sig mellan olika målpunkter på ett säkert sätt, eller att avsätta ytor som uppmuntrar till spontanlek.

Jämställdhet

När samhället planeras och byggs är det viktigt att ha ett jämställdhetsperspektiv. Det handlar både om att fundera över vem platsen planeras för, och om att konsekvenserna av det som planeras kan påverka kvinnor, män, flickor och pojkar på olika sätt. Det är också viktigt att inte osynliggöra ickebinära personer. I den fysiska planeringen är jämställdhet, precis som barnperspektivet, ofta kopplat till infrastruktur och trygghetsfrågor i det offentliga rummet. Maktordningar samspejar på olika sätt. Alla män eller kvinnor har inte samma livserfarenheter, utan även faktorer som exempelvis etnicitet, funktionsvariation och ålder spelar in. Utifrån det upplever vi den byggda miljön på olika sätt. Som trygg eller otrygg, välkänd eller främmande, välplanerad eller inte planerad efter våra behov.

Folkhälsa

Ställningstaganden

- Trafikplaneringen har barns och ungas behov och förutsättningar som utgångspunkt.
- Trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter vid barns och ungas målpunkter ska utredas och vid behov förbättras.
- Boendemiljöer ska möjliggöra och stödja hälsosamma val för att främja en jämställd och jämlik hälsa.
- I kommunens centralort samt service- och boendeorter ska det finnas platser som stimulerar till rörelse och främjar hälsosamma livsval, till exempel vardagsnära natur, parker, lekmiljöer eller näridrottsplatser.
- Befintliga motionsspår, vandringsleder och allmänna bad ska utvecklas, underhållas och marknadsföras.
- Vardagsnära natur ska utvecklas, underhållas och marknadsföras vid kommunens centralort, serviceorter och boendeorter.
- I den vardagsnära naturen ska det finnas möjlighet till spännande, kreativ, naturnära lek i form av lekplatser eller lekotoper.

Samhällsbyggandet ska främja en god folkhälsa. Genom att planera bostäder och miljöer väl, främja hälsosamma vanor och ge människor möjlighet att påverka sina liv, kan vi minska hälsoklyftorna och bidra till mer jämlik hälsa.

Tillgången till en bra och ekonomiskt överkomlig bostad är avgörande för god och jämlik hälsa. Socialt hållbara bostadsområden har tillgång till offentliga platser som främjar delaktighet och trygghet, samt tillgång till samhällsservice. Sunda boendemiljöer har minskad exponering för luftföroreningar och buller. Grönska och natur är viktiga för hälsa och fysisk aktivitet.

Att vara del av ett socialt sammanhang och ha inflytande över sitt liv är viktigt för hälsan. Brist på inflytande kan påverka hälsan negativt, och sämre hälsa kan minska känslan av kontroll och delaktighet. Socialt kapital beskriver tillgången till sociala

nätverk och tilliten till andra och samhället. Föreningslivet är viktigt för inflytande och delaktighet.

Fysisk aktivitet och social hållbarhet är nära sammankopplade. Miljöer som främjar fysisk aktivitet kan förbättra både fysisk och psykisk hälsa och minska risken för kroniska sjukdomar. Genom att utveckla inkluderande miljöer som stimulerar till fysisk aktivitet ges invånarna möjlighet att göra hälsosamma val. Exempelvis kan tillgänglighet till promenadstråk, cykelvägar, grönområden och idrottsanläggningar spela en viktig roll för att stimulera rörelse.

Trygga och säkra gång- och cykelstråk ger invånarna möjlighet att integrera fysisk aktivitet när de förflyttar sig i vardagen. Det är viktigt med en hög trafiksäkerhet vid skolor för att barn och ungdomar självständigt ska kunna ta sig till och från skolan.

Kommunens boendemiljöer ska möjliggöra och stödja hälsosamma livsval genom att utveckla platser som stimulerar till rörelse. Det kan till exempel handla om att anlägga utegym, näridrottsplatser och lekplatser eller lekotoper - lekmiljöer med höga lekvärden, formade av material från naturen.

Vistelse i natur leder till bättre hälsa. I naturen sänks stressnivåer, konditionen förbättras, sömnen förbättras och immunförsvaret stärks. Översiktsplanen har ett stort fokus på att främja friluftsliv, både i den vardagsnära naturen där en stor del av friluftslivet sker, och i områden som utvecklas som besöksmål. Invånarnas möjligheter att vistas i naturen främjas genom att motionsspår, vandringsleder och allmänna badplatser utvecklas, underhålls och marknadsförs.

Kultur, identitet och dialog



Relaterade dokument:

Nybro kommuns
kulturmiljöprogram
(2022)

Kulturpolitiskt program
Nybro kommun (2025)

Ställningstaganden

- Nybro kommun ska utveckla arbetssätt för kontinuerlig dialog med sina invånare.
- Nybro kommuns kulturmiljöer ska bevaras och utvecklas så att kommande generationer kan ta del av dem.
- Nybro kommun ska verka för att offentlig konst integreras på platser som många besöker.
- Kommunen ska utveckla förvaltningsöverskridande samverkan vid planeringen av kulturella och sociala mötesplatser.
- Landsbygden ska vara en arena för kultur där hembygdsgårdar, bygdegårdar, församlingshem och folketshus utgör möjliga kulturella mötesplatser.
- Kulturella mötesplatser finns också utomhus och kan vara fasta eller tillfälliga utifrån säsong. Med kreativt tänkande kan kulturella mötesplatser också uppstå på oväntade platser och i outnyttjade lokaler i hela kommunen.
- Kommuninvånarna ska möta konst och kulturarv i det vardagliga livet.
- Nybro kommun ska arbeta för en utveckling av kulturlivet genom samverkan och dialog med föreningsliv och lokala aktörer.

Vi upplever vår omgivning med alla våra sinnen. Det vi ser och hör kompletteras av platsens historia, kultur och anda. En stor del av en plats attraktion ligger i dess identitet och hur tydligt denna framträder i den fysiska miljön. Vår upplevelse av platsen påverkas av dess kulturmiljö och bebyggelse. Genom planering kan vi påverka vad som byggs eller bevaras.

När människor besöker och använder en plats eller ett område, ofta tillsammans med andra, skapas en lokal identitet. Stabiliteten i ett område, till exempel hur lång tid som invånarna har bott där, påverkar identiteten. En stark lokal identitet ökar viljan att bidra till områdets utveckling. När det som karakteriserar en plats eller ett område får ta plats och bli synligt i den fysiska miljön förstärks gemenskapen och hemkänslan. Det platsunika väcker intresse och attraherar befintliga och nya invånare och företag. På offentliga platser i kommunen är det viktigt att lokala identiteter blir synliga. Kreativa och attraktiva platser skapas genom offentlig konst, konstnärlig gestaltning och skulpturer i den gemensamma livsmiljön samt kulturhistoriska byggnader och natur- och kulturmiljöer som lyfter platsens identitet och bidrar till en trivsamt och vacker livsmiljö. På så sätt möter kommuninvånarna konst och kulturarv i det vardagliga livet.

Föreningslivet är en viktig mötesplats där sociala relationer utvecklas. Det skapar ett socialt kapital i form av kompetens och vana att samarbeta och förtroende i relation till andra. Det finns en stark tradition av föreningsliv i Nybro. I Nybro kommun finns drygt 50 idrottsföreningar och ett hundratal övriga föreningar såsom samhällsföreningar, Folkets Hus och bygdegårdar. Genom föreningslivet finns möjlighet att lära känna andra med samma intressen. Föreningslivet är väldigt viktigt för att bidra med gemenskap och till samhällets utveckling.



Mellankommunala frågor

Mellankommunala och regionala frågor blir allt viktigare för samhällsplaneringen. För invånarna blir region- och kommungränser mindre betydelsefulla. I stället är det de funktionella regionerna med till exempel bostads- och arbetsmarknad som får större betydelse. Samhällsbyggandet behöver ta hänsyn till funktionella regioner.

Mellankommunala relationer

Ställningstaganden

- I Nybro kommuns planeringsstrategi ska det göras en översyn av innehåll i grannkommuners översiktsplaner.
- Det ska föras en dialog med berörd grannkommun gällande utbyggnadsområden nära kommungräns.
- Kommunal och offentlig service bör hanteras strategiskt och långsiktigt. Geografiska analyser och kunskap om funktionella regioner ska ligga till grund för arbetet.

Kunskap och dialog om utvecklingsplaner i vår närhet kan leda till att konflikter undviks och synergier maximeras, vilket leder till en mer effektiv användning av resurser. En planeringsstrategi, en utvärdering av översiktsplanens innehåll och aktualitet, som inkluderar en översyn av innehållet i grannkommuners översiktsplaner ger en mer heltäckande bild av giltigheten för Nybro kommuns översiktsplan.

Kommunal och offentlig service bör hanteras strategiskt och långsiktigt för att möta invånarnas behov. Geografiska analyser och kunskap om funktionella regioner är avgörande för att förstå var och hur service bör tillhandahållas. Genom att basera beslut på dessa analyser säkerställs en effektiv resursanvändning och tillgänglig service för alla invånare, oavsett bostadsort.

Besöksnäring

Ställningstaganden

- Utvecklingen av Alsteråns naturskogar förutsätter samverkan och genomförande tillsammans med Högsby och Mönsterås kommuner.
- Destination Glasriket ska driva destinationsutvecklingen av Alsteråns naturskogar för Nybro kommun i tätt samarbete med Högsby och Mönsterås kommuner.
- Destination Glasriket ska driva utvecklingen av besöksnäringen för Nybro kommun.

Nybro kommun är en del av Glasriket, ett område i sydöstra Småland som är känt för sin långa och rika historia av glastillverkning. Glasriket omfattar kommunerna Emmaboda, Lessebo, Nybro och Uppvidinge. Glasrikets kulturarv, samtida glasdesign och andra upplevelser kopplade till besöksnäring marknadsförs av Destinationsbolaget Glasriket AB.

Destination Glasriket är ett mellankommunalt samarbete mellan Nybro, Emmaboda, Lessebo och Uppvidinge kommuner för att utveckla och marknadsföra Glasriket som en attraktiv turistdestination. Samarbetet innefattar gemensamma projekt, strategiska dokument och kompetensutveckling. Destination Glasriket arrangerar även internationella evenemang, såsom glaskonferenser, för att locka besökare och främja regionens glaskultur.

Området kring sjön Algunnen, som i översiktsplanen benämns Alsteråns naturskogar, är beläget i Högsby, Nybro och Mönsterås kommuner. För att utveckla området till en destination som lockar besökare, och samtidigt skydda naturskogen från mänskliga ingrepp, behöver arbetssätt för mellankommunalt arbete fastställas. arbete fastställas.

Kommunikationer

Ställningstaganden

- Regionala cykelstråk ska utvecklas i enlighet med Regional cykelinfrastrukturplan för Kalmar län 2023–2033.
- Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor mellan målpunkter både inom och utanför kommungränsen.
- Nybro kommun ska bedriva ett aktivt påverkansarbete med regionala och nationella aktörer för att nå en ökad trafiksäkerhet och förbättrad standard på riksvägarna och de regionala länsvägarna.
- Nybro kommuns mål för kommunikationer ska samverkas och synkroniseras med andra kommuner längs med kommunikationsstråken.
- Nybro kommun ska bedriva ett aktivt påverkansarbete med regionala aktörer för att förbättra människors pendlingsmöjligheter till utbildning och arbete inom regionen.

Effektiva och hållbara transporter är en förutsättning för att lyckas utveckla en flerkärnig struktur, med orter som fyller olika funktioner för sitt omland. Näringslivet inklusive besöksnäringen är beroende av möjligheten att transportera varor och tjänster. Goda kommunikationer säkerställer att invånarna har tillgång till service, utbildning och nöjen.

Genom samverkan gällande kommunikationer kan resurser användas mer effektivt och gemensamma lösningar kan implementeras snabbare. Samordnade insatser kan bidra till en mer sammanhängande och stark region.

Natur, kultur och fritid

Ställningstaganden

- Nybro kommun ska delta i regionala och mellankommunala forum och samarbeten för att stärka kommunens friluftsliv och kulturliv.
- Nybro kommun ska arbeta för att skapa kopplingar för grön infrastruktur där sådana saknas.
- Arbeta med att återväta landskapet behöver bedrivas genom regionalt samarbete på avrinningsområdesnivå.
- Utvecklingen av Alsteråns naturskogar förutsätter samverkan och genomförande tillsammans med Högsby och Mönsterås kommuner.
- Nybro kommuns besöksnäring kopplat till friluftsliv ska utvecklas tillsammans med Destination Glasriket, grannkommuner, lokala föreningar och boende.

Genom att arbeta med grön infrastruktur utifrån ett regionalt perspektiv kan naturliga livsmiljöer och ekosystem bli sammanhängande och funktionella.

Arbetet med sötvattenmiljöer (sjöar, vattendrag och våtmarker) kräver samverkan över kommungränser och att arbetet utförs på avrinningsområdesnivå. Alsteråns naturskogar är ett område med särskilt värde för friluftslivet och ska utvecklas med fokus på besöksnäring för att bidra med värden för hela regionen.

Nybro har ett rikt föreningsliv och en mångsidig kultur, från professionella inslag till deltagarbaserade aktiviteter. Utöver kommunens egna kulturella verksamheter, kan kommunen stödja en lokal utveckling av kulturell verksamhet genom samverkan och dialog med föreningsliv och lokala aktörer.

Teknisk försörjning

Ställningstaganden

- Prioriterade vattenresurser, samt andra grund- och ytvattentillgångar, som i framtiden kan komma att användas som vattentäkter ska långsiktigt skyddas och hänsyn ska tas till dessa i kommunens planering.
- Nybro kommuns översiktsplanering ska integrera grannkommunernas ställningstaganden gällande planering av vindkraft vid utpekande av ytor för energiproduktion i Nybro kommun.

Vid översiktsplanering är det viktigt att prioritera vattenresurser, även de utan skyddsområde och de resurser med befintligt skyddsområde som planeras att utökas. Utbyggnad av nya vattentäkter är en lång och komplex process som kan ta upp till 10 år, och under denna tid är det viktigt att bevaka resursen för att minimera framtida konflikter. Även långsiktiga vattenresurser bör skyddas och pekats ut i planeringen. Läs mer om prioriterade vattenresurser i kapitlet Teknisk Försörjning.



Relaterade dokument:

Nybro kommuns kulturmiljöprogram (2022)

Kulturpolitiskt program Nybro kommun (2025)

Natur- och friluftslivsprogram 2022-2026 (2022)



Läs mer om vindkraft under i kapitlet Fördjupningar under rubriken "Vindbruksplan".



Läs mer om potentiellt förorenad mark i kapitlet Miljö, säkerhet och risker.

Vindkraft

Etablering av vindkraftverk innebär en omgivningspåverkan i form av buller samt visuell påverkan på landskapsbilden. Vindkraftverk som etableras nära kommungränser innebär en påverkan även på boende och besökare i grannkommuner.

I Nybro kommuns Vindbruksplan, i kapitlet Fördjupningar, redogörs för hur analyser och avvägningar har lett fram till utpekande av ytor som lämpliga för energiproduktion i mark- och vattenanvändningskartan. Bland annat har grannkommuners översiktsplaner och dess ställningstaganden gällande vindkraftsetableringar granskats. Där ställningstaganden finns, till exempel i form av avstånd till bostadshus eller särskilt värdefulla områden, har hänsyn tagits till dessa i översiktsplanens utpekade ytor.

Potentiellt förorenad mark

De fyra kommunerna Nybro, Emmaboda, Uppvidinge och Lessebo utgör gemensamt det som kallas för Glasriket. Efter århundraden av glastillverkning i Glasriket är behovet av sanering på de nedlagda glasbruken stort.

I arbetet med att sanera områden där glastillverkning skett samverkar kommunerna tillsammans med länsstyrelserna i Kalmar och Kronobergs län. Bland annat genom det gemensamma projektet Innovativ sanering.

4.

FÖRDJUPNINGAR

I detta kapitel beskrivs hur tillägg och fördjupningar hanteras i förhållande till översiktsplanen för Nybro kommun 2050. Här ingår också tre fördjupningskapitel på olika teman – Vindbruksplan, Landsbygdsutveckling i strandnära lägen och Arkitekturpolicy.



Fördjupningar och tillägg

En kommun kan välja att ta fram olika tillägg och fördjupningar till översiktsplanen där utvecklingen inom ett geografiskt område eller ett särskilt ämnesområde presenteras mer ingående.

Fördjupningar och tillägg till översiktsplanen

Fördjupad översiktsplan - Nybro 2040

År 2022 antogs en ny Fördjupad översiktsplan för Nybro – Nybro 2040 En sammanhållen stad. Planen beskriver den föreslagna utvecklingen för mark- och vattenanvändningen i centralorten Nybro fram till 2040. I den kommunövergripande översiktsplanen, som du nu läser, beskrivs den föreslagna utvecklingen för användningen av mark- och vattenresurserna i övriga delar av kommunen. Ställningstaganden i den kommunövergripande översiktsplanen kan dock även påverka områden som ligger inom Nybro stad. Området som omfattas av den fördjupade översiktsplanen hanteras inte inom den kommunövergripande översiktsplanen och har därför uteslutits ur mark- och vattenanvändningskartan.



Relaterade dokument:

Nybro 2040 -
En sammanhållen
stad. Fördjupad
översiktsplan (2022)



Relaterade dokument:

Vattentjänstplan
(2026)

Vattentjänstplan

Parallellt med framtagande av denna översiktsplan tog Nybro kommun fram en Vattentjänstplan. Enligt en ändring i Lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) som trädde i kraft 1 januari 2023 ska alla kommuner i Sverige ha en vattentjänstplan. Vattentjänstplanen ersätter Nybro kommuns Vatten- och avloppsplan som tidigare var ett tillägg till översiktsplanen.

Syftet med Nybro kommuns Vattentjänstplan är att skapa en långsiktigt hållbar planering av hur allmänna vattentjänster ska tillgodoses i hela kommunen. Vattentjänstplanen och översiktsplanen har många beröringspunkter och de behöver läsas tillsammans för att ge en komplett bild av kommunens arbete med mark- och vattenfrågor.

Bullerfria områden

Nybro kommun tog 2015 fram ett tematiskt tillägg till översiktsplanen där så kallade bullerfria områden pekas ut. Bullerfria områden identifierades genom en kartläggning av alla kända bullerkällor och skyddade områden för rekreation och friluftsliv. Därefter analyserades om kvarvarande områden stod i konflikt med andra intressen, såsom riksintressen för vindbruk, flyg eller vägar/järnvägar. Utifrån analyserna har Nybro kommun pekat ut fyra områden som ska behållas bullerfria:

- Allgunnenområdet
- Smedjevik
- Grytsjön
- Svartbäcksmåla



Relaterade dokument:

Bullerfria områden i
Nybro kommun (2015)



Läs mer om buller i
kapitlet Miljö, säkerhet
och risker under
rubriken "Buller".

Bullerfria områden är inte helt tysta områden, men påverkan av samhällsbuller ska begränsas. Däremot ska inte permanenta bullerkällor, såsom större vägar, skjutbanor, industrier, vindkraftverk och liknande överskrida de tillåtna bullernivåerna inom området. Bullerfria områden är en tillgång för besöksnäringen då bullerfrihet riskerar att bli en bristvara i framtidens samhälle.

En ny utredning av bullerfria områden ska tas fram som underlag till kommande planeringsstrategi, för att bedöma behovet av att skydda ytterligare områden i kommunen från samhällsbuller. En utredning behöver omfatta hela kommunen och väga in många olika aspekter då ett bullerfritt område, samtidigt som det skyddar exempelvis kultur-, natur- och friluftslivsvärden, kan begränsa utveckling inom andra områden.

Fördjupningar och tillägg som ersätts

Gång- och cykelplan

Översiktsplanens förslag till utveckling av gång- och cykelvägar ersätter det tidigare separata tillägget Gång- och cykelplan för Nybro kommun (2015). Temat gång- och cykel på kommunövergripande nivå har integrerats i översiktsplanen och presenteras under kapitlet Förutsättningar samt i Mark- och vattenanvändningskartan. Utvecklingen av gång- och cykelvägar inom Nybro stad hanteras i den fördjupade översiktsplanen för Nybro 2040 (2022). Tidigare gång- och cykelplan upphävs i samband med översiktsplanens antagande.

Fördjupad översiktsplan för S:t Sigfrid

Översiktsplanen ersätter Fördjupad översiktsplan för S:t Sigfrid (2015) då kommunen inte längre bedömer den utveckling av bostäder på jordbruksmark som föreslogs i fördjupningen som lämplig. Översiktsplanen för Nybro kommun 2050 lyfter fortsatt fram S:t Sigfrid som ett strategiskt viktigt område för utveckling av attraktivt lantligt boende – men med en ny inriktning. Läs mer om detta under kapitlen Utvecklingsinriktningar och Bebyggelse. Tidigare fördjupad översiktsplan för S:t Sigfrid upphävs i samband med denna översiktsplans antagande.

Fördjupningskapitel

Vindbruksplan, LIS-plan och Arkitekturpolicy

Ytterligare två tillägg till översiktsplanen som tidigare presenterades som separata dokument presenteras nu som egna fördjupningskapitel inom översiktsplanen. Dessa är kommunens Vindbruksplan samt LIS-plan, där LIS betyder Landsbygdsutveckling i strandnära lägen. Även den Arkitekturpolicy som tagits fram parallellt med översiktsplanen presenteras här som ett eget fördjupningskapitel. De mark- och vattenområden som omfattas av fördjupningarna för vindbruk och landsbygdsutveckling i strandnära läge presenteras i mark- och vattenanvändningskartan.

Vindbruksplan

Vindbruksplanen är en fördjupning av översiktsplanen på temat vindbruk. Kommunen har en viktig roll i planeringen av vindkraft och i översiktsplanen pekar kommunen ut områden som anses lämpliga för etablering av vindkraft. Kapitlet ersätter Nybro kommuns tidigare vindbruksplan från 2015.

Ställningstaganden

- Nybro kommun har en positiv inställning till etablering av hållbar energiproduktion.
- Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg.
- Områden med särskilt värde för friluftslivet undantas från vindkraftsetablering. En skyddszon införs för att skydda utblickar i dessa områden.
- Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden.
- Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för vindkraft i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planer och förutsättningar i grannkommunerna.
- Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem.
- Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild.
- Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden lämpliga för vindbruk.
- Vid detaljutformningen av vindkraftsparken eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen.
- Nybro kommuns översiktsplanering ska integrera grannkommunernas ställningstaganden gällande planering av vindkraft vid utpekande av ytor för energiproduktion i Nybro kommun.

Vindbruksplan som underlag för beslut

Vid prövningar av miljötillstånd för vindkraft enligt miljöbalken, måste kommunen besluta om tillstyrkan eller avstyrkan – alltså om kommunen godkänner den föreslagna etableringen eller inte. Vindbruksplanen fungerar som underlag för beslut och planen ger företag och markägare information om i vilka områden kommunen anser att en etablering av vindkraft är möjlig att pröva.

I mark- och vattenanvändningskartan pekas områden ut som av Nybro kommun bedömt som möjliga för etablering av vindkraft. De utpekade ytorna för energiproduktion ska tolkas som att det finns goda förutsättningar för etablering av vindkraft i området förutsatt att påverkan på andra intressen inte blir alltför stor. Vid vindkraftsetablering ska samtliga verk ska placeras inom utpekad yta.

Landskapsanalys

En landskapsanalys ligger till grund för områden utpekade som möjliga för vindkraftsetableringar i översiktsplanen. I landskapsanalysen bedömdes svårigheter för etablering av vindbruk och ytor med svårigheter uteslöts ur vidare analyser. Ytor med färre svårigheter analyserades sedan vidare och ett antal uteslöts sedan av strategiska skäl eller på grund av ytornas storlek.

Kommande miljöprövningar av enskilda utbyggnadsprojekt ger ytterligare kunskap om de områdenas lämplighet för vindkraft. Miljöprövningen ger också underlag för kommunens tillstyrkan eller avstyrkan av respektive projekt.

Landskapskaraktärer och tålighet för energietableringar

Nybro kommun sluttar jämnt i en linje från nordväst mot sydost. För att vara en småländsk kommun är höjdskillnaden från de lägst till de högst liggande delarna stor. Även om den totala höjdskillnaden är stor är Nybro kommun förhållandevis flackt eller småkuperat. Det medför att siktlinjer i landskapet är förhållandevis korta.

Landskapskaraktär handlar om visuella kvaliteter, landskapets konkreta fysiska former och en övergripande analys av intryck, tolkningar och värderingar. Karaktärerna ligger till grund för landskapets tålighet för energietableringar i Nybro kommun. Hur bedömningen genomförts framgår av avsnitten om visuell tålighet och känslighet nedan. Tre olika karaktärsområden som har identifierats beskrivs därefter översiktligt.

Visuell tålighet

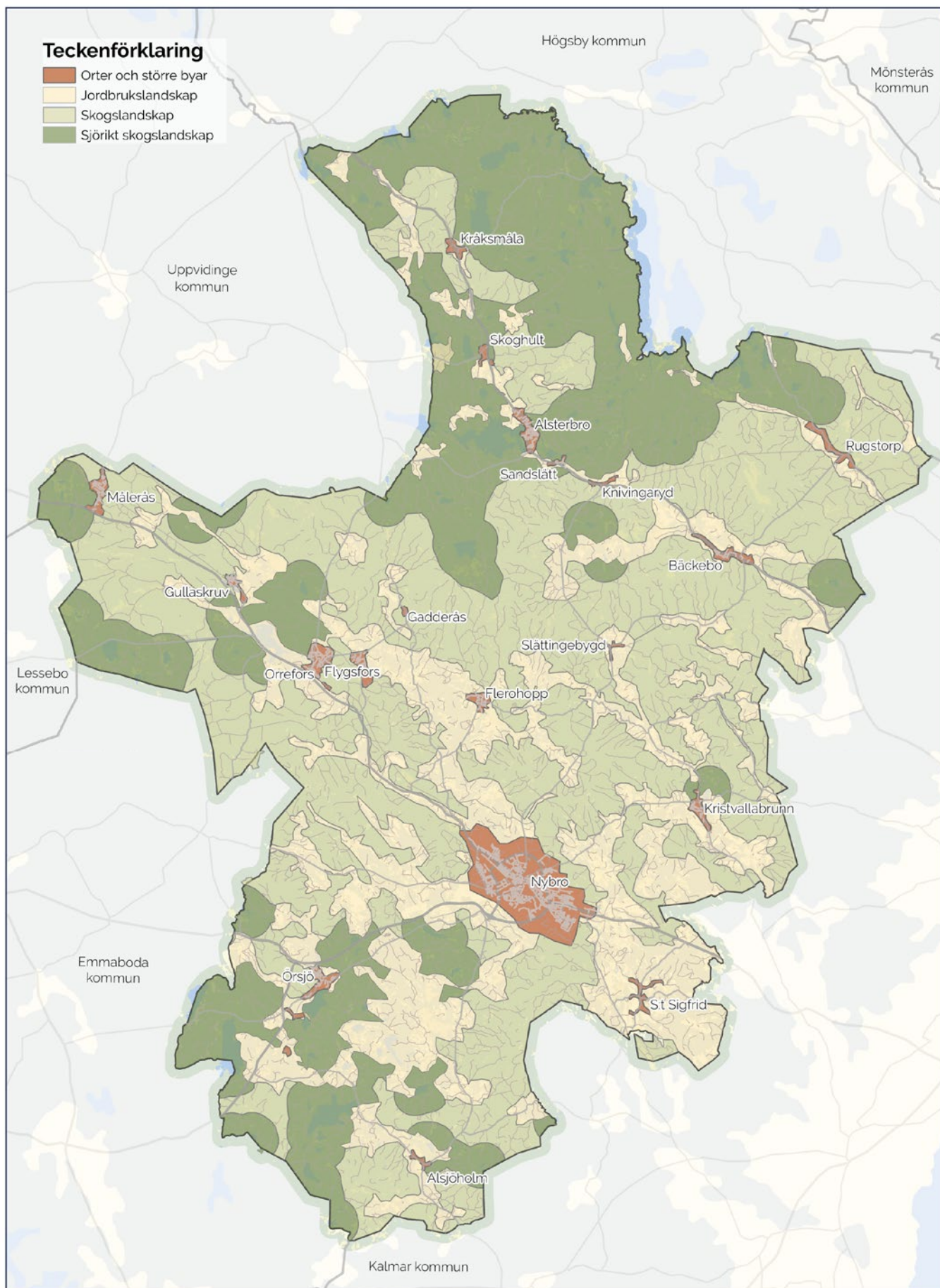
Det är genom siktlinjer och utblickar som människor uppfattar att ett landskap är sammanhängande. Det innebär att avbrott i dessa siktlinjer och utblickar påverkar upplevelsen av landskapet. Beroende på typen av landskap påverkar avbrotten upplevelsen på olika sätt.

I ett landskap med hög visuell tålighet innebär det att förändringar i form av höga objekt har lägre påverkan på upplevelsen. Däremot är påverkan större vid förändringar i ett landskap med låg visuell tålighet.

Känslighet

Ett landskaps känslighet för förändringar avgörs av vilka värden som finns där. Landskap med hög känslighet har ofta en hög variation i naturtyper eller synliga historiska karaktärsdrag.

Storskaliga landskap som brukas likriktat eller miljöer där förändringar och utveckling, som byggnationer och vägdragningar, har skett kontinuerligt över tid har generellt en låg känslighet för förändring.



Teckenförklaring

- Orter och större byar
- Jordbrukslandskap
- Skogslandskap
- Sjörikt skogslandskap

Förutsättningar - Landskapstyper



Skogslandskap

En stor del av Nybro kommun är bevuxen med olika typer av skog. Bebyggelsen i denna landskapskaraktär är gles. Främst finns det i kommunen skogar som är aktivt brukade med konventionella skogsbruksmetoder, vilket ofta innebär att trädbestånden är likåldriga främst består av gran och tall. Lokala förutsättningar med fuktighet och jordmån samt brukningshistoria ger en variation i förekomsten av områden med höga naturvärden och komplexitet. Vildmarkslika, äldre och opåverkade skogsområden är värdefulla ur ett biologiskt perspektiv liksom kulturpåverkade områden med gamla träd, fuktiga skogar invid vatten med flera miljöer.

Bedömning

Skogslandskapets stora skalor, få och förhållandevis korta utblickar och relativt låga variation gör att den visuella tåligheten är förhållandevis hög.

Vildmarkslika, äldre och opåverkade skogsområden är värdefulla ur ett biologiskt perspektiv. Dessa naturmiljöer har en relativt hög känslighet för förändringar.

Människor söker sig ofta till tysta områden för rekreation, och skogen kan vara viktig ur det perspektivet. Landskapstypen har därför generellt sett ett stort värde för det rörliga friluftslivet inom kommunen, i synnerhet skogsområden som är tätortsnära.

- Har hög visuell tålighet
- Har låg känslighet för förändringar

Medskick

- Värna vildmarkslika, äldre och variationsrika skogsområden
- Värna det rörliga friluftslivet

Sjöriska skogslandskap

Landskapets karaktär är lik skogslandskapet med skillnaden att sjöriska landskap erbjuder fler utblickar och har en högre variation sett till både brukande, struktur och naturvärden. Generellt har områden intill sjöar även betydelse för rekreation och friluftslivet och utgör attraktiva boendemiljöer. De sjöriska landskapen i Nybro kommun finns i kommunens södra, västra och norra delar. I synnerhet de södra delarna har en relativt hög komplexitet med en mosaik av både landskapskaraktärer och höjdskillnader. Landskap kring sjöar kan upplevas som tidlöst.

Bedömning

Landskapets högre variation i struktur gör det mindre tåligt för energietableringar som tar stora markarealer i anspråk. Utblickarna över sjöar och öppna våtmarker gör att förändringar, exempelvis i form av etablering av vindkraft, syns på långt håll.

Vid etablering av vindkraftverk är placeringen av verken viktig.

- Har en hög visuell tålighet men det sjörika skogslandskapets utblickar ger en större känslighet för var vindkraftverk placeras
- Har hög känslighet för förändringar som tar stora markarealer i anspråk
- Har låg känslighet för förändringar som tar små markeraler i anspråk

Medskick

- Analys av utblickar behöver tas med i bedömningen vid etablering av vindkraftverk
- Värna naturmiljöer med höga värden
- Värna det rörliga friluftslivet

Jordbrukslandskap

Nybros mest karaktäristiska odlingslandskap är gårdsbebyggelse samlad kring skiftade bykärnor eller enskilda gårdar i ett skogsdominerat landskap. Landskapet är till hög grad präglad av mänsklig påverkan och bebyggelsen är tätt sammansatt. Landskapet har en hög komplexitet med små åkrar, betesmarker och skogsdungar intill varandra. Jordbrukslandskapet har en lång historia och en låg förändringstakt. Det kan finnas längre utblickar i form av öppna åkrar, höjder och betesmarker.

I kommunens sydöstra delar är jordbrukslandskapet mer sammanhängande och storskaligt än i övriga kommunen och sammankopplat med de mer omfattande jordbruksbygderna i Kalmar kommun. Landskapstypen är mer öppen med stora fält med långa horisonter.

På åsarna är byarna ofta sammanhängande och långsträckta i åsens längdriktning. Jordbrukslandskapet på åsarna är ofta höjda över omgivande landskap vilket ger längre utblickar.

Bedömning

Jordbrukslandskapets utblickar gör att vindkraftverks synlighet kan bli stor i landskapet. Områdena är relativt tätbebyggda. Den visuella tåligheten är därför låg.

Komplexiteten med månghundraåriga anor och en låg förändringstakt ger detta odlingslandskap en hög känslighet för förändringar.

- Har låg visuell tålighet
- Har hög känslighet för förändringar

Etablering nära tätorter och småorter

Tätorten består av en miljö med liv och rörelse, som är präglad av mänsklig påverkan vilket också gör att den har låg känslighet för förändringar. I Nybro tätort finns byggnadsverk som redan påverkar landskapsbilden vilket medför hög visuell

tålighet. Småskaligheten i övriga tätorter och småorter ger låg visuell tålighet.

Människor söker sig ofta till tysta områden för rekreation, och skogen är viktig ur det perspektivet. Skogsområden som är tätortsnära har högt värde för det rörliga friluftslivet.

Bedömning

- Tätorten Nybro stad har hög visuell tålighet
- Övriga tät- och småorter har låg visuell tålighet
- Har låg känslighet för förändringar

Medskick

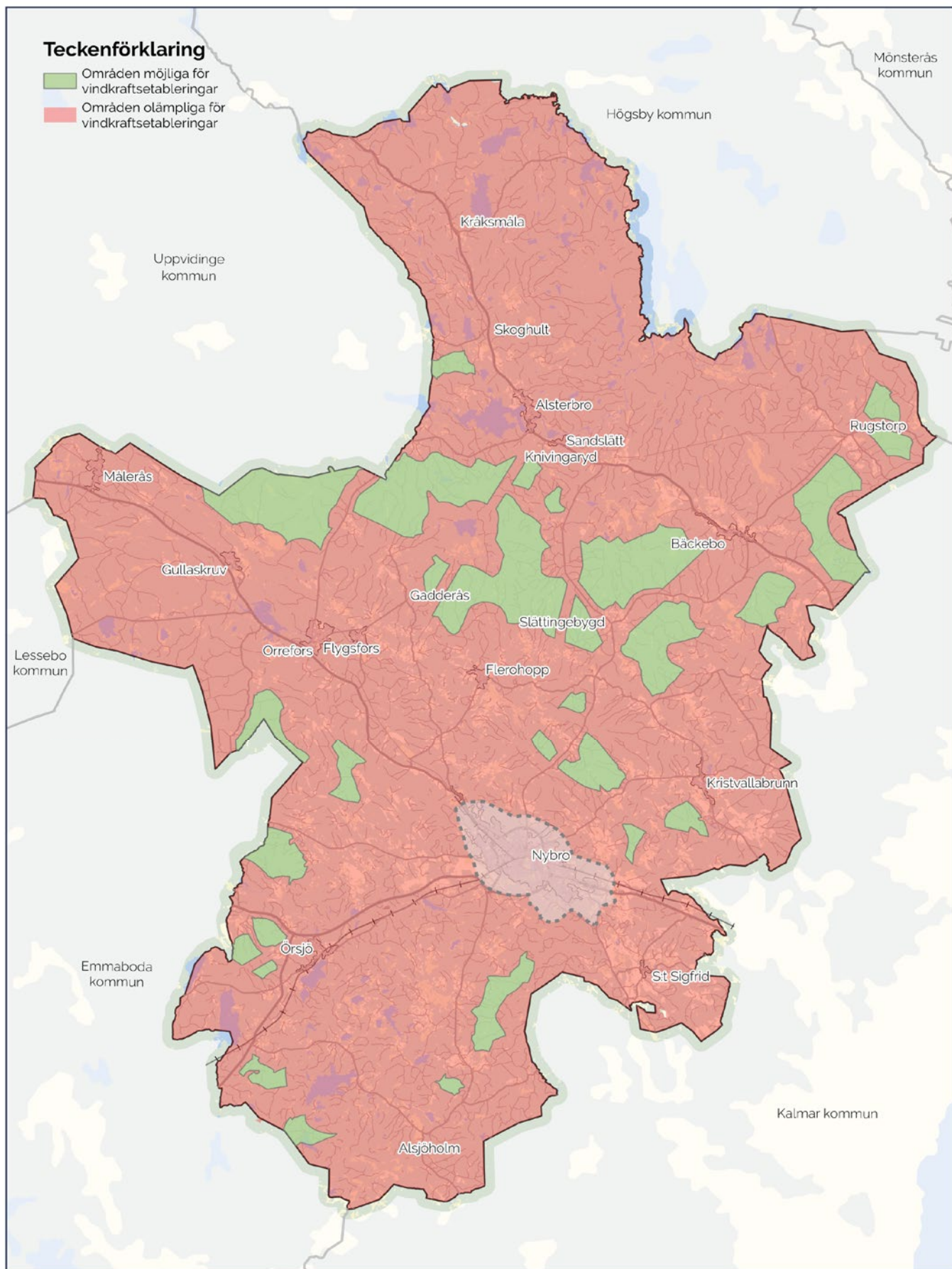
- Värna det rörliga friluftslivet och människors tillgång till vardagsnära natur

Områden olämpliga för vindkraftsetablering

I landskapsanalysen har en rad olika värden och hänsynsområden identifierats och vägts in. Dessa inkluderar både miljömässiga, samhälleliga och strategiska aspekter som påverkar markanvändning och lämplighet för vindkraftsetablering. De faktorer som har beaktats är följande:

- Naturmiljöer och ekologiska värden
- Skyddade områden, såsom naturreservat, vattenskyddsområden och andra former av områdesskydd
- Områden med höga värden för rekreation, friluftsliv och turism
- Bullerfria områden (med hänsyn till gällande riktlinjer)
- Bebyggelse och planstruktur, inklusive tätorter och småorter
- Kulturmiljövärden
- Infrastruktur (vägar och större ledningsdragningar)
- Areella näringar, i synnerhet jordbruksmark
- Riksintressen för totalförsvaret
- Omgivande kommuners vindbruksplaner
- Jordbrukslandskapet

Analysen är av översiktlig karaktär och utgör inte en fullständig dokumentation av varje enskild ytas egenskaper och värden. Det kan således finnas områden som inte identifierats som känsliga i denna analys, men som ändå rymmer värden som kan försvåra eller omöjliggöra etablering av vindkraft. Sådana förhållanden behöver utredas närmare genom mer detaljerade analyser i samband med tillståndsansökningar.



Förutsättningar - Områden möjliga för vindkraftsetableringar



Grunden i olika områdens lämplighet för potentiell etablering av vindkraft är den landskapsanalys som Nybro kommun tagit fram. De områden som utifrån landskapsanalysen bedömts som möjliga har sedan ytterligare analyserats utifrån andra aspekter som exempelvis strategiska ställningstaganden, miljöaspekter, känsliga områden som av olika anledningar inte fallit ut i landskapsanalysen, områden som är antingen för små eller lokaliserade och formade på ett sådant sätt att de bedömts som olämpliga. Den sammanlagda ytan med områden som bedömts som olämpliga för etablering av vindkraft är rödfärgade i kartan på sidan 145. De ytor som bedömts som möjliga för etableringar av vindkraft är gröna i kartan.

Landsbygdsutveckling i strandnära lägen

I översiktsplanen kan kommunen peka ut områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen, även kallat LIS-områden, vilka presenteras i detta kapitel.

Ställningstaganden

- Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar.
- Byggnation ska undvikas inom riskområden för ras, skred och erosion.
- Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvämningsrisker.
- Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas.

