



Inbjudan till samråd för ny detaljplan

Kommunen har tagit fram ett förslag till ny detaljplan för Brukskontoret 1 m.fl. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för omvandling av befintlig kontorsbyggnad till bostäder, samt möjligheten att komplettera bebyggelsen med nya bostäder inom Brukskontoret 1 och 2. Syftet är också att skydda kulturhistoriska värden inom fastigheterna och upphäva strandskyddet.

Fullständiga planhandlingar finns tillgängliga på www.nybro.se/detaljplan

Detaljplanen bedöms vara förenlig med översiktsplanen, inte av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse. Detaljplanen antas inte heller medföra en betydande miljöpåverkan. På dessa grunder prövas detaljplanen genom ett så kallat standardförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Vad är en detaljplan?

En detaljplan är en karta med bestämmelser och en beskrivning av vad marken får användas till och hur bebyggelsen ska se ut. Detaljplanen ger byggrätt till fastighetsägare och utgör underlag för beslut om till exempel bygglov. Under planprocessen, vid samråd och granskning, finns det möjlighet för grannar, remissinstanser och allmänhet att lämna synpunkter på planförslaget. Därefter antas detaljplanen av samhällsbyggnadsnämnden.

Lämna synpunkter på förslaget

Planförslaget är tillgängligt för samråd 27 mars – 17 april 2026.

Du som har synpunkter på detaljplanen ska senast den 17 april 2026 skicka dessa skriftligen. Vi ser gärna att de skickas in via e-post till detaljplan@nybro.se

Det går även att skicka brev till:

Nybro kommun, samhällsbyggnadsförvaltningen, 382 80 NYBRO.

Den som inte har lämnat någon skriftlig synpunkt senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga kommunens beslut att anta detaljplanen.

Kontaktperson

Om du har frågor angående planförslaget är du välkommen att ringa Elin Hausenkamp på telefon 0481-453 59 eller skicka e-post till elin.hausenkamp@nybro.se