



Rivningsplan med tillhörande materialinventering

| Administrativa uppgifter | | | | |
|---|--------|---|-------------|----------------|
| Fastighetsbeteckning alt. adress | | Beräknat start och stoppdatum för rivning | | |
| Byggherre | | Kontaktperson/telefon | | |
| Entreprenör | | Kontaktperson/telefon | | |
| Kvalitetsansvarig/telefon | | Rivare/telefon | | |
| Byggnämnan / rivningsanmälan | | | | |
| Bygg- eller rivningsanmälan görs på separat blankett från Samhällsbyggnad. | | | | |
| <input type="checkbox"/> Denna rivningsplan lämnas till Samhällsbyggnad som bilaga till separat byggnämnan/rivningsanmälan | | | | |
| <input type="checkbox"/> Byggnämnan/rivningsanmälan krävs inte för denna åtgärd. | | | | |
| Materialinventering | | | | |
| <input type="checkbox"/> Materialinventering har utförts och redovisas nedan. Egen inventeringsmall kan användas men ska innehålla de uppgifter som krävs enligt denna blankett. | | | | |
| <input type="checkbox"/> Materialinventering har inte utförts. <i>Anledning:</i> | | | | |
| Byggnads- och fastighetsbeskrivning | | | | |
| Byggnadstyp (t.ex. flerfamiljshus, villa, industri, kontor) | Byggår | Ombyggnad, år | Byggnadsyta | Antal våningar |
| Huvudsakliga ingående byggmaterial (t.ex. trä, betong) | | | | |
| Grund: | | Stomme: | | Tak: |
| Nuvarande användning/verksamhet | | Från och med, år | | |
| Tidigare användning/verksamhet (kan vara flera) | | Från år | Till år | |
| Rivningens (ändringens) omfattning | | | | |
| Beskrivning av ändringens omfattning (t.ex. hel eller del av byggnad, vatten/avlopp, ventilation, konstruktioner, sanering etc.) | | | | |
| Byggnadsyta som berörs av rivningen, m2: | | | | |

Materialinventering

| Inventeringens ingående avfallsslag |
|---|
| <p>Inventeringen avser identifiering av ändringens <u>alla</u> ingående avfallsslag</p> <p><input type="checkbox"/> Ja</p> <p><input type="checkbox"/> Nej, inventeringen avser endast identifiering av följande avfallsslag</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> farligt avfall och andra avfallsslag som kräver särskilt omhändertagande <input type="checkbox"/> material för återanvändning <input type="checkbox"/> avfall för materialåtervinning <input type="checkbox"/> brännbart avfall <input type="checkbox"/> deponi och schaktmassor <p>Ange varför endast vissa avfallsslag inventerats:</p> |

| Inventeringens omfattning |
|---|
| <p>Inventeringen är fullständigt utförd enligt punkterna nedan</p> <p><input type="checkbox"/> Ja</p> <p><input type="checkbox"/> Nej, inventeringen avser endast</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> konstruktion; grund, stomme, tak <input type="checkbox"/> ytbeklädnad; golv, väggar och tak in- och utvändigt <input type="checkbox"/> inredning; dörrar, fönster, vitvaror <input type="checkbox"/> vatten och avloppssystem <input type="checkbox"/> el- och svagströmsinstallationer <input type="checkbox"/> uppvärmnings- och ventilationssystem <input type="checkbox"/> kvarlämnat material; kemikalier, lös inredning, elektronik m.m. <input type="checkbox"/> mark och grund <p>Ange varför inte alla ingående punkter enligt ovan inventerats:</p> |

| Föroreningar i mark och byggnad |
|---|
| <p>Risk för markförorening</p> <p><input type="checkbox"/> Cisterner/oljetankar <input type="checkbox"/> Oljeavskiljare <input type="checkbox"/> Annat: _____ <input type="checkbox"/> Ingen risk för markförorening</p> <p>Markundersökning</p> <p><input type="checkbox"/> Har utförts, bilaga: _____ <input type="checkbox"/> Kommer att göras</p> |
| <p>Risk för förorening i byggnadsdelar</p> <p><input type="checkbox"/> PCB i fogar och golv <input type="checkbox"/> Tandläkarrör <input type="checkbox"/> Annat: _____ <input type="checkbox"/> Ingen risk för förorenad byggnad</p> <p>Provtagning av byggnadsdelar</p> <p><input type="checkbox"/> Har utförts, bilaga: _____ <input type="checkbox"/> Kommer att göras</p> |

Bilagor och handlingar som tillhör inventeringen

Bifogade bilagor och handlingar som inte angetts på annan plats i denna materialsammanställning. I bilagorna ska det framgå vem som utfört inventeringar, undersökningar och kontroller.