Att ett område är utpekade som LIS-område i översiktsplanen kan anges som ett skäl vid ansökan om dispens från eller upphävande av strandskyddet. Strandskyddet upphävs inte genom att ett LIS-område pekas ut men ett utpekande i översiktsplanen kan underlätta ett framtida upphävande i samband med framtagande av detaljplan eller bygglov.

Strandskyddet är ett generellt skydd för alla kuster, sjöar och vattendrag. Strandskyddet syftar till att trygga förutsättningarna för allmänhetens tillgång till sjöar och vattendrag, samt bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtliv. Vanligtvis omfattar strandskyddet ett område inom 100 meter från strandkanten, både upp på land och ut i vattnet. Strandskyddet regleras i miljöbalken 7 kap. 13§-18§. I 18§ beskrivs de särskilda skäl som finns för att få dispens från strandskyddet.

Områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen

Översiktsplanen pekar ut sju sjöar och vattendrag med totalt tio områden lämpliga för landsbygdsutveckling i strandnära lägen. De utpekade områdenas strategiska lägen möjliggör i första hand för strandnära tomter i attraktiva lägen med närhet till service, natur- och friluftslivsvärden, vilket bidrar till ett stärkt serviceunderlag i kommunen.

De LIS-områden som pekas ut i översiktsplanens mark- och vattenanvändningskarta anser kommunen vara lämpliga för framtida lättnader i strandskyddet för att gynna landsbygdsutveckling. Utpekandet av LIS-områdena kan ses som en motivering till och ett stöd för bedömning av upphävande av strandskyddet i samband med detaljplanering och bygglov.

Möjligheten att erbjuda sjönära boende i en lantlig miljö, med närhet till service och koppling till större arbetsmarknadsregioner är en viktig möjlighet till ökad inflyttning till Nybro kommun och stärkt serviceunderlag. Kommunen har identifierat att områden som bidragit till inflyttning på landsbygden i kommunen i är just sjönära. Utpekandena syftar både till att möjliggöra permanentboende och fritidsboende, med olika tyngdpunkt i de olika områdena.

Urvalsprocess för LIS-områden

Valet av områden för Landsbygdsutveckling i strandnära lägen utgår ifrån en studie av kommunens 78 sjöar. I studien identifieras vilka sjöar som bör bevaras orörda och var förutsättningar finns för utveckling av bebyggelse. Urvalet av lämpliga sjöar för LIS-områden baseras på sjöarnas storlek, dess betydelse för friluftsliv och förekomsten av höga naturvärden. Den valda storleksgränsen utgörs av sjöar större än fem hektar, eftersom sjöar mindre än fem hektar är mer känsliga för yttre påverkan. De kvarstående sjöarna har studerats utifrån aspekter som kända naturvärden, avstånd till service, befintlig bebyggelse och infrastruktur, samt möjlighet att ansluta till vatten och avlopp.

Följande frågeställningar har varit vägledande vid utpekandet av LIS-områdena:

- Motiveras LIS-området med den samhällsekonomiska och sociala vinst som förväntas?
- Ligger utpekade LIS-områden inom 5 km från tätortsgräns där samhällsservice finns?
- Kommer utpekade LIS-område bidra till att servicen på landsbygden bibehålls eller utvecklas?
- Är utpekade LIS-område tillgängligt utifrån det befintliga vägnätet?
- Kommer utpekade LIS-område att skada eller inverka negativt på natur- och friluftslivet?
- Finns möjlighet att förse utpekade LIS-område med Vatten- och avlopp?

- Möjliggör de geotekniska förhållandena för byggnation där LIS-område är utpekade?
- Kan utpekade LIS-område drabbas av översvämning?

Skydd av naturvärden vid kommunens sjöar

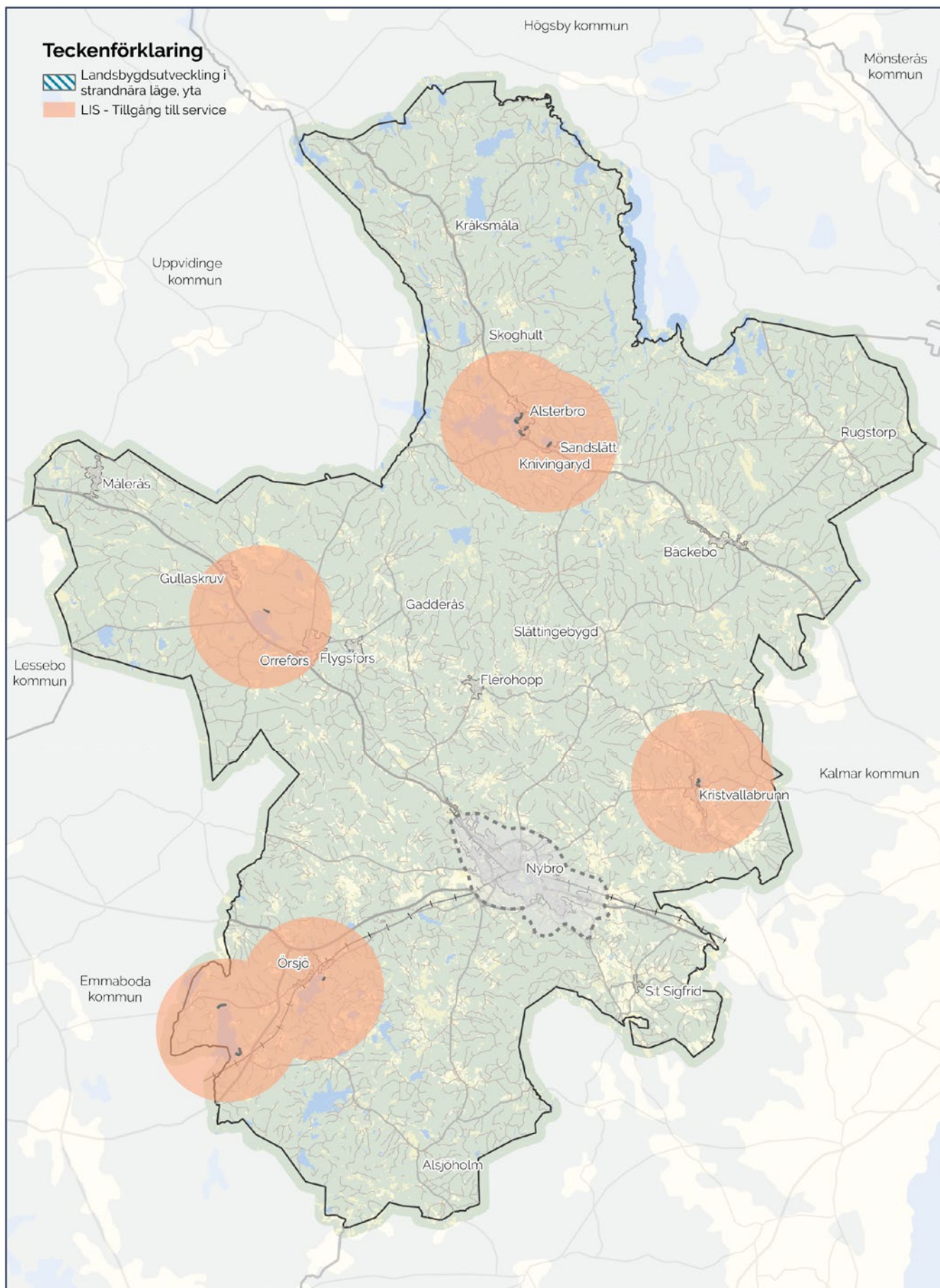
Stränderna längs Nybro kommuns sjöar och vattendrag innebär en stor tillgång för kommunen. Dels är de attraktiva för friluftsliv och turism, dels är övergången mellan land och vatten ofta en särskilt artrik miljö. Strandzonen är en viktig uppväxtmiljö för småfisk och området intill strandkanten utgör en värdefull livsmiljö och spridningskorridor för många växt- och djurarter. Naturen kring sjöarna lockar många turister och invånare till sommarboende, rekreation, jakt och fiske, vilket naturligtvis är en styrka för kommunen. I arbetet med denna plan har bevarande av dessa värden stor tyngd. Skyddet vid några av dessa sjöar (Allgunnen, Grytsjön och Stensjön–Smedjevik) kombineras även med att dessa pekas ut som tysta områden i översiktsplanen.

De LIS-områden som i genomförd studie av kommunens sjöar har bedömts ha högst naturvärden har valts bort. I de utpekade LIS-områden där översiktsplanen också föreslår ny bostadsbebyggelse kommer utredning gällande skyddade arter göras vid framtagande av detaljplan. Detta gäller områdena vid Store Hindsjön, Orranåsasjön och Maltebo damm. Vid Hinsaryd göl, Örsjösjön och Skärsjön syftar utpekandena till att underlätta upphävande av strandskydd. I dessa områden bedöms påverkas på skyddade arter i samband med dispensansökan för lättnader i strandskyddet.

Sjöar och vattendrag med utpekade LIS-områden

Under respektive område i mark- och vattenanvändningskartan beskrivs förutsättningarna för de enskilda LIS-områdena närmare. De sjöar och vattendrag där möjlighet till lättnad i strandskyddet föreslås är:

- Store Hindsjön
- Alsterån
- Hinsaryd göl
- Maltebo damm
- Orranåsasjön
- Örsjösjön
- Skärsjön



Förutsättningar - Landsbygdsutveckling i strandnära läge

0 2 4 6 8 10 Kilometer



Arkitekturpolicy

Arkitekturpolicyen är ett strategiskt verktyg för att skapa en god bebyggd miljö. Nybro kommun strävar efter att skapa en hållbar och attraktiv miljö i staden och på landsbygden genom att skapa en balans mellan bevarande och utveckling.

Ställningstaganden

- Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyens principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov.
- Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyens principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning.
- I serviceorterna ska ett centrumområde utvecklas till en attraktiv och funktionell plats för invånare och besökare. Centrumområden utgör samlingsplatser för service, mötesplatser och bytespunkter för transporter.
- I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse.
- Inom centrumområden ska parkmiljöer vara ett framträdande inslag och området ska genom sin utformning skapa förutsättningar att fungera som en mötesplats för orten.
- Vid lokalisering och utformning av ny och befintlig bebyggelse ska hänsyn tas till områdets eller enskilda byggnaders kulturhistoriska värden.
- Inom särskilt värdefulla kulturmiljöer eller i ärenden som kan medföra stor omgivningspåverkan ska analys av värdebärande egenskaper, kvaliteter och känslighet göras i tidiga skeden av planprocessen.
- Inom område av riksintresse för kulturmiljövården ska särskild hänsyn tas till utpekade värdebärande egenskaper och uttryck i samtliga plan- och bygglovsärenden för att undvika skada på eller försvagning av riksintresset. Kulturmiljöutredningar och konsekvensbedömningar kan krävas för att säkerställa att riksintresset tillgodoses.

Arkitekturpolicyens syfte

Arkitektur påverkar oss alla, både medvetet och omedvetet. Därför är det nödvändigt att den gestaltade miljön utformas med omsorg. Den svenska statens samlade politik för arkitektur, form, design, konst och kulturmiljö i den fysiska planeringen kallas ”Politik för gestaltad livsmiljö”. Det handlar om hur vi utformar platserna där vi bor, arbetar och lever våra liv, så att människor trivs och mår bra. Nybro kommuns arkitekturpolicy ska användas vid utveckling av kommunens byggda miljöer - i staden och serviceorterna, i boendeorter och på landsbygden.

Genom att arbeta med perspektiven arkitektur, form, design, konst och kulturmiljö i samhällsplaneringen, skapas bättre förutsättningar för en god och hållbar miljö med människan i centrum. Att gestalta en hållbar livsmiljö handlar om att organisera komplexa och ibland motstridiga intressen till en helhet. Nedan presenteras principer som ska ge ledning vid bygglov, i planprocesser, vid exploatering och i samband med andra projekt som syftar till att förändra eller bevara den byggda

miljön. De inledande principerna är generella, därefter följer mer specifika principer för utveckling av serviceorternas centrumområden samt bebyggelse på landsbygden.

Principer för Gestaltad livsmiljö

Generella principer

Platser och byggnader utformas med en arkitektonisk idé

All byggnation ska föregås av en arkitektonisk idé som beskriver vad projektet vill åstadkomma och vilka arkitektoniska värden som tillförs. Idén ska finnas med från start, följa processen och diskuteras under hela skeendet så att den säkerställs. Hög arkitektonisk kvalitet handlar om långsiktigt hållbara lösningar, som blir värdefulla även i framtiden. Byggnader, gator, parker och torg ska ses som en helhet och utformas med människan i fokus. Lokala arkitekturtraditioner tas tillvara.

Platser och byggnader utformas utifrån platsens förutsättningar

All arkitektur påverkas och påverkar av sin omgivning. Tillkommande och förändrad byggnation ska bidra till och samspela med den omgivande bebyggelsen. All planering och byggnation ska föregås av en analys över de befintliga förutsättningarna. Analysen ska innehålla en beskrivning av området, av dess karaktär samt yttre faktorer som vind, ljud, ljus, vatten och risker. Silhuetter, siktlinjer och transportstråk ska beaktas. Utifrån analysen ska det redovisas hur projektet förhåller sig till förutsättningarna samt hur mervärden kan skapas.

Platser och byggnader förhåller sig till den historiska kontexten

Kulturmiljöer är en resurs som förstärker platsers identitet och bidrar till gemenskap mellan människor. Utvecklingen av den bebyggda miljön ska balansera bevarande och förnyelse, där tillägg både respekterar och berikar kulturmiljöns värden. Inför varje projekt ska en analys göras och ett ställningstagande ska fastställa vilka historiska värden och kvaliteter som finns i den befintliga miljön och som är möjliga att utveckla och bevara. Karaktärsmiljöer som byggnader, grönska samt väg- och gatustrukturer visas hänsyn. Arkitekturen ska bidra till framtidens kulturarv.

Platser och byggnader skapas med långsiktigt hållbara metoder och material

Byggnade och fastighetsförvaltning står för en stor del av utsläppen av växthusgaser. Utsläpp under byggtid och framtida energibehov behöver minimeras. Det görs genom att premiera material med liten påverkan på människa och natur under hela livscykeln framför kortsiktiga lösningar. Hänsyn ska tas till klimatförändringar, till exempel översvämningar och extrema temperaturer. Nybro kommun och de kommunala bolagen ska i sina projekt föregå med gott exempel och visa hur långsiktigt hållbara metoder och material kan användas. Nya bebyggelseområden

lokaliseras i anslutning till befintlig bebyggelse och infrastruktur. Nya verksamhetsområden lokaliseras där det finns goda förutsättningar för transporter med järnväg och i anslutning till riksvägarna. I alla projekt i kommunal regi ska det framgå vilka hållbara metoder och material som används. Byggnader ska inte lättvindigt rivs, utan i första hand renoveras.

Platser och byggnader gör kommunens rum inkluderande och tillgängliga

Offentliga miljöer ska underlätta vardagslivet och gestaltas utifrån tillämpning av universell utformning. Tydliga stråk ska främja hållbara trafikslag som gång, cykel- och kollektivtrafik, det ska vara enkelt att röra på sig. Arkitekturen ska uppmuntra till vistelse utomhus och till lek. Nybro kommuns orter och omkringliggande landsbygd ska kopplas samman och nya områden ska kopplas samman med befintliga. I tätbebyggda områden bör entréer vändas mot gatan och gårdar utformas för socialt liv. Centrumområden ska vara tydligt avgränsade och utformas med människan i fokus. All byggnation ska föregås av en analys över befintliga rörelser. Mötesplatser och grönområden ska finnas på flera olika platser i kommunen. Bebyggelsen ska vara flexibel och byggnaderna anpassningsbara för framtida behov och för personer med olika ålder, intressen, kön och förutsättningar. Planeringen ska främja blandade användningar av byggnader och områden för att skapa levande och dynamiska miljöer. Arkitekturen ska främja möten och social samvaro, både i stad och på landsbygd.

Platser och byggnader integrerar grönsystemer och biologisk mångfald

Grönska är ett av de viktigaste elementen inom samhällsbyggnad. Gröna miljöer ska därför utformas med hög kvalitet och långsiktig hållbarhet. Vatten är en förutsättning för grönska och liv, och vattenområden är viktiga i landskapet. Grönblå infrastruktur är en tillgång och bör integreras i gestaltningen av platser. I alla projekt i kommunal regi ska det framgå hur de gröna värdena tas till vara, förstärks och utvecklas. Planeringen ska bidra till att skapa mångfunktionella miljöer med sociala och ekologiska värden. Grön infrastruktur ska främja biologisk mångfald, rekreation och ett aktivt liv.

Principer för utveckling av centrumområden

I kommunens serviceorter, Alsterbro, Orrefors och Örsjö, utvecklas tydliga centrumområden med värden för både invånare och besökare. Ett välplanerat centrum bidrar till en känsla av sammanhang och identitet för orten. Inom centrumområdet ska parkmiljöer vara ett framträdande inslag och området ska genom sin utformning skapa förutsättningar att fungera som en mötesplats för orten. Genom att erbjuda en blandning av funktioner och aktiviteter skapas en levande och dynamisk miljö som främjar social interaktion och ekonomisk tillväxt. Centrumområdet i serviceorterna blir också en knutpunkt för kollektivtrafik och

andra transportmedel, vilket underlättar för människor att röra sig inom och utanför området.

En omsorgsfullt utformad miljö

Centrumområdet definieras med tydliga gränser och har välkomnande entréer. Det finns attraktiva och välkomnande offentliga platser som skapar förutsättningar för möten mellan människor. Höga Krav ställs på arkitektonisk kvalitet och estetiska värden i byggnader och offentliga rum. Den lokala identiteten stärks genom att lokal kulturhistoria, arkitektur och hantverkstraditioner lyfts fram. Småskaliga parker och träd förstärker platsens upplevelsevärde och bidrar samtidigt med ekosystemtjänster.

En blandning av bebyggelse och användningar uppmuntras

Bostäder, butiker, caféer och platser för kultur, lek och andra fritidsaktiviteter skapar en levande miljö i centrumområdet.

Tillgänglighet och transport

Genom att samla gångstråk, cykelvägar och platser för gemensamt resande som kollektivtrafik blir centrum en samlingspunkt för både serviceorten och dess omland. Bytespunkter mellan olika transportslag skapas.

Samarbete och delaktighet

Utvecklingen av centrumområdena sker i nära samverkan med invånare och lokala aktörer så som näringsidkare och föreningsliv inom serviceorten och det närområde som orten förser med service.

Principer för bebyggelse på landsbygden

Placering i landskapet

- Siktlinjer och utblickar bevaras. Ny bebyggelse placeras så att den tar vara på utsikten men inte skymmer grannarnas utblickar.
- Nya bebyggelselägen anpassas efter det äldre vägnätet. Enskilda hus placeras med fördel intill befintliga vägar för att undvika nya tillfartsvägar.
- Landskapsbilden beaktas genom att ny bebyggelse placeras så att det blir ett komplement till befintlig bebyggelse, i ett skogsbryn i kanten av åkrar eller ängar eller vid en bergknalle där huset får stöd i landskapet.
- I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse.

Placering på tomten

- Nya hus i gårdsmiljöer bör placeras med hänsyn till den traditionella strukturen med mangårdsbebyggelse och fägårdsbebyggelse för sig. Garage placeras som en fristående byggnad.
- Anpassa huset efter tomten och inte tomten efter huset. Hus placeras där minst inverkan på marken behöver göras för att undvika sprängning, schaktning och utfyllnad.

Utformning

- Ny bebyggelse utformas så att de samverkar med omgivande landskap och bebyggelse genom att studera proportioner, material, färg och byggnadsdetaljer.
- Ny bebyggelse i ett område med kulturhistoriskt värdefull bebyggelse ska anpassas till omgivande byggnaders form och färg.

Arkitekturpolicy och Fördjupad översiktsplan Nybro 2040

Den fördjupade översiktsplan för Nybro stad som antogs år 2022 innehåller ställningstaganden som är specifika för utformningen av staden. Arkitekturpolicyns principer gäller även för staden men där ställningstaganden i den fördjupade översiktsplanen för Nybro skiljer sig från arkitekturpolicyn har den fördjupade översiktsplanens ställningstaganden företräde.

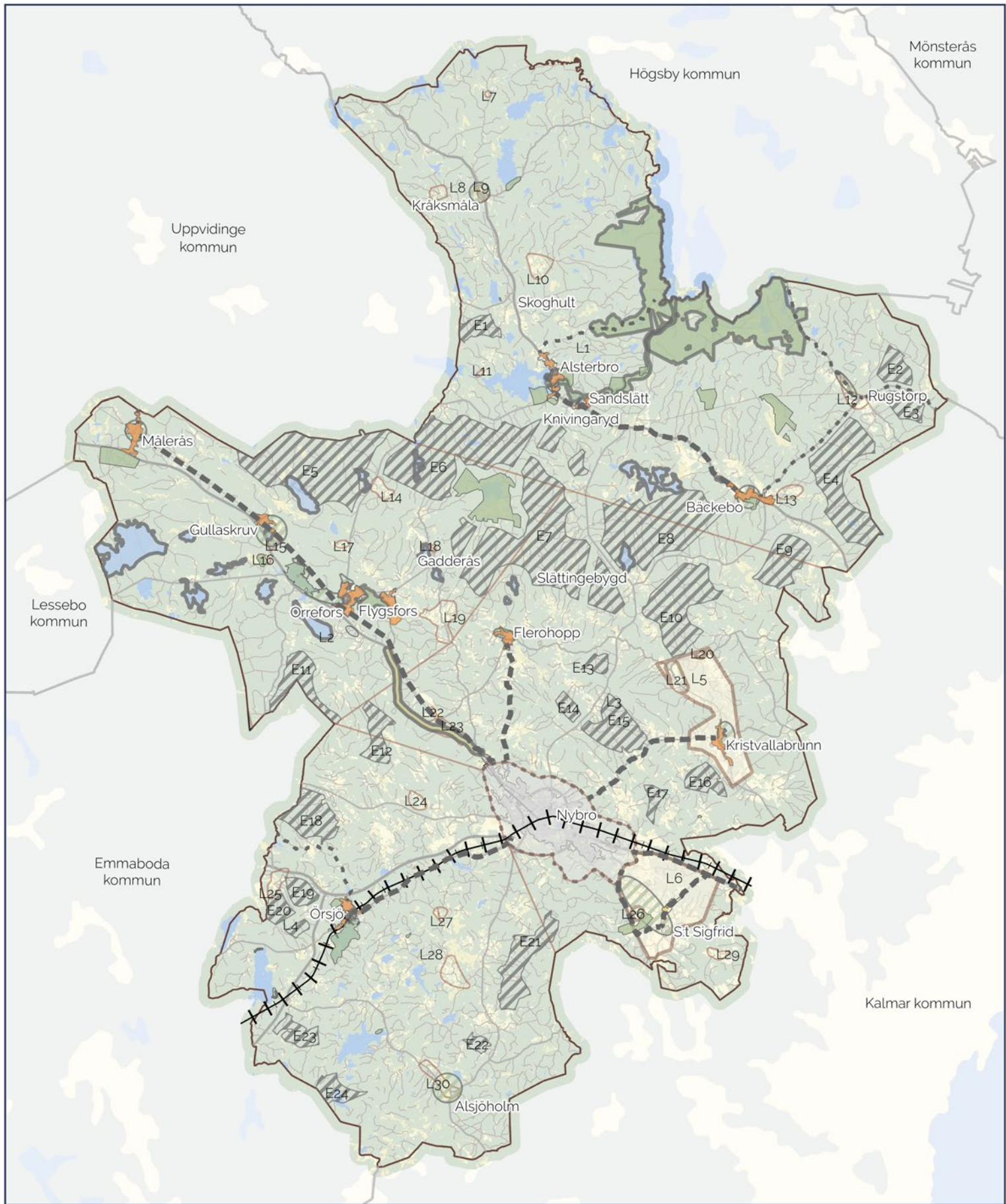
Enprocentsregeln

Enligt beslut i kommunfullmäktige ska Nybro kommun vid all ny och ombyggnation tillämpa 1%-regeln. Detta innebär att 1% av de totala kostnaderna för byggnationen ska gå till konstnärlig gestaltning.

5. MARK- OCH VATTENANVÄNDNINGSKARTA

Här presenteras kartan som visar föreslagen mark- och vattenanvändning. Till varje yta finns en beskrivning av nuläge, önskad utveckling, konsekvenser, ställningstaganden och vilken hänsyn som ska tas i och med utpekandet.

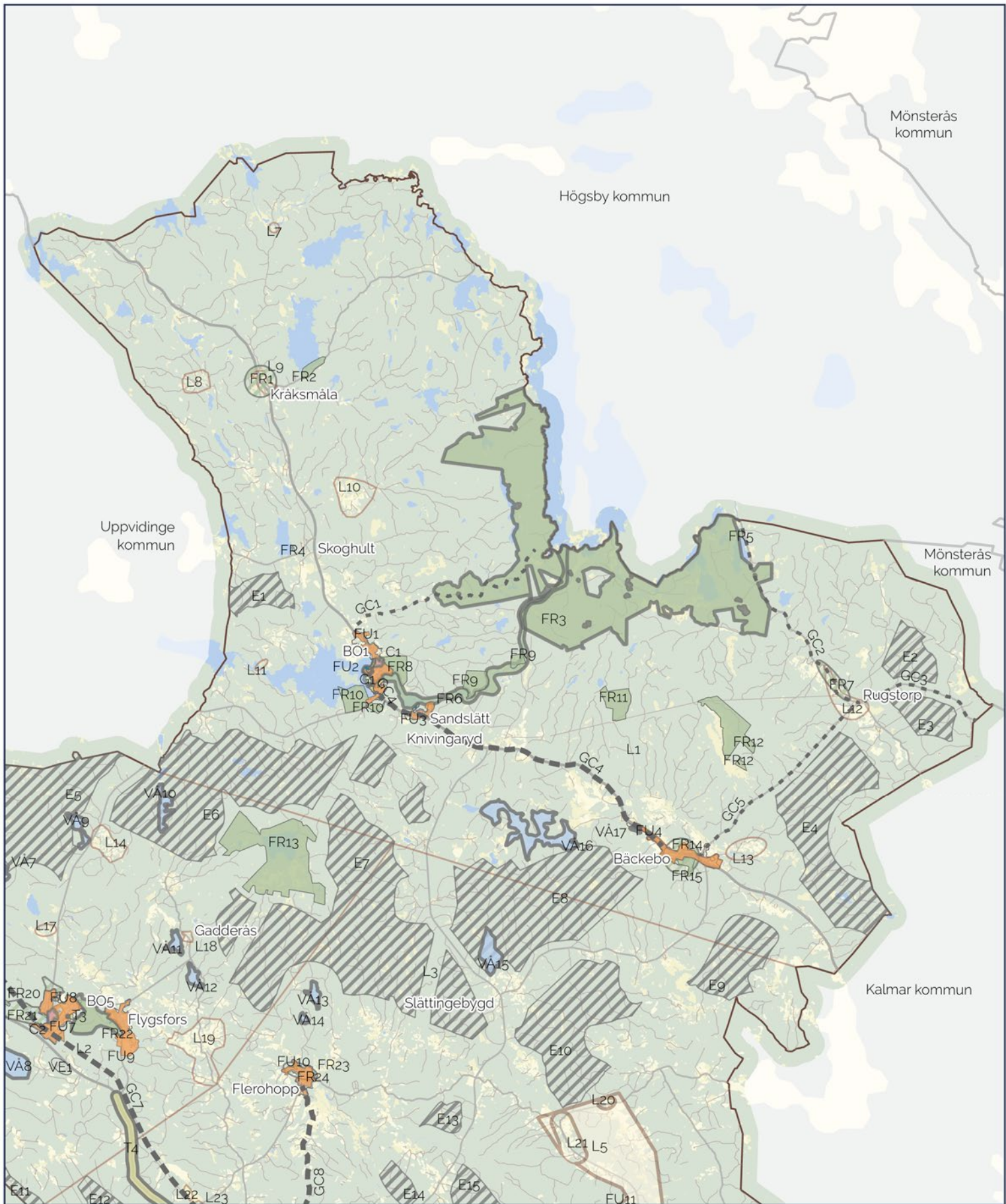




Teckenförklaring

| | | | | | | |
|---|---|--|--|--|---|---|
| <p>Gång- och cykelkopping, linje</p> <p>Användningsstatus</p> <p>■ ■ ■ Ny användning</p> <p>· · · Utvecklad användning</p> <p>Vägtransport, linje</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Grönområde, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> <p>Vägtransport, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Centrumområden, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> <p>Bostadsbebyggelse, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Friluftsliv och rekreation, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> <p>Funktionsblandad bebyggelse, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Verksamhet, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> <p>Våtmark, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Järnväg, linje</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> <p>Energiproduktion - vindbruk, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Landsbygdsutveckling i strandnära läge, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> |
|---|---|--|--|--|---|---|

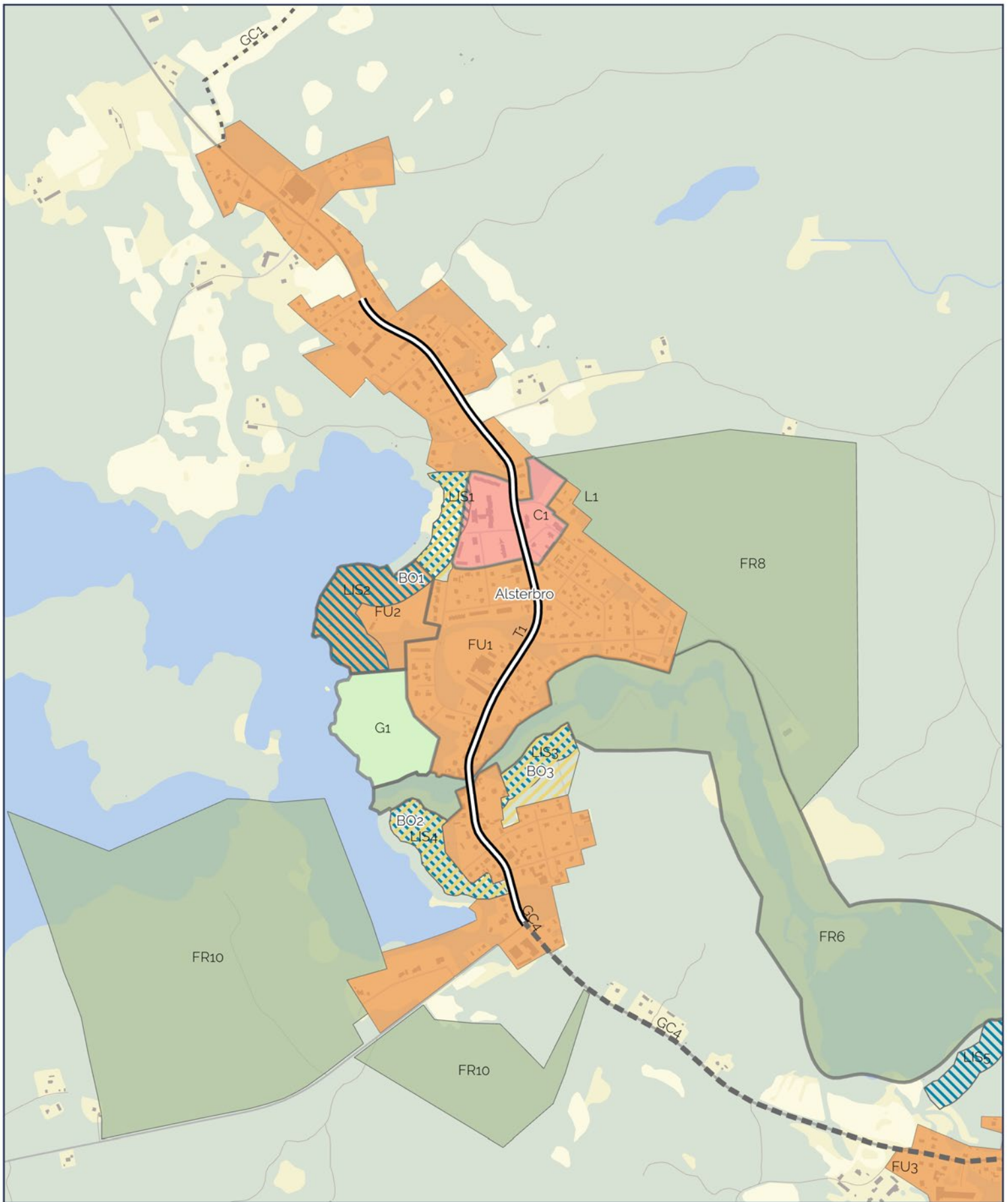




Teckenförklaring

| | | | | | | |
|---|---|--|--|--|---|--|
| <p>Gång- och cykelkopping, linje</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Ny användning</p> <p>- - - Utvecklad användning</p> <p>Vägtransport, linje</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Grönområde, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> <p>Vägtransport, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Centrumområden, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> <p>Bostadsbebyggelse, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Friluftsliv och rekreation, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> <p>Funktionsblandad bebyggelse, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Verksamhet, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> <p>Våtmark, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Järnväg, linje</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> <p>Energiproduktion - vindbruk, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Landsbygdsutveckling i strandnära läge, yta</p> <p>Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> |
|---|---|--|--|--|---|--|

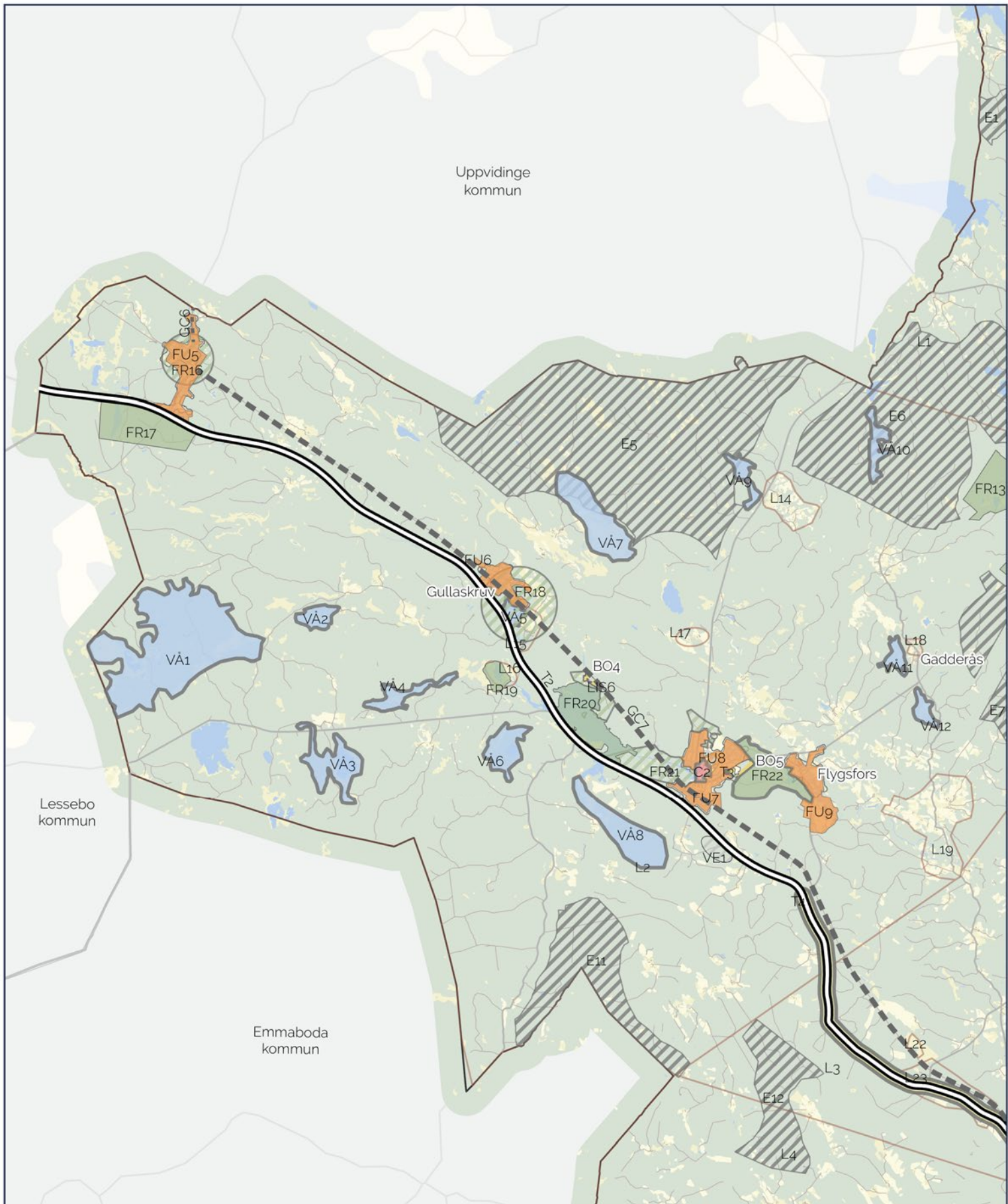




Teckenförklaring

| | | | | | | |
|---|---|--|--|--|---|--|
| <p>Gång- och cykelkopping, linje Användningsstatus</p> <p>■ ■ ■ Ny användning</p> <p>· · · Utvecklad användning</p> <p>Vägtransport, linje Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Grönområde, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> <p>Vägtransport, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Centrumområden, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> <p>Bostadsbebyggelse, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Friluftsliv och rekreation, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> <p>Funktionsblandad bebyggelse, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Verksamhet, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> <p>Våtmark, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Järnväg, linje Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> <p>Energiproduktion - vindbruk, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Landsbygdsutveckling i strandnära läge, yta Användningsstatus</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> |
|---|---|--|--|--|---|--|



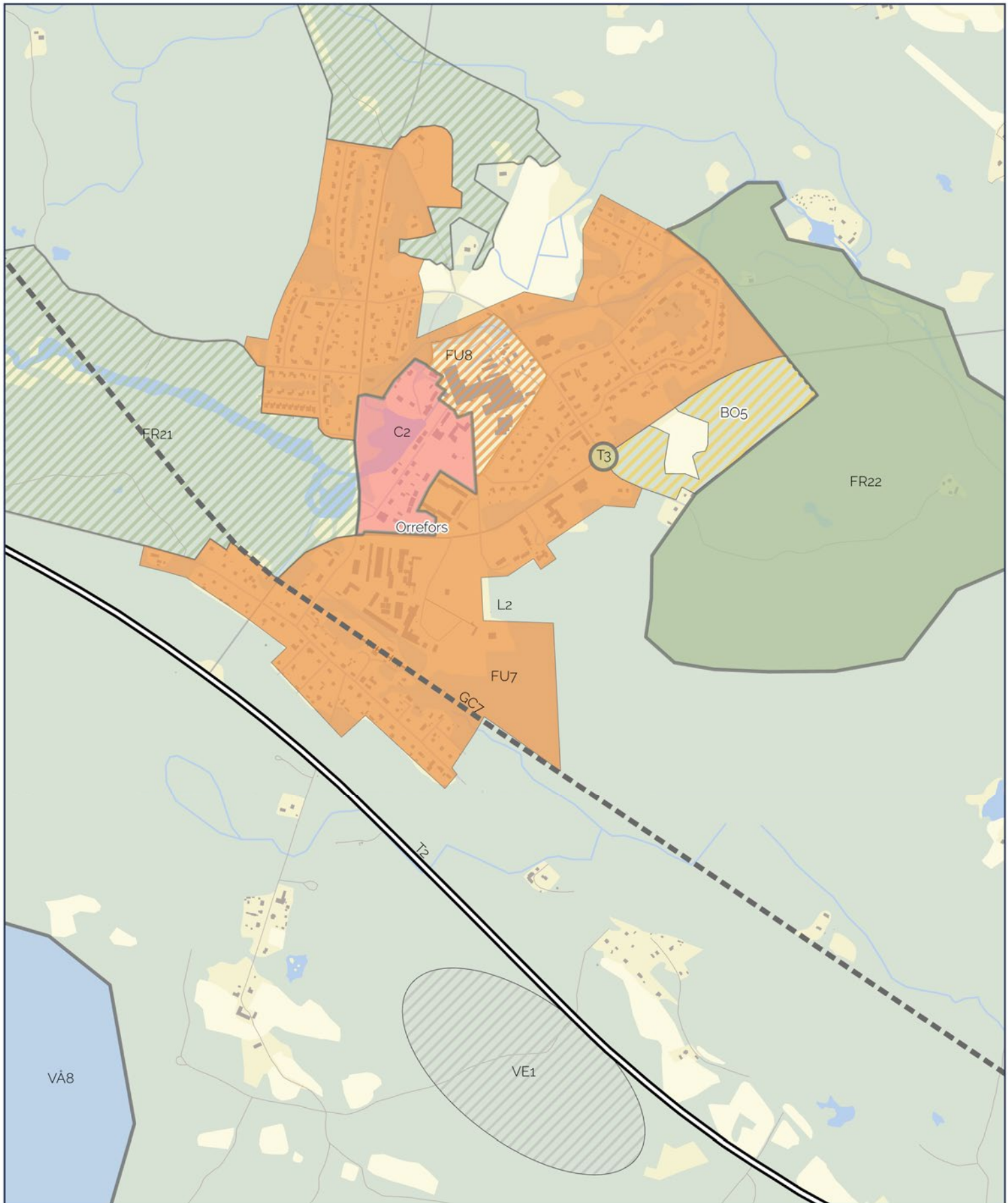


Teckenförklaring

| | | | | | | |
|---|---|--|--|--|---|---|
| <p>Gång- och cykelkopping, linje Användningsstatus</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> <p>Vägtransport, linje Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Grönområde, yta Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> <p>Vägtransport, yta Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Centrumområden, yta Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> <p>Bostadsbebyggelse, yta Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Friluftsliv och rekreation, yta Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> <p>Funktionsblandad bebyggelse, yta Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Verksamhet, yta Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> <p>Våtmark, yta Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Järnväg, linje Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> <p>Energiproduktion - vindbruk, yta Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Landsbygdsutveckling i strandnära läge, yta Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> |
|---|---|--|--|--|---|---|

