



Rättelse av utskick 2025-02-05, gällande förslag till detaljplan för del av Rälsen 1 m.fl.

I samband med samhällsbyggnadsnämndens godkännande av detaljplanen för del av Rälsen 1 som klar för antagande publicerades preliminära antagandehandlingar på kommunens hemsida. Information om handlingarna och granskningsutlåtandet skickades också ut med post till de som lämnat synpunkter på planförslaget under samråd eller granskning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har uppmärksammats på felaktigheter i granskningsutlåtandet och i planbeskrivningen.

I granskningsutlåtandet saknas hänvisning till yttrandet från Nej tack – Ingen CO2-fabrik i Nybro i innehållsförteckningen på sida 2. Rätt ska vara att yttrandet finns att ta del av från sida 14.

I planbeskrivningen anges felaktigt i en tabell på sida 3 att beslut om antagande förväntas under 2025, samt att det också är då planförslaget tidigast kan få laga kraft. Rätt ska vara under 2026.

I kapitel 3 om motiv till detaljplanens regleringar i planbeskrivningen förekommer bestämmelsen h₃ två gånger med olika formuleringar. Rätt ska vara hur bestämmelserna är formulerade i plankartan där h₃ reglerar att "Högsta totalhöjd är 15 meter" och h₄ att "Hösta totalhöjd är 55 meter".

Ovanstående är nu uppdaterat och på kommunens hemsida www.nybro.se/detaljplan finns uppdaterad planbeskrivning och granskningsutlåtande tillgängliga.

Vi ber om överseende och hoppas att felaktigheterna inte orsakat er problem.

Ärendet kommer närmast att behandlas av kommunstyrelsen den 23 mars 2026 och att därefter slutligt beslutet fattas av kommunfullmäktige den 13 april 2026. Vid ett antagande av detaljplanen i kommunfullmäktige kommer en underrättelse skickas till de som inte har fått sina synpunkter tillgodosedda under samråd eller granskning samt en överklagandehänvisning.

Elin Hausenkamp
Planarkitekt