|  |  |
| --- | --- |
| Fastighetsbeteckning: |  |
| Adress: |  |

Hej!

Ni som har fått detta brev äger ett fritidshus i Nybro Kommun.

(För att öka träffsäkerheten vid avisering av sotning och brandskyddskontroll har ni nu en ökad möjlighet att själva styra när sotning och brandskyddskontroll kommer att utfördas på er fastighet.)

Kommunen ansvarar enligt LSO 3 kap. 4§ att sotning och brandskyddskontroll sker. Det ger att kommunen generellt sett inte kan överföra ansvaret, för att sotning och brandskyddskontroll sker, till den enskilde(ni kan dock i vanlig ordning ansöka om så kallad egensotning). Det som vi på Nybro kommun nu däremot kan erbjuda är att ni får större bestämmanderätt över när på året eller när under en viss period som sotning och brandskyddskontroll kan/ska ske.

**Sotning ska utföras vart 3:e år och brandskyddskontroll vart 6:e år.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eldstad: | 1: | 2: | 3: | 4: | 5: |
| Senast Sotad: |  |  |  |  |  |
| Senast brandskyddskontrollerat: |  |  |  |  |  |

Maila oss gärna på sotningstjansten@nybro.se eller ring oss på +46481–450 50 några veckor innan ni planera att vara i ert hus så ska vi försöka planera in ett besök hos er.

Ser gärna över er takuppstigning då vi märkt att den brister på många fritidshus. Använd följande länk för att se hur bestämmelsen ser ut i Sverige:

<https://www.taksakerhet.se/branschstandard/taksakerhetsanordningar/>

Skulle det vara så att vi inte hör något från er *så kommer vi att avisera enligt gängse praxis och* *vi vill därför påminna om att* de eldstäder där tiden, för brandskyddskontroll enligt MSBFS 2014:6 och sotning enligt kommunens föreskrifter, efter det passerat tidsgränserna kommer att noteras som ej sotade och brandskyddkontrollerade. Era eldstäder får efter det inte användas förrän de åter har brandskyddskontrollerats och/eller sotats. Om ni ett ombud i Sverige som sköter er fastighet så meddela oss gärna det så kan vi styra upp sotning och brandskyddskontroll med dem.

Mvh/ Sotningstjänsten i Nybro

Vänd!

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eldstad 1 | Eldstad 2 | Eldstad 3  | Eldstad 4 | Eldstad 5 | Eldstad 6 | Eldstad 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Sotning ska utföras vart 3:e år och brandskyddskontroll vart 6:e år.

Sotning (år/mån/dag)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eldstad 1 | Eldstad 2 | Eldstad 3  | Eldstad 4 | Eldstad 5 | Eldstad 6 | Eldstad 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Brandskyddskontroll (år/mån/dag)

Detta är en kom ihåg lapp där ni kan föra statistik på när det är sotat och brandskyddskontrollerat.