Mark- och vattenanvändningskarta - Västra kommundelen





Teckenförklaring

Gång- och cykelkopping, linje
Användningsstatus
■ ■ ■ Ny användning
- - - Utvecklad användning
Vägtransport, linje
Användningsstatus
— Befintlig användning
— Ny användning
= Utvecklad användning

Grönområde, yta
Användningsstatus
■ Befintlig användning
■ Ny användning
■ Utvecklad användning
Vägtransport, yta
Användningsstatus
■ Befintlig användning
■ Ny användning
■ Utvecklad användning

Centrumområden, yta
Användningsstatus
■ Befintlig användning
■ Ny användning
■ Utvecklad användning
Bostadsbebyggelse, yta
Användningsstatus
■ Befintlig användning
■ Ny användning
■ Utvecklad användning

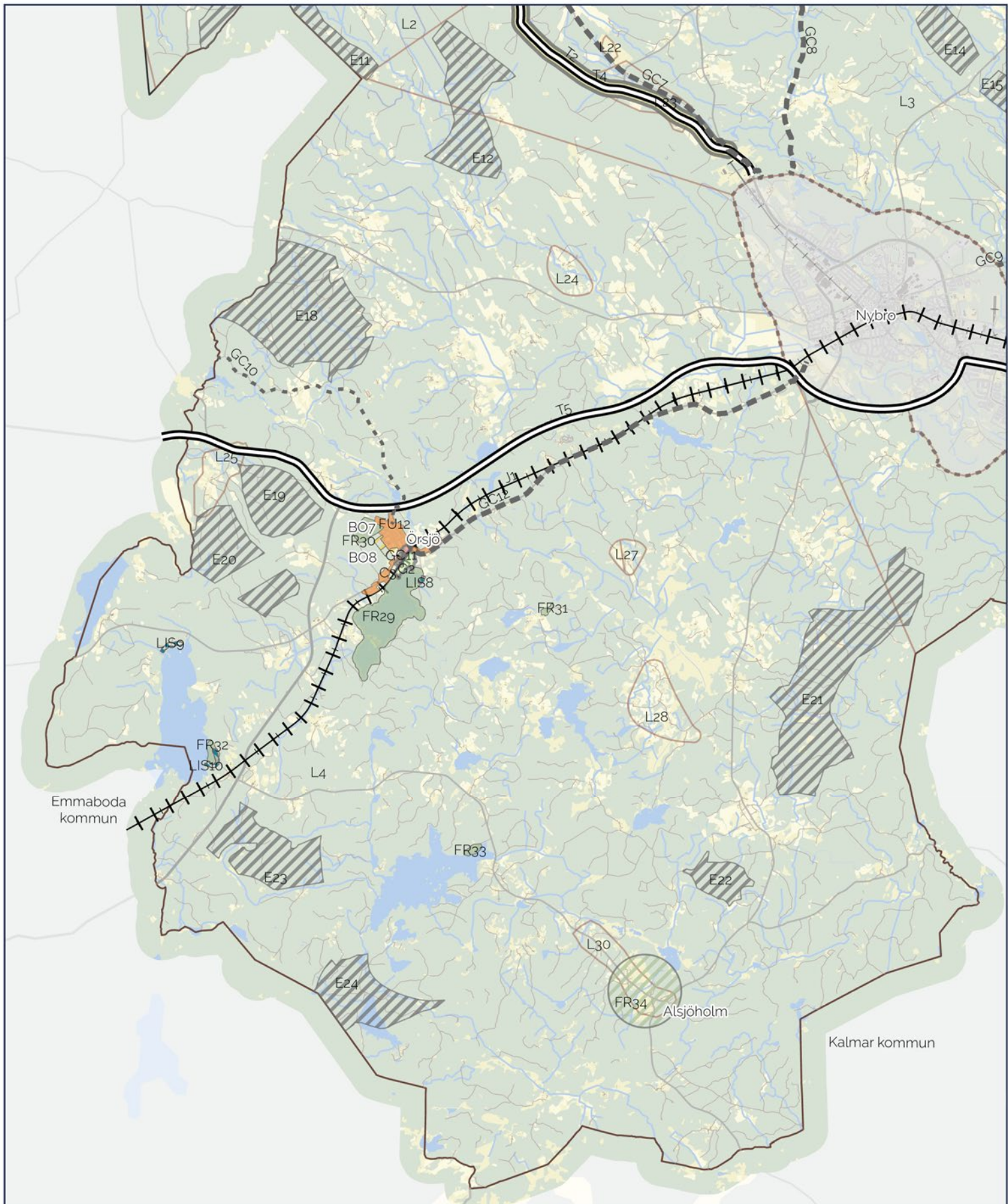
Friluftsliv och rekreation, yta
Användningsstatus
■ Befintlig användning
■ Ny användning
■ Utvecklad användning
Funktionsblandad bebyggelse, yta
Användningsstatus
■ Befintlig användning
■ Ny användning
■ Utvecklad användning

Verksamhet, yta
Användningsstatus
■ Befintlig användning
■ Ny användning
■ Utvecklad användning
Våtmark, yta
Användningsstatus
■ Befintlig användning
■ Ny användning
■ Utvecklad användning

Järnväg, linje
Användningsstatus
— Befintlig användning
— Ny användning
+ Utvecklad användning
Energiproduktion - vindbruk, yta
Användningsstatus
■ Befintlig användning
■ Ny användning
■ Utvecklad användning

Landsbygdsutveckling i strandnära läge, yta
Användningsstatus
■ Ny användning
Landsbygd, yta
Användningsstatus
■ Befintlig användning
■ Ny användning
■ Utvecklad användning





Teckenförklaring

Gång- och cykelkopping, linje
Användningsstatus
- - - Ny användning
- - - Utvecklad användning
Vägtransport, linje
Användningsstatus
— Befintlig användning
— Ny användning
= Utvecklad användning

Grönområde, yta
Användningsstatus
Befintlig användning
Ny användning
Utvecklad användning
Vägtransport, yta
Användningsstatus
Befintlig användning
Ny användning
Utvecklad användning

Centrumområden, yta
Användningsstatus
Befintlig användning
Ny användning
Utvecklad användning
Bostadsbebyggelse, yta
Användningsstatus
Befintlig användning
Ny användning
Utvecklad användning

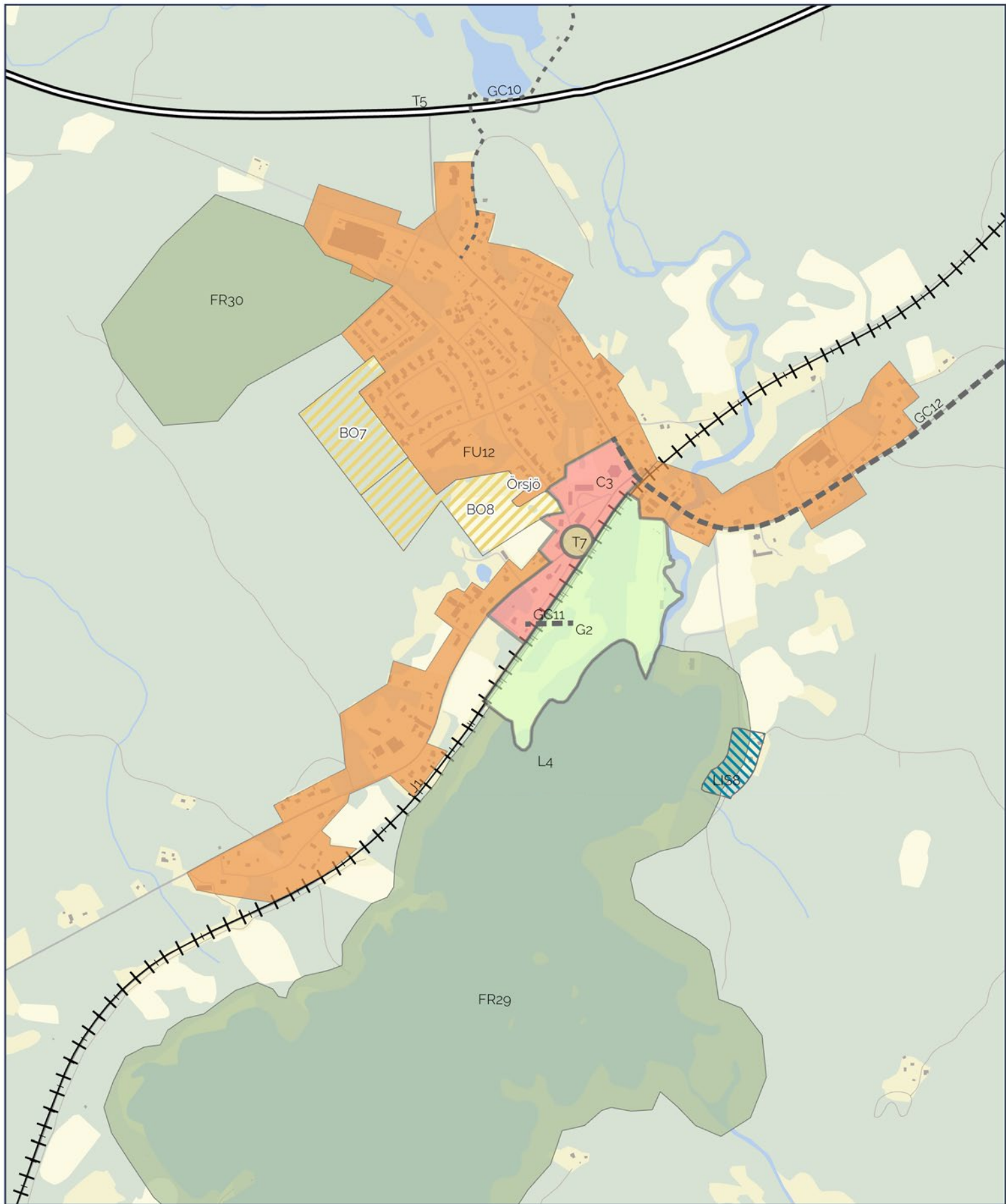
Friluftsliv och rekreation, yta
Användningsstatus
Befintlig användning
Ny användning
Utvecklad användning
Funktionsblandad bebyggelse, yta
Användningsstatus
Befintlig användning
Ny användning
Utvecklad användning

Verksamhet, yta
Användningsstatus
Befintlig användning
Ny användning
Utvecklad användning
Våtmark, yta
Användningsstatus
Befintlig användning
Ny användning
Utvecklad användning

Järnväg, linje
Användningsstatus
— Befintlig användning
— Ny användning
+ Utvecklad användning
Energiproduktion - vindbruk, yta
Användningsstatus
Befintlig användning
Ny användning
Utvecklad användning

Landsbygdsutveckling i strandnära läge, yta
Ny användning
Landsbygd, yta
Användningsstatus
Befintlig användning
Ny användning
Utvecklad användning

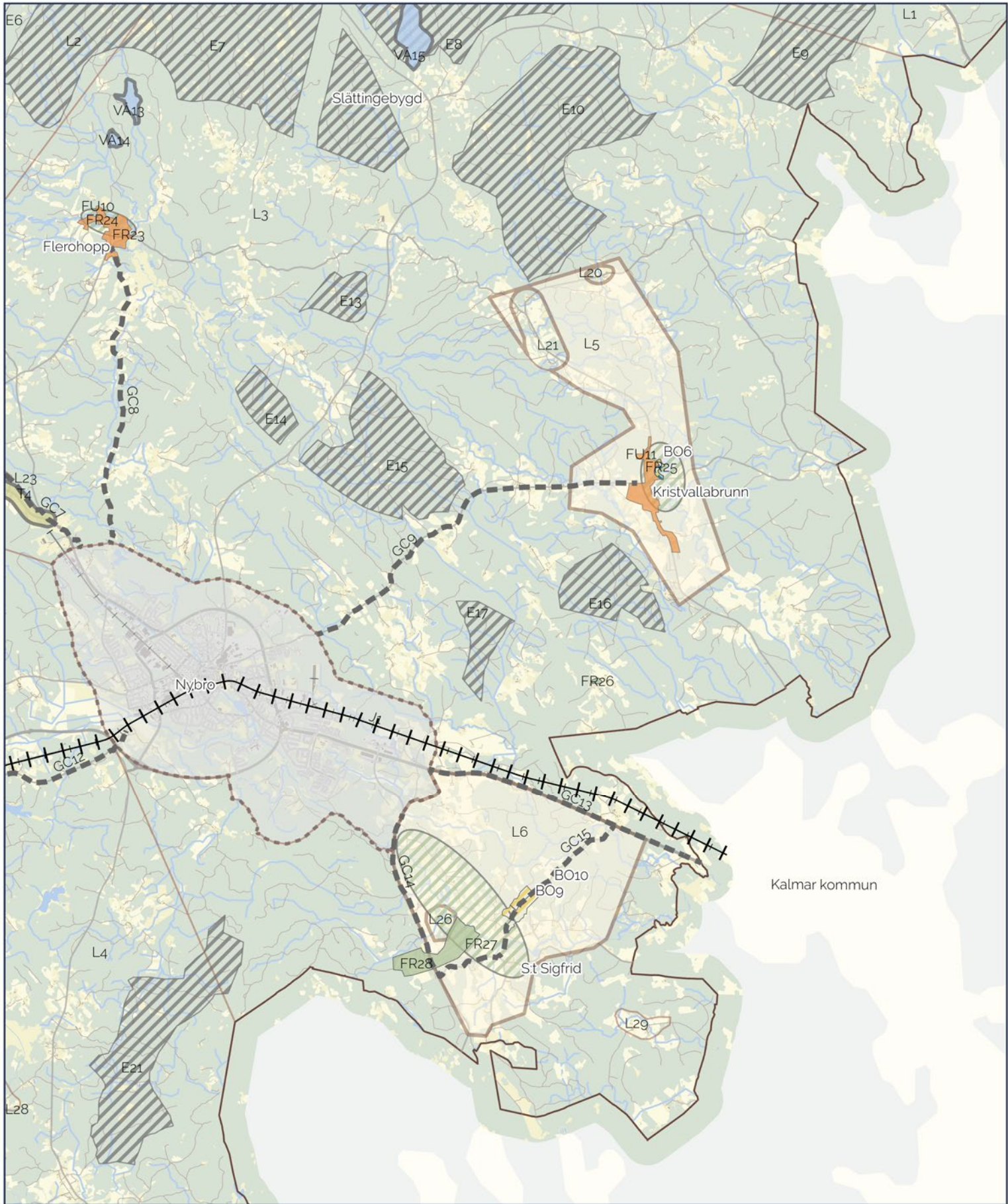




Teckenförklaring

| | | | | | | |
|---|---|--|--|--|---|--|
| <p>Gång- och cykelkopping, linje Användningsstatus</p> <p>—••• Ny användning</p> <p>—••• Utvecklad användning</p> <p>Vägtransport, linje Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> | <p>Grönområde, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> <p>Vägtransport, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Centrumområden, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> <p>Bostadsbebyggelse, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Friluftsliv och rekreation, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> <p>Funktionsblandad bebyggelse, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Verksamhet, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> <p>Våtmark, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Järnväg, linje Användningsstatus</p> <p>— Befintlig användning</p> <p>— Ny användning</p> <p>— Utvecklad användning</p> <p>Energiproduktion - vindbruk, yta Användningsstatus</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> | <p>Landsbygdsutveckling i strandnära läge, yta Användningsstatus</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Befintlig användning</p> <p>■ Ny användning</p> <p>■ Utvecklad användning</p> |
|---|---|--|--|--|---|--|





Teckenförklaring

| | | | | | | |
|---|---|--|--|--|---|--|
| <p>Gång- och cykelkopping, linje Användningsstatus</p> <ul style="list-style-type: none"> — Ny användning - - - Utvecklad användning <p>Vägtransport, linje Användningsstatus</p> <ul style="list-style-type: none"> — Befintlig användning — Ny användning — Utvecklad användning | <p>Grönområde, yta Användningsstatus</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Befintlig användning ■ Ny användning ■ Utvecklad användning <p>Vägtransport, yta Användningsstatus</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Befintlig användning ■ Ny användning ■ Utvecklad användning | <p>Centrumområden, yta Användningsstatus</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Befintlig användning ■ Ny användning ■ Utvecklad användning <p>Bostadsbebyggelse, yta Användningsstatus</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Befintlig användning ■ Ny användning ■ Utvecklad användning | <p>Friluftsliv och rekreation, yta Användningsstatus</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Befintlig användning ■ Ny användning ■ Utvecklad användning <p>Funktionsblandad bebyggelse, yta Användningsstatus</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Befintlig användning ■ Ny användning ■ Utvecklad användning | <p>Verksamhet, yta Användningsstatus</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Befintlig användning ■ Ny användning ■ Utvecklad användning <p>Våtmark, yta Användningsstatus</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Befintlig användning ■ Ny användning ■ Utvecklad användning | <p>Järnväg, linje Användningsstatus</p> <ul style="list-style-type: none"> — Befintlig användning — Ny användning — Utvecklad användning <p>Energiproduktion - vindbruk, yta Användningsstatus</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Befintlig användning ■ Ny användning ■ Utvecklad användning | <p>Landsbygdsutveckling i strandnära läge, yta Användningsstatus</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Ny användning ■ Befintlig användning ■ Ny användning ■ Utvecklad användning |
|---|---|--|--|--|---|--|



| Gång- och cykelkopplingar | |
|----------------------------------|---|
| Område | GC1: Alsterbro-Allgunnen. Utvecklad användning |
| Nuläge | Alsterbro är beläget nära Allgunnens naturreservat med sjön Allgunnen och angränsande Hornsö Ekopark i Högsby kommun samt Mönsterås kommun. Området angörs lättast från Nybro kommun genom Alsterbro. Vägen har låg trafikintensitet, men är enskild och har dessutom låg standard. |
| Önskad utveckling | Förstärka kopplingar och infrastruktur mellan serviceorten Alsterbro och friluftslivsområdet Alsteråns naturskogar. En tydlig vägledning från Alsterbro mot Alsteråns naturskogar är nödvändig för att tydliggöra entren till området från serviceorten. Sträckan är i huvudsak utpekad för terränggående cyklar, då standard och beläggning är låg längre in på den utpekade sträckan. Sträckan är utpekad för rekreationell cykling. |
| Hänsyn | Ingen eller positiv påverkan på närboende. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Infrastruktur som vägtrafik, gång- och cykelkopplingar eller vandringsleder kopplar samman Alsteråns naturskogar med service- och boendeorter i norra Nybro kommun. Alsterbro är Nybro kommuns huvudentré till Alsteråns naturskogar. |
| Konsekvenser | En tydlig koppling för oskyddade trafikanter mellan Alsterbro och Alsteråns naturskogar underlättar vägvisning och orienterbarhet för invånare och besöksnäring. |
| MKN Vatten | Försumbar påverkan. |
| Område | GC2: Rugstorp/Abbetorp-Hornsö Ekopark/Allgunnen. Utvecklad användning |
| Nuläge | Vägen mellan Rugstorp/Abbetorp och Hornsö Ekopark är drygt 7 km, förhållandevis smal och lämpar sig för rekreationscykling. Vägen har statligt väghållarskap. |
| Önskad utveckling | Förstärka kopplingar och infrastruktur mellan boendeorten Rugstorp och Abbetorp och friluftslivsområdet Alsteråns naturskogar. Skyltningsåtgärder och trafiksäkerhetsåtgärder i delar med korta siktsträckor är nödvändiga. Sträckan är i huvudsak utpekad för rekreationell cykling. |
| Hänsyn | Ingen påverkan på närboende. Kopplingar mot Bäckebo/Balebo samt mot Ålem behöver beaktas. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammanhängande och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Infrastruktur som vägtrafik, gång- och cykelkopplingar eller vandringsleder kopplar samman Alsteråns naturskogar med service- och boendeorter i norra Nybro kommun. Alsterbro är Nybro kommuns huvudentré till Alsteråns naturskogar. |
| Konsekvenser | Med små investeringar kan en entré till Hornsö Ekopark skapas som tar vara på en befintlig statlig vägs kvaliteter. |
| MKN Vatten | Försumbar påverkan. |

| Område | | GC3: Rugstorp-Ålem. Utvecklad användning |
|---------------------------|--|--|
| Nuläge | | Mellan Rugstorp/Abbetorp och Ålem sträcker sig den statliga vägen 603. Vägen är förhållandevis smal och har en hastighetsbegränsning på 80 km/h. Sträckan är trafikerad av tung trafik med till och från Ålems koppling till E22. |
| Önskad utveckling | | Vägen är en möjlig tillfartsväg för Nybro kommuns entreer till Alsteråns naturskogar. I samband med en kommunövergripande satsning på besöksnäringen i området behöver vägvisning tillkomma längs sträckan. På lång sikt, och för att anses som ett trafiksäkert alternativ, behöver större åtgärder genomföras, vilket inkluderar en breddning av vägen eller en separering mellan oskyddade trafikanter och fordonstrafiken. Detta skulle stärka det mellankommunala sambandet mellan Nybro kommun och Mönsterås kommun. Detta behöver ske i dialog med Mönsterås kommun och Kalmar kommun för en jämn standard över hela sträckan. Vägen är i huvudsak utpekad för rekreationell cykling. |
| Hänsyn | | En separering av trafiklagen skulle medföra påverkan på anslutande utfarter. Mellankommunal samverkan är nödvändig för förverkligande och drift. Hänsyn behöver tas mot gång- och cykelkoppling mot Alsteråns naturskogar samt mot Bäckebo/Balebo. Samverkan behöver ske gentemot Trafikverket som är väghållare. Samverkan behöver även ske med Region Kalmar län för äskande av medel från Regional transportplan. |
| Ställningstaganden | | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammanhängande och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbyggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |
| Konsekvenser | | Den tunga trafiken på sträckan gör sträckan mycket osäker för oskyddade trafikanter. En separering skulle väsentligt öka trafiksäkerheten på sträckan. Det förutsätter att sträckans standard för trafiksäkerhet är jämn även över kommungränserna. |
| MKN Vatten | | Försumbar påverkan. |
| Område | | GC4: Alsterbro-Bäckebo. Ny användning |
| Nuläge | | Statlig väg mellan de två största orterna i kommunens norra delar med bristfälliga cyklingsförhållanden på grund av hög hastighet och smal körbana. I Alsterbro såväl som Bäckebo finns kommersiell och offentlig service. |
| Önskad utveckling | | Utveckling av sträckan för att främja främst vardagscykling. Prioritering görs för åtgärder för oskyddade trafikanter vid de sträckor där det finns en tydlig befolkningskoncentration. Delsträckan Alsterbro-Sandslätt är förhållandevis korta avstånd och där en separering kan motiveras. Där vägen går nära intill byggnader i Bäckebo kan körbanan behöva omdisponeras för att tillgodose trafiksäkerhet för oskyddade trafikanter. På lång sikt är syftet att genomföra en separering mellan trafiklagen mellan serviceorten Alsterbro och boendeorten Bäckebo. Utformningen av denna separering får prövas utifrån behov. |
| Hänsyn | | Vägens sträckning genom västra delen av Bäckebo går nära angränsande byggnader. Det finns risk för påverkan om ytterligare vägyta krävs för en separering av trafiklagen. Koppling mot Abbetorp/Rugstorp behöver beaktas samt koppling mot kommunalt gång- och cykelvägnät i Alsterbro. Samverkan behöver ske gentemot Trafikverket som är väghållare. Samverkan behöver även ske med Region Kalmar län för äskande av medel från Regional transportplan. |
| Ställningstaganden | | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbyggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |

| | |
|---------------------------|---|
| Konsekvenser | En gång- och cykelkoppling skulle innebära en omfattande förbättring av trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter. Barn och ungas självständiga rörlighet skulle avsevärt förbättras. En separat gång- och cykelväg längs sträckan är något som behöver genomföras i samverkan med Trafikverket som är väghållare, samt Region Kalmar län som är planupprättare av länsplaner för transportinfrastrukturen. |
| MKN Vatten | Försumbar påverkan. |
| Område | GC5: Bäckebo/Balebo-Rugstorp. Utvecklad användning |
| Nuläge | Mellan Bäckebo/Balebo och Rugstorp/Abbetorp är avståndet ca 7 km. Den statliga vägen 603 har statligt väghållarskap och en hastighetsbegränsning på 80 km/h. Sträckan är trafikerad av tung trafik med till och från Ålems koppling till E22. |
| Önskad utveckling | Vägen är en möjlig tillfartsväg för Nybro kommuns entreer till Alsterås naturskogar. I samband med en kommunövergripande satsning på besöksnäringen i området behöver vägvisning tillkomma längs sträckan. Utveckling för att stärka kopplingar mellan boendeorterna i norra kommundelen. På lång sikt, och för att anses som ett trafiksäkert alternativ, behöver större åtgärder genomföras, vilket inkluderar en breddning av vägen eller en separering mellan oskyddade trafikanter och fordonstrafiken. Vägen är i huvudsak utpekad för rekreationell cykling. |
| Hänsyn | Hänsyn behöver tas mot gång- och cykelkopplingar mot Alsterås naturskogar samt koppling mot Ålem. Samverkan behöver ske gentemot Trafikverket som är väghållare. Samverkan behöver även ske med Region Kalmar län för äskande av medel från Regional transportplan. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |
| Konsekvenser | Skytning innebär en förbättrad möjlighet att ta sig till och från Alsterås naturskogars respektive entreer. En långsiktig separering av trafiklagen skulle väsentligt öka trafiksäkerheten på sträckan. Det kan också medföra påverkan på anslutande utfarter. |
| MKN Vatten | Försumbar påverkan. |
| Område | GC6: Målerås-Alstermo. Utvecklad användning |
| Nuläge | Vägen tjänar som nordlig in- och utfart från Målerås med tung genomfartstrafik genom orten. Separata ytor för oskyddade trafikanter saknas. Den fortsatta vägsträckan mot Alstermo har förhållandevis hög trafikintensitet då den ansluter dessa delar av Uppvidinge kommun med riksväg 31, samt har hastighetsbegränsning på 90 km/h. Båda orter har arbetsplatser och viss service. |
| Önskad utveckling | En separat gång- och cykelbana inom Målerås bör för trygg och säker vardagscykling och rekreationell cykling skapas längs sträckan som är utfarten från Målerås. På sikt, och med samverkan med Uppvidinge kommun samt Trafikverket kan trafiksäkerhetshöjande åtgärder för oskyddade trafikanter genomföras längs den resterande sträckan mot Alstermo. |
| Hänsyn | Utfarter mot vägen kan påverkas. Hänsyn behöver tas till banvallen som avses koppla gång- och cykeltrafik mot Nybro. Samverkan behöver ske gentemot Trafikverket som är väghållare, samt Uppvidinge kommun. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |

| | |
|---------------------------|--|
| Konsekvenser | En separering av trafiken gör att trafiksäkerheten höjs väsentligt inom Målerås. Åtgärder längs hela sträckan mot Alstermo möjliggör för en god koppling mellan kommunerna och orternas respektive service och arbetsplatser. |
| MKN Vatten | Försumbar påverkan. |
| Område | GC7: Banvallen Nybro-Målerås. Ny användning |
| Nuläge | Den gamla banvallen för järnvägen mellan Nybro och Nässjö erbjuder en rak och plan sträcka. Brister finns framför allt vid kopplingen till Nybro stads cykelvägnät där järnvägen tidigare korsade riksväg 31. |
| Önskad utveckling | Gång- och cykelkoppling mellan Nybro stad och Målerås för vardagscykling och rekreationell cykling. Utveckling sker främst genom separerad gång- och cykelkoppling mellan Blads väg och banvallen där den korsar riksväg 31. Trafiksäkerhetsåtgärder och skyltning sker där sträckningen korsar vägar. |
| Hänsyn | Hänsyn tas till korsningar mot statliga och enskilda vägar, till sträckans värde för besöksnäringen i västra kommundelen, till koppling mot Alstermo i nordväst, samt det kommunala gång- och cykelvägnätet vid centralorten. Hänsyn tas också till den regionala cykelplanen. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Regionala cykelstråk ska utvecklas i enlighet med den Regionala Cykelstrategin för Kalmar län 2023–2033. |
| Konsekvenser | Anslutning mellan kommunalt gång- och cykelvägnät och banvallen kan påverka intilliggande fastighet i närheten av banvallens korsning till riksväg 31. |
| MKN Vatten | Försumbar påverkan. |
| Område | GC8: Nybro-Flerohopp. Ny användning |
| Nuläge | Via Rismåla göl, östra Resebo och Ingemundsmåla går en mindre enskild väg som har låg trafikintensitet och är belagd med asfalt. Vägbredden varierar från cirka 6 meter till cirka 4 meter, vilket är ett förhållandevis smalt vägmått utifrån den hastighet som gäller på sträckan. Vägen går förhållandevis rakt mellan Nybro stad och Flerohopp och möjliggör för cykling mellan orterna utan att behöva nyttja de mer trafikerade vägarna. |
| Önskad utveckling | Utveckling av sträckan för att främja främst vardagscykling mellan boendeorten Flerohopp och centralorten Nybro. Skyltningsåtgärder samt trafiksäkerhetsåtgärder vid korsning i Resebo där vägen delar sig i ett Y. Vid särskilt smala delar av vägen, samt vid delar där sikten är dålig kan breddning för möten vara nödvändigt. |
| Hänsyn | Närliggande fastigheter kan påverkas vid partiella breddningar av vägen, liksom utfarter mot vägen. Vägen är enskild vilket innebär att eventuella förändringar behöver stämmas av mot vägförening. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |
| Konsekvenser | En förbättrad koppling mellan Nybro och Flerohopp skulle innebära en stor förbättring av trafiksäkerheten på sträckan. |

| | |
|---------------------------|--|
| MKN Vatten | Försumbar påverkan. |
| Område | GC9: Nybro-Kristvallabrunn. Ny användning |
| Nuläge | Statlig väg med hastighetsbegränsning på 70 km/h på bitvis smal körbana och korta siktsträckor. Mellan Nybro och Kristvallabrunn är avståndet cirka 1 mil. |
| Önskad utveckling | Utveckling av sträckan för att främja främst vardagscykling mellan boendeorten Kristvallabrunn och centralorten Nybro genom separering mellan oskyddade trafikanter och motorfordon. Särskilt sträckan Nybro-Högebo är prioriterad för trafiksäkerhetshöjande åtgärder då vägens karaktär är smal, är kurvig och har krön vilket ger korta siktsträckor och en osäker trafikmiljö. |
| Hänsyn | Utfarter längs sträckan behöver beaktas vid separering av trafikslagen. Samverkan behöver ske gentemot Trafikverket som är väghållare. Samverkan behöver även ske med Region Kalmar län för äskande av medel från Regional transportplan. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |
| Konsekvenser | Utvecklingen medför en förbättring av trafiksäkerheten på sträckan. En breddning försvåras av att den mer kurviga sträckan vid Högebo flankeras av både gårdsytor, gårdsbyggnader och åkermark, vilket medför att vägen blir svår att bredda. Därtill är vägbredden cirka 6 meter, vilket är ett förhållandevis smalt vägmått utifrån den hastighet som gäller på sträckan. Risk för påverkan gentemot privat fastighet finns om ytterligare vägyta krävs. |
| MKN Vatten | Försumbar påverkan. |
| Område | GC10: Örsjö-Boda. Utvecklade användning |
| Nuläge | Det geografiska avståndet mellan Örsjö och Boda i Emmaboda kommun är cirka fem kilometer. Dock finns få alternativa sträckor till riksväg 25 mellan orterna. En enklare vägport mellan Örsjö och Kvarnefors tillåter säker korsning över riksvägen. Därefter är det möjligt att ta sig till Boda via lågt trafikerade enskilda vägar till Boda. |
| Önskad utveckling | Skyltning för hänvisning mellan orterna. Samverkan med Emmaboda kommun behöver ske för en jämn standard i skyltning, och eventuell standardhöjning, på den sträckan. Sträckan är primärt utpekad för rekreationell cykling, men kan nyttjas för vardagscykling. |
| Hänsyn | Ingen eller positiv påverkan på närboende. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |
| Konsekvenser | En tydlig koppling för oskyddade trafikanter mellan Örsjö och Boda skulle förbättra både det fysiska och mentala sambandet mellan orterna. |
| MKN Vatten | Försumbar påverkan. |

| Område | | GC11: Örsjö station-Örsjö idrottsplats. Ny användning |
|---------------------------|--|--|
| Nuläge | | Kust till kust-banan utgör en barriär i Örsjö samhälle. Möjligheten att passera järnvägen på ett tryggt och säkert sätt för oskyddade trafikanter är begränsad. Området består av stationsområde för tåg samt tätortsnära natur. |
| Önskad utveckling | | En ny gång- och cykelkoppling skapas mellan Örsjö idrottsplats och Örsjö station. Framkomligheten för oskyddade trafikanter ökar. |
| Hänsyn | | Ingen påverkan på närboende. Hänsyn behöver tas mot Kust till kust-banan samt en eventuell utbyggnad till dubbelspår. |
| Ställningstaganden | | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |
| Konsekvenser | | En ny koppling över järnvägen i Örsjö skulle innebära en mindre delad ort, en högre tillgänglighet till natur- och rekreatiomsområdena söder om järnvägen, samt att barn och unga inte behöver använda vägbron över järnvägen, som både används som omledningsväg för riksvägen, samt trafikeras av tunga fordon. |
| MKN Vatten | | Försumbar påverkan. |
| Område | | GC12: Nybro-Madesjösjön-Örsjö. Ny användning |
| Nuläge | | Den gamla Växjövägen kopplar samman centralorten Nybro och serviceorten Örsjö och passerar Madesjösjön med fritidshusområde. Vägen är smal och har en relativt hög trafikintensitet sett till att riksväg 25 går parallellt, då mycket lokal trafik nyttjar vägen. Vägen har statligt väghållarskap. Vägen har långa raka partier vilket ger goda siktförhållanden, bortsett från tre kurviga partier. Ett vid utfart från Örsjö, ett vid Madesjösjön och ett vid utfarten från Riddaretorp. |
| Önskad utveckling | | För att möjliggöra cykling behöver vägen breddas eller förses med separat gång- och cykelväg på utvalda partier. Dessa är utfarten från Örsjö mot Nybro, de kurviga partierna vid Madesjösjön samt utfarten från Riddaretorp från Nybro mot Örsjö. Långsiktigt är det önskvärt med separering längs med hela sträckan. Sträckan kan både komma att användas för vardagscykling och rekreationell cykling. |
| Hänsyn | | Närliggande fastigheter kan påverkas vid breddning av vägen, liksom utfarter mot vägen. Samverkan behöver ske gentemot Trafikverket som är väghållare. Samverkan behöver även ske med Region Kalmar län för äskande av medel från Regional transportplan. |
| Ställningstaganden | | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |
| Konsekvenser | | En separering mellan trafikslagen längs sträckan skulle medföra en stor förbättring av trafiksäkerheten, i synnerhet med tanke på sträckans hastighet och dess kurvor. |
| MKN Vatten | | Försumbar påverkan. |

| Område | | GC13: Nybro-Riksväg 25. Ny användning |
|---------------------------|--|---|
| Nuläge | | Riksväg 25 är högt trafikerad med såväl personbilstrafik som tunga fordon, har hög hastighet och osäker att röra sig vid som fotgängare eller cyklist. Avskilda ytor för oskyddade trafikanter längs riksväg 25 finns i begränsad omfattning. |
| Önskad utveckling | | Trafikverket genomför åtgärd med avskild trafikyta för oskyddade trafikanter i enlighet med ÄVS för sträckan Nybro-Trekanten. |
| Hänsyn | | Ny gång- och cykelbana behöver ta hänsyn till projekt Trafikplats Glasporten vid Smedstorp så att gång- och cykelstrukturen blir sammanhållen. |
| Ställningstaganden | | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |
| Konsekvenser | | En separering av trafikslagen skulle väsentligt öka trafiksäkerheten på sträckan. Det kan också medföra påverkan på anslutande utfarter. Projektet har en statlig huvudman i Trafikverket, där eventuella kommunala frågor får hanteras i samråd med myndigheten för ett genomförande. |
| MKN Vatten | | Försumbar påverkan. |
| Område | | GC14: Nybro-S:t Sigfrid. Ny användning |
| Nuläge | | Cykelsträckan är studerad i åtgärdsvalsstudie som färdigställdes 2021. I närheten av S:t Sigfrid är den utpekade vägsträckan förhållandevis lågt trafikerad. Brister finns på Betekullavägen som är statlig väg och har hastighetsbegränsning 70 km/t. |
| Önskad utveckling | | Utveckling av sträckan för att stärka kopplingar mellan centralorten Nybro och utvecklingsområdet S:t Sigfrid. Utveckling avser säkra övergångar, alternativt en separat gång- och cykelbana. Den del som avser Betekullavägen, väg 558, behöver en separering mellan motorfordon och oskyddade trafikanter, samt även trafiksäkerhetsåtgärd vid korsning mot enskild väg in mot S:t Sigfrid. Skyltningsåtgärder är nödvändiga längs hela sträckan. Sträckan är i huvudsak utpekad för rekreationell cykling i ÄVS, men kopplingen till Nybro gör den möjlig även för vardagscykling. |
| Hänsyn | | Ingen påverkan på närliggande fastigheter. Hänsyn behöver tas gentemot gång- och cykelkopplingar mot Trekanten samt mot riksväg 25 norr om S:t Sigfrid. Samverkan behöver ske gentemot Trafikverket. |
| Ställningstaganden | | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Regionala cykelstråk ska utvecklas i enlighet med Regional cykelinfrastrukturplan för Kalmar län 2023–2033. |
| Konsekvenser | | Trafiksäkerhetshöjande åtgärder skulle öka tillgängligheten mellan S:t Sigfrid och Nybro tätort, samt de målpunkter och service som finns i bland annat stadsdelen Hanemåla. |
| MKN Vatten | | Försumbar påverkan. |

| Område | |
|--|--|
| GC15: S:t Sigfrid-riksväg 25. Ny användning | |
| Nuläge | Längs länsväg 556 mellan S:t Sigfrid och riksväg 25 är vägen mycket smal, och tillåter enbart till möten mellan fordon på utpekade mötesplatser. Området längs med vägen är utpekad för bostäder. |
| Önskad utveckling | Utveckling för att möjliggöra för resor med kollektivtrafik längs med riksväg 25. Breddning av vägen för att tillåta möten i samband med att området byggs ut för bostäder. En breddning av vägen behöver ta hänsyn till tillräckliga ytor för oskyddade trafikanter. Sträckan är i huvudsak utpekad för vardagscykling. |
| Hänsyn | Närliggande fastigheter kan påverkas vid breddning av vägen, liksom utfarter mot vägen. Hänsyn behöver tas gentemot gång- och cykelkopplingar mot Trekanten samt mot Nybro. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommuns cykelvägnät ska vara sammankopplat och underlätta för både längre och kortare resor. • I planeringsskedet av gång- och cykelvägar ska framtida utrymmes- och cykelparkeringsbehov samt drift- och underhållsperspektiv beaktas. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |
| Konsekvenser | Trafiksäkerheten skulle med breddning och separering av trafikslagen, alternativt en omDispositionering av trafikytor leda till en hög trafiksäkerhet på sträckan i jämförelse med ett nollalternativ. |
| MKN Vatten | Försumbar påverkan. |