Bilaga

Bilaga

Bilaga

Bilaga

Bilaga

Uppgiftssammanställare

Namn / företag / tele

Datum

1. Farligt avfall (FA) och andra avfallsslag som kräver särskilt omhändertagande

| <i>Asbest</i> | FUNNET JA NEJ ↓ ↓ | <i>FA</i> | <i>Inventerad mängd, antal/kg/m2/m3</i> | <i>Noteringar, särskild hantering m.m.</i> |
|--|--------------------------------|-------------------------------------|---|--|
| Rörisolering | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Dörrisolering | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Kakel/klinkerfix | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Mattor och mattlim | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Eternitkanaler, -skivor asbestcementprodukter | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Sprutasbest | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Övrig asbest | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| <i>CFC, HCFC, HFC och haloner</i> | FUNNET JA NEJ ↓ ↓ | <i>FA</i> | <i>Inventerad mängd, antal/kg/m2/m3</i> | <i>Noteringar, särskild hantering m.m.</i> |
| Byggisolering | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Kyl och frysskåp | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Mindre kylanläggningar | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |

| | | | | |
|---|-------------------------------------|-----------|---|--|
| Stationära kylanläggningar | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| Övrig CFC mm | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| <i>Elavfall</i> | FUNNET JA NEJ ↓ | <i>FA</i> | <i>Inventerad mängd, antal/kg/m2/m3</i> | <i>Noteringar, särskild hantering m.m.</i> |
| Fasta installationer | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| Producentansvarsprodukter | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| Kabel innehållande stenkolstjära, olja mm | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| Kabel, fri från farliga ämnen | <input type="checkbox"/> | | | |
| Övrigt elavfall | <input type="checkbox"/> | | | |
| <i>Föreningar</i> | FUNNET JA NEJ ↓ | <i>FA</i> | <i>Inventerad mängd, antal/kg/m2/m3</i> | <i>Notera:</i> - upplysning till Mf, kontakt och datum: - anmälan om efterbehandling, bifogas: |
| Avloppsrör, vattenlås | <input type="checkbox"/> | | | |
| Byggnadsdelar | <input type="checkbox"/> | | | |
| Mark | <input type="checkbox"/> | | | |

| | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-----------|---|--|
| Annan förening | <input type="checkbox"/> | | | |
| <i>Kvicksilver</i> | FUNNET JA NEJ ↓ | <i>FA</i> | <i>Inventerad mängd, antal/kg/m2/m3</i> | <i>Noteringar, särskild hantering m.m.</i> |
| Tekniska produkter/apparater | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| Lysrör och andra ljuskällor | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| Övrigt kvicksilver | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| <i>PCB</i> | FUNNET JA NEJ ↓ ↓ | <i>FA</i> | <i>Inventerad mängd, antal/kg/m2/m3</i> | <i>Noteringar, särskild hantering m.m.</i> |
| Fogmassor | <input checked="" type="checkbox"/> | | | Bifoga analys om sådan finns |
| Halkskyddade golv | <input checked="" type="checkbox"/> | | | Bifoga analys om sådan finns |
| Isolerrutor | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| Övrigt PCB | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| <i>Övrigt</i> | FUNNET JA NEJ ↓ ↓ | <i>FA</i> | <i>Inventerad mängd, antal/kg/m2/m3</i> | <i>Noteringar, särskild hantering m.m.</i> |
| Batterier | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| Blyhaltigt avfall | <input type="checkbox"/> | | | |
| Blåbetong | <input type="checkbox"/> | | | |

| | | | |
|---|-------------------------------------|--|--|
| Impregnerat virke | <input type="checkbox"/> | | |
| Oljerester, oljehaltiga produkter | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Rökdetektorer, brandvarnare | <input type="checkbox"/> | | |
| Takpapp och andra tjärprodukter | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Virkesförstörande Insekter, hussvamp | <input type="checkbox"/> | | |
| Övrigt | <input type="checkbox"/> | | |

2. Övrigt avfall

1. Material som kan återanvändas

Återanvändning innebär att material återanvänds i befintligt skick.

2. Avfall för materialåtervinning

Producentansvarsförpackningar ska sorteras ut vid källan.

3. Brännbart avfall

Enligt Avfallsförordningen ska brännbart avfall källsorteras och hanteras separat.

4. Blandat avfall - för eftersortering

Får inte innehålla farligt avfall. Källsortering på plats ger bättre sorteringsgrad.

5. Avfall för anläggningsändamål

Endast icke förorenat inert avfall för anläggningsändamål kan tillåtas t.ex. jord, sten, betong. Separat anmälan krävs

6. Avfall för deponi

Avfallet måste karaktäriseras.

Analys kan krävas för att säkerställa att avfallet klassas rätt och därmed hanteras, transporteras och omhändertas på rätt sätt. Bifoga de analyser eller tester som utförts och som ligger till grund för klassning av avfallet.

Avfallsslag/fraktion:

Ange avfallsslag och material som identifierats vid inventering samt om särskild hantering på plats eller om särskild mottagning krävs. Ange även om möjligt hur materialet kan användas efter rivning.