| VÄGTRANSPORT | |
|---------------------------|--|
| Område | T1: Väg 125 - Alsterbro samhälle. Utvecklad användning |
| Nuläge | Väg 125 är en landsväg som passerar genom Alsterbro samhälle. Körbanan är smal, hastigheten är låg. Tung trafik trafikerar vägen. |
| Önskad utveckling | Trafiksäkerhetshöjande åtgärder i tätorten längs med väg 125. Utveckling av sträckan för att främja främst vardagscykling genom en separat gång- och cykelbana i Alsterbros södra delar där detta saknas. |
| Hänsyn | Hänsyn tas till viktiga målpunkters lokalisering i Alsterbro samhälle. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbyggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • I kommunens service- och boendeorter ska viktiga målpunkter för barn och unga nås via gång- och cykelvägar. |
| Konsekvenser | Framkomligheten för genomfartstrafiken kan komma att påverkas. |
| MKN Vatten | Försumbar påverkan. |
| Område | T2: Riksväg 31 Nybro-Vetlanda. Utvecklad användning |
| Nuläge | Riksväg 31 går mellan Nybro och Jönköping. Vägen förbinder centralorten med bland annat orterna Flerohopp, Flygsfors, Orrefors, Gullaskröv och Målerås. Vägen förbinder också Kosta skjutfält i Lessebo kommun med kusten. |
| Önskad utveckling | Riksväg 31 utvecklas till en 2+1-väg mellan den kommunala gatan Blads väg nordväst om Nybro stad och kommungräns mot Uppvidinge kommun. Trafiksäkerhetsåtgärder genomförs vid korsningar. Faunaåtgärder som stängsel och passager uppförs längs hela den utpekade sträckan. |
| Hänsyn | Dricksvattentäkt i Orrefors och kringliggande fastigheter. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommun ska bedriva ett aktivt påverkansarbete med regionala och nationella aktörer för att nå en ökad trafiksäkerhet och förbättrad standard på riksvägarna och de regionala länsvägarna. • Vid analys och prioritering av åtgärder i transportsystemet ska Fyrstegsprincipen tillämpas. • Kollektivtrafiken bör integreras tidigt i planeringsprocessen för att skapa god tillgänglighet mellan bebyggelse och hållplatser • Nybro kommun ska verka för att riksvägarna uppgraderas till bärighetsklass 4 för förbättrade möjligheter till godstransporter med lastbil. • Verka för att riksväg 31 utses till riksintresse för kommunikationer mellan den kommunala gatan Blads väg nordväst om Nybro stad och kommungräns mot Uppvidinge kommun. |
| Konsekvenser | Boende och verksamheter som trafikförsörjs av riksväg 31 kan påverkas både positivt och negativt. Tillgänglighet och trafiksäkerhet ökar. Försämrade tillgänglighet lokalt för oskyddade trafikanter till följd av ändrad vägstandard. Buller och partiklar kan komma att öka. Bredning av väg kan påverka fornminne norr om Kyrkslätt. Omdragning av del av riksväg 31 förbättrar befintlig boendemiljö. Minskar risk för grundvattentäkt vid olyckor längs vägen. Skapar ny barriär i landskapet tillsammans med befintlig väg. Utbyggnad till 2+1-väg och eventuell omdragning av vägen medför intrång på såväl jordbruksmark som brukad skogsmark. Detta medför en målkonflikt mot värnande av jordbruksmark där trafiksäkerhet och framkomlighet på riksväg 31 prioriteras som ett väsentligt samhällsintresse. |
| MKN Vatten | Vägbreddning längs hela sträckan innebär ökad avrinning, högre hastigheter längs vägen kan försvåra olyckor, för MKN Vatten gäller detta i synnerhet olyckor vid Orranäsasjöns vattenskyddsområde där vägen går precis intill. |

| Område | T3: Korsningen Flygsforsvägen-Simon Gates väg. Utvecklad användning |
|---------------------------|---|
| Nuläge | Korsning mellan statlig och kommunal väg. Flygsforsvägens raka sträckning möjliggör för höga hastigheter. Vägens gång- och cykelbana används som skolväg av ortens skolelever, samt att korsningen omges av busshållplatser som nyttjas för skolskjuts. Säker korsningsmöjlighet saknas över Flygsforsvägen. |
| Önskad utveckling | Översiktsplanens inriktning är att trafiksäkerheten ska vara hög vid skolvägar och korsningspunkter längs skolvägar. Oskyddade trafikanters möjlighet att säkert och tryggt förflytta sig över korsningen ska säkras. |
| Hänsyn | Hänsyn tas till statlig väg, skolans och räddningstjänstens behov i samband med planeringen och genomförandet. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Transportsystemet utformas utifrån principen om universell utformning som säkerställer att miljöer och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Vägutformning och hastighetsbegränsningar i tätorter anpassas för att minska olycksrisken och för att öka trafiksäkerheten. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbyggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |
| Konsekvenser | Säkrare passage för fotgängare i Orrefors mellan målpunkter i området, samt säkrare skolväg för elever i Orrefors skola. |
| MKN Vatten | Försumbar påverkan. |
| Område | T4: Åtgärdsvalsstudie för riksväg 31. Utvecklad användning |
| Nuläge | Riksväg 31 är av Trafikverket utpekad som funktionellt prioriterat vägnät, vilket innebär att vägen viktig för nationell och regional tillgänglighet. Vägen är utpekad utifrån funktionerna godstransporter och långväga personresor. Riksväg 31 fyller en viktig funktion för godstransporter i hela östra Småland och är utpekad som primär väg för farligt gods i sin helhet inom Nybro kommun. |
| Önskad utveckling | I syfte att öka framkomlighet och trafiksäkerhet föreslås riksväg 31 göras om till 2+1 väg. Denna utveckling kräver en bredare väg än befintlig situation och mittseparering. En åtgärdsvalsstudie särskilt genomförs för sträckan Kyrkslätt-Kolsbygd nordväst om Nybro centralort för att tillgodose en standardförhöjning på sträckan, antingen genom utveckling av befintlig väg eller omdragning av vägen helt eller delvis. |
| Hänsyn | Hänsyn tas till natur- och kulturvärden, närliggande bostads- och gårdsfastigheter, riksintressen, landskapets topografi, det lokala jordbrukets behov, vattenförande jordarter och fornminnen. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Trafiksäkerheten ska förbättras genom trafikseparering av olika trafikslag, trygga trafikpassager, mittseparering av riksvägarna samt viltstängsel. • Nybro kommun ska bedriva ett aktivt påverkansarbete med regionala och nationella aktörer för att nå en ökad trafiksäkerhet och förbättrad standard på riksvägarna och de regionala länsvägarna. |
| Konsekvenser | Boende och verksamheter som trafikförsörjs av riksväg 31 kan påverkas både positivt och negativt. För trafiken på sträckan syftar åtgärden till ökad tillgänglighet och trafiksäkerhet. Vid breddning till 2+1-väg innebär detta försämrad tillgänglighet lokalt för oskyddade trafikanter till följd av vägstandard. Det lokala jordbrukets behov kan missgynnas av mittseparering på befintlig sträckning då möjlighet till utfart och infart från riksvägen påverkas. Buller och partiklar kan komma att öka lokalt. Breddning av väg kan påverka fornminne nordväst om Kyrkslätt, samt norr om Kolsbygd. Omdragning av del av riksväg 31 förbättrar befintlig boendemiljö. En omdragning förbi åspartierna skulle innebära minskad risk för att farligt gods påverkar boendemiljöer och vattenförande jordarter vid olyckor längs vägen. En omdragning skapar ny barriär i landskapet tillsammans med befintlig väg. Utbyggnad till 2+1-väg och eventuell omdragning av vägen medför intrång på såväl jordbruksmark som brukad skogsmark. Detta medför en målkonflikt mot värnande av jordbruksmark där trafiksäkerhet och framkomlighet på riksväg 31 prioriteras som ett väsentligt samhällsintresse. |

| | |
|---------------------------|---|
| MKN Vatten | Åtgärdsvalsstudien sig innebär ingen påverkan på MKN Vatten. Vid genomförande av åtgärder längs sträckan påverkas MKN Vatten i olika grad beroende på åtgärd. Vägbreddning längs hela sträckan innebär ökad avrinning, Högre hastigheter på sträckan kan försvåra olyckor, Framst bedöms en förändring av vägen kunna påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten i de vattenförande jordlagren norr om befintlig väg och i våtmarkerna i samma område som avvattnar till Bolanders bäck. En omdragning av vägen, helt eller delvis, innebär ny hårdgjord yta som medför ökad avrinning. I normalfallet vid motsvarade projekt hanteras detta genom lokal infiltration i långsgående diken. |
| Område | T5: Riksväg 25 Kalmar-Halmstad. Utvecklad användning |
| Nuläge | Riksväg 25 går mellan Kalmar och Halmstad via Nybro, Växjö och Ljungby. Vägens funktion är grundläggande för den gemensamma arbetsmarknaden i sydöstra Sverige och för Linnéuniversitetet i Kalmar och Växjö. |
| Önskad utveckling | Riksväg 25 utvecklas med trafiksäkerhetsåtgärder vid korsningar. Faunaåtgärder som stängsel och passager uppförs längs hela sträckan i Nybro kommun. |
| Hänsyn | Statligt väghållarskap och ansvar. Generell hänsyn till vatten, naturvärden och kringliggande fastigheter. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommun ska bedriva ett aktivt påverkansarbete med regionala och nationella aktörer för att nå en ökad trafiksäkerhet och förbättrad standard på riksvägarna och de regionala länsvägarna. • Vid analys och prioritering av åtgärder i transportsystemet ska Fyrstegsprincipen tillämpas. • Kollektivtrafiken bör integreras tidigt i planeringsprocessen för att skapa god tillgänglighet mellan bebyggelse och hållplatser • Nybro kommun ska verka för att riksväg 25 ska få status som europaväg. • Nybro kommun ska verka för att riksvägarna uppgraderas till bärighetsklass 4 för förbättrade möjligheter till godstransporter med lastbil. • Mellan riksväg 25 och bebyggelse ska det finnas ett skyddsavstånd. |
| Konsekvenser | Boende och verksamheter som trafikförsörjs av riksväg 25 kan påverkas både positivt och negativt. Tillgänglighet och trafiksäkerhet ökar. Stängningar av korsningar kan innebära försämrad tillgänglighet lokalt. Buller och partiklar kan komma att öka. |
| MKN VATTEN | Försumbar påverkan. |
| Område | T6: Väg mellan riksväg 25 och S:t Sigfrid. Utvecklad användning |
| Nuläge | Smal väg med mötesfickor. Sikten är begränsad. |
| Önskad utveckling | Förbättrad standard för att förbättra tillgängligheten till riksväg 25 och planerade nya bebyggelseområden. |
| Hänsyn | Anslutning till riksväg 25. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Vid analys och prioritering av åtgärder i transportsystemet ska Fyrstegsprincipen tillämpas. |
| Konsekvenser | En breddning kan medföra både positiva och negativa konsekvenser. En positiv konsekvens är att vägyta kan avsättas för oskyddade trafikanter och att underlätta för möten mellan fordon. En negativ konsekvens kan vara ökat buller genom att en högre standard ökar trafiken. |
| MKN Vatten | Ökad vägbredd innebär ökad avrinning av dagvatten. Potentiell ökad påverkan enligt MKN Vatten. Potentiellt verksamhetsområde för dagvatten i och med närhet till vattenskyddsområde och vattendrag. |

| Område | T7: Korsningen Centralvägen-Orrabäcksvägen. Utvecklad användning |
|---------------------------|--|
| Nuläge | Korsning mellan statlig och kommunal väg med dålig sikt på grund av närliggande vegetation samt svag kurva på Orrabäcksvägen öster om Centralvägen. Orrabäcksvägen sträckning samt backe ner från Växjövägen möjliggör för höga hastigheter samtidigt som körbanan är smal. Söder om korsningen ansluter GC-väg till busshållplats samt väg till Örsjö station vilket är målpunkter för oskyddade trafikanter. |
| Önskad utveckling | Förbättrad trafiksäkerhet i korsningen genom att sikten förbättras samt möjlighet till säkert korsande av vägen för oskyddade trafikanter. |
| Hänsyn | Orrabäcksvägen är en statlig väg vilket kräver samverkan med Trafikverket. Vägens smala körbana kan kräva breddning vilket innebär intrång på närliggande fastigheter. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Transportsystemet utformas utifrån principen om universell utformning som säkerställer att miljöer och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Vägutformning och hastighetsbegränsningar i tätorter anpassas för att minska olycksrisken och för att öka trafiksäkerheten. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |
| Konsekvenser | Säkrare passage för fotgängare i Örsjö mellan målpunkter i området, samt till bytespunkt för kollektivtrafik. |
| MKN Vatten | Försumbar påverkan. |

| GRÖNOMRÅDEN | |
|---------------------------|--|
| Område | G1: Alsterbro. Utvecklad användning |
| Nuläge | Den centralt liggande, strandnära skogen söder om Alsterbro camping och badplats är idag är relativt tät och svårtillgänglig. Här finns idag ett antal mindre vandringsstigar och vid stranden bryggor på ett par platser. Platsen har gamla träd och stark naturprägel med höga naturvärden. I söder möter området Alsteråns utlopp ur Store Hindsjön med utsikt in mot de gamla industrierna invid ån. |
| Önskad utveckling | Områdets ska utvecklas genom platsutveckling tillsammans med ortens föreningar för att skapa en plats som fungerar långsiktigt för ortens behov. Området ska tillgängliggöras samtidigt som rekreations-, besöks- och naturvärden bevaras och stärks. |
| Hänsyn | Störst hänsyn ska visas till strandmiljöer och de befintliga naturvärdena i den gamla ekskogen. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Den vardagsnära naturen utvecklas till en viktig del i kommunens gröna infrastruktur. Åtgärder för att utveckla friluftsliv och rekreation samt biologisk mångfald prioriteras. • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | Områdets utveckling bedöms stärka attraktiviteten i centrala Alsterbro både för de boende i samhället och för tillresta besökare. |
| MKN Vatten | Då utvecklingen inte är klarlagd i detta skede är påverkan på möjligheterna att nå miljökvalitetsnormerna inte möjliga att bedöma i översiktsplanen. |
| Område | G2: Örsjö idrottsplats. Utvecklad användning |
| Nuläge | Örsjö idrottsplats är en mötesplats i Örsjö med fotbollsplan och utegym. Intill idrottsplatsen ligger ortens badplats och Örsjö vandringsled. Idag är tillgängligheten till badplats/idrottsplatsområdet något bristfällig då järnvägen bryter av ytan från de centrala delarna av samhället. |
| Önskad utveckling | Område med mer tillgänglig, spännande vardagsnära natur som tydligt kopplas till Örsjö centrum. |
| Hänsyn | Kust till kust-banans skyddsavstånd. Det rörliga friluftslivet kring Örsjösjön. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Den vardagsnära naturen utvecklas till en viktig del i kommunens gröna infrastruktur. Åtgärder för att utveckla friluftsliv och rekreation samt biologisk mångfald prioriteras. • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. • Trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter vid barns och ungas målpunkter ska utredas och vid behov förbättras. |
| Konsekvenser | En starkare koppling mellan Örsjös centrala delar och de vackra och viktiga rekreations- och friluftsområdena vid Örsjösjön skulle verka positivt på folkhälsa och på ortens attraktivitet. |
| MKN Vatten | Då utvecklingen inte är klarlagd i detta skede är påverkan på möjligheterna att nå miljökvalitetsnormerna inte möjliga att bedöma i översiktsplanen. |

| CENTRUMOMRÅDEN | |
|---------------------------|---|
| Område | C1: Alsterbro centrumområde. Utvecklad användning |
| Nuläge | Alsterbro centrum med tillgång till offentlig och kommersiell service. Väg 125 löper genom området. Blandad bostadsbebyggelse finns på båda sidor om väg 125. |
| Önskad utveckling | Centrum tydliggörs genom ett utvecklat gaturum och kopplingar mellan östra och västra sidan av väg 125. En mötesplats skapas i form av en parkyta. En bytespunkt för gemensamt resande skapas. Tydliga kopplingar till målpunkter skapas. |
| Hänsyn | Utformning och placering av nya element anpassas till Alsterbros brukskaraktär, omkringliggande bebyggelse samt siktlinjer. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Mötesplatser ska erbjuda en variation i utformning och innehåll för att locka olika målgrupper. De ska också nås via trygga och säkra stråk. • I serviceorterna ska ett centrumområde utvecklas till en attraktiv och funktionell plats för invånare och besökare. <p>Centrumområden utgör samlingsplatser för service, mötesplatser och bytespunkter för transporter.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Nybro kommun ska arbeta utifrån de principer om centrumområden som framgår av översiktsplanens arkitekturpolicy. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Alsterbro samhälle omfattas idag av verksamhetsområde för vatten och avlopp och påverkan på Hindsjön och Alsterån kommer främst av påverkan på vattenregimen i form av dämningar samt avrinning av dagvatten. De förändringar som översiktsplanen föreslår fram till 2050 bedöms inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten negativt. |
| Område | C2: Orrefors centrumområde. Utvecklad användning |
| Nuläge | Centralt beläget område i Orrefors samhälle med exceptionellt höga kulturmiljövärden. Smedernas väg med sin pampiga trädallé och som kantas av kulturhistoriska värdefulla byggnader knyter samman kulturmiljön. Området omges av Bruksdammen i väster, område med före detta glasbruk i norr, bostadsområde i öster och verksamhet i söder. Inom området finns också matvarubutik, Orranäs glasbruk med hytta, Hammarsmedjan och historiskt värdefulla byggnader knutna till livet på glasbruksorten. |
| Önskad utveckling | Utveckla de unika värden som miljön utgör både för boende och för besökare. Området kring matvarubutiken utvecklas med en säker och tydlig koppling västerut mot damm, utegym och rekreationsområde. En temaplatz anläggs i närheten av Orranäs hytta för att öka attraktiviteten för både boende och besökare. |
| Hänsyn | Området utgör riksintresse för kulturmiljövård och har exceptionellt höga kulturmiljövärden. Hammarsmedjan är byggnadsminne. Området utvecklas med varsamhet om ortens identitet och karaktär. En säker trafiklösning för oskyddade utvecklas i korsningen Frösekevägen-Flygsforsvägen. Inom området finns platser som har möjliga markföreningar. Möjliga markföreningar och hanteringen av dessa ska hanteras inom varje exploatering eller projektering inom Orrefors. |

| | |
|---------------------------|---|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Mötesplatser ska erbjuda en variation i utformning och innehåll för att locka olika målgrupper. De ska också nås via trygga och säkra stråk. • I serviceorterna ska ett centrumområde utvecklas till en attraktiv och funktionell plats för invånare och besökare. Centrumområden utgör samlingsplatser för service, mötesplatser och bytespunkter för transporter. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Nybro kommun ska arbeta utifrån de principer om centrumområden som framgår av översiktsplanens arkitekturpolicy. • Inom område av riksintresse för kulturmiljövården ska särskild hänsyn tas till utpekade värdebärande egenskaper och uttryck i samtliga plan- och bygglovsärenden för att undvika skada på eller försvagning av riksintresset. Kulturmiljöutredningar och konsekvensbedömningar kan krävas för att säkerställa att riksintresset tillgodoses. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Föreslagna förändringar bedöms inte påverka närliggande vattendrag, och medför därmed ingen försämring av möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten. |
| Område | C3: Örsjö centrumområde. Utvecklad användning |
| Nuläge | Området finns i sydvästra delen av Örsjö samhälle. Inom området löper Kust till kust-banan och det finns station samt perrong där Krösatågen stannar. Nordöst om området finns Örsjö kyrka. |
| Önskad utveckling | Området utvecklas till ett centrumområde som utgör samlingsplats för service, mötesplats och bytespunkt för transporter. Örsjö station utvecklas utifrån tillgänglighet och integreras i omkringliggande bebyggelse. |
| Hänsyn | Hänsyn tas till skyddsavstånd till Kust till kust-banan. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Mötesplatser ska erbjuda en variation i utformning och innehåll för att locka olika målgrupper. De ska också nås via trygga och säkra stråk. • I serviceorterna ska ett centrumområde utvecklas till en attraktiv och funktionell plats för invånare och besökare. Centrumområden utgör samlingsplatser för service, mötesplatser och bytespunkter för transporter. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Nybro kommun ska arbeta utifrån de principer om centrumområden som framgår av översiktsplanens arkitekturpolicy. • Stationslägena ska kopplas till sitt omland med gång- och cykelvägar och utgöra bytespunkt mellan olika trafikslag. Stationslägena ska integreras med omkringliggande bebyggelse och utformas omsorgsfullt så att de upplevs vackra, inbjudande och trygga. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Örsjö samhälle omfattas idag av verksamhetsområde för vatten och avlopp och påverkan på Örsjösjön och Örsjöån kommer främst av påverkan på vattenregimen i form av dämningar (utanför samhället) samt avrinning av dagvatten. Eventuella förändringar och nybyggnation behöver ta hänsyn till grundvattentäkten Örsjöformationen, Översiktsplanen bedöms inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten negativt. |

| BOSTADSBEBYGGELSE | |
|---------------------------|---|
| Område | BO1: Ny bostadsbebyggelse, Alsterbro centrum. Ny användning |
| Nuläge | Centralt beläget område i Alsterbro samhälle. Området består av två slätterängar och mindre lövskogsområden. Platsen omges av Store Hindsjön och blandad bostadsbebyggelse. Kring Store Hindsjön finns höga naturvärden. Genom området löper ett promenadstråk som kopplar samman platsen med flera viktiga målpunkter i Alsterbro. I sydväst ansluter området till ett rekreationsområde med idrottsanläggningar, lekplats, badplats och camping. Området ligger i anslutning till befintligt vägnät samt verksamhetsområde för VA och dagvatten. |
| Önskad utveckling | Ny bostadsbebyggelse i strandnära läge. Genom att möjliggöra attraktiva tomter med närhet till service och natur kan norra kommundelens serviceunderlag stärkas. Den nya bostadsbebyggelsen föreslås utgöras av flerbostadshus eller villor för att bidra till en blandning av boendeformer och möta olika samhällsgruppers behov. Området bör utvecklas med fokus på möjligheter för odling. |
| Hänsyn | Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. Vid detaljplanering ska påverkan på naturvårdsarter utredas. Lövskogsområden värnas och bevaras. Utformning och placering av ny bebyggelse anpassas till Alsterbros brukskaraktär, omkringliggande bebyggelse samt siktlinjer mot vattnet. Gång- och cykelstråket som löper genom området bevaras. Transporter av farligt gods förekommer på länsväg 125. Bebyggelse vid vatten medför risk för föroreningar. En god VA-lösning ska säkerställas i samband med detaljplanering. Lämplig lösning för hantering av dagvatten utreds vid detaljplanering av området. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service • Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas, för att förhindra negativ påverkan på människors hälsa och miljön • Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvämningsrisker. |
| Konsekvenser | Området ligger inom strandskydd men pekas ut som lämpligt för Landsbygdsutveckling i strandnära läge. Bostadsutveckling bidrar till ett stärkt serviceunderlag för serviceorten Alsterbro. Delar av området ligger inom 150 meter från led för farligt gods, länsväg 125. Risken för att en olycka får konsekvenser i området bedöms som låg utifrån låga hastigheter och relativt stort avstånd till vägen. |
| MKN Vatten | Tillkommande bostäder inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp. Dagvatten omhändertas lokalt inom området för att inte riskera att påverka arbetet med att uppnå miljökvalitetsnormer för vatten negativt, i och med områdets närhet till Store Hindsjön. Området bedöms inte påverka vattenförekomstens ekologiska status negativt. |
| Område | BO2: Ny bostadsbebyggelse, Alsterbro södra. Ny användning |
| Nuläge | Området utgörs av blockrik barrskog. I norr gränsar området till Alsteråns utlopp, en plats med höga naturvärden. Området är till stor del flackt med en svag sluttning ned mot Hindsjöns strand i väster. Det finns ett flertal bryggor längs strandkanten. Österut möter området befintlig bebyggelse. Området ligger i anslutning till befintligt vägnät samt verksamhetsområde för VA. |

| | |
|---------------------------|---|
| Önskad utveckling | Ny bostadsbebyggelse i strandnära läge. Genom att möjliggöra attraktiva tomter med närhet till service och natur kan norra kommundelens serviceunderlag stärkas. Den nya bostadsbebyggelsen föreslås utgöras av villor. |
| Hänsyn | Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. Vid detaljplanering ska påverkan på naturvårdsarter utredas. Särskild hänsyn ska tas till höga naturvärden i strandmiljön längs Alsterån. Översvämningsrisk till följd av flack terräng förekommer inom området. Ny bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till vattennivåerna i Alsterån och Hindsjön. Utformning och placering av ny bebyggelse anpassas till Alsterbros brukskaraktär, omkringliggande bebyggelse samt siktlinjer mot vattnet. Transporter av farligt gods förekommer på länsväg 125. Bebyggelse vid vatten medför risk för föroreningar. En god VA-lösning ska säkerställas i samband med detaljplanering. Marken utgörs av sandig morän och dagvatten bedöms kunna omhändertas genom lokal infiltration. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service • Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas, för att förhindra negativ påverkan på människors hälsa och miljön • Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvämningsrisker. |
| Konsekvenser | Området ligger inom strandskydd men pekas ut som lämpligt för Landsbygdsutveckling i strandnära läge. Bostadsutveckling bidrar till ett stärkt serviceunderlag för serviceorten Alsterbro. Området med höga naturvärden i norr riskerar att påverkas negativt av bebyggelse. Negativ påverkan på platsens naturvärden begränsas genom att zonen närmast än utelämnats från LIS-området, med hänsyn dels till markförutsättningarna, dels till naturvärden i strandzonen och det rörliga friluftslivet. Delar av området ligger inom 150 meter från led för farligt gods, länsväg 125. Risken för att en olycka får konsekvenser i området bedöms som låg utifrån låga hastigheter och relativt stort avstånd till vägen. |
| MKN Vatten | Tillkommande bostäder inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp. Dagvatten omhändertas lokalt inom området för att inte riskera att påverka arbetet med att uppnå miljö kvalitetsnormer för vatten negativt, i och med områdets närhet till Store Hindsjön. Området bedöms inte påverka vattenförekomstens ekologiska status negativt. |
| Område | BO3: Ny bostadsbebyggelse, söder om Alsterån. Ny användning |
| Nuläge | Området är lätt kuperat och utgörs av blandskog. Området är beläget vid Alsteråns södra strand som sluttar relativt brant. Lämpliga områden för bebyggelse ligger cirka 3 meter över åns vattenyta. Närmast strandkanten växer lövskog med höga naturvärden. I väster och söder möter området befintlig bostadsbebyggelse. Genom området löper ett gång- och cykelstråk som via en bro över Alsterån leder till Alsterbros centrala delar. Detaljplan som medger bostäder finns för aktuell yta. Området ligger i anslutning till befintligt vägnät samt verksamhetsområde för VA. |
| Önskad utveckling | Ny bostadsbebyggelse i strandnära läge. Genom att möjliggöra attraktiva tomter med närhet till service och natur kan norra kommundelens serviceunderlag stärkas. Den nya bostadsbebyggelsen föreslås utgöras av villor. |

| | |
|---------------------------|--|
| Hänsyn | <p>Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. Vid detaljplanering ska påverkan på naturvårdsarter utredas. Särskild hänsyn ska tas till höga naturvärden i strandmiljön längs Alsterån.</p> <p>Utformning och placering av ny bebyggelse anpassas till Alsterbros brukskaraktär, omkringliggande bebyggelse samt siktlinjer mot vattnet. Gång- och cykelstråket som löper genom området bevaras. Den visuella kopplingen och öppna siktlinjer mot Nedre dammen är viktiga att värna. Transporter av farligt gods förekommer på länsväg 125. Österut angränsar området till påverkansområde för Transmissionsnätet som är riksintresse för totalförsvarets civila del.</p> <p>Översvämningsrisk till följd av flack terräng förekommer inom området. Ny bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till vattennivåerna i Alsterån.</p> <p>Bebyggelse vid vatten medför risk för föroreningar. En god VA-lösning ska säkerställas i samband med detaljplanering. Marken utgörs huvudsakligen av sandig morän och dagvatten bedöms kunna omhändertas genom lokal infiltration.</p> |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service • Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas, för att förhindra negativ påverkan på människors hälsa och miljö • Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvämningsrisker. |
| Konsekvenser | <p>Området ligger inom strandskydd men pekas ut som lämpligt för Landsbygdsutveckling i strandnära läge. Bostadsutveckling bidrar till ett stärkt serviceunderlag för serviceorten Alsterbro.</p> <p>Naturvärden i strandmiljön vid Alsterån riskerar att påverkas negativt av bebyggelse. Negativ påverkan på platsens naturvärden begränsas genom att zonen närmast ån utelämnats från LIS-området, med hänsyn dels till markförutsättningarna, dels till naturvärden i strandzonen och det rörliga friluftslivet.</p> <p>Delar av området ligger inom 150 meter från led för farligt gods, länsväg 125. Risken för att en olycka får konsekvenser i området bedöms som låg utifrån låga hastigheter och relativt stort avstånd till vägen.</p> |
| MKN Vatten | <p>Tillkommande bostäder inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp. Dagvatten omhändertas lokalt inom området för att inte riskera att påverka arbetet med att uppnå miljö kvalitetsnormer för vatten negativt, i och med områdets närhet till Store Hindsjön. Området bedöms inte påverka vattenförekomstens ekologiska status negativt.</p> |
| Område | BO4: Ny bostadsbebyggelse, Orranäsasjön. Ny användning |
| Nuläge | <p>Området ligger mellan Orranäsasjön och banvallen, inom 5 km från serviceorten Orrefors. I nordväst finns en äldre gårdsbebyggelse i anslutning till ett öppet, äldre jordbrukslandskap. Området brukas inte idag. Öster om detta består området av produktionsskog. Genom området löper Orrefors vandringsled. Möjlighet att ansluta till befintligt vägnät samt vatten- och avloppsnät finns. Området ligger inte inom verksamhetsområde för VA. Området ligger inom vattenskyddsområde.</p> |
| Önskad utveckling | <p>Ny bostadsbebyggelse i strandnära läge. Genom att möjliggöra attraktiva tomter med närhet till service och natur kan västra kommundelens serviceunderlag stärkas. Den nya bostadsbebyggelsen föreslås utgöras av villor och fritidshus.</p> |

| | |
|---------------------------|--|
| Hänsyn | <p>Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. Vid detaljplanering ska påverkan på naturvårdsarter utredas.</p> <p>Ny bebyggelse ska följa översiktsplanens principer för bebyggelse på landsbygden. Ny bebyggelse anpassas så att den samspelar med omkringliggande kulturmiljöer, bebyggelse vid Pålavik och banvallen, gällande utformning, placering och siktlinjer. Det historiska odlingslandskapet öster om Pålavik bör bevaras.</p> <p>Området ligger inom vattenskyddsområde och vid en utbyggnad av området krävs anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät. Möjlighet till nyttjande av Orranäsasjön som ytvattentäkt är under utredning i enlighet med Nybro kommuns Vattenförsörjningsplan.</p> <p>Hänsyn ska tas till det planerade angränsande naturreservatet och möjligheten till utveckling av det rörliga friluftslivet.</p> |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service • Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas, för att förhindra negativ påverkan på människors hälsa och miljö • Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvämningsrisker. |
| Konsekvenser | <p>Området ligger inom strandskydd men pekas ut som lämpligt för Landsbygdsutveckling i strandnära läge. Bostadsutveckling kan bidra till ett stärkt serviceunderlag för serviceorten Orrefors.</p> |
| MKN Vatten | <p>Bostäder inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp för att inte påverka miljö kvalitetsnormer för vatten negativt, i och med områdets närhet till vattenskyddsområde, Orranäsasjön och grundvattenförekomsten Orranäsaföringen. Området är beläget ovan högsta nivå för vattenfluktuationer i sjön. Eftersom en bred zon med befintlig natur lämnas mellan ny bebyggelse och stranden bedöms utvecklingen inte ha negativ påverkan på möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormer för vatten.</p> |
| Område | BO5: Ny bostadsbebyggelse, Orrefors. Ny användning |
| Nuläge | <p>Området är centralt beläget i Orrefors samhälle. Det består av blandskog med inslag av åkermark och gränsar till för- och grundskola och Flygsforsvägen som har en separerad gång- och cykelväg intill sig. Norr om Flygsforsvägen finns befintlig bebyggelse. I öster finns en högspänningsledning.</p> |
| Önskad utveckling | <p>Ny bostadsbebyggelse med närhet till service.</p> |
| Hänsyn | <p>Utformning och placering av ny bebyggelse anpassas till Alsterbros brukskaraktär, omkringliggande bebyggelse samt siktlinjer mot vattnet. Transporter av farligt gods förekommer på länsväg 125.</p> |

| | |
|---------------------------|--|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service • Nybyggnation av bostäder ska bidra till att skapa en blandning av olika lägenhetsstorlekar, bostads- och upplåtelseformer i hela kommunen • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas, för att förhindra negativ påverkan på människors hälsa och miljön • Nya bebyggelseområden ska lokaliseras i anslutning till befintlig bebyggelse och infrastruktur. • Undvik att placera nya bostäder, skolor och förskolor nära elanläggningar som ger förhöjda magnetfält. |
| Konsekvenser | Genom att möjliggöra för nya attraktiva tomter med närhet till service och natur kan ortens serviceunderlag stärkas. Placering av ny bebyggelse behöver placeras med hänsyn till avstånd till högspänningsledning. |
| MKN Vatten | Utpekad område ingår inte i verksamhetsområde för vatten och avlopp och behöver omfattas av detta vid en sammanhållen exploatering av området. Området är beläget över 300 meter från närmaste vattendrag (Ljungbyån). Ytans storlek gör att plats finns för lokal hantering dagvattnet, alternativt att det leds vidare i lokalt dagvattennätverk. Med hjälp av dessa tekniska lösningar bedöms inte en exploatering påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormer för vatten. |
| Område | BO6: Ny bostadsbebyggelse, Maltebo damm. Ny användning |
| Nuläge | <p>Området ligger vid västra stranden av Maltebo damm, i östra delen av Kristvallabrunn. Viss service finns i Kristvallabrunn kompletterad av serviceutbud i Nybro stad och Trekanten. Området består av produktionsskog. I anslutning till området finns ett område detaljplanerat för bostäder. Området är svagt kuperat och delvis lågt beläget i förhållande till Maltebo damms yta med en relativ höjd drygt 1 meter över vattenytan. Området ligger i anslutning till befintligt vägnät samt verksamhetsområde för VA.</p> <p>En del av det utpekade LIS-området berör riksintresse för naturvård och Natura 2000. De främsta värdena finns i översilningsmader, sumpskogar och välhåvdade marker med spår efter ett äldre kulturlandskap.</p> |
| Önskad utveckling | Ny bostadsbebyggelse i strandnära läge. Genom att möjliggöra attraktiva tomter med närhet till service och natur kan östra kommunalens serviceunderlag stärkas. Den nya bostadsbebyggelsen föreslås utgöras av villor och fritidshus. |
| Hänsyn | <p>Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. Vid detaljplanering ska påverkan på naturvårdsarter utredas. Hänsyn tas till naturvärden, i synnerhet värden kopplade till riksintresse och Natura 2000-område.</p> <p>Inom området finns lågt belägna områden som riskerar att översvämmas vid höga flöden och skyfall. Ny bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till topografin och vattennivåerna i Maltebo damm.</p> <p>Bebyggelse vid vatten medför risk för föroreningar. En god VA-lösning säkerställs genom utökning av verksamhetsområde för kommunalt VA. Inför eller i samband med att området exploateras behöver befintligt ledningsnät för VA renoveras. Marken utgörs av sandig morän och dagvatten bedöms kunna omhändertas genom lokal infiltration, lämplig lösning utreds vid detaljplanering av området.</p> |

| | |
|---------------------------|---|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service • Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas, för att förhindra negativ påverkan på människors hälsa och miljön • Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvämningsrisker. • Nybro kommun ska verka för utveckling av bostäder i strategiska lägen på landsbygden öster om Nybro stad. • Lämplig utveckling av attraktiva boendemiljöer på landsbygden inom utvecklingsområdet öster om Nybro stad ska utredas i dialog med boende i området, genom platsutveckling. |
| Konsekvenser | <p>Området ligger inom strandskydd men pekas ut som lämpligt för Landsbygdsutveckling i strandnära läge. Bostadsutveckling kan bidra till ett stärkt serviceunderlag i östra kommundelen.</p> <p>Negativ påverkan på platsens naturvärden begränsas genom att zonen närmast vattnet utelämnats från LIS-området, med hänsyn dels till markförutsättningarna, dels till naturvärden i strandzonen och det rörliga friluftslivet. Påverkan på Natura 2000-området bedöms bli litet, eftersom naturvärdena främst är kopplade till själva vattenmiljön.</p> |
| MKN Vatten | Bostäder inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp samt dagvatten, för att inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormer för vatten negativt. Bebyggelse inom området ska placeras på ett sätt så att den ligger ovanför dammens högsta fluktuationsnivå och lågt liggande bebyggelse ska undvikas. Baserat på detta bedöms en byggnation i området inte påverka möjligheterna att uppnå de ekologiska miljö kvalitetsnormerna för vatten. |
| Område | BO7: Ny bostadsbebyggelse, Örsjö norr. Ny användning |
| Nuläge | Området är beläget i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse och gränsar till för- och grundskola i Örsjö samhälle. Området består av produktionsskog. Väster om området finns Örsjöskolans skolskog, men den nyttjas inte för detta ändamål idag. |
| Önskad utveckling | Ny bostadsbebyggelse. Genom att möjliggöra för nya attraktiva tomter med närhet till service och natur kan ortens serviceunderlag stärkas. |
| Hänsyn | Bebyggelse vid vatten medför risk för föroreningar. En god VA-lösning ska säkerställas i samband med detaljplanering. Marken utgörs av sandig morän och dagvatten bedöms kunna omhändertas genom lokal infiltration. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service • Nybyggnation av bostäder ska bidra till att skapa en blandning av olika lägenhetsstorlekar, bostads- och upplåtelseformer i hela kommunen. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas, för att förhindra negativ påverkan på människors hälsa och miljön |
| Konsekvenser | Möjlig påverkan på Örsjöskolans skolskog. |
| MKN Vatten | Bostäder inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp för att inte påverka miljö kvalitetsnormer för vatten negativt, i och med områdets närhet till Örsjöformationen. |
| Område | BO8: Ny bostadsbebyggelse, Örsjö centrum. Ny användning |
| Nuläge | Området är beläget i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse och gränsar till för- och grundskola i Örsjö samhälle. Området består av jordbruksmark och produktionsskog. Örsjö tågstation nås med en 250 m lång promenad. |

| | |
|---------------------------|--|
| Önskad utveckling | Ny bostadsbebyggelse som bidrar till att samhället får en mer sammanhängande struktur. Genom att möjliggöra för nya attraktiva tomter med närhet till service och natur kan ortens serviceunderlag stärkas. Örsjö har ett stationsläge för tåg och fler boende i samhället möjliggör hållbart resande. Området bör utvecklas med fokus på möjligheter för odling. |
| Hänsyn | Jordbrukslandskapets kulturmiljöer som utgör viktiga identitetsbärare samt miljöer rika på biologisk mångfald som stenmurar och åkerholmar bör bevaras. Utformning och placering av ny bebyggelse anpassas till Örsjös karaktär av samhälle på landsbygden och omkringliggande bebyggelse. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service • Jordbruksmark värnas och tas endast i anspråk för att tillgodose ett väsentligt samhällsintresse. Detta väsentliga samhällsintresse ska redogöras för vid efterföljande beslut. • Nybyggnation av bostäder ska bidra till att skapa en blandning av olika lägenhetsstorlekar, bostads- och upplåtelseformer i hela kommunen. |
| Konsekvenser | Området tar jordbruksmark i anspråk. |
| MKN Vatten | Bostäder inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp för att inte påverka miljö kvalitetsnormer för vatten negativt, i och med områdets närhet till Örsjöformationen. |
| Område | BO9: Ny bostadsbebyggelse, S:t Sigfrid. Ny användning |
| Nuläge | Område mellan S:t Sigfrid bykärna och riksväg 25, bestående av produktionsskog. |
| Önskad utveckling | Nytt bostadsområde med blandad bebyggelse och upplåtelseformer. Områdets goda pendlingsmöjligheter tillvaratas. Området kan med fördel ha inslag av odling och gemensamhetsytor. |
| Hänsyn | Utformning och placering av ny bebyggelse anpassas till S:t Sigfrids lantliga karaktär. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service • Nybyggnation av bostäder ska bidra till att skapa en blandning av olika lägenhetsstorlekar, bostads- och upplåtelseformer i hela kommunen. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas, för att förhindra negativ påverkan på människors hälsa och miljön • Nybro kommun ska verka för utveckling av bostäder i strategiska lägen på landsbygden öster om Nybro stad • Lämplig utveckling av attraktiva boendemiljöer på landsbygden inom utvecklingsområdet öster om Nybro stad ska utredas i dialog med boende i området, genom platsutveckling. |
| Konsekvenser | Buller från riksväg 25 bedöms inte medföra betydande påverkan utifrån områdets avstånd från riksvägen. |
| MKN Vatten | Bostäder inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp för att inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormer för vatten negativt, i och med områdets närhet till såväl S:t Sigfridsån och Västrakullabäcken. |
| Område | BO10: Ny bostadsbebyggelse, S:t Sigfrid. Ny användning |
| Nuläge | Område mellan S:t Sigfrid bykärna och riksväg 25, bestående av produktionsskog och produktiv jordbruksmark. |
| Önskad utveckling | Nytt bostadsområde med blandad bebyggelse och upplåtelseformer. Områdets goda pendlingsmöjligheter tillvaratas. Området kan med fördel ha inslag av odling och gemensamhetsytor. |
| Hänsyn | Utformning och placering av ny bebyggelse anpassas till S:t Sigfrids lantliga karaktär. Jordbruksmark värnas. |

| | |
|---------------------------|--|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service • Nybyggnation av bostäder ska bidra till att skapa en blandning av olika lägenhetsstorlekar, bostads- och upplåtelseformer i hela kommunen. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas, för att förhindra negativ påverkan på människors hälsa och miljön • Nybro kommun ska verka för utveckling av bostäder i strategiska lägen på landsbygden öster om Nybro stad • Lämplig utveckling av attraktiva boendemiljöer på landsbygden inom utvecklingsområdet öster om Nybro stad ska utredas i dialog med boende i området, genom platsutveckling. |
| Konsekvenser | Buller från riksväg 25 bedöms inte medföra betydande påverkan utifrån områdets avstånd från riksvägen. |
| MKN Vatten | Bostäder inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp för att inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormer för vatten negativt, i och med områdets närhet till såväl S:t Sigfridsån och Västrakullabäcken. |

| FRILUFTSLIV OCH REKREATION | |
|-----------------------------------|---|
| Område | FR1: Kråksmåla. Ny användning |
| Nuläge | Kråksmåla by med omnejd. Byn är sockencentrum och är en gammal kulturbygd. Den ännu öppna och småskaligt brukade byn är utpekad i Nybro kommuns kulturmiljöprogram och är riksintresse för kulturmiljövården. |
| Önskad utveckling | Vardagsnära natur utvecklas. Lokalisering och inriktning för utveckling sker i nära dialog med lokalsamhälle och föreningar genom platsutveckling. Platsens kulturmiljövården tas tillvara. |
| Hänsyn | Riksintresse för kulturmiljövården. Transporter av farligt gods på länsväg 125. Hänsyn ska tas till byns lantliga karaktär, natur- och kulturvården. Hänsyn ska tas till kringliggande fastighetsägare och föreningars intressen. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Natur- och kulturmiljövården är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. • Inom område av riksintresse för kulturmiljövården ska särskild hänsyn tas till utpekade värdebärande egenskaper och uttryck i samtliga plan- och bygglovsärenden för att undvika skada på eller försvagning av riksintresset. Kulturmiljöutredningar och konsekvensbedömningar kan krävas för att säkerställa att riksintresset tillgodoses. • Vardagsnära natur med höga natur-, kultur- och rekreationsvärden ska finnas vid kommunens centralort, serviceorter och boendeorter där Nybro kommuns invånare ges möjlighet till friluftsliv och rekreation i vardagen. I den vardagsnära naturen ska det finnas möjlighet till spännande, kreativ, naturnära lek i form av lekplatser eller lekotoper. • Den vardagsnära naturen utvecklas till en viktig del i kommunens gröna infrastruktur. Åtgärder för att utveckla friluftsliv och rekreation samt biologisk mångfald prioriteras. |
| Konsekvenser | Utvecklandet av friluftsliv medför en ökad benägenhet att visats i området där hänsyn till länsväg 125 som är primär väg för farligt gods behöver tas för att minimera risker. |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR2: Boasjöns badplats. Befintlig användning |
| Nuläge | Befintlig badplats invid Boasjön. |
| Önskad utveckling | Badplats ska även fortsatt finnas på platsen. |
| Hänsyn | Markägarens intressen ska tas tillvara på platsen. |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövården är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR3: Alsteråns naturskogar. Utvecklade användning |
| Nuläge | Området har unika naturvärden och en storlek som ger en känsla av avskildhet och tystnad, något som är attraktivt för besökare och som förutspås bli mer sällsynt i framtiden. Områdets flora och fauna är unik tack vare dess skogsmosaik, som består av en kombination av olika skogstyper, vattenmiljöer som knyts samman av Alsterån, samt brandpräglade tallnaturskogar med mycket död ved som utgör livsmiljö för många arter. Ytan i kartan omfattar det statliga markinnehavet som omfattas av Ekopark Hornsö. |
| Önskad utveckling | Alsteråns naturskogar, inklusive Hornsö ekopark, har stor potential att utvecklas till en besöksdestination och drivkraft för tillväxt, vilket kan leda till landsbygdsutveckling och ett ökat serviceunderlag för norra Nybro kommun. Området utvecklas med fokus på friluftsliv och med hänsyn till att områdets värden inte ska gå förlorade. |

| | |
|---------------------------|--|
| Hänsyn | Stor hänsyn ska tas till platsens naturvärden, befintliga fastighetsägare, angränsande markägare och deras åtkomst till sina fastigheter och brukande av mark. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. • Infrastruktur som vägtrafik, gång- och cykelkopplingar eller vandringsleder ska koppla samman Alsteråns naturskogar med service- och boendeorter i norra Nybro kommun. Alsterbro är Nybro kommuns huvudentré till Alsteråns naturskogar. • Nybro kommun ska delta i regionala och mellankommunala forum och samarbeten för att stärka kommunens friluftsliv och kulturliv. • Utveckling av naturturism i norra kommundelen ska ske genom att tillgängliggöra Alsteråns naturskogar för besökare. Det kan ske genom att förespråka utpekande av riksintresse för friluftsliv, fortsatt utveckling av Hornsö ekopark, alternativt arbeta för bildande av nationalpark. • Nybro kommuns besöksnäring kopplat till friluftsliv ska utvecklas tillsammans med Destination Glasriket, grannkommuner, lokala föreningar och boende. • Utvecklingen av Alsteråns naturskogar förutsätter samverkan och genomförande tillsammans med Högsby och Mönsterås kommuner. |
| Konsekvenser | En utveckling av detta stora område genom destinationsutveckling bedöms kunna ge stora mervärden till lokalsamhället kring området genom möjlighet till ökad turism och besöksnäring i första hand. Detta stora område befinner sig i gränslandet mellan tre kommuner och omfattar en region med relativt få arbetstillfällen. En utveckling av området med hänsyn till värden som gynnar besöksnäringen bedöms också kunna ge positiva effekter på områdets naturvärden. |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR4: Lille Hindsjöns badplats. Befintlig användning |
| Nuläge | Befintlig badplats vid Lille Hindsjön väster om Skoghult |
| Önskad utveckling | Platsen ska fortsätta vara badplats som är tillgänglig för allmänheten |
| Hänsyn | Badplatsens markägares intressen. |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR5: Stensjöhyltans badplats. Befintlig användning |
| Nuläge | Befintlig badplats vid Stensjöhyltan. |
| Önskad utveckling | Badplatsen ska fortsätta finnas kvar och vara allmänt tillgänglig. |
| Hänsyn | |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR6: Rekreationsstråk mellan Alsterbro och Allgunnen. Utvecklade användning |
| Nuläge | Området omfattar Alsterån med intilliggande strandmiljöer. Stråket knyter samman Alsterbro samhälle och Sandslätt med Allgunnen och Alsteråns naturskogar. Längs med ån finns varierade strandskogar med mycket lövträd och våtmarker. Längs åsträckan finns på några platser stigar och vägar. Det finns även flera vattenkraftverk och fördämningar inom området. |

| | |
|---------------------------|--|
| Önskad utveckling | Ett rekreationsstråk som främjar rörligt friluftsliv. Stråket gör det möjligt att förflytta sig mellan olika målpunkter med höga natur- och rekreationsvärden. Det utgör en förbindelse en entré till Alsteråns naturskogar. |
| Hänsyn | Området utgörs av Natura 2000 och är riksintresse för naturvård. Hänsyn tas till strandmiljöerna, Hornsö ekopark och naturreservat. Vidare bör hänsyn tas till vattenanläggningar, både avseende vattenkraft och kulturmiljövärden. För att kunna genomföra den önskade utvecklingen är det viktigt med tidig dialog med fastighetsägare. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. • Infrastruktur som vägtrafik, gång- och cykelkopplingar eller vandringsleder ska koppla samman Alsteråns naturskogar med service- och boendeorter i norra Nybro kommun. Alsterbro är Nybro kommuns huvudentré till Alsteråns naturskogar. • Nybro kommun ska delta i regionala och mellankommunala forum och samarbeten för att stärka kommunens friluftsliv och kulturliv. • Utveckling av naturturism i norra kommundelen ska ske genom att tillgängliggöra Alsteråns naturskogar för besökare. Det kan ske genom att förespråka utpekande av riksintresse för friluftsliv, fortsatt utveckling av Hornsö ekopark, alternativt arbeta för bildande av nationalpark. • Nybro kommuns besöksnäring kopplat till friluftsliv ska utvecklas tillsammans med Destination Glasriket, grannkommuner, lokala föreningar och boende. • Utvecklingen av Alsteråns naturskogar förutsätter samverkan och genomförande tillsammans med Högsby och Mönsterås kommuner. |
| Konsekvenser | En ökad besöksfrekvens kan leda till slitage på mark och vägar i området. |
| MKN Vatten | Ingen påtaglig påverkan. Om byggnation av exempelvis broar genomförs tas största hänsyn i arbetet men detaljer regleras i tillstånd för vattenverksamhet. |
| Område | FR7: Abbetorp - Rugstorp. Ny användning |
| Nuläge | Rugstorp och Abbetorp |
| Önskad utveckling | Vardagsnära natur utvecklas. Lokalisering och inriktning för utveckling sker genom platsutveckling i nära dialog med lokalsamhälle och föreningar. |
| Hänsyn | Hänsyn tas till värden på platsen som blir aktuell för utveckling. Det kan exempelvis vara närhet till bostäder, kulturmiljöer eller naturvärden. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. • Vardagsnära natur med höga natur-, kultur- och rekreationsvärden ska finnas vid kommunens centralort, serviceorter och boendeorter där Nybro kommuns invånare ges möjlighet till friluftsliv och rekreation i vardagen. I den vardagsnära naturen ska det finnas möjlighet till spännande, kreativ, naturnära lek i form av lekplatser eller lekotoper. • Den vardagsnära naturen utvecklas till en viktig del i kommunens gröna infrastruktur. Åtgärder för att utveckla friluftsliv och rekreation samt biologisk mångfald prioriteras. |
| Konsekvenser | Att utveckla den vardagsnära naturen bedöms vara en åtgärd som gynnar alla som bor och vistas kring orten. En plats som utvecklas med dem som bor i närheten av platsen ger en större trivsel och blir ännu en kvalitet för platsen. |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR8: Invid Alsterån, inklusive motionsspår. Befintlig användning |
| Nuläge | Skogsområde öst och nordöst om Alsterbro centrum. Inom området finns befintligt motionsspår och strandnära skogar. |
| Önskad utveckling | Området ska fortsätta vara ett område som nyttjas för vardagsrekreation. |

| | |
|---------------------------|--|
| Hänsyn | Hänsyn ska tas till vattenmiljöerna i Alsterån samt till de behov som finns för de boende i Alsterbro. |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR9: Vikrokens naturreservat. Befintlig användning |
| Nuläge | Befintligt, kommunalt naturreservat invid Alsterån. |
| Önskad utveckling | Området ska fortsatt vara naturreservat med möjlighet till besök. Kan med fördel inkorporeras i utvecklingen av ett rekreationsstråk mellan Alsterbro och Allgunnen. |
| Hänsyn | Hänsyn vid utveckling av rekreationsstråk ska ta hänsyn till områdets bestämmelser samt närheten till vatten och naturvärden. |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR10: Bjällingsmåla naturreservat. Befintlig användning |
| Nuläge | Lövskogsdominerat naturreservat i anslutning till Alsterbro samhälle. Inom området finns vandringsled och möjlighet till bad. |
| Önskad utveckling | Området ska även fortsatt vara ett välbesökt naturområde i anslutning till Alsterbro samhälle med vandringsleder och andra friluftsanordningar. Åtkomst ska finnas via bilväg och gång- och cykelväg från Alsterbro. |
| Hänsyn | Hänsyn vid utveckling av rekreationsstråk ska ta hänsyn till områdets bestämmelser samt närheten till vatten och naturvärden. |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR11: Vackerslät naturreservat. Befintlig användning |
| Nuläge | Befintligt, statligt naturreservat med gammal skog. |
| Önskad utveckling | Området ska fortsätta vara ett allmänt tillgängligt naturreservat. |
| Hänsyn | |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR12: Grytsjöns naturreservat. Befintlig användning |
| Nuläge | Befintligt statligt naturreservat med lövnaturskogar. Svårtillgängligt men avskilt och med mycket höga naturvärden. |
| Önskad utveckling | Området ska även fortsatt vara ett naturreservat. |
| Hänsyn | |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |

| | |
|---------------------------|--|
| MKN Vatten | Sjön är sedan länge sänkt. En återställning av hydrologin skulle påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten positivt. |
| Område | FR13: Smedjeviks naturreservat. Befintlig användning |
| Nuläge | Befintligt, statligt naturreservat med urskogsmiljö. |
| Önskad utveckling | Området ska fortsätta vara ett allmänt tillgängligt naturreservat. |
| Hänsyn | |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR14: Bäckebo. Ny användning |
| Nuläge | Området ligger i Bäckebo samhälle och utgörs av dels riksintresse för kulturmiljövård, dels olika typer av föroreningar. Två olika områden har riskklass 2 respektive 4, med föroreningar från primär bransch: sågverk med dopping och sekundär bransch industrideponi; förbränningsanläggning, respektive primär bransch avfallsdeponi. Inom det utpekade området förekommer även känslig markanvändning med föroreningar från primär bransch SPIMFAB och sekundär bransch: bilvårdsanläggning, bilverkstad samt åkeri. I övrigt finns även två områden som ej är riskklassade med föroreningar från primär bransch: verkstadsindustri och drivsmedelshantering. |
| Önskad utveckling | Vardagsnära natur utvecklas. Lokalisering och inriktning för utveckling sker genom platsutveckling i nära dialog med lokalsamhälle och föreningar. Platsens kulturmiljövärden tas tillvara. |
| Hänsyn | Riksintresse för kulturmiljövärden finns i platsens närhet. Vid utveckling av den vardagsnära naturen, med exempelvis nya lek miljöer, behöver hänsyn tas till de föroreningar som finns inom området. Transporter av farligt gods på länsväg 125. |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. • Inom område av riksintresse för kulturmiljövärden ska särskild hänsyn tas till utpekade värdebärande egenskaper och uttryck i samtliga plan- och bygglovsärenden för att undvika skada på eller försvagning av riksintresset. Kulturmiljöutredningar och konsekvensbedömningar kan krävas för att säkerställa att riksintresset tillgodoses. • Vardagsnära natur med höga natur-, kultur- och rekreationsvärden ska finnas vid kommunens centralort, serviceorter och boendeorter där Nybro kommuns invånare ges möjlighet till friluftsliv och rekreation i vardagen. I den vardagsnära naturen ska det finns möjlighet till spännande, kreativ, naturnära lek i form av lekplatser eller lekotoper. • Den vardagsnära naturen utvecklas till en viktig del i kommunens gröna infrastruktur. Åtgärder för att utveckla friluftsliv och rekreation samt biologisk mångfald prioriteras. |
| Konsekvenser | Att utveckla den vardagsnära naturen bedöms vara en åtgärd som gynnar alla som bor och vistas kring orten. En plats som utvecklas med dem som bor i närheten av platsen ger en större trivsel och blir ännu en kvalitet för platsen. |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR15: Bäckebo motionsspår och idrottsplats. Befintlig användning |
| Nuläge | Befintlig idrottsplats och motionsspår vid Bäckebo. |
| Önskad utveckling | Området ska även fortsatt vara ett rekreationsområde för Bäckeboborna och motionsspåret och idrottsanläggningen på kommunal mark ska finnas kvar. |

| | |
|---------------------------|---|
| Hänsyn | Hänsyn tas till de som bor i direkt anslutning till området och föreningarnas behov inom området. |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR16: Målerås. Ny användning |
| Nuläge | Brukssamhället Målerås är till stora delar omgivet av barrskogar men har idag en väl utbyggd infrastruktur av vandrings- och mountainbikeleder. Platsen |
| Önskad utveckling | Vardagsnära natur utvecklas. Lokalisering och inriktning för utveckling sker i nära dialog med lokalsamhälle och föreningar. Platsens kulturmiljövärden tas tillvara. |
| Hänsyn | I Målerås ska hänsyn tas i första hand till de boendes behov och önskemål samt till eventuella berörda markägare. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. • Vardagsnära natur med höga natur-, kultur- och rekreationsvärden ska finnas vid kommunens centralort, serviceorter och boendeorter där Nybro kommuns invånare ges möjlighet till friluftsliv och rekreation i vardagen. I den vardagsnära naturen ska det finnas möjlighet till spännande, kreativ, naturnära lek i form av lekplatser eller lekotoper. • Den vardagsnära naturen utvecklas till en viktig del i kommunens gröna infrastruktur. Åtgärder för att utveckla friluftsliv och rekreation samt biologisk mångfald prioriteras. • Vid planering och utveckling av vardagsnära natur ska hänsyn tas till potentiellt förorenade områden. Skapande av platser där människor, och framför allt barn, förväntas uppehålla sig ska undvikas där risk för potentiellt förorenade områden finns. |
| Konsekvenser | En utveckling av vardagsnära natur förutsätts ge mervärde till de boende på orten i form av nya, spännande eller annorlunda platser att vistas på nära där människor bor. |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR17: Långegölområdet. Befintlig användning |
| Nuläge | Befintlig badplats i Långegöl samt flera mountainbikeleder. |
| Önskad utveckling | Platsen ska fortsätta vara tillgänglig för allmänheten med bland annat en badplats |
| Hänsyn | Badplatsens markägares intressen. |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR18: Gullaskröv. Ny användning |
| Nuläge | Område mellan Gullaskröv samhälle och riksväg 31, norr om Hälleberga kyrka. Öppen mad och lövskog vid Ljungbyån. |
| Önskad utveckling | Vardagsnära natur utvecklas. Lokalisering och inriktning för utveckling sker genom platsutveckling i nära dialog med lokalsamhälle och föreningar. Platsens kulturmiljövärden tas tillvara. För våtmarken nedströms samhället ska områdets vattenhållande egenskaper återställs och våtmarkens funktion invid ån utvecklas. |
| Hänsyn | Vid utveckling av rekreationsmöjligheter i Gullaskröv ska hänsyn tas till de boendes behov, platsens kulturvärden, eventuella föroreningar från brukstiden och naturvärden i anslutning till vattnet. Hänsyn ska också tas till vattenförekomsterna i de fall dessa riskerar påverkas. |

| | |
|---------------------------|---|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. • Vardagsnära natur med höga natur-, kultur- och rekreationsvärden ska finnas vid kommunens centralort, serviceorter och boendeorter där Nybro kommuns invånare ges möjlighet till friluftsliv och rekreation i vardagen. I den vardagsnära naturen ska det finnas möjlighet till spännande, kreativ, naturnära lek i form av lekplatser eller lekotoper. • Den vardagsnära naturen utvecklas till en viktig del i kommunens gröna infrastruktur. Åtgärder för att utveckla friluftsliv och rekreation samt biologisk mångfald prioriteras. • Vid planering och utveckling av vardagsnära natur ska hänsyn tas till potentiellt förorenade områden. Skapande av platser där människor, och framför allt barn, förväntas uppehålla sig ska undvikas där risk för potentiellt förorenade områden finns. |
| Konsekvenser | En utveckling av vardagsnära natur förutsätts ge mervärde till de boende på orten i form av nya, spännande eller annorlunda platser att vistas på nära där människor bor. |
| MKN Vatten | Hänsyn behöver tas till föroreningar från glasbrukets tidigare verksamhet och närheten till Vapenbäcksån, med friluftslivsområde intill ån, och våtmark nedströms om glasbruksmiljön. |
| Område | FR19: Barkeström. Befintlig användning |
| Nuläge | Naturområde kring Barkadammen i starkt kuperat åslandskap. Kulturmiljö i anslutning till dammkonstruktionen med gammal industriverksamhet. |
| Önskad utveckling | Området är idag tillgängligt via vandringsleder och information. Detta ska finnas även i framtiden. |
| Hänsyn | Vid eventuell utveckling av området ska platsens unika geologiska värden samt natur- och kulturvärden visas största hänsyn. |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR20: Orranäsasjön. Befintlig användning |
| Nuläge | Orranäsasjön med omgivningar har friluftsanläggningar i form av vandringsleder, badplats, fiskemöjligheter, camping med mera. Områdets strategiska läge invid riksväg 31 och Orrefors samt Gullaskruvs samhällen gör det till ett populärt besöksmål för både de närboende och tillresta besökare. Inom området finns höga naturvärden, främst knutet till ån och de gamla skogarna därikring. |
| Önskad utveckling | Orranäsasjön utgör ett nav i det stora område som är värdefullt för vardagsrekreation och naturbesök kring Orrefors och Hälleberga. Området ska även fortsatt vara tillgängligt för fiske, bad och besök i naturen och det blivande naturreservatet invid Orranäsasjön ska komplettera dessa värden. Området utreds även som en framtida dricksvattentäkt för Nybro kommun. |
| Hänsyn | Stora hänsyn ska tas till näringsidkare, markägare, natur- och kulturvärden samt eventuell framtida dricksvattentäkt. |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Friluftslivet och utvecklingen av detta har ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR21: Naturreservat i Orrefors. Ny användning |
| Nuläge | Området är ett stort, varierat och artrikt gammelskogsområde beläget norr och väster om Orrefors samhälle. Norr om Orrefors finns Kabbe backe med urgamla ekar i ett historiskt landskap. En välbesökt och vacker lövskogslund med stigar och mountainbikeleder. Dessa skogar fortsätter även väster om Frösekevägen. Väster om Orrefors finns stora barrdominerade skogar mellan samhället och Orranäsasjön, längs Vapenbäcksån. Området genomkorsas av den gamla banvallen och här finns flera vandrings- och cykelleder. Kring Orranäsasjön går Orrefors vandringsled |

| | |
|---------------------------|--|
| | där man kommer nära Hålldammen. Norr om Orranäsasjön finns gamla ekhagar och barrskogar längs sjöstranden västerut mot Pålavik. |
| Önskad utveckling | Området utvecklas för friluftsliv och besök i den vackra naturen som finns kring samhället. De naturvärden som finns i området, främst knutna till de gamla barrskogarna, de gamla ekarna och vattnet ska främjas och tillgängliggöras. |
| Hänsyn | Hänsyn tas till vattenskyddsområde och kultur- och naturvärden inom området. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. • De tätortsnära friluftslivsområdena Svartbäcksmåla och Orrefors utvecklas med inriktning att de ger mervärde till kommunens boendemiljöer och blir intressanta besöksmål. • Nybro kommuns besöksnäring kopplat till friluftsliv ska utvecklas tillsammans med Destination Glasriket, grannkommuner, lokala föreningar och boende. • Inom område av riksintresse för kulturmiljövärden ska särskild hänsyn tas till utpekade värdebärande egenskaper och uttryck i samtliga plan- och bygglovsärenden för att undvika skada på eller försvagning av riksintresset. Kulturmiljöutredningar och konsekvensbedömningar kan krävas för att säkerställa att riksintresset tillgodoses. |
| Konsekvenser | Skydd av natur i och i anslutning till Orrefors bedöms ge positiva effekter både på möjligheterna att besöka och uppleva naturen för de boende på orten och besökare på platsen. Naturmiljöerna och den biologiska mångfalden bedöms kunna gynnas av ett långsiktigt skydd. |
| MKN Vatten | Hänsyn behöver tas till föroreningar från glasbrukets tidigare verksamhet och närheten till Vapenbäckån, |
| Område | FR22: Orrefors-Flygsfors. Utvecklad användning |
| Nuläge | Naturområde mellan Flygsfors och Orrefors som omfattar naturmark i anslutning till Vapenbäckån. Området omfattar även det befintliga motionsspåret samt vandringsslingor i anslutning till Flygsfors. Stora delar av området ligger invid ån och består av lövskogar på mer eller mindre fuktig mark. Platsen har höga naturvärden men också kulturvärden, främst från orternas bruksepoker. |
| Önskad utveckling | Området ska utvecklas för att knyta samman samhällena Orrefors och Flygsfors. Inom naturområdet finns svårtillgänglig men vacker natur som utgör en kvalitet i sig. Områdets utveckling ska ske genom platsutveckling i nära samarbete med de boende på de respektive orterna. |
| Hänsyn | Stor hänsyn ska tas till eventuella föroreningar i samband med en utveckling av området. Även hänsyn till vattendraget och den omgivande strandmiljöns naturvärden samt markägare inom det berörda området ska tas. Utvecklingen ska ske genom platsutveckling. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. • Vardagsnära natur med höga natur-, kultur- och rekreationsvärden ska finnas vid kommunens centralort, serviceorter och boendeorter där Nybro kommuns invånare ges möjlighet till friluftsliv och rekreation i vardagen. I den vardagsnära naturen ska det finns möjlighet till spännande, kreativ, naturnära lek i form av lekplatser eller lekotoper. • Den vardagsnära naturen utvecklas till en viktig del i kommunens gröna infrastruktur. Åtgärder för att utveckla friluftsliv och rekreation samt biologisk mångfald prioriteras. • Vid planering och utveckling av vardagsnära natur ska hänsyn tas till potentiellt förorenade områden. Skapande av platser där människor, och framför allt barn, förväntas uppehålla sig ska undvikas där risk för potentiellt förorenade områden finns. |
| Konsekvenser | En starkare koppling mellan Orrefors och Flygsfors bedöms kunna lyfta tidigare outnyttjade rekreationsvärden och ge ökad möjlighet att uppleva naturen i vardagen. |

| | |
|---------------------------|--|
| MKN Vatten | Eventuell påverkan kommer från störningar av mark invid vattendragen samt sediment i ån, som kan innehålla föroreningar. |
| Område | FR23: Flerohopp. Utvecklad användning |
| Nuläge | Flerohopp samhälle. |
| Önskad utveckling | Vardagsnära natur utvecklas. Lokalisering och inriktning för utveckling sker genom platsutveckling i nära dialog med lokalsamhälle och föreningar. Platsens kulturmiljövärden tas tillvara. |
| Hänsyn | Vid utveckling av rekreativsmöjligheter i Flerohopp ska hänsyn tas till de boendes behov, platsens kulturvärden, eventuella föroreningar från brukstiden och naturvärden i anslutning till vattnet. Hänsyn ska också tas till vattenförekomsterna i de fall dessa riskerar påverkas. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. • Vardagsnära natur med höga natur-, kultur- och rekreativsvärden ska finnas vid kommunens centralort, serviceorter och boendeorter där Nybro kommuns invånare ges möjlighet till friluftsliv och rekreation i vardagen. I den vardagsnära naturen ska det finnas möjlighet till spännande, kreativ, naturnära lek i form av lekplatser eller lekotoper. • Den vardagsnära naturen utvecklas till en viktig del i kommunens gröna infrastruktur. Åtgärder för att utveckla friluftsliv och rekreation samt biologisk mångfald prioriteras. • Vid planering och utveckling av vardagsnära natur ska hänsyn tas till potentiellt förorenade områden. Skapande av platser där människor, och framför allt barn, förväntas uppehålla sig ska undvikas där risk för potentiellt förorenade områden finns. |
| Konsekvenser | En utveckling av vardagsnära natur förutsätts ge mervärde till de boende på orten i form av nya, spännande eller annorlunda platser att vistas på nära där människor bor. |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR24: Flerohopp badplats. Befintlig användning |
| Nuläge | Befintlig badplats i Ljungbyån, centralt i Flerohopp. Området har höga kulturvärden och är en välbesökt plats i samhället. |
| Önskad utveckling | Badplatsen ska även fortsatt finnas kvar. |
| Hänsyn | Vid förvaltning av platsen hänsyn ska tas till platsens kulturmiljövärden. |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Badplatsen finns i en befintlig damm och dammkonstruktionen är i sig en påverkan på vattendragets naturlighet. |
| Område | FR25: Kristvallabrunn. Ny användning |
| Nuläge | Kristvallabrunn samhälle. |
| Önskad utveckling | Vardagsnära natur utvecklas. Lokalisering och inriktning för utveckling sker i nära dialog med lokalsamhälle och föreningar. Platsens kulturmiljövärden tas tillvara. |
| Hänsyn | Hänsyn ska tas till vattenmiljöer vid Ljungbyån och Maltebo damm. |

| | |
|---------------------------|---|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. • Vardagsnära natur med höga natur-, kultur- och rekreationsvärden ska finnas vid kommunens centralort, serviceorter och boendeorter där Nybro kommuns invånare ges möjlighet till friluftsliv och rekreation i vardagen. I den vardagsnära naturen ska det finnas möjlighet till spännande, kreativ, naturnära lek i form av lekplatser eller lekotoper. • Den vardagsnära naturen utvecklas till en viktig del i kommunens gröna infrastruktur. Åtgärder för att utveckla friluftsliv och rekreation samt biologisk mångfald prioriteras. |
| Konsekvenser | En utveckling av vardagsnära natur förutsätts ge mervärde till de boende på orten i form av nya, spännande eller annorlunda platser att vistas på nära där människor bor. |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR26: Fjelebo naturreservat. Befintlig användning |
| Nuläge | Befintligt, statligt naturreservat med slätteräng. |
| Önskad utveckling | Området ska även fortsatt vara ett tillgängligt naturreservat. |
| Hänsyn | |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR27: S:t Sigfrid. Ny användning |
| Nuläge | Naturmark kring S:t Sigfrid. Kring S:t Sigfrid finns ett varierat landskap med ömsom jordbruksmark, små skogsdungar och S:t Sigfridsån som ringlar genom landskapet. Utpekandet i översiktsplanen syftar till att utveckla en starkare koppling mellan S:t Sigfrids samhälle och Nybro via Svartbäcksmåla. Placeringen är inte utredd närmare utan hänvisar snarast till riktningen mellan samhället och Svartbäcksmåla. |
| Önskad utveckling | En möjlighet att säkert och naturskönt kunna ta sig gående, cyklande eller ridande från S:t Sigfrid till Svartbäcksmåla och Nybro ska utredas. Utvecklingen ska genomföras med platsutveckling i samarbete med de boende på orten och med eventuella berörda markägare. |
| Hänsyn | Stor hänsyn ska tas till areella näringar, markägares intressen och S:t Sigfridsån i samband med arbetet att utveckla kopplingen mellan S:t Sigfrid och Svartbäcksmåla-Nybro. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. • Lämplig utveckling av attraktiva boendemiljöer på landsbygden kring S:t Sigfrid ska utredas i dialog med boende i området, genom platsutveckling. • Vardagsnära natur med höga natur-, kultur- och rekreationsvärden ska finnas vid kommunens centralort, serviceorter och boendeorter där Nybro kommuns invånare ges möjlighet till friluftsliv och rekreation i vardagen. I den vardagsnära naturen ska det finnas möjlighet till spännande, kreativ, naturnära lek i form av lekplatser eller lekotoper. • Den vardagsnära naturen utvecklas till en viktig del i kommunens gröna infrastruktur. Åtgärder för att utveckla friluftsliv och rekreation samt biologisk mångfald prioriteras. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |

| Område | FR28: Gårdsryds golfbana. Befintlig användning |
|--------------------|---|
| Nuläge | Golfbana |
| Önskad utveckling | Området ska även fortsatt vara golfbana. Möjlighet till starkare koppling mot både S:t Sigfrid och Svartbäcksmåla ska utredas (se FR27) |
| Hänsyn | |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Golfbanans verksamhet har bäring på vattenskyddsområde och S:t Sigfridsån. |
| Område | FR29: Örsjösjön. Befintlig användning |
| Nuläge | Området kring Örsjösjön omfattar en välbesökt badsjö i direkt närhet till Örsjö samhälle med vandringsleder, vindskydd, badplats, idrottsplats med mera. Området besöks av både de boende i området och tillresta besökare. |
| Önskad utveckling | Området ska fortsätta erbjuda möjligheter till friluftsliv och vardagsrekreation med vandringsleder och möjligheter till bad. |
| Hänsyn | |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR30: Örsjö motionsspår. Befintlig användning |
| Nuläge | Skogsområde med Örsjös motionsspår. |
| Önskad utveckling | Området ska fortsatt ha motionsspår som är tillgängligt för allmänheten |
| Hänsyn | |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR31: Toresbo naturreservat. Befintlig användning |
| Nuläge | Litet befintligt, statligt naturreservat i slätteräng. |
| Önskad utveckling | Området ska fortsätta vara ett tillgängligt naturreservat. |
| Hänsyn | |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen bedömbär påverkan. |
| Område | FR32: Skärsjöns badplats. Befintlig användning |
| Nuläge | Befintlig badplats i Skärsjön. |
| Önskad utveckling | Badplatsen ska finnas kvar även fortsatt. Översiktsplanen pekar ut möjligheter till bebyggelse invid Skärsjön i form av ett utpekad LIS-område. |

| | |
|---------------------------|--|
| Hänsyn | Hänsyn ska tas till platsens naturvärden vid utveckling av badplatsområdet. |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |
| Område | FR33: Hultebräans badplats. Befintlig användning |
| Nuläge | Befintlig badplats invid Hultebräan |
| Önskad utveckling | Området ska även fortsatt vara en badplats. |
| Hänsyn | Eventuell utveckling ska ta hänsyn till vattenförekomsten som är en del av Kalmar kommuns huvudvattentäkt.' |
| Ställningstaganden | • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Hultebräan är i och med kraftig reglering starkt påverkad och har lägre ställda krav på god ekologisk status i målsättningarna för miljö kvalitetsnormer för vatten. |
| Område | FR34: Alsjöholm. Ny användning |
| Nuläge | Alsjöholm by |
| Önskad utveckling | Vardagsnära natur utvecklas. Lokalisering och inriktning för utveckling sker i nära dialog med lokalsamhälle och föreningar. Platsens kulturmiljövärden tas tillvara. |
| Hänsyn | Hänsyn tas till värden på platsen som blir aktuell för utveckling. Det kan exempelvis vara närhet till bostäder, kulturmiljöer eller naturvärden. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Natur- och kulturmiljövärden är resurser som lyfts fram och bevaras vid utveckling av områden för friluftsliv. • Vardagsnära natur med höga natur-, kultur- och rekreationsvärden ska finnas vid kommunens centralort, serviceorter och boendeorter där Nybro kommuns invånare ges möjlighet till friluftsliv och rekreation i vardagen. I den vardagsnära naturen ska det finnas möjlighet till spännande, kreativ, naturnära lek i form av lekplatser eller lekotoper. • Den vardagsnära naturen utvecklas till en viktig del i kommunens gröna infrastruktur. Åtgärder för att utveckla friluftsliv och rekreation samt biologisk mångfald prioriteras. |
| Konsekvenser | Att utveckla den vardagsnära naturen bedöms vara en åtgärd som gynnar alla som bor och vistas kring orten. En plats som utvecklas med dem som bor i närheten av platsen ger en större trivsel och blir ännu en kvalitet för platsen. |
| MKN Vatten | Ingen påverkan som går att bedöma i denna översiktsplan. |

| FUNKTIONSBLANDAD BEBYGGELSE | |
|------------------------------------|---|
| Område | FU1: Alsterbro. Befintlig användning |
| Nuläge | Alsterbro är en tätort i norra Nybro kommun med offentlig och kommersiell service. I och omkring samhället finns goda rekreations och friluftsmöjligheter i vackra och varierade naturmiljöer. |
| Önskad utveckling | Utveckling som norra kommundelens serviceort. Utveckling av attraktiva boendemiljöer. En översyn av befintliga detaljplaners ändamålsenlighet bör göras. |
| Hänsyn | Vid mål- och intressekonflikter ska platsens förutsättningar och översiktsplanens viljeinriktning vara vägledande. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Boendemiljöer ska möjliggöra och stödja hälsosamma val för att främja en jämlik hälsa. • Boendemiljöer ska utformas för att bidra till ökat välmående och kreativitet hos barn och unga • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • Vid lokalisering och utformning av ny och befintlig bebyggelse ska hänsyn tas till områdets eller enskilda byggnaders kulturhistoriska värden. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Mötesplatser ska erbjuda en variation i utformning och innehåll för att locka olika målgrupper. De ska också nås via trygga och säkra stråk. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Alsterbro samhälle omfattas idag av verksamhetsområde för vatten och avlopp och påverkan på Hindsjön och Alsterån kommer främst av påverkan på vattenregimen i form av dämningar samt avrinning av dagvatten. Översiktsplanen föreslår inga stora förändringar inom området och bebyggelsen bedöms fram till 2050 inte förändras i stor omfattning. Med anledning av det bedöms översiktsplanen inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten. |
| Område | FU2: Alsterbro bad- och idrottsplats samt camping. Utvecklade användning |
| Nuläge | Offentligt område beläget sydväst om Alsterbro centrum där det finns idrottsanläggning, lekplats, badplats, utegym och camping. Området utgör en viktig målpunkt i Alsterbro samhälle. |
| Önskad utveckling | Området fortsätter att utvecklas som målpunkt. Campingen ges planeringsförutsättningar för att utvecklas. |
| Hänsyn | Områdets offentliga karaktär värnas. |

| | |
|---------------------------|---|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Mötesplatser ska erbjuda en variation i utformning och innehåll för att locka olika målgrupper. De ska också nås via trygga och säkra stråk. • Boendemiljöer ska möjliggöra och stödja hälsosamma val för att främja en jämlik hälsa. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |
| Konsekvenser | De verksamheter som idag finns inom området får möjlighet att finnas kvar och utvecklas. Delvis planstridiga verksamheter ges förutsättningar i detaljplan. Möjligheter att bygga inom strandskyddsområde tillgodoses genom detaljplan. |
| MKN Vatten | Översiktsplanens förslag för området bibehåller områdets karaktär och nyttjande och bedöms därför inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten. Närliggande anläggning vid idrottsplatsen omfattas av verksamhetsområde för vatten- och avlopp, vilket är aktuellt för utveckling av camping och eventuella hygienanläggningar och latrintömning. |
| Område | FU3: Sandslätt. Befintlig användning |
| Nuläge | Sandslätt är ett samhälle som är beläget längs länsväg 125, direkt sydöst om Alsterbro. I norr passerar Alsterån förbi samhället. Utöver länsvägen är det möjligt att ta sig via den gamla banvallen till Alsterbro för att ta del av offentlig och kommersiell service. Boende i Sandslätt har således nära till service i Alsterbro, men ligger samtidigt lite avsides med närhet till naturens lugn. |
| Önskad utveckling | Förbättrad koppling för oskyddade trafikanter mot Alsterbro i nordväst och Bäckebo i sydöst. Utveckling av attraktiva boendemiljöer. |
| Hänsyn | Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Boendemiljöer ska möjliggöra och stödja hälsosamma val för att främja en jämlik hälsa. • Boendemiljöer ska utformas för att bidra till ökat välmående och kreativitet hos barn och unga • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • Vid lokalisering och utformning av ny och befintlig bebyggelse ska hänsyn tas till områdets eller enskilda byggnaders kulturhistoriska värden. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Mötesplatser ska erbjuda en variation i utformning och innehåll för att locka olika målgrupper. De ska också nås via trygga och säkra stråk. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Sandslätts samhälle omfattas delvis av verksamhetsområde för vatten och avlopp och påverkan på Alsterån kommer främst av påverkan på vattenregimen i form av dämningar samt avrinning av dagvatten. Översiktsplanen föreslår inga stora förändringar inom området och bebyggelsen bedöms fram till 2050 inte förändras i stor omfattning. Med anledning av det bedöms översiktsplanen inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten. |
| Område | FU4: Bäckebo. Befintlig användning |