Mängd,
antal/kg/m²/m³

Material kan hanteras enl. listan ovan nr:

Analys av materialet, bilaga:

Material kan hanteras enl. listan ovan nr:

Analys av materialet, bilaga:

Material kan hanteras enl. listan ovan nr:

Analys av materialet, bilaga:

Material kan hanteras enl. listan ovan nr:

Analys av materialet, bilaga:

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Material kan hanteras enl. listan ovan nr: | <input type="checkbox"/> Analys av materialet, bilaga: |
| <input type="checkbox"/> Material kan hanteras enl. listan ovan nr: | <input type="checkbox"/> Analys av materialet, bilaga: |

Underskrift

Denna rivningsplan är upprättad av byggherren eller på byggherrens uppdrag. I de fall denna rivningsplan inte kan följas ska Samhällsbyggnad meddelas. Verifikationer/kvitton på lämnade avfallsslag ska kunna redovisas och lämnas till tillsynsmyndigheter vid begäran.

| | |
|--------------|------------------------|
| Namn | Företag och befattning |
| Namnteckning | Ort och datum |

Information

För att riva hel byggnad eller delar av byggnad krävs det att byggherren lämnar in en rivningsanmälan till Samhällsbyggnad. I många fall krävs det dessutom rivningslov. Till rivningsanmälan ska det bifogas en rivningsplan som ska vara baserad på en genomförd materialinventering. Syftet med inventeringen är att identifiera vilka material och ämnen som finns inbyggt så att man vid ändring av byggnad, det vill säga vid renovering, ombyggnad och rivning, kan ange hur avfallet ska hanteras och omhändertas. För att göra en materialinventering krävs god kunskap inom området. Kravet på kompetens för att genomföra inventeringar ökar ju mer omfattande en rivning är.

Identifierade material som kräver särskilt omhändertagande ska noteras och antecknas i dokumentation som ett underlag vid rivning eller underlag till rivningsplanen. Dessutom bör även materialet märkas upp på plats så att det inte uppstår tveksamheter vid rivningen.

Rivningsanmälan och rivningsplan syftar bl.a. till att främja återbruk av byggmaterial och ett tillförlitligt omhändertagande av farliga ämnen.

Tillsynsmyndighet för att PBL följs och att alla handlingar lämnas är Samhällsbyggnad.

Byggnmälan/rivningsanmälan

Rivning av byggnad får inte påbörjas innan rivningsplanen godkänts. Rivning av byggnad eller del av byggnad får heller inte påbörjas förrän byggherren underrättat Samhällsbyggnad genom en rivningsanmälan enligt PBL och rivningsplanen godkänts. En sådan anmälan ska göras till Samhällsbyggnad minst tre veckor före rivningsarbetenas början, helst före 6 veckor innan planerad rivstart.

Miljöbalken

Rivning räknas som miljöfarlig verksamhet och faller under miljöbalkens bestämmelser.

Byggherren och rivningsentreprenören är skyldiga att känna till och följa de bestämmelser som finns i miljöbalken med tillhörande förordningar, bland annat avfallsförordningen.

Samhällsbyggnad är tillsynsmyndighet enligt miljöbalken och gör inspektioner av rivningar.

Anvisningar för att fylla i blanketten

Materialinventering

Inventeringen kan redovisas i annan form än denna blankett som underlag för rivningsplan. Men de uppgifter som efterfrågas på blanketten ska i så fall finnas med.

Inventeringens ingående avfallsslag

Materialinventeringen avser alla avfallsslag, inte bara farligt avfall eller avfall som på annat sätt kräver särskilt omhändertagande vid ändring. Om undantags gjorts motivera varför.

Inventeringens omfattning

Materialinventeringen avser det som berörs av ändring, i vissa fall endast del av byggnad och fastighet. Om undantags gjorts motivera varför.

Föroreningar i mark och byggnad

Om man upptäcker föroreningar som kan medföra olägenhet för människors hälsa eller miljö har man skyldighet att genast upplysa Samhällsbyggnad. För att åtgärda och sanera föroreningarna krävs det en anmälan till Samhällsbyggnad senast sex veckor innan start.

Farligt avfall och andra avfallsslag som kräver särskilt omhändertagande

Blanketten anger ett antal ämnen och material som är farligt avfall eller på annat sätt kan kräva särskilt omhändertagande. Svara ja eller nej i kryssrutorna för samtliga. Blanketten kan därmed fungera som en checklista så att inga material eller avfallsslag har missats. I de fall rutan FA redan är ikryssad är avfallet redan klassat som farligt avfall. Observera att avfall som innehåller farliga ämnen klassas som farligt avfall.

I elavfallet förekommer ämnen och komponenter som klassas som farligt avfall. Ofta är det omöjligt att identifiera dessa på plats. Samhällsbyggnad gör därför bedömningen att kasserat elavfall blir farligt avfall direkt vid rivning.

Övrigt avfall

Ange vilka övriga avfallsslag som identifierats. Avfallsslagen kan grupperas efter vilka möjligheter det finns att ta hand om avfallet enligt angivna punkter 1-6.