| | |
|---------------------------|---|
| Nuläge | Bäckebo är ett samhälle som ligger längs med väg 125, sydöst om Alsterbro. Genom orten går två bäckar, Snärjebäcken och Ålebäcken, samt en grusås, Bäckeboåsen. I Bäckebo finns offentlig service, kyrka, bygdegård, idrottsplats och arbetsplatser. Samhällets ytterområden ingår i utpekade riksintresse för kulturmiljövården. |
| Önskad utveckling | Utveckling av attraktiva boendemiljöer. Förbättra trafiksäkerheten vid länsvägarna. Den täta bebyggelsestrukturen utmed det gamla vägnätet bör bibehållas. Området kan kompletteras med ytterligare bebyggelse genom förtätning, antingen i luckor som finns mellan husen eller på tomternas inre del. Eventuell nytillkommande bostadsbebyggelse bör utgöras av fristående småhus i 1-2 våningar. |
| Hänsyn | Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Boendemiljöer ska möjliggöra och stödja hälsosamma val för att främja en jämlik hälsa. • Boendemiljöer ska utformas för att bidra till ökat välmående och kreativitet hos barn och unga • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • Vid lokalisering och utformning av ny och befintlig bebyggelse ska hänsyn tas till områdets eller enskilda byggnaders kulturhistoriska värden. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Inom område av riksintresse för kulturmiljövården ska särskild hänsyn tas till utpekade värdebärande egenskaper och uttryck i samtliga plan- och bygglovsärenden för att undvika skada på eller försvagning av riksintresset. Kulturmiljöutredningar och konsekvensbedömningar kan krävas för att säkerställa att riksintresset tillgodoses. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Bäckebo samhälle omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp och påverkan på Snärjebäcken kommer främst av påverkan på vattenregimen i form av dämningar samt avrinning av dagvatten. Översiktsplanen föreslår inga stora förändringar inom området och bebyggelsen bedöms fram till 2050 inte förändras i stor omfattning. Med anledning av det bedöms översiktsplanen inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten. Eventuella punktutsläpp av förorenande ämnen hanteras inom ramen för gällande miljö tillstånd (sågverket) |
| Område | FU5: Målerås. Befintlig användning |
| Nuläge | Målerås är en ort i den nordvästra delen av kommunen, cirka tre mil från Nybro stad. I samhället finns ett av kommunens största aktiva glasbruk. Målerås har även matbutik, restaurang och övrig mindre tillverkningsindustri. Via riksväg 31 är Målerås knutet till offentlig service, butiker och tankstation i Orrefors. Mellan Målerås, Gullaskröv och Orrefors är det möjligt att gå och cykla längs med en äldre banvall. Målerås har även ett kort avstånd till Alstermo i Uppvidinge kommun där service och arbetsplatser finns. |
| Önskad utveckling | Utveckling av attraktiva boendemiljöer. Förbättrad koppling för oskyddade trafikanter mot Alstermo i nord och Gullaskröv samt Orrefors i sydöst. |
| Hänsyn | Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. Hänsyn behöver tas till föroreningar från glasbrukets verksamhet. Möjliga markföroreningar och hanteringen av dessa ska hanteras inom varje exploatering eller projektering inom Målerås. Kända markföroreningar vid glasbruket som får hanteras inom ramen för saneringsprojekt eller miljö tillstånd. |

| | |
|---------------------------|--|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Boendemiljöer ska möjliggöra och stödja hälsosamma val för att främja en jämlik hälsa. • Boendemiljöer ska utformas för att bidra till ökat välmående och kreativitet hos barn och unga • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • Vid lokalisering och utformning av ny och befintlig bebyggelse ska hänsyn tas till området eller enskilda byggnaders kulturhistoriska värden. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Mötesplatser ska erbjuda en variation i utformning och innehåll för att locka olika målgrupper. De ska också nås via trygga och säkra stråk. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Målerås samhälle omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp och påverkan på Ljungbyån kommer främst av påverkan på vattenregimen i form av dämningar samt avrinning av dagvatten. Översiktsplanen föreslår inga stora förändringar inom området och bebyggelsen bedöms fram till 2050 inte förändras i stor omfattning. Med anledning av det bedöms översiktsplanen inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten. De markföreningar som finns vid glasbruket i Målerås kan ha påverkan på vattenförekomsten med källa vid Målerås och långsiktigt bör dessa hanteras med sanering eller inom befintliga miljötillsyn. |
| Område | FU6: Gullaskröv. Befintlig användning |
| Nuläge | Gullaskröv är ett samhälle drygt två mil nordväst om Nybro stad. Strax söder om Gullaskröv ligger Hälleberga med Hälleberga kyrka. Via riksväg 31 är Gullaskröv knutet till offentlig service, butiker och tankstation i Orrefors. Mellan Målerås, Gullaskröv och Orrefors är det möjligt att gå och cykla längs med en äldre banvall. Gullaskröv präglas av fridfulla boendemiljöer med närhet till naturen. |
| Önskad utveckling | Utveckling av attraktiva boendemiljöer. Förbättrad koppling för oskyddade trafikanter mot Målerås i nordväst samt Orrefors i sydöst. Ny bebyggelse ska placeras och utformas med hänsyn till hyttans dominerande läge och storlek i bruksorten och till befintliga strukturer och gårdsplan framför glasbruket. |
| Hänsyn | Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Boendemiljöer ska möjliggöra och stödja hälsosamma val för att främja en jämlik hälsa. • Boendemiljöer ska utformas för att bidra till ökat välmående och kreativitet hos barn och unga • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • Vid lokalisering och utformning av ny och befintlig bebyggelse ska hänsyn tas till området eller enskilda byggnaders kulturhistoriska värden. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Mötesplatser ska erbjuda en variation i utformning och innehåll för att locka olika målgrupper. De ska också nås via trygga och säkra stråk. |
| Konsekvenser | |

| | |
|---------------------------|---|
| MKN Vatten | Gullaskruvs samhälle omfattas idag av verksamhetsområde för vatten och avlopp och påverkan på Vapenbäcksån kommer främst av påverkan på vattenregimen i form av dämningar samt avrinning av dagvatten. Förorenade ämnen förekommer i ån främst som en effekt av föroreningar från tidigare glasbruksverksamhet. Översiktsplanen föreslår inga stora förändringar inom området och bebyggelsen bedöms fram till 2050 inte förändras i stor omfattning. Med anledning av det bedöms översiktsplanen inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten. Markföroreningar inom området bedöms idag kunna påverka halter av flera förorenade ämnen i Vapenbäcksån. Sanering av dessa kan påverka vattenförekomsten genom läckage av förorenade ämnen till ån men bedöms långsiktigt nödvändiga för att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten. |
| Område | FU7: Orrefors. Befintlig användning |
| Nuläge | Orrefors är en tätort med offentlig och kommersiell service. I och omkring samhället finns välbevarade kulturmiljöer samt vacker och varierad naturmiljö som möjliggör för rekreation och friluftsliv. |
| Önskad utveckling | Utveckling som västra kommundelens serviceort. Utveckling av attraktiva boendemiljöer. En översyn av befintliga detaljplaners ändamålsenlighet bör göras. |
| Hänsyn | Vid mål- och intressekonflikter ska platsens förutsättningar och översiktsplanens viljeinriktning vara vägledande. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. Orrefors är utpekat riksintresse för kulturmiljövården. Inom området finns platser som har kända markföroreningar. Möjliga markföroreningar och hanteringen av dessa ska hanteras inom varje exploatering eller projektering inom Orrefors. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Boendemiljöer ska möjliggöra och stödja hälsosamma val för att främja en jämlik hälsa. • Boendemiljöer ska utformas för att bidra till ökat välmående och kreativitet hos barn och unga • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • Vid lokalisering och utformning av ny och befintlig bebyggelse ska hänsyn tas till områdets eller enskilda byggnaders kulturhistoriska värden. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Inom område av riksintresse för kulturmiljövården ska särskild hänsyn tas till utpekade värdebärande egenskaper och uttryck i samtliga plan- och bygglovsärenden för att undvika skada på eller försvagning av riksintresset. Kulturmiljöutredningar och konsekvensbedömningar kan krävas för att säkerställa att riksintresset tillgodoses. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Orrefors samhälle omfattas idag av verksamhetsområde för vatten och avlopp. Påverkan på Vapenbäcksån kommer främst av påverkan på vattenregimen i form av dämningar, förändringar av åfåran samt avrinning av dagvatten. Översiktsplanen föreslår inga stora förändringar inom området och bebyggelsen bedöms fram till 2050 inte förändras i stor omfattning. Med anledning av det bedöms översiktsplanen inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten. Markföroreningar inom området bedöms idag påverka halter av flera förorenade ämnen i Vapenbäcksån. Sanering av dessa kan påverka vattenförekomsten genom läckage av förorenade ämnen till ån men bedöms långsiktigt nödvändiga för att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten. |
| Område | FU8: Orrefors bruksområde. Ny användning |

| | |
|---------------------------|---|
| Nuläge | Området är centralt beläget i Orrefors samhälle med före detta glasbruk. Området har höga kulturmiljövärden med byggnader som vittnar om platsens historiska arbets- och levnadsförhållanden. Området är förorenat från primär bransch: glasindustri och sekundär bransch industrideponi; sågverk utan dopkning/impregnering. Det förorenade området har riskklass 1. |
| Önskad utveckling | Området behöver saneras från föroreningar. Önskad utveckling är att byggnaderna tas i bruk. Områdets kulturmiljövärden synliggörs för att bidra till Orrefors roll som större besöksmål. Området kring hyttan bör fortsatt ha offentlig karaktär utan staket. |
| Hänsyn | Området saneras från föroreningar. Det är önskvärt att området kommer till användning. Miljöfarliga verksamheter är olämpligt. Området kan inte avses vara aktuellt för bostadsbebyggelse då känslig markanvändning är svåruppnått i ett så pass förorenat område. |
| Ställningstaganden | • Inom område av riksintresse för kulturmiljövärden ska särskild hänsyn tas till utpekade värdebärande egenskaper och uttryck i samtliga plan- och bygglovsärenden för att undvika skada på eller försvagning av riksintresset. Kulturmiljöutredningar och konsekvensbedömningar kan krävas för att säkerställa att riksintresset tillgodoses. |
| Konsekvenser | Områdets önskade utveckling möjliggöra att byggnader och området återigen kan komma att nyttjas. |
| MKN Vatten | En sanering av föroreningar inom de områden som berörts av glasbruksverksamheten medför sannolikt goda effekter avseende möjligheten att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten, och den kemiska statusen påverkas direkt positivt genom att föroreningar förs bort från bruksområdet. En sanering är en förutsättning för att någon form av exploatering och verksamhet kan ske. Samtidigt kan processen att sanera frigöra ämnen i mark och sediment i vattendrag vilket medför en risk för påverkan på vattenförekomsten, främst i Vapenbäckån. |
| Område | FUg: Flygsfors. Befintlig användning |
| Nuläge | Flygsfors är ett samhälle beläget öster om Orrefors i nordvästra delen av kommunen. Orterna knyts samman av länsväg 571, Flygsforsvägen. Via denna nås såväl offentlig som kommersiell service i Orrefors. I Flygsfors finns en idrottsplats och en motions slinga väster om samhället. |
| Önskad utveckling | Utveckling av attraktiva boendemiljöer. De vattenanknutna miljöerna bör regelbundet ses över, röjas och vårdas så att de kan upplevas och förstås. |
| Hänsyn | Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. Hänsyn behöver tas till föroreningar från glasbrukets tidigare verksamhet och närheten till Ljungbyån vid samhället. Möjliga markföroreningar och hanteringen av dessa ska hanteras inom varje exploatering eller projektering inom Flygsfors. Kända markföroreningar vid glasbruket som får hanteras inom ramen för saneringsprojekt. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Boendemiljöer ska möjliggöra och stödja hälsosamma val för att främja en jämlik hälsa. • Boendemiljöer ska utformas för att bidra till ökat välmående och kreativitet hos barn och unga • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • Vid lokalisering och utformning av ny och befintlig bebyggelse ska hänsyn tas till områdets eller enskilda byggnaders kulturhistoriska värden. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. |
| Konsekvenser | |

| | |
|---------------------------|---|
| MKN Vatten | Flygsfors samhälle omfattas idag av verksamhetsområde för vatten och avlopp och påverkan på Vapenbäcksån kommer främst av påverkan på vattenregimen i form av dämningar samt avrinning av dagvatten. Översiktsplanen föreslår inga stora förändringar inom området och bebyggelsen bedöms fram till 2050 inte förändras i stor omfattning. Med anledning av det bedöms översiktsplanen inte påverka möjligheterna att uppnå miljökvalitetsnormerna för vatten. Markföroreningar inom området bedöms idag påverka halter av flera förorenade ämnen i Vapenbäcksån. Sanering av dessa kan påverka vattenförekomsten genom läckage av förorenade ämnen till ån men bedöms långsiktigt nödvändiga för att uppnå miljökvalitetsnormerna för vatten. |
| Område | FU10: Flerohopp. Befintlig användning |
| Nuläge | Flerohopp är ett samhälle cirka en mil norr om Nybro stad, via länsväg 572 och 573. I samhället finns offentlig service och idrottsplats. Genom samhället går Ljungbyån som med dammar och vattenspeglar ger karaktär åt Flerohopp. I Flerohopp finns en badplats som utgör en tydlig mötesplats för boende i orten. |
| Önskad utveckling | Utveckling av attraktiva boendemiljöer. Förbättra trafiksäkerheten vid länsvägarna. Vardagsnära natur utvecklas. Lokalisering och inriktning för utveckling sker i nära dialog med lokalsamhälle och föreningar. Platsens kulturmiljövärden tas tillvara. Kopplingen mot Nybro stad förbättras för oskyddade trafikanter. |
| Hänsyn | Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. Hänsyn behöver tas till föroreningar från glasbrukets verksamhet. Möjliga markföroreningar och hanteringen av dessa ska hanteras inom exploatering eller projektering inom Flerohopp. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Boendemiljöer ska möjliggöra och stödja hälsosamma val för att främja en jämlik hälsa. • Boendemiljöer ska utformas för att bidra till ökat välmående och kreativitet hos barn och unga • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • Vid lokalisering och utformning av ny och befintlig bebyggelse ska hänsyn tas till områdets eller enskilda byggnaders kulturhistoriska värden. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbryggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Mötesplatser ska erbjuda en variation i utformning och innehåll för att locka olika målgrupper. De ska också nås via trygga och säkra stråk. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Flerohopp samhälle omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp och påverkan på Ljungbyån kommer främst av påverkan på vattenregimen i form av dämningar samt avrinning av dagvatten. Översiktsplanen föreslår inga stora förändringar inom området och bebyggelsen bedöms fram till 2050 inte förändras i stor omfattning. Med anledning av det bedöms översiktsplanen inte påverka möjligheterna att uppnå miljökvalitetsnormerna för vatten. De markföroreningar som finns kvar efter sanering vid glasbruket i Flerohopp kan ha påverkan på Ljungbyån och bedöms främst ha påverkan vid höga flöden. Området omfattas av separata projekt rörande föroreningar i eller i anslutning till vattenmiljön. |
| Område | FU11: Kristvallabrunn. Befintlig användning |
| Nuläge | Kristvallabrunn ligger drygt en mil nordöst om Nybro stad. I tätorten finns en korsning mellan länsväg 575 som skapar en förbindelse mellan Nybro stad, Kristvallabrunn och Kalmar kommun och Brunnsvägen/Hälsovägen som ansluter till Trekanten i Kalmar kommun, i söder. I Kristvallabrunn finns offentlig service, idrottsplats och arbetsplatser. |

| | |
|---------------------------|--|
| Önskad utveckling | Utveckling av attraktiva boendemiljöer. Förbättra trafiksäkerheten vid länsvägarna. Den täta bebyggelsestrukturen utmed det gamla vägnätet bör bibehållas. Området kan kompletteras med ytterligare bebyggelse genom förtätning, antingen i luckor som finns mellan husen eller på tomternas inre del. Eventuell nytillkommande bostadsbebyggelse bör utgöras av fristående småhus i 1–2 våningar. Det är önskvärt att allén (18 i kulturmiljöprogrammet) mellan Brunnsvägen och vattenkiosken återställs. |
| Hänsyn | Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Boendemiljöer ska möjliggöra och stödja hälsosamma val för att främja en jämlik hälsa. • Boendemiljöer ska utformas för att bidra till ökat välmående och kreativitet hos barn och unga • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • Vid lokalisering och utformning av ny och befintlig bebyggelse ska hänsyn tas till områdets eller enskilda byggnaders kulturhistoriska värden. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbyggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Mötesplatser ska erbjuda en variation i utformning och innehåll för att locka olika målgrupper. De ska också nås via trygga och säkra stråk. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Kristvallabrunns samhälle omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp och påverkan på Ljungbyån kommer främst av påverkan på vattenregimen i form av dämningar, rätningar och rensningar samt avrinning av dagvatten. Översiktsplanen föreslår inga stora förändringar inom området och bebyggelsen bedöms fram till 2050 inte förändras i stor omfattning. Med anledning av det bedöms översiktsplanen inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten. |
| Område | FU12: Örsjö. Befintlig användning |
| Nuläge | Örsjö är en tätort i södra Nybro kommun med offentlig och kommersiell service. Samhället har goda kommunikationsmöjligheter, bland annat genom tåg. I och omkring samhället finns goda rekreations- och friluftsmöjligheter i vackra och varierade naturmiljöer. |
| Önskad utveckling | Utveckling som södra kommundelens serviceort. Utveckling av attraktiva boendemiljöer. En översyn av befintliga detaljplaners ändamålsenlighet bör göras. |
| Hänsyn | Vid mål- och intressekonflikter ska platsens förutsättningar och översiktsplanens viljeinriktning vara vägledande. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |

| | |
|---------------------------|--|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Offentliga miljöer ska utformas utifrån tillämpning av universell utformning, som säkerställer att miljöer, produkter och tjänster fungerar för personer i alla åldrar och med olika funktionsförmågor. • Boendemiljöer ska möjliggöra och stödja hälsosamma val för att främja en jämlik hälsa. • Boendemiljöer ska utformas för att bidra till ökat välmående och kreativitet hos barn och unga • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • Vid lokalisering och utformning av ny och befintlig bebyggelse ska hänsyn tas till områdets eller enskilda byggnaders kulturhistoriska värden. • Barriärer mellan viktiga målpunkter ska överbyggas med säkra trafiklösningar för gående och cyklister. • Mötesplatser ska erbjuda en variation i utformning och innehåll för att locka olika målgrupper. De ska också nås via trygga och säkra stråk. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | <p>Örsjö samhälle omfattas idag av verksamhetsområde för vatten och avlopp och påverkan på Örsjösjön och Örsjöån kommer främst av påverkan på vattenregimen i form av dämningar (utanför samhället) samt avrinning av dagvatten. Översiktsplanen föreslår inga stora förändringar inom området och bebyggelsen bedöms fram till 2050 inte förändras i stor omfattning. Med anledning av det bedöms översiktsplanen inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten.</p> |

| VERKSAMHETSUTOR | |
|---------------------------|---|
| Område | VE1: Orrefors ny verksamhetsyta. Ny användning |
| Nuläge | Området ligger vid väg 31 och består av produktionsskog. Norr om området finns Orrefors samhälle. I områdets närhet finns gårdar med bebyggelse. |
| Önskad utveckling | Område för en ny verksamhet med skyltläge mot väg 31. Vid utveckling av våtmark i väster finns möjligheter för en ekosystembaserad dagvattenlösning. En anslutningspunkt behöver tillkomma längs väg 31. |
| Hänsyn | Hänsyn tas till riksväg 31 samt till farligt gods som färdas på riksväg 31. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya verksamhetsområden planeras där de kan ges goda förutsättningar för transporter i anslutning till riksvägarna och för vidare transport med järnväg. • Omgivningsstörande verksamheter ska placeras där störningar kan tolereras utifrån rådande miljölagstiftning och strategiska ställningstaganden. |
| Konsekvenser | Beroende på vilken typ av verksamhet som lokaliseras på platsen kan störningar förekomma. En ny anslutningspunkt kan påverka framkomligheten på väg 31. Marken avsätts för verksamheter utifrån koppling till trafikled med hög kapacitet samt relativ närhet till bostadsområden för att åstadkomma korta transporter i vardagen, vilket medger för hållbara transportmedel. |
| MKN Vatten | Verksamhetsområde innebär hårdgöring av mark samt potential för hantering av tyngre fordon, och hantering av farligt gods/ämnen. I ytans omgivning finns våtmarksytor men ytan är belägen utan någon särskilt närliggande vattendrag i övrigt. Omfattas inte av någon översvämningsrisk, och är belägen cirka 750 meter från närmaste utpekade våtmarksyta. Markens kupering medför inte en tydlig avrinning mot våtmarksytan, dock innebär vägbanken för riksväg 31 med tillhörande diken en tydlig ledning av avrinnande dagvatten, vilket behöver hanteras inom ett detaljplaneskede. I en sådan process behöver skyddsåtgärder vidtas för att miljöfarlig verksamhet inte ska påverka omgivningen negativt. Att möjligheterna att uppnå miljökvalitetsnormerna för vatten inte påverkas negativt säkerställs vid detaljplanering. Vid etablering av ett fåtal företag behöver VA-frågan lösas av fastighetsägare. |

| VÅTMARKSYTOR | |
|---------------------------|--|
| Område | VÅ1: Frönesjö - Brändafly - Fröneskravs fly. Ny användning |
| Nuläge | Stort våtmarksområde med mer eller mindre påverkade mossmarker i skogsbygd. En del mossar kan betecknas som öppen torvmosse. Södra delarna har tydlig dikningspåverkan med avvattning i Södra Flottbäcken. Området finns inom Ljungbyåns huvudavrinningsområde och inom Mynnar i Ljungbyåns delavrinningsområde. Inom området finns flera objekt i våtmarksinventeringen där de flesta har klass 3, ett klass 2. Flottbäckarna har måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Arbete i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. Nedre delarna av Ljungbyån är Natura 2000-område och åtgärderna ska inte påverka detta negativt. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återvåta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvåtas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragets funktion och förbättra vattendragets kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande skog kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragets möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |
| Område | VÅ2: Torparemossen nedströms. Ny användning |
| Nuläge | En dikad torvmark på skogsmark eller delvis öppen våtmark idag som avvattnas av ett av Norra Flottbäckens tillflöden. Mossen har två utflöden där ett går till södra Flottbäcken. Området finns inom Ljungbyåns huvudavrinningsområde och inom Mynnar i Ljungbyåns delavrinningsområde. Södra delarna av området har klass 3 i våtmarksinventeringen. Norra Flottbäcken har måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |

| | |
|---------------------------|--|
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Tikaskruvs vattenskyddsområde. Arbete i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. Nedre delarna av Ljungbyån är Natura 2000-område och åtgärderna ska inte påverka detta negativt. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återvåta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvåtas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande skog kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragens möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |
| Område | VÅ3: Derasjö - Stibbetorpasjön - Mörtegöl - Millesjö. Ny användning |
| Nuläge | Större våtmarkscomplex kring flera sjöar men där området kring Stibbetorpasjön är det som är mest tydligt påverkat. Stibbetorpasjön sannolikt avsänkt. Området avvattnar via flera gamla bäckar och diken ner i Södra Flottbäcken. Området ingår inom Ljungbyåns huvudavrinningsområde och inom Mynnar i Ljungbyåns delavrinningsområde. Ett större område pekas ut för utredning. Inom utpekade områden inga ytor som inkluderats i våtmarksinventeringen men andra delar har klass 2–4. Flottbäckarna har måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Arbete i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. Nedre delarna av Ljungbyån är Natura 2000-område och åtgärderna ska inte påverka detta negativt. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återvåta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvåtas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |

| | |
|---------------------------|--|
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande skog kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragens möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |
| Område | VÅ4: Stockamad - Nissadammen. Ny användning |
| Nuläge | Torvmark intill Södra Flottbäcken. Området har en stor och djup dikesstruktur med aktiv avvattning och påverkad hydrologi. Området finns inom Ljungbyåns huvudavrinningsområde och inom Mynnar i Ljungbyåns delavrinningsområde. Området ligger i anslutning till grusformationerna i Tikaskröv. Området har ej inventerats i våtmarksinventeringen. Flottbäckarna har måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Arbete i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. Nedre delarna av Ljungbyån är Natura 2000-område och åtgärderna ska inte påverka detta negativt. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återvåta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvåtas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragets funktion och förbättra vattendragets kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande skog kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragens möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |
| Område | VÅ5: Gullaskröv. Ny användning |
| Nuläge | Maden i Gullaskröv ligger direkt nedströms samhället och består av svämmader med delvis rätad huvudfåra. Området begränsas nedströms av en fördämning. Genom området löper Ljungbyån. Området finns inom Ljungbyåns huvudavrinningsområde och Ovan Norra Flottbäckens delavrinningsområde. Ljungbyån har måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Området pekas delvis ut för att skapa mångfunktionalitet med fokus på rekreation och friluftsliv samt för att kunna hantera potentiella föroreningar från tidigare glasbruksaktivitet uppströms. |

| | |
|---------------------------|--|
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Potentiellt förorenade områden uppströms. Arbeta i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. Nedre delarna av Ljungbyån är Natura 2000-område och åtgärderna ska inte påverka detta negativt. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återvåta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvåtas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande skog kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragens möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Våtmarken är belägen nedströms Gullaskruvs glasbruk. Åtgärden att återställa våtmarken behöver ta hänsyn till föroreningar vid glasbruksmiljön. Vid saneringsåtgärder av glasbruksmiljön behöver åtgärder vidtas för att inte förorenade massor frigörs i Ljungbyån och försämrar den kemiska statusen i vattendraget. Åtgärden vid genomförande bedöms minska flödes hastigheten i Ljungbyån, och därmed medge en sedimentering av material som kommer uppströms ifrån. |
| Område | VÅ6: Svarta göl. Ny användning |
| Nuläge | Tidigare helt öppen mosse som numera delvis vuxit igen med skog. Tydligt hydrologisk påverkan från dikning, även randdikning. Avvattnar mot Orranäsasjön. Området ligger inom Ljungbyåns huvudavrinningsområde och inom Utloppet av Orranäsasjöns delavrinningsområde. Ligger i direkt anslutning till Tikaskruvsformationen. Klass 2 i våtmarksinventeringen. Ljungbyån har otillfredsställande ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. Orranäsasjön uppnår god ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Arbeta i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. Nedre delarna av Ljungbyån är Natura 2000-område och åtgärderna ska inte påverka detta negativt. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återvåta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvåtas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. |

| | |
|---------------------------|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande skog kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragens möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |
| Område | VÅ7: Tokebo sjö. Ny användning |
| Nuläge | Grund, dikad sjö med omgivande organiska jordar i ett till stora delar igenväxande kulturlandskap där svämmaderna kring sjön brukats historiskt. Genom området löper Barkabäcken. Området finns inom Ljungbyåns huvudavrinningsområde. Området har klass 3 i våtmarksinventeringen. Barkabäcken har måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker, i synnerhet jordbruksmarker. Arbete i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. Nedre delarna av Ljungbyån är Natura 2000-område och åtgärderna ska inte påverka detta negativt |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. Nybro kommun ska arbeta för att återvåta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. Då utdikade torvmarker planeras att återvåtas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande marker kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragens möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |
| Område | VÅ8: Borstetorps fly. Ny användning |
| Nuläge | En skogbevuxen och igenväxande torvtäkt, söder om Orrfors samhälle med avrinning mot Orranäsasjön. Området finns inom Ljungbyåns huvudavrinningsområde och utloppet av Orranäsasjöns delavrinningsområde. Området är starkt hydrologiskt påverkad med torvtäkt och dikning med lägst påverkan i de högst liggande delarna. Området är klass 4 i våtmarksinventeringen. Ljungbyån har otillfredsställande ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |

| | |
|---------------------------|--|
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Tikaskruvs vattenskyddsområde. Arbete i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. Nedre delarna av Ljungbyån är Natura 2000-område och åtgärderna ska inte påverka detta negativt. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återväta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvätas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en utdikad mosse och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande skog kan påverkas, beroende på nivån på återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i vidare arbete. Utvecklingen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragens möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Åtgärden i sig bedöms ge en positiv påverkan på MKN Vatten genom effekterna som redogörs i "Önskad utveckling". Hänsyn behöver tas till tillkommande verksamhetsområde så att orenat dagvatten inte försämrar Ljungbyåns status. |
| Område | VÅg: Applaryd väst. Ny användning |
| Nuläge | Södra delen av våtmarkskomplexet Flyet som består av tidigare öppen åker/slåttermark. Området finns inom Ljungbyåns huvudavrinningsområde och Råsabäckens delavrinningsområde. Området finns högt upp i systemet för Sågbäcken och Snärjebäcken. Avrinningen sker via Sågbäcken i sydost och Snärjebäcken i norr, via Råsabäcken och mynnar i Ljungbyån. Inga noterade naturvärden i våtmarksinventeringen. Ljungbyån har otillfredsställande ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Arbete i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. Nedre delarna av Ljungbyån är Natura 2000-område och åtgärderna ska inte påverka detta negativt. |

| | |
|---------------------------|--|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återväta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvätas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande skog kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragens möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |
| Område | VÅ10: Larsafly. Ny användning |
| Nuläge | Sammanhängande mosseområde i småkuperad skogsmark. Dikad och starkt påverkad torvmark som tidigare slåttrots eller odlats men som numera till största delen är skogsmark. Delar av området med stark hydrologisk påverkan. Klass 3 i våtmarksinventeringen. Området finns högt upp inom Snärjebäckens huvudavrinningsområde och Mynnar i Sörsjöbäckens delavrinningsområde. Snärjebäcken har måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Arbete i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återväta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvätas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande skog kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragens möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |

| Område | VÅ11: Gadderås väst. Ny användning |
|---------------------------|--|
| Nuläge | Starkt dikningspåverkad tidigare våtmark längs Sågbäcken som idag till största delen utgörs av skog. Rätade och fördjupade bäckar och dikesstrukturer. Området finns inom Ljungbyåns huvudavrinningsområde och Råsabäckens delavrinningsområde. Områdets avrinning sker via Sågbäcken, vidare till Råsabäcken och mynnar i Ljungbyån. Klass 4 i våtmarksinventeringen. Ljungbyån har otillfredsställande ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Arbeta i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. Nedre delarna av Ljungbyån är Natura 2000-område och åtgärderna ska inte påverka detta negativt. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återväta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvätas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragets funktion och förbättra vattendragets kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande skog kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragets möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |
| Område | VÅ12: Gadderås syd. Ny användning |
| Nuläge | Starkt dikningspåverkad tidigare våtmark längs Sågbäcken som idag till största delen utgörs av skog. Rätade och fördjupade bäckar och dikesstrukturer. Området finns inom Ljungbyåns huvudavrinningsområde och Råsabäckens delavrinningsområde. Områdets avrinning sker via Sågbäcken, vidare till Råsabäcken och mynnar i Ljungbyån. Klass 3 i våtmarksinventeringen. Ljungbyån har otillfredsställande ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Arbeta i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. Nedre delarna av Ljungbyån är Natura 2000-område och åtgärderna ska inte påverka detta negativt. |

| | |
|---------------------------|--|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återvåta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvåtas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande skog kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragens möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |
| Område | VÅ13: Råsemåla. Ny användning |
| Nuläge | Delvis tidigare brukade mindre torvområden utpekade i ett större område. Idag främst skogsmark, delvis öppet kärr. Låga naturvärden och inte klassat i våtmarksinventeringen. Området finns inom Ljungbyåns huvudavrinningsområde och inom Råsabäckens delavrinningsområde. Avrinning sker via en mindre bäck som rinner ut i Råsabäcken som mynnar i Ljungbyån. Ljungbyån har otillfredsställande ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Arbete i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. Nedre delarna av Ljungbyån är Natura 2000-område och åtgärderna ska inte påverka detta negativt. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återvåta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvåtas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande skog kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragens möjlighet att jämna ut flöden över året. |

| | |
|---------------------------|--|
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |
| Område | VÅ14: Rävhultet - Råsabäcken. Ny användning |
| Nuläge | Ett relativt litet men starkt hydrologiskt påverkat område invid Råsabäcken. Torvmark som tidigare brukats som åker men som numera består av skog. Området finns inom Ljungbyåns huvudavrinningsområde och Råsabäckens delavrinningsområde. Området är inte klassat i våtmarksinventeringen. Avrinning sker via Råsabäcken och mynnar i Ljungbyån. Ljungbyån har otillfredsställande ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Arbeta i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. Nedre delarna av Ljungbyån är Natura 2000-område och åtgärderna ska inte påverka detta negativt. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återvåta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvåtas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragets funktion och förbättra vattendragets kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande skog kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragets möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |
| Område | VÅ15: Våksjön. Ny användning |
| Nuläge | Liten sjö med svämmader på organiska jordar. Tidigare odlingsmark, idag trädbevuxet. Inte klassat i våtmarksinventeringen. Området finns inom Snärjebäckens huvudavrinningsområde och Sörsjöbäckens delavrinningsområde. Avrinning sker via Våksjöbäcken - Sörsjöbäcken och mynnar i Snärjebäcken. Snärjebäcken har måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Arbeta i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. |

| | |
|---------------------------|--|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återvåta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvåtas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande marker kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragens möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |
| Område | VÅ16: Sjömålasjön - Torskasjön - Gräsdalasjön. Ny användning |
| Nuläge | Stort och komplicerat utredningsområde med dikningsföretag som omfattar tre större, avsänkta sjöar, rätade åfåror, dikningar med mera. Idag till stora delar öppen våtmark men igenväxande. Området finns inom Snärjebäckens huvudavrinningsområde och Mynnar i Sörsjöbäckens delavrinningsområde. En stor del av Snärjebäckens avrinning alstras här. Tre objekt i våtmarksinventeringen, alla klass 3. Snärjebäcken har måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Arbete i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. De gällande båtnadsområdena behöver hanteras i samband med genomförande. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återvåta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvåtas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Området omfattar ett mycket stort utredningsområde med flera sänkta sjöar och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av både näringsämnen och koldioxid. Kringliggande marker kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragens möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |

| Område | VÅ17: Binnaretorp. Ny användning |
|---------------------------|--|
| Nuläge | Sväm-mad invid Snärjebäcken på organiska jordar och randdiket. Tidigare öppen slätter/odlingsmark, idag igenväxande med skog. Ytan klassad som naturvärde med skogs- och myrmosaik i nyckelbiotopsinventeringen. Området finns inom grundvattenförekomst. Området finns inom Snärjebäckens huvudavrinningsområde och Snärjebäckens delavrinningsområde. Snärjebäcken har måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. |
| Önskad utveckling | Området återställs till våtmark som främjar vattenreglering, grundvattenbildning, vattenrening och biologisk mångfald. Våtmarken fungerar även som kolsänka vilken binder kol i sin vegetation. Områdets vattenhållande egenskaper bidrar med förutsättningar för friluftsliv och rekreation. |
| Hänsyn | Påverkan på angränsande marker. Arbete i vattenområde kräver hänsyn till vattenmiljöerna och tillstånd eller anmälan innan genomförande. Befintliga natur- och kulturvärden ska beaktas vid genomförandet. Grundvattenförekomst. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Översiktsplanen och efterföljande arbete stärker den gröna infrastrukturen och främjar flera viktiga ekosystemtjänster genom återskapande av våtmarker på strategiska platser. • Nybro kommun ska arbeta med ekosystembaserad klimatanpassning med naturen som förebild. • Nybro kommun ska arbeta för att återväta landskapet. Områden med utdikade torvmarker prioriteras. • Då utdikade torvmarker planeras att återvätas ska utredning och konsekvensbedömning utföras i tidiga skeden av processen och inkludera bedömning av påverkan på omgivande områden. • Nybro kommun ska arbeta för en återställning av vattendragens funktion och förbättra vattendragens kvalitativa status genom restaurering av svämplan längs med sjöar och vattendrag, biotopvårdsåtgärder, skyddszoner och konnektivitet. |
| Konsekvenser | Förslaget är förlagt till största delen vid en delvis dikad våtmark och utvecklingen bedöms ha positiv effekt på läckage av näringsämnen. Kringliggande marker kan påverkas, beroende på nivån vid återställningen men exakt utbredning av återställd våtmark får klargöras i senare projekteringsarbete. Återställningen bedöms ha positiv effekt på vattenförekomsternas ekologiska och kemiska status. Återställd hydrologi kan generellt anses ha en positiv inverkan på vattendragens möjlighet att jämna ut flöden över året. |
| MKN Vatten | Bedömd positiv påverkan utifrån önskad utveckling på vattendragets status. |

| JÄRNVÄGAR | |
|---------------------------|--|
| Område | J1: Kust till kust-banan. Utvecklad användning |
| Nuläge | Kust till kust-banan sträcker sig från Göteborg till Kalmar samt Karlskrona via bland annat Nybro, Borås, Värnamo och Alvesta. Banan trafikeras av gods- och persontåg. |
| Önskad utveckling | Sträckan Emmaboda-Kalmar bör trafikeras med halvtimmestrafik för att utgöra ett attraktivt alternativ för pendling. För att uppnå detta behöver Kust till kust-banan mellan Kalmar och Alvesta i första hand byggas ut med mötesspår och på sikt till dubbelspår. |
| Hänsyn | Statligt ansvar över anläggningen. Generell hänsyn behöver tas till vatten, naturvärden, buller och kringliggande fastigheter. Plankorsningar i Nybro kommun behöver ses över av framkomlighetsskäl och trafiksäkerhetsskäl. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nybro kommun ska arbeta för att Kust till kust-banan mellan Kalmar och Alvesta byggs ut till dubbelspår och att sträckan Emmaboda-Kalmar trafikeras med halvtimmestrafik. • Stationslägena ska kopplas till sitt omland med gång- och cykelvägar och utgöra bytespunkt mellan olika trafikslag. Stationslägena ska integreras med omkringliggande bebyggelse och utformas omsorgsfullt så att de upplevs vackra, inbjudande och trygga. • Vid analys och prioritering av åtgärder i transportsystemet ska Fyrstegsprincipen tillämpas. • Nybro kommun ska arbeta för ökade godstransporter via järnväg genom användande av kombiterminalen i Nybro stad samt smidiga vägtransporter till kombiterminalen. |
| Konsekvenser | Konsekvenser på fastigheter utifrån ökat markbehov och störningar i form av exempelvis buller. En ökad trafik ökar antalet tillfällen då buller uppkommer. Intensiteten av bullret från ett passerande tåg kan antas minska utifrån teknikutveckling och leveranser av nya tåg som trafikerar sträckan. Utbyggnad till dubbelspår medför intrång på såväl jordbruksmark som brukad skogsmark. Detta medför en målkonflikt gällande värnandet av jordbruksmark. Möjlighet till ökade hållbara transporter som utbyggnaden av järnvägen innebär prioriteras som ett väsentligt samhällsintresse. Broar över järnvägen söder om Nybro tätort behöver anpassas vid utbyggnad till dubbelspår. Vid utbyggnad till dubbelspår aktualiseras bullerdämpande åtgärder längs sträckan. |
| MKN Vatten | Dubbelspår skulle öka ytanspråk och avrinning från järnvägsområdet, som dock redan nu leds bort i dagvattendiken. Hanteras i järnvägsplan. |

| ENERGIPRODUKTION - VINDBRUK | |
|------------------------------------|--|
| Område | E1: Skoghult. Ny användning |
| Nuläge | Ett område beläget mellan Krokshult/Krokstorp/Barkebo i nordost, Hinshult/Skogshult i nordost och Uvahult i söder. I väster begränsas området av kommungränsen mot Uppvidinge kommun och i öster av Hindabäckens dalgång. Invid området ligger flera gårdar och byar med Hinshult och bebyggelsen invid väg 609 i norr. Det svagt kuperade området är till största delen bevuxet med barrskogsdominerad produktionsskog men bitvis finns både lövdominerade skogar och mindre våtmarker. Inom området är kalkbarrskogar kända. Odlingslandskapet kring Krokshult/Krokstorp är välbevarat och vackert. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, naturreservatet Krokstorp i väster, Hindabäckens dalgång, odlingslandskapet. |
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av inanspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Kring området finns flera gårdar och mindre byar, i synnerhet i norr och nordväst. I söder kommer en etablering att vara synlig från stora delar av bebyggelsen och kulturlandskapet kring Store Hindsjön. Vid Uvahult finns välbevarade kulturmiljöer och ett småskaligt jordbrukslandskap och det välbevarade odlingslandskapet kring Krokshult/Krokstorp finns inom påverkansområdet. |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |

| Område | E2: Näversjö N. Ny användning |
|--------------------------|--|
| Nuläge | Ett skogsdominerat område beläget mellan väg 603 i söder, en kraftledning i väster och Näversjö och kringliggande kulturmarker i norr och öster. Området är svagt kuperat men flackt och bevuxet med i första hand brukad barrskog. Här finns ställvis äldre lövskogsbestånd, främst längs vattendrag, men inägomark och bebyggelse saknas. Inom området finns Helgesbobäcken som sedan senare rinner ut i Nävraån, källflöden finns inom området. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området - särskilt Näversjö och Rugstorp, områdets hydrologi. |
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av ianspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Området ligger förhållandevis nära kulturmiljön i Rugstorp och en etablering kan ge påverkan på siktlinjerna från de öppna markerna främst i öster, vid Näversjö. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion. |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E3: Näversjö S. Ny användning |
| Nuläge | Relativt hårt brukad produktionsskog dominerad av barrskog. Området är beläget öster om Rugstorp, söder om Näversjö. Småkuperat landskap med ett fåtal mindre våtmarker och vattendrag som delvis avvattnar mot Snärjebäcken och delvis mot Nävraån. Området finns nära samlad bebyggelse i Rugstorp och nära mer tätbebyggda områden längs väg 596. Längs Snärjebäckens tillflöden finns naturligt lövskogsrika skogar med höga naturvärden. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi. |

| | |
|--------------------------|--|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | <p>En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av ianspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Området ligger förhållandevis nära kulturmiljön i Rugstorp och en etablering kan ge påverkan på siktlinjerna från de öppna markerna i söder och sydväst. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion.</p> |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E4: Rugstorp S. Ny användning |
| Nuläge | Ett större område mot kommungränsen mot Kalmar kommun. Beläget mellan väg 125 i söder och väg 603 i väster samt kring byarna Århultemåla och Skåningsmåla i sydväst. I norr begränsas området av Rugstorp och kringliggande byar. Här finns främst barrskogsdominerade produktionsskogar med större lövskogsinslag främst i anslutning till vattendrag och våtmarker. Ett par större våtmarker, bl.a. Lerkärret och Gråsmossen finns inom området och dessa utgör tillflöden till Snärjebäcken som passerar genom områdets södra delar. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi då det finns flera mindre våtmarker som har låg mänsklig påverkan samt några större som utgör viktiga tillflöden till Snärjebäcken, samt närheten till kommungräns i öster. |

| | |
|--------------------------|---|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på området friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av inanspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Området ligger förhållandevis nära kulturmiljöerna i Bäckebo och Rugstorp och en etablering kan ge påverkan på siktlinjerna från de öppna markerna i sydväst och norr. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion. |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E5: Applaryd-Norrbäck/Högehult. Ny användning |
| Nuläge | Skogsområde mellan Applaryd, Norrbäck/Högelycke och kommungränsen i norr. Består till största delen av barrdominerad produktionsskog med mindre våtmarksytor och inägor. Inom området finns befintliga vindkraftverk. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, odlingslandskapet, hydrologin i området då våtmarker inom det utpekade området är källflöden till Ljungbyån. |
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på området friluftslivsvärden |

| | |
|--------------------------|--|
| Konsekvenser | En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av ianspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Mest synbar skulle en etablering sannolikt bli från de närbelägna byarna Applaryd och Norrbäck/Högelycke men i förlängningen även till Gullaskröv och Orrefors. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion. |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E6: Stensjön-Gadderås. Ny användning |
| Nuläge | Större skogsområde som omfattar ytor kring byarna Applaryd, Sigisslaryd och Gadderås. Området är till stora delar utan bebyggelse och med ett utbyggt skogsvägnät. Skogarna domineras av tallskogar med inslag av gran och blandskogar. Området ligger inom Ljungbyåns och Snärjebäckens avrinningsområden. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrolog då våtmarker inom det utpekade området är källflöden till Ljungbyån, bland annat vid Råsabäcken, närheten till naturreservatet och Natura 2000-området vid Stensjön och Smedjevik och de höga naturvärden som finns i och i anslutning till dessa områden samt bullerfritt område vid Stensjön. |
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av ianspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Mest synbar skulle en etablering sannolikt bli från de närbelägna byarna Applaryd, Gadderås och Sigisslaryd men i förlängningen även till Flygsfors och Orrefors. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion. |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E7: Stensjön. Ny användning |

| | |
|--------------------------|--|
| Nuläge | Skogsdominerad mark som omfattar stora ytor mellan byarna Ravelsbygd, Appleryd och Kulla i söder, Sigtingsryd och Hälleskalla i öster om Bönemåla i norr. I väster avgränsas ytan av en stor kraftledning. Skogarna är generellt barrdominerade med främst talldominerade bestånd men främst i söder och i lägre liggande delar finns granbestånd och på några platser rena lövskogar. Inom området finns stora våtmarkskomplex. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi då våtmarker inom det utpekade området är källflöden till Ljungbyån vid bland annat Råsabäcken, närheten till naturreservatet och Natura 2000-området vid Stensjön och Smedjevik och de höga naturvärden som finns i och i anslutning till dessa områden samt bullerfritt område vid Stensjön. |
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av ianspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Påverkan från en etablering inom området, beroende på var i området den skulle ske, bedöms som störst mot de mer tätbefolkade och öppna markerna direkt söder om området men även mot byarna längs väg 574 och Bönemåla i norr. Påverkan finns även mot öster. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion. |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E8: Bäckebo. Ny användning |
| Nuläge | Till största delen skogbevuxen mark med barrskogsdominerad produktionsskog och ett relativt glest skogsvägnät. Området sträcker sig från Slättingebygd och Väksjön i söder, begränsas av väg 574 och byarna invid den i väster och en kraftledning i öster. I norr gränsar området mot Torskemåla/Kolningsmåla och odlingsmarkerna mot Binnaretorp. I området finns ett par små gårdar och tidigare inägor. Inom området finns flera miljöer med kända naturvärden främst knutna till gamla inägor och lövskogar. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |

| | |
|--------------------------|--|
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi då våtmarker inom det utpekade området är källflöden till Snärjebäcken som har starkt påverkad hydrologi. |
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av inanspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Mest synbar skulle en etablering bli från öppna marker vid Kolningsmåla och Torskemåla men synas även från andra platser i de mellersta delarna av kommunen. Området ligger förhållandevis nära kulturmiljön i Bäckebo och en etablering kan ge påverkan på siktlinjerna från de öppna markerna på Bäckeboåsen. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion. |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | Eg: Västra Sjöbo. Ny användning |
| Nuläge | Småkuperat och till största delen skogbevuxet område mellan Västra Sjöbo, Stödorp och Luvehult. Området är till största delen beläget på produktionsskogsdominerad mark med barrskog men med lövskogar i anslutning till inägor. Här finns små, öppna och relativt opåverkade kärr liksom de stora, dikade våtmarkerna Sjöbosjön och Svarte mosse i västra delen. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi då det finns flera mindre våtmarker som har låg mänsklig påverkan, närheten till kommungräns i öster samt naturvärden knutna till äldre lövskogar och inägor. |

| | |
|--------------------------|--|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | <p>En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av ianspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Området ligger förhållandevis nära kulturmiljön i Kristvalla och en etablering kan ge påverkan på siktlinjerna från de öppna markerna i söder och väster. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion.</p> |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E10: Slättingebygd - Östingstorp - Kristvalla. Ny användning |
| Nuläge | Skogbevuxen och barrskogsdominerad produktions-skogsyta mellan Slättingebygd, Kolaretorp, Repretorp/Morebo och Överstahult. Området är flackt med några större våtmarker (bl.a. Vasen och Laggarekärret) men till största delen bevuxet med barrskog. I anslutning till äldre inägor och våtmarker förekommer lövskogar i större omfattning. Inom området finns flera miljöer med kända naturvärden främst knutna till gamla inägor och lövskogar. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi då våtmarker inom det utpekade området är källflöden till Ljungbyån som har starkt påverkad hydrologi. |

| | |
|--------------------------|---|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på området friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av ianspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Området ligger förhållandevis nära kulturmiljön i Bäckebo och kring Kristvalla och en etablering kan ge påverkan på siktlinjerna från de öppna markerna på Bäckeboåsen. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion. |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E11: Högelycke/Åslahult. Ny användning |
| Nuläge | Ett område som omfattar skogarna mellan väg 1015 i väster, kommungränsen mot Lessebo kommun i söder, en kraftledning i öster samt byarna Hälleberga-Gränö och Åslahult i nordost. Strax söder om området ligger Lindehult i Lessebo kommun. Invid området ligger flera gårdar och byar med Åslahult och Gränö som de största. Området är till största delen skogbevuxet med barrskogsdominerade produktionsskogar men med flera stora våtmarker som förbinds med Gränöbäcken och dess tillflöden. Området är till största delen mycket flackt. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens naturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi då Gränöbäckens källflöden och våtmarker finns inom området. |

| | |
|--------------------------|--|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | <p>En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av ianspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Flera mindre gårdar och byar finns i direkt anslutning till området och på dessa finns risk för direkt påverkan. Vindkraftverk inom området kommer vara synliga i stora delar av de småskaliga jordbrukslandskapen i sydvästra delen av kommunen samt i Lessebo kommun. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion.</p> |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E12: Brånahult/Tjukahall/Gränö. Ny användning |
| Nuläge | Ett område som omfattar skogarna kring Tjukahall, Lindås, Skräddaremålen och Getahult. Området begränsas i norr och väster av kraftledning. I direkt anslutning och delvis inom området finns bebyggelse både vid Tjukahall och Getahult i områdets centrala och östra delar och dels kring Lindås i väster. Området är mycket flackt med i första hand barrskogsdominerade produktionsskogar där granbestånd är det dominerande inslaget. I och i anslutning till området finns flera mindre gårdar och inägor samt lövdominerade skogar i anslutning till dessa. Genom västra delen av området rinner Lindåsabäcken och kring denna och dess biflöden finns flera områden med svämytor och mindre våtmarker. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi med Lindåsabäcken och dess tillflöden. |

| | |
|--------------------------|---|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på området friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | <p>En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av inanspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Påverkan kommer finnas i form av synbarhet och ljus- och skuggpåverkan på bebyggelsen i anslutning till området, dels vid Krumhall/Getahult och dels vid Lindås. Även de närbelägna byarna Brånahult, Gränsmålarna kommer påverkas. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion.</p> |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E13: Skårebo. Ny användning |
| Nuläge | <p>Ett förhållandevis litet område beläget väster om väg 574, mellan Skårebo/Brånen och Ljungbyån vid Markustorp. Kring området finns bebyggelse främst i norr och öster invid väg 574. Området är skogbevuxet med bitvis bördig lövskog och i synnerhet i söder invid Ljungbyån och centralt invid Hjaltemålen med äldre lövskogar. I övrigt främst barrskogsdominerad produktionsskog. Ett antal mindre våtmarker och vattendrag finns inom området och dessa rinner via Fläskabäcken och Starbäcken ut i Ljungbyån. Kända naturvärden i trakten omfattar främst lövskogar och de fuktiga skogarna och våtmarkerna kring Ljungbyån.</p> |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi, Ljungbyån som omfattas av Natura 2000. |

| | |
|--------------------------|--|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av ianspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Möjlig påverkan finns på bebyggelse som finns på flera platser kring området samt på Natura 2000-området Ljungbyån. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion. |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E14: Markustorp/Månsamåla. Ny användning |
| Nuläge | Ett område beläget mellan Åspebäcken i söder, Markustorp i norr, Torestorp och väg 574 i öster och en kraftledning i väst. Området är till största delen mycket flackt med främst barrskogsdominerade produktionsskogar med inslag av blandskogsbestånd och ett par mindre inägor. Kölabäcken rinner strax söder om utpekat område och ett av Åspebäckens tillflöden har sin början i området, både biflöden till Ljungbyån. Området har bebyggelse främst i norr och öster och där också småskaliga jordbrukslandskap. Kända naturvärden i trakten finns bland annat knutna till torra barrskogar, våtmarker och äldre lövskogar. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi, Ljungbyån som omfattas av Natura 2000. |

| | |
|--------------------------|--|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av ianspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Möjlig påverkan finns på kringliggande bebyggelse och odlingslandskap. Särskilt synliga skulle verken sannolikt bli från de större, öppna odlingslandskapen i norr och öster där också bebyggelse finns. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion. |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E15: Torestorp/Högebo. Ny användning |
| Nuläge | Ett område beläget mellan Torestorp och väg 574 i nordväst, Ljungbyån i norr, Övratorp och väg 575 i sydost samt Kölatorpet/Brantås i sydväst. Området har bebyggelse på flera håll och är omgivet av småskaliga odlingslandskap. Ett mycket flackt område med flera vattendrag inom eller i direkt anslutning till området. Äspebäcken har flera av sina källflöden inom området och särskilt Äspebäcksmaden består av halvöppna våtmarker centralt i området. Enstaka mindre inägor finns inom området. Skogen domineras av barrbestånd med både tall och gran men ställvis, särskilt i anslutning till vattendrag och våtmarker förekommer lövskogar, bitvis av betydande ålder. Kända naturvärden i trakten finns bland annat knutna till torra barrskogar, våtmarker och äldre lövskogar. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi, Ljungbyån som omfattas av Natura 2000. |

| | |
|--------------------------|---|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på området friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | <p>En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av inanspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Möjlig påverkan finns på kringliggande bebyggelse och odlingslandskap. Särskilt synliga skulle verken sannolikt bli från de större, öppna odlingslandskapen i öster, sydost och nordväst. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion.</p> |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E16: Kristvallabrunn - Granås. Ny användning |
| Nuläge | Ett område beläget mellan Lilla och Stora Granås i väster, Rössbo släta/Getabo i norr, odlingslandskapen invid väg 573 i öster och en kraftledning i söder. Här finns främst brukad barrskog med inslag av lövdominerade skogar främst mot odlingslandskapen i norr, öster och väst. Området är mycket flackt och här finns delvis rätade och fördjupade bäckar som sedermera mynnar i Ljungbyån. Det relativt lilla området har bebyggelse på flera håll och är omgivet av småskaliga odlingslandskap. Åspebäcken passerar genom området södra delar. Kända naturvärden i trakten finns bland annat knutna till torra barrskogar, våtmarker och äldre lövskogar. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området. |

| | |
|--------------------------|---|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på området friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | <p>En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av inanspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Möjlig påverkan finns på kringliggande bebyggelse och odlingslandskap. Särskilt synliga skulle verken sannolikt bli från de större, öppna odlingslandskapen i öster och norr. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion.</p> |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E17: Persmåla/Granås. Ny användning |
| Nuläge | Ett område beläget mellan Persmåla och Ruskemåla i väst, Högebo i norr och Lilla Granås och Köl i öster. Området är skogbevuxet med främst barrskog men äldre blandskogar finns. Genom det mycket flacka området rinner flera bäckar där Kölabäcken med kringliggande svåmområden och våtmarker är de mest påtagliga. Kända naturvärden i trakten finns bland annat knutna till torra barrskogar, våtmarker och äldre lövskogar. Det relativt lilla området har bebyggelse på flera håll och är omgivet av småskaliga odlingslandskap. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området. |

| | |
|--------------------------|--|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av ianspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Möjlig påverkan finns på kringliggande bebyggelse och odlingslandskap. Särskilt synliga skulle verken sannolikt bli från de större, öppna odlingslandskapen i både öster och väster. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion. |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E18: Ärngisslahyltan/Florhult/Björnhult. Ny användning |
| Nuläge | Ett område beläget mellan kommungräns i väster, Björnahult, Högemåla, Florhult och Vackamo i norr, Ärngisslahyltan och Boda och Ärngisslahyltan i söder och sydväst samt Sävsjö och Sjöahult i öster. I direkt anslutning och delvis inom området finns bebyggelse både på flera sidor med småskaliga jordbrukslandskap och mindre gårdar. Området är svagt kuperat med inägor på flera sidor. I lågpunkter i området finns mindre våtmarker och flera små bäckar rinner ner i Örsjöån i söder. Skogen är dominerad av barrskogsbestånd med mer omfattande lövinslag i anslutning till byarna kring området. Även flera av kärren och mossarna i området är lövskogsbevuxna. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi, Glasbruksleden som löper genom området, närheten till kommungränsen i väster. |

| | |
|--------------------------|--|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av ianspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Flera mindre gårdar och byar finns i direkt anslutning till området och på dessa finns risk för direkt påverkan. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Vindkraftverk inom området kommer vara synliga i stora delar av de småskaliga jordbrukslandskapen i sydvästra delen av kommunen samt i Lessebo kommun. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion. |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E19: Kopparfly/Buttetorp/Virrho. Ny användning |
| Nuläge | Ett förhållandevis litet område beläget mellan väg 25 i norr och en kraftledning i söder. I nordväst ligger byarna Kopparfly och Sillamåla och i öster Buttetorp och Virrho och på lite längre avstånd Örsjö. Det flacka området är till stora delar bevuxet med barrskogsdominerad produktionsskog med bitvis stort lövinslag. Inom området finns ett fåtal små våtmarker. I öster rinner Käråån mellan Virkesjön och Bodasjön. Virkesjön, Skärsjön och Örsjösjön är välbesökta sommarbesöksmål med badplatser och vandringsleder. Naturvärden i trakten finns främst knutet till odlingslandskapet, lövskogar och våtmarker. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens naturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi, friluftsliv. |

| | |
|--------------------------|--|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av inanspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Flera mindre gårdar och byar finns i direkt anslutning till området och på dessa finns risk för direkt påverkan. Vindkraftverk inom området kommer vara synliga i stora delar av de småskaliga jordbrukslandskapen i sydvästra delen av kommunen samt i Lessebo kommun. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion. Påverkan kan finnas på hur man upplever kulturmiljöerna vid Kopparfly och Örsjö och Boda. |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E20: Kopparfly/Nässjömåla/Orrabäck. Ny användning |
| Nuläge | Ett förhållandevis litet område beläget mellan väg 25 i norr och en kraftledning i söder. I nordväst ligger byarna Kopparfly och Sillamåla och i öster Orrabäck och Virrmo. I direkt anslutning finns de större byarna Virrmo, Orrabäck, Sillamåla och Nässjömåla och på lite längre avstånd Örsjö och Boda. Det flacka området är till stora delar bevuxet med barrskogsdominerad produktionsskog med bitvis stort lövinslag främst vid gamla inägor och. Inom området finns ett fåtal små våtmarker. Delar av området har tidigare varit uppodlat eller brukat. I öster rinner Kärraån mellan Virkesjön och Bodasjön. Virkesjön, Skärsjön och Örsjösjön är välbesökta sommarbesöksmål med badplatser och vandringsleder. Naturvärden i trakten finns främst knutet till odlingslandskapet, lövskogar och våtmarker. Kärraån är ett tillflöde till Örsjöån. |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi, friluftsliv. |

| | |
|--------------------------|---|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på området friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | <p>En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av ianspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Flera mindre gårdar och byar finns i direkt anslutning till området och på dessa finns risk för direkt påverkan. Vindkraftverk inom området kommer vara synliga i stora delar av de småskaliga jordbrukslandskapen i sydvästra delen av kommunen samt i Lessebo kommun. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion. Påverkan kan finnas på hur man upplever kulturmiljöerna vid Kopparfly och Örsjö och Boda.</p> |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E21: Otteskruv/Svalehult/Lillaverke. Ny användning |
| Nuläge | <p>Ett stort skogsdominerat område beläget mellan byarna Otteskruv, Norra och Södra Svalehult och Lillaverke i väster och kommungräns och flera små hus längs områdets östra gräns. Området är glest befolkat med relativt begränsat bilvägnät. Området är skogbevuxet med främst tallskog på de grusiga och lätt kuperade grusåsformationerna som sträcker sig i nord-sydlig riktning genom området. Mer utbredda lövskogsbestånd med främst asp finns i bördigare och lägre liggande delarna. I de många naturliga lågpunkterna i området finns talrika mina våtmarker som avvattnas åt öster och norr genom ett flertal mindre vattendrag. Ett antal mindre inägor finns i området. Särskilt i områdets västra delar finns på flera platser bebyggelse längs med väg 552 och i öster även flera mindre gårdar och torp. Delar av området avvattnar åt nordost genom vattenskyddsområde och delvis mot Hagbyån i söder som även den omfattas av vattenskyddsområde. Kända naturvärden i trakten finns knutna till tallskogar, äldre lövskogar, öppna grus- och sandmarker samt våtmarker.</p> |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens naturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi samt Hagbyåns vattenskyddsområde. |

| | |
|--------------------------|---|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på området friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | <p>En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av inanspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Möjlig påverkan finns på kringliggande bebyggelse och odlingslandskap. Området har större, mer eller mindre öppna odlingslandskap både i öster och väster och möjlig påverkan finns på dessa. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion.</p> |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E22: Besagöl/Lillaverke. Ny användning |
| Nuläge | <p>Ett förhållandevis litet område beläget mellan väg 552 vid Östra Lillaverke och Besagöl. Området är svagt kuperat och främst bevuxet med brukad barrskog. I området finns ett par större våtmarker och direkt norr om området rinner Hagbyån. Kring området finns bebyggelse dels i söder, vid Besagöl och Söderlund och dels i nordost vid Östra Lillaverke och Holmen. Området har större, mer eller mindre öppna odlingslandskap främst i norr. Området avvattnas mot Hagbyån som omfattas av vattenskyddsområde. Kända naturvärden i trakten finns knutna till tallskogar, äldre lövskogar, öppna grus- och sandmarker samt våtmarker.</p> |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi samt Hagbyåns vattenskyddsområde. |

| | |
|--------------------------|--|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | <p>En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av inanspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Möjlig påverkan finns på kringliggande bebyggelse och odlingslandskap. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion.</p> |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E23: Höghult/Björstorp/Eskilsryd. Ny användning |
| Nuläge | <p>Ett område beläget mellan väg 120 i väster, Höghult och Björstorp i norr, Vargsmåla i sydost och Kvarnemålen i sydost. Det småkuperade landskapet är till största delen skogbevuxet med relativt stor andel lövskogar med inslag av ek och asp. Övriga delar är bevuxna med främst granskogar. Inom området finns flera mindre våtmarker samt den sänkta Skärgölen i sydväst. Denna avvattnas via en bäck ner i Hultebräan. Stora delar av området har tidigare varit uppodlat. Kring området finns bebyggelse främst i väster, norr och öster med större sammanhängande bebyggelse i norr vid Björstorp och Höghult invid väg 550.</p> |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi samt Hultebräans vattenskyddsområde. |

| | |
|--------------------------|--|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | <p>En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av ianspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Möjlig påverkan finns på kringliggande bebyggelse och odlingslandskap där bebyggelse finns på flera platser i anslutning till området. Området har större, mer eller mindre öppna odlingslandskap främst direkt i norr. En etablering av vindkraft ger lokal energiproduktion.</p> |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede. |
| Område | E24: Mosjön/Vargsmåla/Klenemåla. Ny användning |
| Nuläge | <p>Ett område som sträcker sig från gårdarna Snällmålen, Målen och Björnasjö i nordväst, via Klenemåla och Mosjön till Lilla och Stora Kroksjö i sydost. Området begränsas av kommungränsen mot Emmaboda kommun i sydväst och av bebyggelse och närheten till öppet kulturlandskap i nordost. Inom och i anslutning till området finns flera mindre byar, inklusive sommarstugeområdet vid Mosjön. Området är mycket varierat och bitvis relativt kuperat med flera sjöar, gölar och våtmarker. Sjön Hultebräan är en välbesökt badsjö. Området är till största delen skogbevuxet med barrdominerade skogar men bitvis är lövinslaget stort. Särskilt kring Klenemåla och Målen finns större, sammanhängande lövskogar. På några platser finns öppna inägor inom området. Lindrörsbäckens källflöden finns i våtmarker inom området. Hultebräan/Hagbyån utgör vattenskyddsområde.</p> |
| Önskad utveckling | Området faller i analyserna för möjliga vindkraftsetableringar ut som en yta med möjligheter för vindkraftsetablering. Området bedöms kunna bebyggas med ett eller flera vindkraftverk. |
| Hänsyn | Vid etablering ska hänsyn tas till: platsens natur- och kulturvärden, avstånd till hus och bostäder inom och i anslutning till området, avstånd till byar kring området, områdets hydrologi, Hultebräans/Hagbyåns vattenskyddsområde, friluftsliv vid Hultebräan, närhet till kommungräns. |

| | |
|--------------------------|--|
| Ställningstagande | <ul style="list-style-type: none"> • Etablering av vindkraft är generellt lämpligt i landskapskaraktärerna skogslandskap och sjörika skogslandskap. Lokalisering av vindkraft i det sjörika skogslandskapet kräver stor omsorg. • Vid planering och efterföljande tillståndsprövningar för planerade vindkraftsetableringar ligger i anslutning till Nybro kommuns gränser ska hänsyn tas till planering och förutsättningar i grannkommunerna • Större utbyggnader av vindkraftverk bör samlas i sammanhållna parker. Mellan grupper av vindkraftverk hålls tydliga avstånd för att undvika en splittrad landskapsbild. • Vid detaljutformningen av vindkraftsparker eller placering av enstaka verk ska hänsyn tas till närboendes miljö och intressen, lokala näringar, rovfågelförekomster, natur- och kulturvärden, fornlämningar och andra allmänna och enskilda intressen. • Samtliga vindkraftverk i ett utbyggnadsprojekt ska placeras inom Nybro kommuns utpekade områden för vindbruk. • Ytkrävande områden för energiproduktion ska planeras och anordnas på ett sådant sätt att människors och djurs tillgång till omkringliggande naturområden inte begränsas, exempelvis genom fragmentering av områdena eller korridorer genom dem. • Vid etablering av energiproduktionsanläggningar ska hänsyn tas till påverkan på områdets friluftslivsvärden |
| Konsekvenser | <p>En etablering av vindkraft inom området får påverkan lokalt på mark som tas i anspråk och inom ett större område genom ljus-, skugg- och bullerpåverkan. Känslan av inanspråktagande kan upplevas särskilt stor i områden utan tidigare vindkraftsetableringar. Etablering av vindkraft kan ge lokal påverkan på fauna och skogsbestånd samt på tillgänglighet genom nybyggnation/upprustning av skogsbilvägar. Hydrologi kan påverkas. Flera mindre gårdar och byar finns i direkt anslutning till området och på dessa finns risk för direkt påverkan. Vindkraftverk inom området kommer vara synliga i stora delar av de småskaliga jordbrukslandskapen i sydvästra delen av kommunen samt in i Emmaboda kommun. Risk för påverkan finns på flera våtmarker och vattendrag.</p> |
| MKN Vatten | <p>Eventuell påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten går ej att bedöma i detta skede.</p> |

| LANDSBYGDSUTVECKLING I STRANDNÄRA LÄGE - LIS | |
|---|---|
| Område | LIS1: Landsbygdsutveckling i strandnära läge, Alsterbro centrum. Ny användning |
| Nuläge | Centralt beläget område i Alsterbro samhälle. Området består av två slätterängar och mindre lövskogsområden. Platsen omges av Store Hindsjön och blandad bostadsbebyggelse. Kring Store Hindsjön finns höga naturvärden. Genom området löper ett promenadstråk som kopplar samman platsen med flera viktiga målpunkter i Alsterbro. I sydväst ansluter området till ett rekreativt område med idrottsanläggningar, lekplats, badplats och camping. Området ligger i anslutning till befintligt vägnät samt verksamhetsområde för VA och dagvatten. |
| Önskad utveckling | Ny bostadsbebyggelse i strandnära läge. Genom att möjliggöra attraktiva tomter med närhet till service och natur kan norra kommunalens serviceunderlag stärkas. Den nya bostadsbebyggelsen föreslås utgöras av flerbostadshus eller villor för att bidra till en blandning av boendeformer och möta olika samhällsgruppers behov. |
| Hänsyn | Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. Vid detaljplanering ska påverkan på naturvårdsarter utredas. Lövskogsområden värnas och bevaras. Bebyggelse vid vatten medför risk för föroreningar. En god VA-lösning ska säkerställas i samband med detaljplanering. Lämplig lösning för hantering av dagvatten utreds vid detaljplanering av området. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service. • Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. • Nya bebyggelseområden ska lokaliseras i anslutning till befintlig bebyggelse och infrastruktur. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas. • Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvänningsrisker. |
| Konsekvenser | Möjliggör lättnader i strandskyddet, hanteras genom ansökan om strandskyddsdispens. Bostadsutveckling bidrar till ett stärkt serviceunderlag för serviceorten Alsterbro. |
| MKN Vatten | Tillkommande bostäder inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp. Dagvatten omhändertas lokalt inom området för att inte riskera att påverka arbetet med att uppnå miljö kvalitetsnormer för vatten negativt, i och med områdets närhet till Store Hindsjön. Området bedöms inte påverka vattenförekomstens ekologiska status negativt. |
| Område | LIS2: Landsbygdsutveckling i strandnära läge, Alsterbro idrottsplats. Ny användning |
| Nuläge | Området är beläget vid Alsterbro idrottsplats, badplats och camping. Platsen omges av Store Hindsjön och blandad bostadsbebyggelse. Kring Store Hindsjön finns höga naturvärden. Genom området löper ett promenadstråk som kopplar samman platsen med flera viktiga målpunkter i Alsterbro. I nordöst ansluter området till ett område med flerbostadshus och offentliga servicefunktioner som omsorgsboende och förskola. Området ansluter till befintligt vägnät samt verksamhetsområde för VA och dagvatten. |
| Önskad utveckling | Detaljplaneläggning för att bekräfta och utveckla befintlig användning av idrottsplats såväl som intilliggande serviceinrättningar som tillfälligt boende i form av camping. Utpekandet syftar till att möjliggöra för ny planering av området, vars strandnära läge har stora rekreationella värden för såväl invånare som besökare. Genom att möjliggöra för föreningsverksamheter och rekreativt område med närhet till service och natur kan norra kommunalens serviceunderlag bibehållas och stärkas. |

| | |
|---------------------------|---|
| Hänsyn | Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. Vid detaljplanering ska påverkan på naturvärden utredas. Lövskogsområden och äldre lövträd värnas och bevaras. Bebyggelse vid vatten medför risk för föroreningar. En god VA-lösning ska säkerställas i samband med detaljplanering. Lämplig lösning för hantering av dagvatten utreds vid detaljplanering av området. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas. • Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvämningsrisker. |
| Konsekvenser | Möjliggör lättnader i strandskyddet, hanteras genom ansökan om strandskyddsdispens. Utveckling av rekreationella värden och tillfälligt boende bidrar till ett stärkt serviceunderlag för serviceorten Alsterbro. En förstärkning av målpunkten Alsterbro idrottsplats och kringliggande rekreationella funktioner inom det aktuella området kan medföra ett ökat slitage på naturmiljön. |
| MKN Vatten | Tillkommande och befintliga lokaler inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp. Dagvatten omhändertas lokalt inom området för att inte riskera att påverka arbetet med att uppnå miljö kvalitetsnormer för vatten negativt, i och med områdets närhet till Store Hindsjön. Området bedöms inte påverka vattenförekomstens ekologiska status negativt. |
| Område | LIS3: Landsbygdsutveckling i strandnära läge, Alsterbro södra. Ny användning |
| Nuläge | Området utgörs av blockrik barrskog. I norr gränsar området till Alsteråns utlopp, en plats med höga naturvärden. Området är till stor del flackt med en svag sluttning ned mot Hindsjöns strand i väster. Det finns ett flertal bryggor längs strandkanten. Österut möter området befintlig bebyggelse. Området ligger i anslutning till befintligt vägnät samt verksamhetsområde för VA. |
| Önskad utveckling | Ny bostadsbebyggelse i strandnära läge. Genom att möjliggöra attraktiva tomter med närhet till service och natur kan norra kommunalens serviceunderlag stärkas. Den nya bostadsbebyggelsen föreslås utgöras av villor. |
| Hänsyn | Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. Vid detaljplanering ska påverkan på naturvårdsarter utredas. Särskild hänsyn ska tas till höga naturvärden i strandmiljön längs Alsterån. Översvämningsrisk till följd av flack terräng förekommer inom området. Ny bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till vattennivåerna i Alsterån och Hindsjön. Bebyggelse vid vatten medför risk för föroreningar. En god VA-lösning ska säkerställas i samband med detaljplanering. Marken utgörs av sandig morän och dagvatten bedöms kunna omhändertas genom lokal infiltration. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service. • Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. • Nya bebyggelseområden ska lokaliseras i anslutning till befintlig bebyggelse och infrastruktur. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas. • Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvämningsrisker. |

| | |
|---------------------------|---|
| Konsekvenser | Möjliggör lättnader i strandskyddet, hanteras genom ansökan om strandskyddsdispens. Bostadsutveckling bidrar till ett stärkt serviceunderlag för serviceorten Alsterbro. Området med höga naturvärden i norr riskerar att påverkas negativt av bebyggelse. Negativ påverkan på platsens naturvärden begränsas genom att zonen närmast ån utelämnats från LIS-området, med hänsyn dels till markförutsättningarna, dels till naturvärden i strandzonen och det rörliga friluftslivet. |
| MKN Vatten | Tillkommande bostäder inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp. Dagvatten omhändertas lokalt inom området för att inte riskera att påverka arbetet med att uppnå miljö kvalitetsnormer för vatten negativt, i och med områdets närhet till Store Hindsjön. Området bedöms inte påverka vattenförekomstens ekologiska status negativt. |
| Område | LIS4: Landsbygdsutveckling i strandnära läge, söder om Alsterån. Ny användning |
| Nuläge | Området är lätt kuperat och utgörs av blandskog. Området är beläget vid Alsteråns södra strand som sluttar relativt brant. Lämpliga områden för bebyggelse ligger cirka 3 meter över åns vattenyta. Närmast strandkanten växer lövskog med höga naturvärden. I väster och söder möter området befintlig bostadsbebyggelse. Genom området löper ett gång- och cykelstråk som via en bro över Alsterån leder till Alsterbros centrala delar. Detaljplan som medger bostäder finns för aktuell yta. Området ligger i anslutning till befintligt vägnät samt verksamhetsområde för VA. |
| Önskad utveckling | Ny bostadsbebyggelse i strandnära läge. Genom att möjliggöra attraktiva tomter med närhet till service och natur kan norra kommundelens serviceunderlag stärkas. Den nya bostadsbebyggelsen föreslås utgöras av villor. |
| Hänsyn | Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. Vid detaljplanering ska påverkan på naturvårdsarter utredas. Särskild hänsyn ska tas till höga naturvärden i strandmiljön längs Alsterån. Översvämningsrisk till följd av flack terräng förekommer inom området. Ny bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till vattennivåerna i Alsterån. Bebyggelse vid vatten medför risk för föroreningar. En god VA-lösning ska säkerställas i samband med detaljplanering. Marken utgörs huvudsakligen av sandig morän och dagvatten bedöms kunna omhändertas genom lokal infiltration. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service. • Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. • Nya bebyggelseområden ska lokaliseras i anslutning till befintlig bebyggelse och infrastruktur. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas. • Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvämningsrisker. |
| Konsekvenser | Möjliggör lättnader i strandskyddet, hanteras genom ansökan om strandskyddsdispens. Bostadsutveckling bidrar till ett stärkt serviceunderlag för serviceorten Alsterbro. Naturvärden i strandmiljön vid Alsterån riskerar att påverkas negativt av bebyggelse. Negativ påverkan på platsens naturvärden begränsas genom att zonen närmast ån utelämnats från LIS-området, med hänsyn dels till markförutsättningarna, dels till naturvärden i strandzonen och det rörliga friluftslivet. |
| MKN Vatten | Tillkommande bostäder inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp. Dagvatten omhändertas lokalt inom området för att inte riskera att påverka arbetet med att uppnå miljö kvalitetsnormer för vatten negativt, i och med områdets närhet till Store Hindsjön. Området bedöms inte påverka vattenförekomstens ekologiska status negativt. |
| Område | LIS5: Landsbygdsutveckling i strandnära läge, Hinsaryd göl. Ny användning |

| | |
|---------------------------|--|
| Nuläge | Området utgörs av produktionsskog och ligger vid Hinsaryd göl i Sandslätt, cirka 1,5 km sydost om Alsterbro. Området är svagt kuperat med en relativt brant strand mot Hinsaryd göl och en höjd över vattenytan på cirka 2 meter. Området ligger i anslutning till befintligt vägnät och verksamhetsområde för VA finns i närområdet. |
| Önskad utveckling | Ny bostadsbebyggelse i strandnära läge. Genom att möjliggöra attraktiva tomter med närhet till service och natur kan norra kommunalens serviceunderlag stärkas. Den nya bostadsbebyggelsen föreslås utgöras av villor och fritidshus. |
| Hänsyn | Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. I samband med ansökan om strandskyddsdispens behöver hänsyn tas till platsens naturvärden och påverkan på påverkan på naturvårdsarter ska utredas i detta skede. Ny bebyggelse ska följa översiktsplanens principer för bebyggelse på landsbygden. Bebyggelse vid vatten medför risk för föroreningar. En god VA-lösning ska säkerställas i samband med att området bebyggs. Marken utgörs av sandig morän och dagvatten bedöms kunna omhändertags genom lokal infiltration. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. • Nya bebyggelseområden ska lokaliseras i anslutning till befintlig bebyggelse och infrastruktur. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas. • Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvänningsrisker. |
| Konsekvenser | Möjliggör för lättnader i strandskyddet, hanteras genom ansökan om strandskyddsdispens. Bostadsutveckling bidrar till ett starkt serviceunderlag för serviceorten Alsterbro och bedöms bidra till landsbygdsutveckling. |
| MKN Vatten | Ny bebyggelse behöver anslutas till existerande verksamhetsområde för vatten och avlopp vid Sandslätt då detta inte finns inom det utpekade området idag. Utvecklingen bedöms inte påverka vattenförekomstens ekologiska status negativt så länge stor hänsyn tas till Alsteråns vattenfluktuationer. Att bebygga området bedöms inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten negativt. |
| Område | LIS6: Landsbygdsutveckling i strandnära läge, Orranäsasjön. Ny användning |
| Nuläge | Området ligger mellan Orranäsasjön och banvallen, inom 5 km från serviceorten Orrefors. I nordväst finns en äldre gårdsbebyggelse i anslutning till ett öppet, äldre jordbrukslandskap. Området brukas inte idag. Öster om detta består området av produktionsskog. Genom området löper Orrefors vandringsled. Möjlighet att ansluta till befintligt vägnät samt vatten- och avloppsnät finns. Området ligger inte inom verksamhetsområde för VA. Området ligger inom vattenskyddsområde. |
| Önskad utveckling | Ny bostadsbebyggelse i strandnära läge. Genom att möjliggöra attraktiva tomter med närhet till service och natur kan västra kommunalens serviceunderlag stärkas. Den nya bostadsbebyggelsen föreslås utgöras av villor och fritidshus. |
| Hänsyn | Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. Vid detaljplanering ska påverkan på naturvårdsarter utredas. Ny bebyggelse ska följa översiktsplanens principer för bebyggelse på landsbygden. Ny bebyggelse anpassas så att den samspelar med omkringliggande kulturmiljöer, bebyggelse vid Pålavik och banvallen, gällande utformning, placering och siktlinjer. Det historiska odlingslandskapet öster om Pålavik bör bevaras. Området ligger inom vattenskyddsområde och vid en utbyggnad av området krävs anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät. Möjlighet till nyttjande av Orranäsasjön som ytvattentäkt är under utredning i enlighet med Nybro kommuns Vattenförsörjningsplan. Hänsyn ska tas till det planerade angränsande naturreservatet och möjligheten till utveckling av det rörliga friluftslivet. |

| | |
|---------------------------|---|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service. • Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. • Nya bebyggelseområden ska lokaliseras i anslutning till befintlig bebyggelse och infrastruktur. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas. • Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvämningsrisker. |
| Konsekvenser | Möjliggör lättnader i strandskyddet, hanteras genom ansökan om strandskyddsdispens. Bostadsutveckling kan bidra till ett stärkt serviceunderlag för serviceorten Orrefors och bedöms bidra till landsbygdsutveckling. |
| MKN Vatten | Bostäder inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp för att inte påverka miljökvalitetsnormer för vatten negativt, i och med områdets närhet till vattenskyddsområde, Orranåsa sjön och grundvattenförekomsten Orranåsaformationen. Området är beläget ovan högsta nivå för vattenfluktuationer i sjön. Eftersom en bred zon med befintlig natur lämnas mellan ny bebyggelse och stranden bedöms utvecklingen inte ha negativ påverkan på möjligheterna att uppnå miljökvalitetsnormer för vatten. |
| Område | LIS7: Landsbygdsutveckling i strandnära läge, Maltebo damm. Ny användning |
| Nuläge | Området ligger vid västra stranden av Maltebo damm, i östra delen av Kristvallabrunn. Viss service finns i Kristvallabrunn kompletterat av serviceutbud i Nybro stad och Trekanten. Området består av produktionsskog. I anslutning till området finns ett område detaljplanerat för bostäder. Området är svagt kuperat och delvis lågt beläget i förhållande till Maltebo damms yta med en relativ höjd drygt 1 meter över vattenytan. Området ligger i anslutning till befintligt vägnät samt verksamhetsområde för VA. En del av det utpekade LIS-området berör riksintresse för naturvård och Natura 2000. De främsta värdena finns i översilningsmader, sumpskogar och välhåvdade marker med spår efter ett äldre kulturlandskap. |
| Önskad utveckling | Ny bostadsbebyggelse i strandnära läge. Genom att möjliggöra attraktiva tomter med närhet till service och natur kan östra kommunalens serviceunderlag stärkas. Den nya bostadsbebyggelsen föreslås utgöras av villor och fritidshus. |
| Hänsyn | Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. Vid detaljplanering ska påverkan på naturvårdsarter utredas. Hänsyn tas till naturvärden, i synnerhet värden kopplade till riksintresse och Natura 2000-område. Inom området finns lågt belägna områden som riskerar att översvämmas vid höga flöden och skyfall. Ny bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till topografin och vattennivåerna i Maltebo damm. Bebyggelse vid vatten medför risk för föroreningar. En god VA-lösning säkerställs genom utökning av verksamhetsområde för kommunalt VA. Inför eller i samband med att området exploateras behöver befintligt ledningsnät för VA renoveras. Marken utgörs av sandig morän och dagvatten bedöms kunna omhändertas genom lokal infiltration, lämplig lösning utreds vid detaljplanering av området. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till utökad service. • Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. • Nya bebyggelseområden ska lokaliseras i anslutning till befintlig bebyggelse och infrastruktur. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas. |

| | |
|---------------------------|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvämningsrisker. |
| Konsekvenser | <p>Möjliggör för lättnader i strandskyddet, hanteras genom ansökan om strandskyddsdispens. Bostadsutveckling kan bidra till ett stärkt serviceunderlag i östra kommundelen och bedöms bidra till landsbygdsutveckling.</p> <p>Negativ påverkan på platsens naturvärden begränsas genom att zonen närmast vattnet utelämnats från LIS-området, med hänsyn dels till markförutsättningarna, dels till naturvärden i strandzonen och det rörliga friluftslivet. Påverkan på Natura 2000-området bedöms bli litet, eftersom naturvärdena främst är kopplade till själva vattenmiljön.</p> |
| MKN Vatten | <p>Bostäder inom det utpekade området behöver omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp samt dagvatten, för att inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormer för vatten negativt. Bebyggelse inom området ska placeras på ett sätt så att den ligger ovanför dammens högsta fluktuationsnivå och lågt liggande bebyggelse ska undvikas. Baserat på detta bedöms en byggnation i området inte påverka möjligheterna att uppnå de ekologiska miljö kvalitetsnormerna för vatten.</p> |
| Område | LIS8: Landsbygdsutveckling i strandnära läge, Örsjösjön. Ny användning |
| Nuläge | <p>Området ligger vid östra stranden av Örsjösjön, strax sydöst om serviceorten Örsjö där service finns inom 1 km. Området är relativt högt beläget, delvis kuperat med en brant strand mot Örsjösjön. Inom området finns ett bostadshus. Möjlighet att ansluta till befintligt vägnät finns. Området ligger inte inom verksamhetsområde för VA. Det är möjligt att anlägga enskilt vatten- och avlopp.</p> |
| Önskad utveckling | <p>Ny bostadsbebyggelse i strandnära läge. Genom att möjliggöra attraktiva tomter med närhet till service och natur kan södra kommundelens serviceunderlag stärkas. Den nya bostadsbebyggelsen föreslås utgöras av villor och/eller fritidshus.</p> |
| Hänsyn | <p>Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. I samband med ansökan om strandskyddsdispens behöver hänsyn tas till platsens naturvärden och påverkan på naturvårdsarter ska utredas i detta skede.</p> <p>Hänsyn tas till det rörliga friluftslivet och vandringsleden runt Örsjösjön.</p> <p>Ny bebyggelse ska följa översiktsplanens principer för bebyggelse på landsbygden. Utformning och placering av ny bebyggelse anpassas till Örsjös karaktär av samhälle på landsbygden och omkringliggande bebyggelse.</p> <p>Eftersom området ligger långt ifrån befintligt verksamhetsområde för VA skulle enskilt vatten och avlopp krävas och dagvatten hanteras lokalt. Marken utgörs av morän och dagvatten bedöms kunna omhändertas genom lokal infiltration.</p> |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> Nya bostadsområden ska utvecklas i lägen med närhet till vardagsnära natur, service och hållbar pendling samt där nya bostäder kan bidra till ökad service. Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. Nya bebyggelseområden ska lokaliseras i anslutning till befintlig bebyggelse och infrastruktur. Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas. Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvämningsrisker. |
| Konsekvenser | <p>Möjliggör lättnader i strandskyddet, hanteras genom ansökan om strandskyddsdispens. Bostadsutveckling kan bidra till ett stärkt serviceunderlag för serviceorten Örsjö och bedöms bidra till landsbygdsutveckling.</p> |
| MKN Vatten | <p>Utpekandet innebär enstaka nya bostadshus vars behov behöver lösas med enskilt avlopp. God VA-lösning är nödvändigt i och med närheten till och terrängens lutning mot Örsjösjön. Området är beläget ovan högsta nivå för vattenfluktuationer i sjön. Eftersom en bred zon med befintlig natur lämnas mellan ny bebyggelse och stranden bedöms utvecklingen inte ha negativ påverkan på möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormer för vatten.</p> |

| | |
|---------------------------|---|
| | |
| Område | LIS9: Landsbygdsutveckling i strandnära läge, Skärsjön norr. Ny användning |
| Nuläge | Området är beläget vid Skärsjöns norra strand, öster om byn Korpahult, drygt 5 km sydväst om serviceorten Örsjö. Området består främst av produktionsskog. Ett befintligt bostadshus finns mitt i området. Områdets topografi är jämnt sluttande mot sjöstranden. Möjlighet att ansluta till befintligt vägnät finns. Vägen genom området ligger 1,5–2 meter över sjöns vattenyta. Området ligger inte inom verksamhetsområde för VA. Det är möjligt att anlägga enskilt vatten- och avlopp. |
| Önskad utveckling | Ny bostadsbebyggelse i strandnära läge. Genom att möjliggöra attraktiva tomter med närhet till service och natur kan södra kommunalens serviceunderlag stärkas. Den nya bostadsbebyggelsen föreslås främst utgöras av fritidshus, men även permanenta bostäder är möjligt. |
| Hänsyn | Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. I samband med ansökan om strandskyddsdispens behöver hänsyn tas till platsens naturvärden och påverkan på naturvårdsarter ska utredas i detta skede. Ny bebyggelse ska följa översiktsplanens principer för bebyggelse på landsbygden. Delar av området är förhållandevis lågt liggande i relation till sjöns yta. Ny bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till topografin och vattennivåerna i Skärsjön. Eftersom området ligger långt ifrån befintligt verksamhetsområde för VA skulle enskilt vatten och avlopp krävas och dagvatten hanteras lokalt. Marken utgörs av morän och dagvatten bedöms kunna omhändertas genom lokal infiltration. Antal fastigheter begränsas för att undvika kumulativa effekter på miljö kvalitetsnormer för vatten och fågellivet vid sjön. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. • Nya bebyggelseområden ska lokaliseras i anslutning till befintlig bebyggelse och infrastruktur. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas. • Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvämningsrisker. |
| Konsekvenser | Möjliggör för lättnader i strandskyddet, hanteras genom ansökan om strandskyddsdispens. Bostadsutveckling kan bidra till ett stärkt serviceunderlag för serviceorten Örsjö och bedöms bidra till landsbygdsutveckling. |
| MKN Vatten | Avrinning från tillkommande bebyggelse bedöms till försumbar påverkan på sjön. Anslutning till enskild VA-anläggning är nödvändig för tillkommande bostäder. Ny bebyggelse ska placeras ovan högsta nivå för vattenfluktuationer i sjön och bebyggelsen bedöms då inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten negativt. |
| Område | LIS10: Landsbygdsutveckling i strandnära läge, Skärsjön söder. Ny användning |
| Nuläge | Området är beläget vid Skärsjöns östra strand, väster om byn Eskilsryd, drygt 5 km sydväst om serviceorten Örsjö. I norr består området av fritidshusbebyggelse i anslutning till en kommunal badplats. Söderut utgörs området av produktionsskog. Områdets sydöstra del är flack och förhållandevis lågt liggande med en relativ höjd över sjöns vattenyta på 0,5–1,5 meter. Udden i områdets sydvästra del är något mer kuperad och ligger cirka 1–2,5 meter över sjöns yta. Centralt i området finns lågpunkter som riskerar att översvämmas vid höga flöden eller skyfall, vilket bör vägas in vid utveckling av området. Möjlighet att ansluta till befintligt vägnät finns. Området ligger inte inom verksamhetsområde för VA. Det är möjligt att anlägga enskilt vatten- och avlopp. |

| | |
|---------------------------|--|
| Önskad utveckling | Ny bostadsbebyggelse i strandnära läge. Genom att möjliggöra attraktiva tomter med närhet till service och natur kan södra kommundelens serviceunderlag stärkas. Den nya bostadsbebyggelsen föreslås främst utgöras av fritidshus, men även permanenta bostäder är möjligt. |
| Hänsyn | Ny bebyggelse placeras med hänsyn till naturmiljön samt topografin. I samband med ansökan om strandskyddsdispens behöver hänsyn tas till platsens naturvärden och påverkan på naturvårdsarter ska utredas i detta skede. Ny bebyggelse ska följa översiktsplanens principer för bebyggelse på landsbygden. Delar av området är förhållandevis lågt liggande i relation till sjöns yta. Ny bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till vattennivåerna i Skårsjön. Bebyggelse vid vatten medför risk för föroreningar. En god VA-lösning ska säkerställas i samband med att området bebyggs. Eftersom området ligger långt ifrån befintligt verksamhetsområde för VA skulle enskilt vatten och avlopp krävas och dagvatten hanteras lokalt. Marken utgörs av morän och dagvatten bedöms kunna omhändertas genom lokal infiltration. Antal fastigheter begränsas för att undvika kumulativa effekter på miljö kvalitetsnormer för vatten och fågellivet vid sjön. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • Ny bebyggelse ska placeras så att fri passage för allmänheten samt goda livsvillkor för växt- och djurlivet säkerställs mellan strandlinje och byggnader eller anläggningar. • Nya bebyggelseområden ska lokaliseras i anslutning till befintlig bebyggelse och infrastruktur. • Planeringen av ny bebyggelse ska i ett tidigt skede säkerställa att en god VA-lösning kan ordnas. • Vid planering och lovgivning av ny bebyggelse i strandnära lägen ska effekter av ett 100-årsregn utredas. Bebyggelse utformas och lokaliseras med hänsyn till översvämningsrisker. |
| Konsekvenser | Möjliggör för lättnader i strandskyddet, hanteras genom ansökan om strandskyddsdispens. Bostadsutveckling kan bidra till ett stärkt serviceunderlag för serviceorten Örsjö och bedöms bidra till landsbygdsutveckling. |
| MKN Vatten | Avrinning från tillkommande bebyggelse bedöms till försumbar påverkan på sjön. Anslutning till enskild VA-anläggning är nödvändig för tillkommande bostäder. Ny bebyggelse ska placeras ovan högsta nivån för vattenfluktuationer i sjön och bebyggelsen bedöms då inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten negativt. |

| LANDSBYGDSYTOR | |
|---------------------------|--|
| Område | L1: Norra Nybro kommun. Befintlig användning |
| Nuläge | Landsbygden i norra Nybro kommun består av ett småskaligt jord- och skogsbrukslandskap. Bebyggelsen är lantlig och förhållandevis gles. Utbytet mellan landsbygden, områdets boendeorter och serviceorten Alsterbro medför attraktiva boendemiljöer. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av odlings- och betesmarker är önskvärt. |
| Hänsyn | Vid mål- och intressekonflikter ska platsens förutsättningar och översiktsplanens viljeinriktning vara vägledande |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. • Nybro kommun ska arbeta för en livskraftig och resilient landsbygd genom nära samverkan med lokalsamhälle, näringsliv och andra myndigheter. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L2: Västra Nybro kommun. Befintlig användning |
| Nuläge | Landsbygden i västra Nybro kommun består av ett småskaligt jord- och skogsbrukslandskap. Bebyggelsen är lantlig och förhållandevis gles. Utbytet mellan landsbygden, områdets boendeorter och serviceorten Orrefors medför attraktiva boendemiljöer. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av odlings- och betesmarker är önskvärt. |
| Hänsyn | Vid mål- och intressekonflikter ska platsens förutsättningar och översiktsplanens viljeinriktning vara vägledande |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. • Nybro kommun ska arbeta för en livskraftig och resilient landsbygd genom nära samverkan med lokalsamhälle, näringsliv och andra myndigheter. |
| Konsekvenser | |

| | |
|---------------------------|--|
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L3: Östra Nybro kommun. Befintlig användning |
| Nuläge | Landsbygden i östra Nybro kommun består av ett småskaligt jord- och skogsbrukslandskap, förutom i sydost där jordbrukslandskapet är mer storskaligt. Bebyggelsen är lantlig och förhållandevis tät. Utbytet mellan landsbygden, områdets boendeorter och Nybro stad innebär attraktiva boendemiljöer. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av odlings- och betesmarker är önskvärt. |
| Hänsyn | Vid mål- och intressekonflikter ska platsens förutsättningar och översiktsplanens viljeinriktning vara vägledande |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. • Nybro kommun ska arbeta för en livskraftig och resilient landsbygd genom nära samverkan med lokalsamhälle, näringsliv och andra myndigheter. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L4: Södra Nybro kommun. Befintlig användning |
| Nuläge | Landsbygden i södra Nybro kommun består av ett småskaligt jord- och skogsbrukslandskap. Bebyggelsen är lantlig och förhållandevis tät. Utbytet mellan landsbygden, områdets boendeorter och serviceorten Örsjö medför attraktiva boendemiljöer. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av odlings- och betesmarker är önskvärt. |
| Hänsyn | Vid mål- och intressekonflikter ska platsens förutsättningar och översiktsplanens viljeinriktning vara vägledande |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. • Nybro kommun ska arbeta för en livskraftig och resilient landsbygd genom nära samverkan med lokalsamhälle, näringsliv och andra myndigheter. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |

| | L5: Landsbygden kring Kristvallabrunn. Utvecklad användning |
|---------------------------|---|
| Nuläge | Småbrutet jordbrukslandskap kring Kristvallabrunn med nära kopplingar till både Nybro och Kalmar via Trekanten och väg 25. Landskapet är småkuperat med åsformationer, små och levande jordbruksbyar och flera åar och vattendrag som flyter genom landskapet. I områdets norra del finns byarna Gunnabo, Räggekulla och Duvetorp med Kristvalla kyrka. Området sträcker sig sedan via Kristvallabrunn ned till Stjärnamo och omfattar bland annat Maltebo, Meltorp och Söregärde. Kristvallabrunn har en tätare villabebyggelse än den ganska glest bebyggda landsbygden. |
| Önskad utveckling | Jordbruksmark och den lantliga karaktären bevaras. Inom området finns Kristvallabrunn samhälle med flera utpekade områden för bostadsbebyggelse, även i strandnära läge invid Maltebo damm. Nybro kommun är positiv till komplettering av bebyggelse och områdets strategiska läge gör att landsbygdsutveckling i området kan stimulera inflytt. |
| Hänsyn | Jordbruksmark värnas. Inom området finns Natura 2000-området "Ljungbyån" som ska tas hänsyn till vid utveckling inom området. Även de delar av Ljungbyåsen som finns inom området ska värnas. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. • Nybro kommun ska verka för utveckling av bostäder i strategiska lägen på landsbygden öster om Nybro stad • Nybro kommun ska arbeta för en livskraftig och resilient landsbygd genom nära samverkan med lokalsamhälle, näringsliv och andra myndigheter. • Lämplig utveckling av attraktiva boendemiljöer på landsbygden inom utvecklingsområdet öster om Nybro stad ska utredas i dialog med boende i området, genom platsutveckling. |
| Konsekvenser | En utveckling av bostadsbebyggelse i Kristvallabrunn eller på landsbygden kring samhället ger ett större serviceunderlag och stärker möjligheterna till en levande landsbygd. |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på vattenförekomsterna inom området är svårbedömda då planförslaget inte har några platsspecifika utpekanden. Nya bostäder och påverkan från dessa bör särskilt värna de känsliga tillflödena till och huvudfåror för Ljungbyån och Gunnaboån. |
| | L6: S:t Sigfrid. Utvecklad användning |
| Nuläge | By nära Nybro stad med ett utpräglat, och för kommunen, ett storskaligt jordbrukslandskap. Bebyggelsen är lantlig och gles. I bykärnan är bebyggelsen tätare. |
| Önskad utveckling | Jordbruksmark och den lantliga karaktären bevaras. Nybro kommun är positiv till komplettering av bebyggelse. |
| Hänsyn | Jordbruksmark värnas. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. |

| | |
|---------------------------|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. Nybro kommun ska arbeta för en livskraftig och resilient landsbygd genom nära samverkan med lokalsamhälle, näringsliv och andra myndigheter. <ul style="list-style-type: none"> Nybro kommun ska verka för utveckling av bostäder i strategiska lägen på landsbygden öster om Nybro stad Lämplig utveckling av attraktiva boendemiljöer på landsbygden inom utvecklingsområdet öster om Nybro stad ska utredas i dialog med boende i området, genom platsutveckling. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Eventuell påverkan på vattenförekomsterna inom området är svårbedömda då planförslaget inte har några platsspecifika utpekanden. Nya bostäder bör omfattas av verksamhetsområde för vatten- och avlopp för att minimera påverkan på S:t Sigfridsån. |
| Område | L7: Skoga glasbruksruin. Befintlig användning |
| Nuläge | Skoga glasbruksruin ligger längst upp i Nybro kommuns nordvästra hörn, invid Badebodaån. Platsen ligger fem kilometer norr om Kråksmåla. |
| Önskad utveckling | Lämningsmiljön kan utvecklas till ett besöksmål av historiskt intresse. Tillgängligheten till platsen förbättras. Möjligheten att ta sig till området från söder istället för öster kan utredas. |
| Hänsyn | Om området ska kompletteras med fler byggnader i framtiden behöver en särskild kulturmiljöutredning göras. |
| Ställningstaganden | |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L8: Lindshult. Befintlig användning |
| Nuläge | Liten by med ett vackert odlingslandskap i skogsbygden i norra Nybro kommun. Gränsar i väster till Kronobergs län. Vattendraget är centralt i byn. Bebyggelsen är lantlig och av traditionell karaktär. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. |
| Hänsyn | Ny- och ombyggnation bör visa hänsyn till landskapsbilden och den traditionella bebyggelsens karaktär. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |

| | |
|---------------------------|--|
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L9: Kråksmåla. Befintlig användning |
| Nuläge | Kyrkby i norra Nybro kommun, längs väg 125, med omgivning som består av ett öppet odlings- och beteslandskap. Kråksmåla präglas av att tidigare varit ett litet, lantligt sockencentrum. Byn ingår i riksintresse för kulturmiljövården. Kyrkan är av kulturhistoriskt nationellt intresse och är en av de viktigaste miljöerna i Kråksmåla. |
| Önskad utveckling | Den lilla lantliga kyrkbyns karaktär påverkas stort av rivning och ombyggnader. Renovering och ombyggnation ska ske varsamt. Kopplingar mellan Kråksmåla och Alsteråns naturskogar bör utvecklas. Information om Kråksmålas kulturmiljöer bör spridas, exempelvis genom skyltning. |
| Hänsyn | Ny- och ombyggnation ska visa hänsyn till landskapsbilden och den traditionella bebyggelsens karaktär. Riksintresseområdet ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan skada intressena. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Inom område av riksintresse för kulturmiljövården ska särskild hänsyn tas till utpekade värdebärande egenskaper och uttryck i samtliga plan- och bygglovsärenden för att undvika skada på eller försvagning av riksintresset. Kulturmiljöutredningar och konsekvensbedömningar kan krävas för att säkerställa att riksintresset tillgodoses. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L10: Torshult - Torshultamåla. Befintlig användning |
| Nuläge | Små byar i skogsbygden i norra Nybro kommun, öster om väg 125. Landskapet är småbrutet och småkuperat. Inom området finns en disponentvilla med koppling till tidigare träindustri. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. |
| Hänsyn | Spåren av järnvägen och Torshults träindustri utgör viktiga delar av Torshults historia och bör bevaras. Äldre vägsträckningar visas hänsyn. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |

| | |
|---------------------------|--|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L11: Uvafors. Befintlig användning |
| Nuläge | Uvafors ligger i Nybro kommuns norra del, mitt emellan de båda glasbruksorterna Alsterbro i Kalmar län och Alsterfors i Kronobergs län. Uvafors är en kraftstationsmiljö, där nuvarande dammbyggnad, vattenspegeln i dammagasinet och Alsterån är närvarande i hela miljön. |
| Önskad utveckling | Platsens karaktär av kraftstation bör behållas. |
| Hänsyn | Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L12: Rugstorp - Abbetorp. Befintlig användning |
| Nuläge | Rugstorp och Abbetorp är två grannbyar vid en vägkorsning mellan Bäckebo och Ålem i nordöstra Nybro kommun. Områdets bebyggelse är blandad med byggnader som har haft offentligt syfte som skola och affär, bostadsbebyggelse som uppstått tack vare att platsen utgjort en knutpunkt men även ett jordbrukslandskap med gårdar och ekonomibyggnader. Rugstorps lantgård bedriver sin verksamhet här. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. Området kan kompletteras med ytterligare bebyggelse genom förtätning. Eventuell nytillkommande bostadsbebyggelse bör utgöras av fristående småhus i 1-2 våningar. |
| Hänsyn | Området kring vägkorsningen i Rugstorp bör visas hänsyn vid framtida förändringar eftersom det är en viktig del av byns identitet. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |

| | |
|---------------------------|--|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L13: Skåningsmåla. Befintlig användning |
| Nuläge | Strax nordöst om Bäckebo finns byarna Skåningsmåla och Århultemåla. I området finns många järnframställningsplatser. Området ingår i riksintresse för kulturmiljövården. Omgivningarna består av skogsbygd och småskaligt odlingslandskap. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. |
| Hänsyn | Ny- och ombyggnation ska visa hänsyn till landskapsbilden och den traditionella bebyggelsens karaktär. Riksintresseområdet ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan skada intressena. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L14: Applaryd. Befintlig användning |
| Nuläge | Applaryd är en medelstor småländsk bondby i skogsbygd, norr om Orrefors i västra Nybro kommun. Byn har välbevarade mangårdsbyggnader och samlad gårdsbebyggelse samt åkrar i anslutning till varje gård, vilket ger en öppen och ljus bykärna. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. |
| Hänsyn | Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |

| | |
|---------------------------|--|
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L15: Hälleberga. Befintlig användning |
| Nuläge | Kyrkby i västra Nybro kommun, strax sydost om Gullaskröv som präglas av kyrkomiljön och byggnader som har kopplingar till det tidigare sockencentrat. Kring kyrkomiljön finns brukade åkrar, mycket stora, gamla ekar och höga vållagda stenmurar. Genom området rinner Vapenbäcksån som också den präglar landskapet. Söder om kyrkomiljön finns en kvarnmiljö. Genom området löper den gamla banvallen, numera rekreativled. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. |
| Hänsyn | Vyerna mot och utblickarna från kyrkan är viktiga att bevara. Det öppna odlade odlingslandskapet med åkrar nordost om kyrkomiljön bör hållas öppet och inte bebyggas eller planteras. Begravningsplatsen och kyrkotomten är skyddade enligt Kulturmiljölagens 4 kap. 3 §. Kyrkan är byggd efter 1940 och saknar skydd i denna lag. Däremot har kyrkan ett visst skydd genom 4 kap. 2 §. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. Dammbyggnadens välbyggda murverk och tydliga intag och utskov bör värnas, liksom utloppskanalen. Modifieringar av dammen vid det gjutna utskovet kan dock göras utan att miljöns kulturhistoriska värde minskas väsentligt. Den historiska huvudvägen som följer landskapets former har lång historisk kontinuitet och bör fortsatt uppfattas som områdets huvudväg. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |

| | |
|---------------------------|--|
| Område | L16: Barkeström. Befintlig användning |
| Nuläge | Barkeström ligger vid Vapenbäcksån, cirka tre kilometer uppströms Orrefors, nordväst om Orranäsasjön. Området används idag som friluftsområde, med vandringsstig och informationsskyltar. I området finns en bevarad dammbyggnad samt bostadsmiljö med mangårdsbyggnad, ladugård och uthus. |
| Önskad utveckling | Området fortsätter användas för friluftsliv och rekreation och visa på samhälls-, skogs- och industrihistoria. För att återställa vattendragens naturliga funktion är det möjligt att göra modifieringar inom ett av dammens utskov utan att miljöns kulturhistoriska värde minskas väsentligt, om murverket och bron inte förändras. |
| Hänsyn | Eventuell framtida ny bebyggelse bör inte läggas inom översiktsplanens geografiska område för Barkeström, utan kan av kulturhistoriska skäl förläggas utmed gamla vägen söder om Barkeström samt öster om Vapenbäcksån. Eventuella nya bostadshus bör utgöras av fristående småhus i 1–2 våningar. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljökvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L17: Gullaskruv säteri. Befintlig användning |
| Nuläge | Gullaskruvs säteri är beläget norr om Orrefors samhälle i närheten av Gullaskruvssjön. På Gullaskruvs säteri finns bevarade byggnader från perioden andra halvan av 1700-talet till början av 1900-talen. Omgivningarna består av odlingsmarker och äldre ängsmarker, som nyligen restaurerats. Kraftiga och fint staplade stenmurar finns längs med vägarna kring säteriet, vilka förstärker karaktären av säterilandskap. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. |
| Hänsyn | Eventuell ny bebyggelse kan tillkomma väster om säteritomten. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljökvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L18: Gadderås. Befintlig användning |
| Nuläge | Gadderås är en liten, renodlad glasbruksort i skogen strax norr om Flygsfors och Orrefors. Området och dess byggnader präglas helt av glasbrukets kulturmiljöer. |
| Önskad utveckling | En fortsatt sammanhållen boendemiljö med historiska anor kopplade till glasproduktion. |

| | |
|---------------------------|--|
| Hänsyn | Detaljer som är typiska för arbetarbostäder, som ursprungliga entréer, fönster och (flera) ytterdörrar bör bevaras för att bibehålla karaktären. Allén genom orten bör underhållas och kompletteras. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyens principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyens principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L19: Skedebäckshult - Flemmingeland. Befintlig användning |
| Nuläge | Skedebäckshult är en av kommunens största byar som ligger mellan Orrefors och Flygsfors. Bebyggelsen är av typisk jordbruksbebyggelse men även bevarade hus som varit affär, skola och Flemmingelands kapell. Omgivningarna består av odlings- och beteslandskap. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. |
| Hänsyn | Ny- och ombyggnation bör visa hänsyn till landskapsbilden och den traditionella bebyggelsens karaktär. Äldre vägsträckningar visas hänsyn. Flemmingelands kapell, kyrkotomten och begravningsplatsen är skyddat enligt Kulturmiljölagens 4 kap. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyens principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyens principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L20: Duvetorp. Befintlig användning |
| Nuläge | Kyrkby som ligger cirka fem kilometer norr om Kristvallabrunn. Bebyggelsen präglas av ett byn har varit ett litet sockencentrum och samtidigt en bondby. Omgivningarna kring byn består av ett öppet odlingslandskap som i sin tur omges av skogslandskap. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. Kompletterande bebyggelse kan placeras i sockencentrumet, men bör undvikas öster om kyrkan. Nyttillkommande bostadsbebyggelse bör utgöras av fristående småhus i 1-2 våningar. |

| | |
|---------------------------|--|
| Hänsyn | Kyrkan, kyrkotomten och begravningsplatsen är skyddade enligt Kulturmiljölagens 4 kap. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L21: Gunnabo. Befintlig användning |
| Nuläge | Norra och Södra Gunnabo ligger i östra Nybro kommun. Omgivande Södra Gunnabo ligger invid Gunnaboån och är en historisk kvarnmiljö. I Norra Gunnabo är hembygdsgården byggnadsminne enligt Kulturmiljölagen (1988:950). Omgivningarna består av odlings- och beteslandskap. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. |
| Hänsyn | I Gunnabo finns byggnader vars kulturvärden skyddas extra genom bestämmelser i plan. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. Prästgårdsmiljön i Norra Gunnabo är skyddad som byggnadsminne enligt Kulturmiljölagen. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L22: Brånahult, järnframställning. Befintlig användning |
| Nuläge | Brånahult ligger längs med väg 31, mellan Nybro stad och Orrefors. Aktuellt område finns i närheten av en grustäkt. Inom området finns välbevarade lämningar från många olika led i den medeltida järnhanteringen. |
| Önskad utveckling | Information om järnframställningslämningar och kulturmiljöer får gärna spridas genom exempelvis skyltning. |
| Hänsyn | Fornlämningar inom området är skyddade enligt Kulturmiljölagens 2 kap. |
| Ställningstaganden | |

| | |
|---------------------------|--|
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L23: Brånahult. Befintlig användning |
| Nuläge | Brånahult ligger längs med väg 31, mellan Nybro stad och Orrefors. Området är präglad av kommunikationsstråk med vägmiljöer och järnvägs miljö med banvallen bevarad i landskapet. Inom området finns en välbevarad gästgivargård och tidigare tågstation. Området är lantligt med ett vackert odlingslandskap. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. |
| Hänsyn | Ny- och ombyggnation bör visa hänsyn till landskapsbilden och den traditionella bebyggelsens karaktär. Äldre vägsträckningar visas hänsyn. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L24: Holmen - Göttorp. Befintlig användning |
| Nuläge | Göttorp och Holmen är två byar strax väster om Nybro stad. Genom byn Holmen löper Lindåsabäcken med en dämning som är en del av en gammal kvarn miljö. Byn Göttorp är uppbyggd kring Hermanstorp svägen. I Göttorp finns också bygdegården som varit festplats. Omgivningarna består av skogsbygd och småskaligt odlingslandskap. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. Nya bebyggelselägen bör anpassas efter det äldre vägnätet och andra äldre strukturer. Nyttillkommande bostadsbebyggelse bör utgöras av fristående småhus i 1-2 våningar. Nya villor bör ha trädgårdar som omgärdas av staket, häck eller mur. |
| Hänsyn | Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |

| | |
|---------------------------|--|
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljökvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L25: Kopparfly. Befintlig användning |
| Nuläge | Kopparfly ligger i västra Nybro kommun, vid väg 25. Byn gränsar till Förlångskvarn och Boda glasbruk. Kring byn finns flera vackra betesmarker med en artrik flora som visar att området betats under lång tid. Bebyggelsen består dels av en gammal bondby, dels av en malm med småhus längs med en väg. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. |
| Hänsyn | Ny- och ombyggnation bör visa hänsyn till landskapsbilden och den traditionella bebyggelsens karaktär. Äldre vägsträckningar visas hänsyn. Malmens karaktär med småskalig bebyggelse bör behållas. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljökvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L26: Gårdsryd. Befintlig användning |
| Nuläge | Gårdsryd ligger mellan Nybro stad och S:t Sigfrid. Omgivningarna består av ett öppet och ljust odlings- och beteslandskap. Gårdsryd är ett vackert kulturlandskap med ett, för Nybro kommun, unikt välbevarat järnåldersområde. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. |
| Hänsyn | Fornlämningar inom området är skyddade enligt Kulturmiljölagens 2 kap. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljökvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |

| Område | L27: Ebbehult. Befintlig användning |
|---------------------------|--|
| Nuläge | Stora Ebbehult ligger sydväst om Nybro stad. Vandringsleden Dackeleden löper genom Ebbehult. Stora Ebbehult har en liten bykärna med tre tätt liggande gårdar. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. Nya bebyggelselagen bör anpassas efter det äldre vägnätet och andra äldre strukturer. Nyttillkommande bostadsbebyggelse bör utgöras av fristående småhus i 1-2 våningar. |
| Hänsyn | Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljökvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L28: Agebo. Befintlig användning |
| Nuläge | Byn ligger i södra Nybro kommun, mellan Alsjöholm och Nybro stad. Agebo är en av kommunens största byar bestående av jordbruksbebyggelse, äldre småhus och även äldre bevarade båtsmanstorp. Omgivningarna består av ett vackert odlings- och beteslandskap. Genom området löper Hagbyån. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. |
| Hänsyn | Området kring vägkorsningen vid gamla affären i Agebo bör visas hänsyn vid framtida förändringar eftersom det är en viktig del av byns identitet. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljökvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |

| | |
|---------------------------|--|
| Område | L29: Brändebo. Befintlig användning |
| Nuläge | Brändebo är en medelstor småländsk bondby i sydöstra Nybro kommun i gränlandet mellan skogsbygd och slättbygd. Utmärkande för byn är de många bevarade ekonomibyggnaderna. Byn har ett vackert odlingslandskap, äldre vägsträckningarna, alléer, stenmurar och en park. |
| Önskad utveckling | Ett fortsatt brukande och öppethållande av markerna är önskvärt. |
| Hänsyn | Ekonomibyggnaderna är viktiga för byns karaktär och bör behållas. Byggnaderna kan gärna få nya användningssätt, även om det kan komma att kräva om- och tillbyggnader. Parken är en unik del av det gröna kulturarvet. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |
| Område | L30: Alsjöholm. Befintlig användning |
| Nuläge | Kyrkby i södra Nybro kommun som präglas av kyrkomiljön och byggnader som har kopplingar till det tidigare sockencentrat. Byn har lantlig karaktär med ett småbrutet odlingslandskap. |
| Önskad utveckling | Det småbrutna odlingslandskapet och den lantliga karaktären bevaras. Nyttillkommande bostadsbebyggelse bör utgöras av fristående småhus i 1–2 våningar och ska följa befintlig struktur längs med vägarna. |
| Hänsyn | Vyer och utblickar mot kyrkan, de öppna maderna och betesmarkerna söder och väster om kyrkan och den täta bebyggelsestrukturen i det gamla affärscentrat är viktiga att bevara. Inom området finns objekt som betraktas som särskilt värdefull bebyggelse enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 13 §. Mer information finns i Nybro kommuns kulturmiljöprogram. |
| Ställningstaganden | <ul style="list-style-type: none"> • I alla grupper av hus, nya som gamla, finns ett etablerat mönster för hur hus läggs till hus, hur tomterna avgränsas, hur tillfarter utformas. Detta mönster bör respekteras vid tillkommande bebyggelse. • Ny bebyggelse på landsbygden följer arkitekturpolicyns principer gällande placering i landskapet, placering på tomten samt utformning. • Nybro kommun ska arbeta med arkitekturpolicyns principer för Gestaltad livsmiljö i efterföljande planering och vid bygglov. • I frågor som rör förändringar eller bevarande av kulturmiljöer ska Nybro kommuns kulturmiljöprogram och riktlinjer för kulturmiljöer vara vägledande för beslut. |
| Konsekvenser | |
| MKN Vatten | Då denna markanvändning är pågående och planförslaget inte föreslår förändringar kan bedömningen på planförslagets påverkan på möjligheterna att uppfylla miljö kvalitetsnormerna för vatten inte bedömas. |



NYFÖDD

NYANSRIK

NYBROBO

NYTÄNDNING

NYFIKEN

NYTÄNKANDE

NYBRO

NYSKAPANDE

NYINFLYTTAD

NYSÄTTSNING

NYKÄR

NYPREMIÄR

NY



Nybro kommun
kommun@nybro.se

Översiktsplan Nybro kommun 2050

Beskrivning av ärendet

Nybro kommun har i enlighet med 3 kap. 14 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, översänt ett förslag till översiktsplan till Länsstyrelsen för granskning.

Detta granskningsyttrande lämnas med stöd av 3 kap. 16 § PBL. Yttrandet utgör statens samlade uppfattning om planen vad gäller Länsstyrelsens ingripandegrunder enligt 11 kap. 10 § PBL. Enligt 3 kap. 16 § PBL ska det av yttrandet enbart framgå om:

- förslaget inte tillgodoser ett riksintresse enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken (1998:808), MB,
- förslaget kan medverka till att en miljökvalitetsnorm (MKN) enligt 5 kap. MB inte följs,
- redovisningen av områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS) inte är förenlig med 7 kap. 18 e § första stycket MB,
- sådana frågor rörande användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner inte samordnas på ett lämpligt sätt, och
- en bebyggelse eller ett byggnadsverk blir olämpligt med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Yttrandet är en del av översiktsplanen och ska därför läggas till planen då den antagits. Där Länsstyrelsen inte har godtagit planen i viss del, ska det anmärkas i översiktsplanen både i text samt mark- och vattenanvändningskartan (3 kap. 20 § PBL).



Länsstyrelsens övergripande synpunkter

Kommunen har utvecklat och förbättrat planförslaget på många viktiga punkter sedan samrådet. Länsstyrelsen bedömer att översiktsplanen kommer vara ett bra stöd vid kommande detaljplanering, tillståndsfrågor samt bygglov.

I likhet med tidigare samrådsyttrande är ett allmänt medskick att ingen detaljgranskning av mark- och vattenanvändningskartan har skett. Länsstyrelsen kan endast uttala sig om den föreslagna planeringen från en mer översiktligt nivå utifrån dess allmänna lämplighet och förhållandet till statliga och övriga allmänna intressen. Den slutliga lämpligheten kan i många fall inte avgöras förrän i samband med detaljplanering med tillhörande mer detaljerad miljöbedömning.

Länsstyrelsens granskning av hur naturförhållanden kan komma att påverkas av planens ställningstaganden och dess utpekade utvecklingsområden har skett översiktligt och med särskild fokus på riksintressen, områdesskydd samt regionala (mellankommunala) förhållanden av särskild betydelse för landskapets gröna infrastruktur.

Flera frågor kring de slutliga konsekvenserna för såväl riksintressen, miljö kvalitetsnormer som för möjligheterna att nå nationella mål av föreslagna utvecklingsområden i översiktsplanen kvarstår att utreda. Länsstyrelsen vill uppmärksamma kommunen på behovet av närmare detaljgranskning av föreslagna utvecklingsområden i senare planeringsskeden. I dagsläget kan det heller inte uteslutas att de föreslagna åtgärderna kan komma att kräva särskild prövning enligt miljöbalken, kulturmiljölagen eller annan lagstiftning.

Vissa tydliggöranden och kompletteringar bör dock göras innan antagandet enligt nedan.

Förorenade områden

Kommunen har utvecklat avsnittet som gäller förorenade områden och beskriver nu mer ingående hur situationen ser ut i kommunen. Länsstyrelsen bedömer dock att fortfarande saknas information om hur befintlig bebyggelse påverkas av de förorenade områdena.



Buller

Kommunen beskriver kommande verksamheter och åtgärder som kan komma att påverka MKN för buller. Det finns också en beskrivning av vilka bullerkällor som finns inom kommunen. Även när det gäller buller saknas dock fortfarande information om hur befintlig bebyggelse påverkas och hur bullerexponeringen ser ut inom kommunen idag.

Radon

En översiktlig beskrivning av eventuella riskområden för radon bör tas med i översiktsplanen.

Berg- och grustäkter

Det skapas en osäkerhet i vad intentionen med ställningstagandet är när själva krav-ordet utelämnas. I de flesta ställningstaganden i ÖP ska en part göra något och intentionen blir tydlig. Vill kommunen ha flexibilitet för ett framtida agerande så att man kan bedöma från fall till fall? Länsstyrelsen anser att kommunen bör formulera om ställningstagandet och precisera texten ytterligare. Till exempel kunde kommunen lyfta fram att de grusåsar som nu är viktiga för vattenförsörjningen ska skyddas för framtida generationers vattenförsörjnings skull.

Mark- och vattenanvändningskartan

Vattenskyddsområden saknas i Mark- och vattenanvändningskartan, yttre gränser finns publikt i Naturvårdsverkets Skyddad natur, så därför bör man kunna inkludera dessa i kartunderlaget. Om det finns prioriterade områden som inte har inrättade vattenskyddsområden bör dessa också inkluderas i kartunderlaget. Om kommunen inte internt beslutat att vattenskyddsområden inte ska visas, kan den yttre gränsen vara med i kartan. Alternativt att man hittar någon annan lösning att visa vattenskyddsområdena visuellt om man inte vill visa gränserna.

Beslut

Beslut att avge detta yttrande har fattats av enhetschef Pär Hansson efter föredragning av planarkitekt Ted Kransby. I ärendet har även miljöskyddshandläggare Sofie Stenfelt, naturvårdshandläggare Tomas Järnetun samt vattenhandläggare Anna-Karin Ring deltagit.

Handlingen är signerad digitalt och har därför ingen namnunderskrift